

# REGIONE EMILIA-ROMAGNA

## Atti amministrativi

### GIUNTA REGIONALE

**Atto del Dirigente a firma unica:** DETERMINAZIONE n° 12379 del 09/09/2014

**Proposta:** DPG/2014/12901 del 09/09/2014

**Struttura proponente:** SERVIZIO PATRIMONIO  
DIREZIONE GENERALE CENTRALE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

**Oggetto:** REALIZZAZIONE "DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA PRESSO LA SEDE DEL COMANDO PROVINCIALE DEL CORPO DEL CORPO FORESTALE DELLO STATO VIA SANTE BALDINI - RAVENNA" APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE CUP E64B13000760002 - CIG 5914497D50

**Autorità emanante:** IL RESPONSABILE - SERVIZIO PATRIMONIO

**Firmatario:** GIUSEPPE SIMONI in qualità di Responsabile di servizio

**Luogo di adozione:** BOLOGNA data: 09/09/2014

## SERVIZIO PATRIMONIO IL RESPONSABILE

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta n. 2131 del 30/12/2013 esecutiva a termini di legge, è stato, tra l'altro, approvato il programma dei lavori pubblici della Direzione Generale Centrale Risorse Finanziarie e Patrimonio per gli esercizi finanziari 2014-2015 e 2016, relativi ad edifici ed impianti appartenenti al Patrimonio Regionale, nonché a beni immobili assunti in locazione, nel cui allegato 2), Scheda 2 Voce N. 6: "Manutenzione straordinaria edile ed impiantistica del fabbricato regionale di Via Sante Baldini, Ravenna" a valere sul capitolo **4345** "Manutenzione Straordinaria sul patrimonio disponibile e indisponibile (L. R. 25 febbraio 2000, n. 10) - U.P.B. 1.2.1.3.1610 "Acquisizione mobili e arredi e manutenzioni straordinarie" per un importo di € 238.000,00;

- che per l'intervento di che trattasi la citata deliberazione prevede la possibilità di ripartire in più lotti funzionali e che, conseguentemente, si dovrà procedere alla progettazione di un primo lotto funzionale denominato **"Intervento di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale termica presso la sede del Comando Provinciale del Corpo Forestale dello Stato Via Sante Baldini - Ravenna"** per un importo di € 65.476,92;

- che, con riferimento a tali lavori, con determinazione n. 10681 del 01/08/2014 sono stati conferiti gli incarichi di progettazione, di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e contestualmente individuato il Responsabile Unico del Procedimento nel Responsabile di Servizio del Servizio Patrimonio: Dott. Ing. Giuseppe Simoni.

Rilevato:

- che è stato pertanto redatto il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale termica presso la sede del Comando Provinciale del Corpo Forestale dello Stato Via Sante Baldini - Ravenna, che prevede un importo complessivo, di € 65.476,92 così ripartito:

A) Impianti :	€	40.101,90
(riconducibile alla categoria non obbligatoria OG11)		
B) Opere murarie :	€	10.742,37
(riconducibile alla categoria non obbligatoria OG1)		
C) Oneri per la sicurezza	€	<u>671,29</u>
<b>TOTALE LAVORI A BASE DI GARA</b>	<b>€</b>	<b>51.515,56</b>
<b>D) TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO DI GARA</b>	<b>€</b>	<b>26.141,67</b>
E) Oneri della sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso	€	25.373,89
F) Somme a disposizione dell'amministrazione	€	13.961,36
di cui:		
IVA 22% (su A+B+C)	€	11.333,42
imprevisti ed eventuale polizza assicurativa	€	1.597,63
Fondo incentivante (2% su A+B+C)	€	1.030,31
<b>TOTALE GENERALE (D+E+F)</b>	<b>€</b>	<b><u>65.476,92</u></b>

Tenuto conto che il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto a redigere il verbale di validazione del progetto in data 12/08/2014;

Visto il progetto esecutivo redatto dai tecnici all'uopo incaricati e composto da:

- Relazione illustrativa;
- Relazione generale sul progetto esecutivo;
- Relazione impianti meccanici;
- Documentazione fotografica;
- Capitolato speciale d'appalto;

- Diagramma di Gant o cronoprogramma;
- Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;
- Quadro economico;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico;
- Stima lavori;
- Stima incidenza manodopera;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Analisi e valutazione dei rischi;
- Stima dei costi della sicurezza;

- Elaborati grafici

Ritenuto di poter attivare, per l'esecuzione dei lavori in parola, una acquisizione in economia mediante procedimento di cottimo fiduciario, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 125, commi 1 lett. B), comma 6 lett. B) e comma 8 del D.Lgs. 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii., nonché le condizioni di cui all'art. 1, comma 3, lett. a) e all'art. 2, comma 1, lettera d) punto 1) del Regolamento Regionale per l'esecuzione dei lavori in economia del 27/11/2001, n. 44;

Valutato che le imprese idonee a soddisfare le esigenze connesse ai lavori sopra descritti, verranno individuate mediante un'indagine di mercato, ricercando gli operatori in possesso di idonea qualificazione, in relazione alle opere da realizzare, dagli elenchi contenuti nel sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (ora ANAC), nel rispetto del principio di rotazione;

Valutato altresì che gli operatori selezionati è preferibile che siano in possesso della qualificazione prevalente nella classifica delle opere da realizzare OG11 individuata mediante certificazione SOA;

Verificato che è opportuno selezionare le offerte con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara a norma del comma 2, lettera b), dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Dato atto che:

- che per l'intervento sopradescritto è stato acquisito il Codice Unico di Progetto (CUP), rilasciato dalla competente struttura presso il Dipartimento per la Programmazione ed il Coordinamento della Politica Economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con il **n.E64B13000760002**;

- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per i lavori trattasi è il n. CIG **n.5914497D50**;

- che il CIG, ai sensi dell'art.7, comma 4, del D.L. 187/2010, dovrà essere riportato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, su ogni strumento di pagamento.

Visto il DPR 159/2011 e s.m.i.;

Verificata la regolarità del procedimento.

Visti:

- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135;

- la circolare del Responsabile del Servizio Gestione della spesa regionale 10 giugno 2011, n. 6914/2011 riguardante gli adempimenti tecnico-procedurali in applicazione dell'art. 4 del DPR 207/2011;

Visto il D.Lgs. n.33 del 14 Marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Visti:

- la L.R. 15 novembre 2001, n. 40 "Ordinamento contabile della Regione Emilia-Romagna, abrogazione delle L.R. 6 luglio 1977, n. 31 e 27 marzo 1972, n. 4";

- la L.R. 26 novembre 2001, n. 43 "Testo Unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella regione Emilia-Romagna" e s.m.;

- l'art. 11 della Legge 16 gennaio 2003, n. 3 recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione";

- il D.Lgs. 9 ottobre 2002 n.231 "Attuazione della direttiva 2000/35/CE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali" e ss.mm.;

- il D.Lgs. 163/2006 e s.m. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. n. 81 del 09/08/2008 "Attuazione dell'articolo 1 della Legge 3 agosto 2007, n. 123,

in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normative antimafia” e ss.mm.;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 di approvazione del Regolamento di esecuzione ed attuazione del predetto D.Lgs. 163/2006 (G.U. n. 288 del 10 dicembre 2010);

- la Circolare Servizio gestione della spesa regionale prot. PG/2011/148244 del 16 giugno 2011 avente ad oggetto: “Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.: modalità tecnico-operative e gestionali”;

- la determinazione dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante “Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136”;

- il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 ed in particolare l’art. 83, comma 3, lett. E);

- le LL.RR. n. 9 e n. 10 del 25/07/2013;

- le LL.RR. n. 17 e n. 18 del 18/07/2014

Visto l’articolo 31 del D.L. 21 Giugno 2013, n.69 “Disposizioni urgenti per il rilancio dell’economia” pubblicato sul S.O. alla G.U. n.144 del 21 Giugno 2013, convertito con modificazioni in legge n. 98 del 9 agosto 2013;

Viste:

- la circolare prot. PG/2013/154942 del 26 Giugno 2013 avente per oggetto “Inserimento nei titoli di pagamento del Documento Unico di Regolarità Contributiva DURC relativo ai contratti pubblici di lavori, servizi e forniture - Art.31, comma 7 del D.L. 21 Giugno 2013, n.69 “Disposizioni urgenti per il rilancio dell’economia” pubblicato sul S.O. alla G.U. n.144 del 21 Giugno 2013;

- la circolare prot. PG/2013/208039 del 27/08/2013 avente per oggetto "Adempimenti amministrativi in attuazione dell'art. 31 "Semplificazione in materia di DURC" del D.L. 21 giugno 2013, n. 69". Disposizioni vigenti per il rilancio dell'economia" convertito con modificazioni in Legge 9 agosto 2013, n. 98. Integrazione circolare prot. PG/2013/154942 del 26/06/2013;

Richiamate le deliberazioni della Giunta regionale esecutive ai sensi di legge:

- n.1057 del 24/06/2006, concernente "Prima fase di riordino delle strutture organizzative della Giunta regionale. Indirizzi in merito alle modalità di integrazione interdirezionale e di gestione delle funzioni trasversali" e ss.mm.;

- n.1663 del 27/11/2006, concernente "Modifiche all'assetto delle Direzioni Generali della Giunta e del Gabinetto del Presidente";

- n.2416 del 29 dicembre 2008, avente per oggetto "Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le strutture e sull'esercizio delle funzioni dirigenziali. Adempimenti conseguenti alla delibera 999/2008. Adeguamento e aggiornamento della delibera 450/2007." E s.m., così come modificata da ultimo con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1662/2012;

- n.2191 del 28/12/2009, avente per oggetto "Misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento di somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti. Art. 9 D.L. n. 78/2009, convertito con Legge n. 102/2009 (Decreto anticrisi 2009)";

- n.913 del 23 giugno 2014 concernente "Approvazione incarichi dirigenziali nell'ambito di alcune direzioni generali e di Intercent-er e conferma della retribuzione di posizione FR1SUPER per il Servizio Patrimonio della Direzione Generale Centrale Risorse Finanziarie e Patrimonio;

- la determinazione del Direttore Generale Ambiente e Difesa del Suolo e della Costa n. 10488 del 31 Agosto 2011 avente ad oggetto "R.R. 31 luglio

2006, n. 5 - Incentivi per l'attività di progettazione e pianificazione. Nuovi indirizzi per la definizione e pagamento degli incentivi. Aggiornamento e modifica determinazione 10029/2009";

- la determinazione n. 591 del 23 gennaio 2012 avente per oggetto "R.R. 31 LUGLIO 2006, N. 5 - INCENTIVI PER L'ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE E PIANIFICAZIONE. NUOVI INDIRIZZI PER LA DEFINIZIONE E PAGAMENTO DEGLI INCENTIVI - INTEGRAZIONI PROCEDURALI ALLA DETERMINAZIONE 31 AGOSTO 2011, N. 10488."

Visto infine:

- il D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

- legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- il D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", in particolare l'art. 14 "Contratti ed altri atti negoziali", e la delibera di Giunta regionale n. 421/2014 di "Approvazione del Codice di comportamento della Regione Emilia-Romagna", in particolare gli artt. 2 "Ambito oggettivo e soggettivo di applicazione del Codice", 7 "Comunicazione dei conflitti di interesse e obbligo di astensione" e 13 "Acquisizione di beni e servizi e affidamento lavori";

- il Piano Nazionale Anticorruzione (PNA) di cui alla deliberazione n.72/2013 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

- il "Piano triennale di prevenzione della corruzione 2013-2016 per le strutture della Giunta regionale, le Agenzie ed Istituti regionali e gli enti pubblici non economici regionali convenzionati" (PTPC);

- la deliberazione della Giunta regionale n.966 del 30 luglio 2014 di "Approvazione del Patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali" pubblicato sul B.U.R.E.R.T. n.296 del 30/07/2014;

- la nota del Responsabile della prevenzione della corruzione nella persona del Direttore generale all'organizzazione,

personale, sistemi informativi e telematica, dott. Lorenzo Broccoli, del 30/06/2014, prot.PG/2014/0248404 "Disposizioni in materia di legalità e di prevenzione della corruzione: direttiva sulle clausole da inserire nei contratti di acquisizione di beni, servizi e affidamento lavori, in attuazione della L. n.190 del 2012, del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione della Regione Emilia-Romagna e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici."

Dato atto del parere allegato

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in narrativa e che si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di:

**"Manutenzione straordinaria edile ed impiantistica del fabbricato regionale di Via Sante Baldini, Ravenna", "Intervento di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale termica presso la sede del Comando Provinciale del Corpo Forestale dello Stato di Ravenna"** per un importo di € 65.476,92 così ripartito;

A)Impianti :	€ 40.101,90
(riconducibile alla categoria non obbligatoria OG11)	
B)Opere murarie :	€ 10.742,37
(riconducibile alla categoria non obbligatoria OG1)	
C)Oneri per la sicurezza	€ <u>671,29</u>
<b>TOTALE LAVORI A BASE DI GARA</b>	<b>€ 51.515,56</b>
<b>D)TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO DI GARA</b>	<b>€ 26.141,67</b>
E)Oneri della sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso	€ 25.373,89
F)Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 13.961,36

di cui:

IVA 22% (su A+B+C)	€	11.333,42
imprevisti ed eventuale polizza assicurativa	€	1.597,63
Fondo incentivante (2% su A+B+C)	€	1.030,31
<b>TOTALE GENERALE (D+E+F)</b>	<b>€</b>	<b><u>65.476,92</u></b>

e composto di:

- Relazione illustrativa;
- Relazione generale sul progetto esecutivo;
- Relazione impianti meccanici;
- Documentazione fotografica;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Diagramma di Gant o cronoprogramma;
- Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;
- Quadro economico;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico;
- Stima lavori;
- Stima incidenza manodopera;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Analisi e valutazione dei rischi;
- Stima dei costi della sicurezza;
- Elaborati grafici

2) di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento è pari ad € 65.476,92 che trova la seguente copertura finanziaria capitolo **4345** "Manutenzione Straordinaria sul patrimonio disponibile e indisponibile (L. R. 25 febbraio 2000, n. 10) - U.P.B. 1.2.1.3.1610 "Acquisizione mobili e arredi e manutenzioni straordinarie";

3) di prendere altresì atto che:

- la forma del contratto suindicato sarà quella pubblico-amministrativa;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato per i lavori in parola dalla competente struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri è il n. CUP **E64B13000760002**;

- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per i lavori in parola è il n. CIG **5914497D50**;

4) di provvedere al pagamento del contributo sulle gare d'appalto previsto dalla deliberazione dell'Autorità di Vigilanza del 26 gennaio 2006 e dalla deliberazione della medesima Autorità del 21/12/2011, che farà carico a fondi disponibili nel capitolo 5060 "Imposte e tasse a carico della Regione - spese obbligatorie";

5) di attivare, per l'affidamento dei lavori sopra indicati, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 125, commi 1 lett. B), comma 6 lett. B) e comma 8 del D.Lgs. 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii., nonché le condizioni di cui all'art. 1, comma 3, lett. a) e all'art. 2, comma 1, lettera d) punto 1) del Regolamento Regionale per l'esecuzione dei lavori in economia del 27/11/2001, n. 44, individuando le imprese mediante un'indagine di mercato, ricercando gli operatori in possesso di idonea qualificazione, in relazione alle opere da realizzare, nel rispetto del principio di rotazione, come già in narrativa delineato, selezionando le offerte con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, a norma del comma 2, lettera a), dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

6) di dare atto che l'importo di € 1.030,31, relativo alla voce "Fondo incentivante" di cui all'articolo 92 del D. Lgs. n. 163/06 e ss.mm., graverà sul capitolo 4127 "Fondo per l'incentivazione interna per la progettazione di opere pubbliche (art. 18 Legge 11 febbraio 1994, n. 109 abrogato, art. 92 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163)".

Giuseppe Simoni

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Giuseppe Simoni, Responsabile del SERVIZIO PATRIMONIO esprime, contestualmente all'adozione, ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale n. 2416/2008 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa in merito all'atto con numero di proposta DPG/2014/12901

IN FEDE

Giuseppe Simoni