

IMMOBILI DI PROPRIETA' DI TERZI DETENUTI DALL'ASSEMBLEA LEGISLATIVA IN LOCAZIONE PASSIVA

SITUAZIONE AGGIORNATA AL 31/12/2023

Titolo d'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Unità immobiliari	Catasto fabbricati					Destinazione d'Uso	Descrizione edificio e tipo di utilizzo	Proprietà	Note
					Foglio	Mappale	Particella	Classe	Categ.				
SUBLOCAZIONE	BO	BOLOGNA	Viale Aldo Moro n.32-36	Piano terra	123	125	111	3	A/10	Uffici e biblioteca	Unità immobiliari adibite ad uso uffici, biblioteca/videoteca, archivio e magazzini dell'Assemblea Leg.va	Generali Real Estate in qualità di Società di gestione del "Fondo Scarlatti" con sede legale in Trieste	Sublocazione contratto sottoscritto con la Giunta Reg.le (Contratto originario tra Giunta Reg.le e Generali Real Estate in qualità di Società di gestione del "Fondo Scarlatti")
				Piano interrato			316	5	C/2	Magazzino/Archivio			
LOCAZIONE	BO	BOLOGNA	Viale Aldo Moro n.44	Piano 9	123	125	23	3	B/4	Uffici	Unità immobiliari adibite ad uso uffici dell'Assemblea Leg.va (CORECOM), oltre a n.4 unità adibite ad uso magazzino/deposito	DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. con sede legale in Roma (già IDeA FIMIT Sgr SpA società di gestione che agisce per conto e nell'interesse del "Fondo Alpha Immobiliare – Fondo Comune Investimento Immobiliare di tipo Chiuso sino al 05.10.2017)	Locazione rinnovatasi tacitamente, per ulteriori 6 anni, dal 1° gennaio 2023, ai sensi dell'art. 3 del relativo contratto. La scadenza salva disdetta, da comunicarsi almeno 12 mesi prima, è prevista per il 31.12.2028.
				Piano 10			24						
				Piano seminterrato			280	5	C/2	Archivio/Magazzini			
							284						
							285						
CONCESSIONE D'USO	PR	PARMA	Viale Martiri della Libertà n. 15	porzione locale in cui è ubicato il rack contenente le attrezzature hardware	19	1	3	5	C/2	Locale tecnico (mq. 22,50)	Edificio adibito a sede degli uffici e dei servizi della Provincia di Parma	Amministrazione Provinciale di Parma con sede in Parma - Palazzo Giordani	Entrambi i locali sia quello di proprietà dell'Amministrazione provinciale di PR sia quello di proprietà del Comune ospitano gli impianti e attrezzature hardware e software indispensabili al Co.re.com. Emilia Romagna per lo svolgimento delle funzioni correlate alle attività di vigilanza sulle trasmissioni televisive in ambito locale, delegate dall'AGCOM. Le Concessioni scadranno il 31.12.2023 e solo per il locale sito in Parma è stata sottoscritta una nuova convenzione con previsto solo un rimborso spese per l'uso della porzione del locale
CONCESSIONE D'USO	RN	RIMINI	Via Flavia Casadei n.2	porzione locale CED comunale	83	910	18	5	C/2	Locale tecnico (mq. 12,64)	Edificio adibito a sede degli uffici e dei servizi della Comune di Rimini	Comune di Rimini con sede in Rimini	