

Dlgs. 33/2013 art. 30
 "canoni di locazione o di affitto versati"

Edifici per i quali la Regione Emilia-Romagna paga un canone di affitto (al 31/12/2017)

UE	Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale
37	VIALE ALDO MORO N. 18/20	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127 ,	COMEST ITALIANA S.P.A.	€. 1.736.004,49 iva inclusa
	Archivio P.Seminterrato				VIALE ALDO MORO, 18/20		
	UFF REGIONALI PIANO T/Ammez/1/2/3/4						
	nr.38 Posti Auto						
37	VIALE ALDO MORO N. 21	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127 ,	POLIS FONDI IMMOBILIARI SGR.p.A.	€. 2.578.206,77 iva inclusa
	Archivi-Magazzini P.Seminterrato 1 e 2				VIALE ALDO MORO, 21		
	Uffici Piani T-1-2-3-4-5-6-7-8						
	nr. 230 Posti auto coperti						
	nr. 26 posti auto scoperti						
37	VIALE ALDO MORO N. 32 - 34 - 36 - 38	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127 ,	GENERALI REAL ESTATE S.P.A.	€. 3.079.567,79 iva inclusa
	Archivio Magazzino P. 1° Interrato				VIALE ALDO MORO,		
	Archivio Magazzino P. 2° Interrato				32-34-36-38	SOC. DI GESTIONE DEL RISPARMIO	
	Uffici Piano Terra						
	Uffici P. 1° Ammezzato						
	Uffici P. 2° Ammezzato						
	P.2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-19-20						
	nr. 133 Posti Auto coperti						
37	VIALE ALDO MORO 44	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127 ,	IDeA FIMIT SGR S.P.A.	€. 700.602,32 iva inclusa
	NR. 36 POSTI AUTO COPERTI				VIALE ALDO MORO, 44		
	Uffici Regionali P.11-12-13-14-15-16-17-18-19-20						
37	VIALE ALDO MORO N. 62	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127 ,	UNIONCAMERE EMILIA-ROMAGNA SERVIZI S.R.L.	€. 67.107,47 iva inclusa
	Uffici Regionali P.T-1-2-				VIALE ALDO MORO, 62		
	Aree Comuni con altri						
	nr. 2 Posti Auto Coperti						
37	VIALE ALDO MORO N. 64	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127 ,	PEPOLI S.R.L.	€. 75.450,90 iva inclusa
	Uffici Regionali P.terra - Ammezzato				VIALE ALDO MORO, 64		Rinnovato
	nr.5 Posti Auto						Nuovo Canone

Dlgs. 33/2013 art. 30
 "canoni di locazione o di affitto versati"

UE	Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale
37	VIALE ALDO MORO N. 64	Uffici Struttura	BO	BOLOGNA	40127 ,	FRA.SCA.FIN S.P.A.	€. 57.035,00 iva inclusa
	Uffici Piano 2°	Commissariale			VIALE ALDO MORO, 64		I canoni vengono rimborsati semestralmente
	Nr.7 posti Auto						
37	VIALE ALDO MORO N. 64	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127 ,	PENNELIFICIO	€. 48.479,75 iva inclusa
	Uffici Piano 5°				VIALE ALDO MORO, 64	OMEGA S.P.A.	
	Nr.6 Posti Auto						
37	VIALE ALDO MORO N. 64	Uffici Struttura	BO	BOLOGNA	40127 ,	PENNELIFICIO	€. 57.035,00 iva inclusa
	Uffici Piano 6°	Commissariale			VIALE ALDO MORO, 64	OMEGA S.P.A.	I canoni vengono rimborsati semestralmente
	Nr.6 Posti Auto						
37	VIALE ALDO MORO N. 64	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127 ,	PENNELIFICIO	€. 48.220,50 iva inclusa
	Uffici Piano 12°				VIALE ALDO MORO, 64	OMEGA S.P.A.	
	Nr. 6 Posti auto						
37	VIALE ALDO MORO N. 64	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127 ,	IMMOBILIARE	€. 72.493,40 iva inclusa
	Uffici Piano 16°				VIALE ALDO MORO, 64	ESEDRA S.R.L.	
736	VIALE SILVANI N. 6	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40122 , VIALE SILVANI, 6	GENERALI REAL ESTATE	€. 1.451.800,00 iva inclusa
	Uffici Piani Terra - 1° - 2° - 3° - 4° - 5° - 6° - 7°					S.P.A.	
	Mensa Piano 8°					SOC. DI GESTIONE	
	nr. 76 box auto coperti + 15 p.auto scoperti					DEL RISPARMIO	
	Deposito primo interrato						
740	VIA DELLA GRADA N. 17/5	Alloggio	BO	BOLOGNA	40122 ,	VENEZIALE GIOVANNI	€. 7.522,46
		Sorv. Idraulico			VIA DELLA GRADA, 17/5		
740	VIA SALICETO N. 81	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40128 , VIA SALICETO, 81	CO.E.BO S.R.L.	€. 53.924,00 iva inclusa
	Uffici Piani T-1-2-					COSTRUZIONI	

Dlgs. 33/2013 art. 30
"canoni di locazione o di affitto versati"

UE	Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale
	Nr. 4 garage					EDILI BOLOGNA	
	nr. 7 Posti Auto scoperti						
740	Sede IBACN	Uffici	BO	BOLOGNA	40121, VIA GALLIERA, 21	ISAIA S.A.S. DEL GEOM. FILIPPO MINGARDI & C.	€. 409.279,08 iva inclusa
740	Sede IBACN	Uffici	BO	BOLOGNA	40122 , VIA MARCONI, 8	MERKUR sas di Federica Zoboli & C. TALER sas di Federica Zoboli & C. OSTPREUSSEN sas di Federica Zoboli & C.	€. 72.538,73 iva inclusa
740	Sede IBACN	Uffici	BO	BOLOGNA	40126 , VIA MARSALA N. 31	REALE COLLEGIO DI SPAGNA	€. 82.707,92
740	UFFICI VIA DI CORTICELLA N. 133	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40128 , VIA DI CORTICELLA, 133	C.R.E.A. CIN CENTRO DI RICERCA PER LE COLTURE INDUSTRIALI	€. 101.530,33 iva inclusa
763	VIA AGUCCHI 84/3	Capannone	BO	BOLOGNA	40133 , AGUCCHI, 84/3	EMILIANA DISTRIBUZIONE S.R.L.	€. 161.209,21 iva inclusa
768	VIA STALINGRADO N. 6 SAN GIORGIO DI PIANO (BO)	Archivio	BO	SAN GIORGIO DI PIANO	40016, VIA STALINGRADO N. 6	DRAGOSEC S.R.L.	€. 82.033,36 iva inclusa
742	VIA MAZZINI N. 37	Archivio Regionale	FC	FORLI'	47121 , VIA MAZZINI, 37	FONDAZIONE OPERA DON PIPPO - ONLUS GODOLI ANDREA	€. 11.872,70
	Locali uso archivio piani terra - 1°						

Dlgs. 33/2013 art. 30
 "canoni di locazione o di affitto versati"

UE	Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale
						GODOLI LUIGI	
						GODOLI VERA	
						VALDINOCI MANUELA	
						VALDINOCI MARINA	
						VALDINOCI LUGI	
742	VIA NEFETTI N. 3 S.SOFIA	Uffici Regionali	FC	SANTA SOFIA	47018 , VIA NEFETTI, 3	COMUNE DI SANTA SOFIA	€. 7.635,81
	Uffici Piano Primo						
742	VIALE ANTONIO GRAMSCI N. 152	Corpo Forestale di Forli'	FC	FORLI'	47122 , V.LE ANTONIO GRAMSCI, 152 VIA TECLA BALDONI , 3	SA.PA. DI BANDINI GIUSEPPE & C. S.A.S.	€. 82.960,00 iva inclusa
	Uffici						
	Deposito e Autorimessa						
742	VIA LEPOLDO LUCCHI - CESENA	Uffici Regionali	FC	CESENA	47521 , VIA LEOPOLDO LUCCHI, 285	COMMERCianti IND. ASSOCIATI SOCIETA' COOPERATIVA	€. 166.450,94 iva inclusa
	Uffici						
743	VIA ROSASPINA N. 7 - 9	Uffici Regionali	RN	RIMINI	47923 , VIA ROSASPINA, 7-9	IMMOBILIARE SETA S.R.L.	€. 186.011,22 iva inclusa
	Uffici P.3°						
	Archivi-Magazzini P.Interrato						
	Posti Auto Piano Interrato						
743	VIA PETRUZZI N. 13	Uffici Regionali	RN	RIMINI	47922 , VIA PETRUZZI, 13	TONELLI MAURIZIO MAGNANI ANNA	€. 12.602,45
							Canone di locazione
							corrisposto periodo 01/01/2017 - 31/10/2017
							Locali non piu' in uso dalla Regione
							Riconsegnati in data 31/10/2017
743	VIA PETRUZZI N. 13	Uffici Regionali	RN	RIMINI	47922 , VIA PETRUZZI, 13	CAMPORESI ALDO	€. 6.261,60
							Canone di locazione

Dlgs. 33/2013 art. 30
 "canoni di locazione o di affitto versati"

UE	Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale
							corrisposto periodo 01/01/2017 - 31/10/2017
							Locali non piu' in uso dalla Regione
							Riconsegnati in data 31/10/2017
744	piazza Matteotti N. 13	Corpo Forestale dello Stato	MO	MODENA	41121, PIAZZA MATTEOTTI, 13	ELENA E LEA S.R.L.	€. 49.789,12 iva inclusa
	Uffici p.secondo						Rinnovato
	Locali piano interrato						Nuovo Canone
745	VIA BOTTEGO N. 9	Uffici Regionali	PR	PARMA	43121 , VIALE BOTTEGO, 9	MAGGIORELLI PAOLO	€. 209.737,33
	Uffici P.T.1-2-3-4					MAGGIORELLI MARIA CRISTINA	
	Edificio secondario						
748	VIA PIRANO N. 11/13	Uffici Regionali	RA	RAVENNA	48122 , VIA PIRANO, 11/13	MONTANARI CORRADO & C.	€. 21.037,84 iva inclusa
	Uffici piano T - 1°	Capannone				S.R.L.	
	capannone uso laboratorio Piano Terra						
748	VIA ALBERONI N. 14	Archivio Regionale	RA	RAVENNA	48121 , VIA ALBERONI, 14	SIGHINOLFI SAVINA	€. 12.750,00
	Archivio STB Piani T-1° 2°						
779	VIA GIARDINI N. 11 - LUGO	Uffici Regionali	RA	LUGO	48122	VEGA S.N.C.	€. 18.666,00 iva inclusa
	Uffici Piano 1°				VIA VINCENZO GIARDINI, 11	DI CASALINI ROBERTO	
						GAMBERINI LUCIANO	
749	VIA DON PASQUINO BORGHI N. 1	Uffici Regionali	RE	CASTELNOVO	42035	CASTELLINI GABRIELLA	€. 8.143,85
	CASTELNOVO NE' MONTI			NE' MONTI	V. DON PASQUINO BORGHI , 1	CASTELLINI ALESSIO	
	Uffici distaccati Piano 1°						
	Posto Auto						
760	VIA VITTORIO VENETO N. 14	Autorimessa	RE	CASTELNOVO	42035	SIMONAZZI GERMANA	€. 1.258,07
	CASTELNOVO NE' MONTI			NE' MONTI	VIA VITTORIO VENETO, 14		

Dlgs. 33/2013 art. 30
 "canoni di locazione o di affitto versati"

UE	Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale
	Autorimessa sede distaccata STB						
737	Sede Regionale ROMA	Uffici Regionali	RM	ROMA	00187, VIA BARBERINI, 11	E.N.P.A.M.	€. 160.215,68
	Uffici piano 6°						
739	SERVIZIO REGIONALE DI COLLEGAMENTO	Uffici Regionali	BELGIO	BRUXELLES	1040	LAND ASSIA	€. 136.441,68
	CON L'UNIONE EUROPEA				RUE MONTOYER, 21B-1000		