

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Atto del Dirigente a firma unica: DETERMINAZIONE n° 844 del 05/02/2013

Proposta: DPG/2013/1185 del 05/02/2013

Struttura proponente: SERVIZIO PATRIMONIO
DIREZIONE GENERALE CENTRALE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER GLI "INTERVENTI PER LA DEMOLIZIONE DI SERRE ED ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI PRESSO L'EX VIVAIO BASTIA" - CUP.N. E81J13000000002 - CIG.N. 4913115EBE.

Autorità emanante: IL RESPONSABILE - SERVIZIO PATRIMONIO

Firmatario: GIUSEPPE SIMONI in qualità di Responsabile di servizio

Luogo di adozione: BOLOGNA data: 05/02/2013

SERVIZIO PATRIMONIO IL RESPONSABILE

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 2179 del 28/12/2012 è stato approvato, tra l'altro, il programma dei lavori pubblici della Direzione Generale Centrale Risorse Finanziarie e Patrimonio per gli esercizi finanziari 2013, 2014 e 2015, relativi ad edifici ed impianti appartenenti al Patrimonio Regionale, nonché a beni immobili assunti in locazione, nel cui allegato 2), Scheda 2, Voce N. 5, è programmata la spesa pari a complessivi € 165.000,00 per l'annualità 2013 da destinarsi a "Interventi manutentivi straordinari vari su immobili ubicati nel territorio regionale", a valere sul capitolo 4345 "Manutenzione Straordinaria sul Patrimonio disponibile e indisponibile (L.R. 25 Febbraio 2000, n. 10)" - U.P.B. 1.2.1.3.1610 "Acquisizione mobili e arredi e manutenzioni straordinarie";

- che nell'ambito dei suindicati interventi programmati si intende, con il presente atto, individuare il seguente lotto funzionale:

"Interventi per la demolizione di serre ed adeguamenti impiantistici presso l'ex vivaio Bastia", dell'importo complessivo di € 67.019,64;

- che, con riferimento a tali lavori, con determinazione n.837 del 05/02/2013 sono stati conferiti gli incarichi di progettazione, di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, di direzione lavori e contestualmente è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento nel Dott. Enrico Mazzini.

Visto il progetto esecutivo redatto dai tecnici all'uopo incaricati e composto da:

- relazione tecnica,
- relazione illustrativa,
- documentazione fotografica,
- elenco prezzi,

- computo metrico,
- quadro economico,
- capitolato speciale di appalto,
- analisi e valutazione dei rischi,
- stima dei costi di sicurezza,
- piano di sicurezza e coordinamento,
- diagramma di Gant,
- progetto esecutivo - elaborato n. 1, stato attuale,
- progetto esecutivo - elaborato n. 2,
- schema di contratto.

ed il cui quadro economico dell'importo complessivo di € 67.019,64 risulta il seguente:

A)	OPERE EDILI: demolizione	€ 54.000,00
B)	Oneri per la sicurezza	€ <u>487,51</u>
C)	TOTALE LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA	€ 54.487,51
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
D)	IVA 21% su (A+B)	€ 11.442,38
E)	Incentivi per la progettazione: 2% di (A+B) (art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/2006)	€ <u>1.089,75</u>
F)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (D+E)	€ 12.532,13
	TOTALE GENERALE (C+F)	€ <u>67.019,64</u>

Tenuto conto che il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto a redigere il verbale di validazione del progetto in data 13/01/2013;

Ritenuto di poter attivare, per l'esecuzione dei lavori in parola, una procedura per l'acquisizione in economia mediante cottimo fiduciario, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 125, commi 1 lett. B), 6 lett. B) e 8 del D.Lgs. 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii., nonché le condizioni di cui all'art. 1, comma 3, lett. a) e all'art. 2, comma 1, lettera e) punto 2) del Regolamento Regionale per l'esecuzione dei lavori in economia del 27/11/2001, n. 44;

Valutato che le imprese idonee a soddisfare le esigenze connesse ai lavori sopra descritti, verranno

individuare mediante un'indagine di mercato, ricercando gli operatori in possesso di idonea qualificazione ancorchè non obbligatoria ma opportuna stante la tipologia dei lavori da affidare, in relazione alle opere da realizzare, dagli elenchi contenuti nel sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, nel rispetto del principio di rotazione;

Valutato altresì che gli operatori selezionati dovranno essere in possesso in via preferenziale della qualificazione prevalente OS23 individuata mediante certificazione SOA;

Verificato che è opportuno selezionare le offerte con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara a norma del comma 2, lettera b), dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Dato atto che:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato per i lavori in oggetto dalla competente struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. CUP **E81J13000000002**;

- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per i lavori di cui trattasi è il n. CIG **4913115EBE**;

- che il CIG, ai sensi dell'art. 7, comma 4, del D.L. 187/2010, dovrà essere riportato, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, su ogni strumento di pagamento.

Visto l'art. 1 del DPR 03/06/1998, n. 252 e ss.mm.;

Verificata la regolarità del procedimento.

Visti:

- la L.R. 15 novembre 2001, n. 40 "Ordinamento contabile della Regione Emilia-Romagna, abrogazione delle L.R. 6 luglio 1977, n. 31 e 27 marzo 1972, n. 4";

- la L.R. 26 novembre 2001, n. 43 "Testo Unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella regione Emilia-Romagna" e s.m.;

- il R.R. 27 novembre 2001, n. 44 "Regolamento per l'esecuzione dei lavori in economia";

- l'art. 11 della Legge 16 gennaio 2003, n. 3 recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione";

- l'art. 3, comma 18, della Legge 24 dicembre 2003, n. 350, "Disposizione per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge Finanziaria 2004)";

- il D.Lgs. 163/2006 e s.m. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. n. 81 del 09/08/2008 "Attuazione dell'articolo 1 della Legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";

- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normative antimafia" e ss.mm.;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 di approvazione del Regolamento di esecuzione ed attuazione del predetto D.Lgs. 163/2006 (G.U. n. 288 del 10 dicembre 2010);

- L.R. 22 dicembre 2011, n. 21, "Legge finanziaria regionale adottata, a norma dell'art. 40 della L.R. 15 novembre 2001, n. 40, in coincidenza con l'approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012 e del Bilancio pluriennale 2012-2014", che è pubblicata sul B.U.R. Telematico n. 191 del 22 dicembre 2011;

- L.R. 22 dicembre 2011, n. 22, "Bilancio di previsione della Regione Emilia-Romagna per l'esercizio finanziario 2012 e del Bilancio pluriennale 2012-2014", che è pubblicata sul B.U.R. Telematico nn. 192, 192.1 e 192.2, del 22 dicembre 2011;

- la circolare del Servizio gestione della spesa regionale prot. NP/2011/6914 del 10 giugno 2011 riguardante gli adempimenti tecnico-procedurali in applicazione dell'art. 4 del D.P.R. n. 207/2010;

- la Circolare Servizio gestione della spesa regionale prot. PG/2011/148244 del 16 giugno 2011 avente ad oggetto: "Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.: modalità tecnico-operative e gestionali";

- la determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità

dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136”;

- il D.Lgs. 6 settembre 2011 , n. 159 “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;

Richiamate le deliberazioni della Giunta regionale esecutive ai sensi di legge:

- n. 1057 del 24/06/2006, concernente “Prima fase di riordino delle strutture organizzative della Giunta regionale. Indirizzi in merito alle modalità di integrazione interdirezionale e di gestione delle funzioni trasversali” e ss.mm.;

- n. 1663 del 27/11/2006, concernente “Modifiche all'assetto delle Direzioni Generali della Giunta e del Gabinetto del Presidente”;

- n. 2416 del 29 dicembre 2008, avente per oggetto “Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le strutture e sull'esercizio delle funzioni dirigenziali. Adempimenti conseguenti alla delibera 999/2008. Adeguamento e aggiornamento della delibera 450/2007.” E s.m.;

- n. 2191 del 28/12/2009, avente per oggetto “Misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento di somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti. Art. 9 D.L. n. 78/2009, convertito con Legge n. 102/2009 (Decreto anticrisi 2009)”;

- n. 66 del 24.01.2011, concernente “Approvazione degli atti di conferimento degli incarichi di livello dirigenziale;

- n. 1222 del 04.08.2011, concernente “Approvazione degli atti di conferimento degli incarichi di livello dirigenziale (decorrenza 01.08.2011).

Vista altresì la determinazione del Direttore Generale Ambiente e Difesa del Suolo e della Costa n. 10488 del 31 Agosto 2011 avente ad oggetto “R.R. 31 luglio 2006, n. 5 - Incentivi per l'attività di progettazione e pianificazione. Nuovi indirizzi per la definizione e pagamento degli incentivi. Aggiornamento e modifica determinazione 10029/2009”.

Dato atto dei pareri allegati,

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in narrativa e che si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, il progetto esecutivo dei:

"Interventi per la demolizione di serre ed adeguamenti impiantistici presso l'ex vivaio Bastia", dell'importo complessivo di € 67.019,64;

composto da:

- relazione tecnica,
- relazione illustrativa,
- documentazione fotografica,
- elenco prezzi,
- computo metrico,
- quadro economico,
- capitolato speciale di appalto,
- analisi e valutazione dei rischi,
- stima dei costi di sicurezza,
- piano di sicurezza e coordinamento,
- diagramma di Gant,
- progetto esecutivo - elaborato n. 1, stato attuale,
- progetto esecutivo - elaborato n. 2,
- schema di contratto.

ed il cui quadro economico dell'importo complessivo di € 67.019,64 risulta il seguente:

A)	OPERE EDILI: demolizione	€ 54.000,00
B)	Oneri per la sicurezza	€ <u>487,51</u>
C)	TOTALE LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA	€ 54.487,51
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
D)	IVA 21% su (A+B)	€ 11.442,38
E)	Incentivi per la progettazione: 2% di (A+B) (art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/2006)	€ <u>1.089,75</u>

F) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (D+E) € 12.532,13

TOTALE GENERALE (C+F) **€ 67.019,64**

2) di dare atto che la spesa complessiva di € 65.929,89 trova copertura finanziaria sul capitolo 4345 "Manutenzione straordinaria sul patrimonio disponibile e indisponibile (L.R. 25 febbraio 2000, n. 10)" - U.P.B. 1.2.1.3.1610 "Acquisizione mobili e arredi e manutenzioni straordinarie" del bilancio per l'esercizio finanziario 2013 che presenta la necessaria disponibilità;

3) di dare atto che l'importo di € 1.089,75, relativo alla voce "Fondo incentivante" di cui all'articolo 92 del D. Lgs. n. 163/06 e ss.mm., graverà sul capitolo 4127 "Fondo per l'incentivazione interna per la progettazione di opere pubbliche (art. 18 Legge 11 febbraio 1994, n. 109 abrogato, art. 92 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163)".

4) di prendere altresì atto che:

- la forma del contratto suindicato sarà quella pubblico-amministrativa;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato per i lavori in parola dalla competente struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri è il n. CUP **E81J1300000002**;

- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per i lavori in parola è il n. CIG **4913115EBE**;

5) di provvedere al pagamento del contributo sulle gare d'appalto previsto dalla deliberazione dell'Autorità di Vigilanza del 26 gennaio 2006 e dalla deliberazione della medesima Autorità del 21/12/2011, che farà carico a fondi disponibili nel capitolo 5060 "Imposte e tasse a carico della Regione - spese obbligatorie";

6) di attivare, per l'affidamento dei lavori sopra indicati, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 125, commi 1 lett. B), 6 lett. B) e 8 del D.Lgs. 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii., nonché le condizioni di cui all'art. 1, comma 3, lett. a) e all'art. 2, comma 1, lettera e) punto 2) del Regolamento Regionale per l'esecuzione dei lavori in economia del 27/11/2001, n. 44, individuando le imprese mediante un'indagine di mercato, ricercando gli operatori preferibilmente in possesso di idonea qualificazione, in

relazione alle opere da realizzare, nel rispetto del principio di rotazione, come già in narrativa delineato, selezionando le offerte con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, a norma del comma 2, lettera b), dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

7) di dare atto che eventuali spese per la pubblicazione sui quotidiani dei bandi e degli avvisi di gara, sostenute dalla Stazione Appaltante, saranno poste a carico dell'Aggiudicatario, a norma dell'art. 34, comma 35 della L.221/2012.

Giuseppe Simoni

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Giuseppe Simoni, Responsabile del SERVIZIO PATRIMONIO esprime, contestualmente all'adozione, ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale n. 2416/2008, parere di regolarità amministrativa in merito all'atto con numero di proposta DPG/2013/1185

IN FEDE

Giuseppe Simoni