

Edifici per i quali la Regione Emilia-Romagna paga un canone di affitto. Alla data del 30 /04/2021							
Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
1) VIALE ALDO MORO N. 18/20 Archivio P.Seminterrato UFF REGIONALI PIANO T/Ammez/1/2/3/4 nr.38 Posti Auto	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 18/20 Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Fg. 123 Mapp. 68 sub 1	COMEST ITALIANA S.P.A.	€. 1.736.004,49 iva inclusa	01/10/2011 - 30/09/2017 autorizzazione prosecuzione utilizzo immobile ai sensi art. 2 - comma 6 - L.R. 1/2014 DG 1254/2017 periodo 01/10/2017 - 30/09/2018 DG 1408/2018 periodo 01/10/2018 - 30/09/2019 DG 1590/2019 periodo 01/10/2019 - 31/05/2020 DG 399/2020 periodo 01/06/2020 - 31/12/2020 DG 1647/2020 periodo 01/01/2021 - 31/12/2021
2) VIALE ALDO MORO N. 21 Archivi-Magazzini P.Seminterrato 1 e 2 Uffici Piani T-1-2-3-4-5-6-7-8 nr. 230 Posti auto coperti nr. 26 posti auto scoperti	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 21 Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Fg.120 Mapp.523 sub 1	Lepanto Srl (dal 06/08/2019)	€. 2.074.000,00 iva inclusa	05/08/2019 - 04/08/2025
3) VIALE ALDO MORO N. 32 - 34 - 36 - 38 Archivio Magazzino P. 1° Interrato Archivio Magazzino P. 2° Interrato Uffici Piano Terra Uffici P. 1° Ammezzato Uffici P. 2° Ammezzato P.2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20 nr. 133 Posti Auto coperti	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 32-34-36-38 Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Particella 125, subalterni 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34; Foglio 123, Particella 467, subalterni 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 229, 230, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299	GENERALI REAL ESTATE S.P.A. - SOC. DI GESTIONE DEL RISPARMIO	€. 2.562.000,00 iva inclusa	01/01/2021 - 31/12/2026
4) VIALE ALDO MORO 44	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 44	DeA CAPITAL REAL ESTATE SGR S.P.A.	€. 700.602,32 iva inclusa	01/03/2015 - 28/02/2021

Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
NR. 36 POSTI AUTO COPERTI Uffici Regionali P.11-12-13-14-15-16-17-18-19-20				Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Mappale 125, subalterni 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34; Foglio 123, Mappale 467, subalterni 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 229, 230, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299			autorizzazione prosecuzione utilizzo immobile ai sensi art. 2 - comma 6 - L.R. 1/2014 DG. 210/2021 periodo 01/03/2021 - 28/02/2022
5) VIALE ALDO MORO N. 62 Uffici Regionali P.T-1-2- Aree Comuni con altri nr. 2 Posti Auto Coperti	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 62 Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Particella 109, Sub. 4/Parte; Foglio 123, Particella 109, Sub. 6/Parte; Foglio 123, Particella 109, Sub 40;	UNIONCAMERE EMILIA- ROMAGNA SERVIZI S.R.L.	€. 67.107,47 iva inclusa	08/07/2014 - 07/07/2020 autorizzazione prosecuzione utilizzo immobile ai sensi art. 2 - comma 6 - L.R. 1/2014 DG. 1936/2020 periodo 08/07/2020 - 31/12/2021
6) VIALE ALDO MORO N. 66 Uffici Regionali P.terra - Ammezzato Nr.5 Posti Auto	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 64 Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Particella 109, Sub. 7; Foglio 123, Particella 467, Sub. 20-21-53 302-303;	PEPOLI S.R.L.	€. 75.450,90 iva inclusa	01/05/2017 - 30/04/2023
7) VIALE ALDO MORO N. 64 Uffici Piano 2° Nr.7 Posti Auto	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 64 Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Mappale 108, Sub. 8; Foglio 123, Mappale 467, Sub. 11, 12, 28, 29, 30, 231, 232;	FRA.SCA.FIN S.P.A.	€. 48.479,75 iva inclusa	09/07/2018 - 08/07/2024
8) VIALE ALDO MORO N. 64	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 64	FRA.SCA.FIN S.P.A.	€. 55.739,79 iva inclusa	15/01/2021 - 14/01/2027

Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
Uffici Piano 3° Nr. 7 Posti Auto				Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio N. 123, Mappale N. 109, Sub. 9; Foglio N. 123, Mappale N. 467, Sub. 38, 39, 40, 41, 42, 233, 258			
9) VIALE ALDO MORO N. 64 Uffici Piano 5° Nr.6 Posti Auto	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 64 Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio N. 123, Mappale 109, Sub 11; Foglio N. 123, Mappale N. 109, Sub. 51 e 52; Foglio N. 123, Mappale N. 467, Sub.284, 285, 286, 287	PENNELIFICIO OMEGA S.P.A.	€. 48.479,75 iva inclusa	01/04/2016 - 31/03/2022
10) VIALE ALDO MORO N. 64 Uffici Piano 6° Nr.6 Posti Auto	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 64 Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Mappale 108, Sub. 12; Foglio 123 Mappale 109 Sub. 49, 50; Foglio 123 Mappale 467 Sub. 288, 289, 290, 291.	PENNELIFICIO OMEGA S.P.A.	€. 48.479,75 iva inclusa	01/08/2018 - 31/07/2024
11) VIALE ALDO MORO N. 64 Uffici Piano 10° Nr. 8 Posti Auto	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 64 Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Mappale 109, Sub.16 Foglio 123, Mappale 467, Sub. 6, 7, 8, 9, 10, 34, 35, 61	NA.TI. S.r.l.	€. 56.556,94 iva inclusa	15/01/2021 - 14/01/2027
12) VIALE ALDO MORO N. 64 Uffici Piano 12° Nr. 6 Posti auto	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 64 Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Mappale 109, Sub. 18; Foglio 123, Mappale 467, Sub. 234, 235, 236, 237, 238, 239	PENNELIFICIO OMEGA S.P.A.	€. 48.220,50 iva inclusa	01/05/2016 - 30/04/2022
13) VIALE ALDO MORO N. 64	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 64	PADUSA S.p.A.	€. 54.105,48 iva inclusa	15/01/2021 - 14/01/2027

Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
Uffici Piano 14° Nr. 5 Posti Auto				Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Mappale 109, Sub. 20; Foglio 123, Mappale 467, Sub. 22, 23, 24, 250, 251			
14) VIALE ALDO MORO N. 64 Uffici Piano 16°	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 64 Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Mappale 109, Sub. 22	IMMOBILIARE ESEDRA S.R.L.	€. 50.020,00 iva inclusa	01/07/2018 - 30/06/2024
15) VIALE SILVANI N. 6 Uffici Piani Terra - 1° - 2° - 3° - 4° - 5° - 6° - 7° Mensa Piano 8° nr. 76 box auto coperti + 15 p.auto scoperti Deposito primo interrato	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40122, VIALE SILVANI, 6 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Bologna Foglio 154, Particella 304, Sub. 182; Foglio 154, Particella 304, Sub. 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225	GENERALI REAL ESTATE S.P.A. SOC. DI GESTIONE DEL RISPARMIO	€. 1.342.000,00 iva inclusa	01/05/2018 - 30/04/2024
16) VIA DELLA GRADA N. 17/5	Alloggio Sorv. Idrraulico	BO	BOLOGNA	40122, VIA DELLA GRADA, 17/5 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Bologna Foglio 85, Mappale 279, Sub. 7	VENEZIALE GIOVANNI	€. 7.522,46	01/06/2012 - 31/05/2016 autorizzazione prosecuzione utilizzo immobile ai sensi art. 2 - comma 6 - L.R. 1/2014 DG 485/2017 periodo 01/06/2016 - 31/12/2017 DG 1821/2017 periodo 01/01/2018 - 31/12/2018 DG 2283/2018 periodo 01/01/2019 - 31/12/2019 DG 2038/2019 periodo 01/01/2020 - 31/12/2020 DG 1639/2020 periodo 01/01/2021 - 31/12/2021
17) Sede IBACN	Uffici	BO	BOLOGNA	40121, VIA GALLIERA, 21	ISAIA S.A.S. DEL GEOM. FILIPPO MINGARDI & C.	€. 409.279,08 iva inclusa	31/12/2018 - 30/12/2024

Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
				Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Bologna Foglio 188, Mappale 146, Sub. 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 58, 62, 63, 64, 65			
18) Sede IBACN Piano 1° - Biblioteca Piano T. - Garage	Uffici	BO	BOLOGNA	40126 , VIA MARSALA N. 31 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Bologna Foglio 189, Mappale 206, Sub. 51, 8;	REALE COLLEGIO DI SPAGNA	€. 82.707,92	01/10/2016 - 30/09/2022
19) VIA A. DA FORMIGINE, 3 3° e 4 ° piano Piano seminterrato n.20 posti auto superficie lorda mq 1.883,00 circa	Uffici Regionali e Laboratori	BO	BOLOGNA	40128, VIA A. DA FORMIGINE, 3 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Bologna Foglio 80, Particella 2002, Sub. 15, 16, 17	INVESTIRE SGR S.P.A.	€. 201.125,54 iva inclusa	15/04/2019 - 14/04/2025
20) VIA STALINGRADO N. 6	Archivio	BO	SAN GIORGIO DI PIANO	40016, VIA STALINGRADO N. 6 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di San Gogio di Piano Foglio 23 Particella 273 Sub. 1, 2	DRAGOSEC S.R.L.	€. 82.033,36 iva inclusa	10/12/2020 - 09/12/2026
21) VIA MAZZINI N. 37 Locali uso archivio piani terra - 1°	Archivio	FC	FORLI'	47121, VIA MAZZINI, 37 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Forlì Foglio 178, Mappale 75, Sub. 16.	FONDAZIONE OPERA DON PIPPO - ONLUS GODOLI ANDREA GODOLI LUIGI GODOLI VERA VALDINOCI MANUELA VALDINOCI MARINA VALDINOCI LUGI	€. 11.872,70	15/10/2020 - 14/10/2026
22) VIALE ANTONIO GRAMSCI N. 152 Uffici Deposito e Autorimessa	Corpo Forestale di Forlì	FC	FORLI'	47122, V.LE ANTONIO GRAMSCI, 152 e VIA TECLA BALDONI , 3 Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Forlì Fg. 183, Particella 1002, sub. 66 e 72	SA.PA. DI BANDINI GIUSEPPE & C. S.A.S.	€. 82.960,00 iva inclusa	30/12/2019 - 29/12/2025

Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
21) VIA LEOPOLDO LUCCHI - CESENA Uffici Piano 1°/parte e 2° autorimessa (12 posti auto) e box al piano seminterrato	Uffici Regionali	FC	CESENA	47521, VIA LEOPOLDO LUCCHI, 285 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Cesena Fg. 111, Part. 2530, Subb.105 e 106.	COMMERCianti IND. ASSOCIATI SOC. COOP.	€. 166.450,94 iva inclusa	23/12/2016 - 22/12/2022
22) VIA ROSASPINA N. 7 - 9 Uffici P.3° Archivi-Magazzini P.Interrato Posti Auto Piano Interrato	Uffici Regionali	RN	RIMINI	47923, VIA ROSASPINA, 7-9 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Cesena Foglio 85, Mappale 1328, Subb. 251, 256; Foglio 85, Mappale 1248, Sub. 8	IMMOBILIARE SETA S.R.L.	€. 186.011,22 iva inclusa	01/02/2018 - 31/01/2024
23) PIAZZA MATTEOTTI N. 13 Uffici p.secondo Locali piano interrato	Corpo Forestale dello Stato	MO	MODENA	41121, PIAZZA MATTEOTTI N. 13 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Modena Partita 2161, Foglio 124, Mappale 321, sub. 43	FALLIMENTO ELENA E LEA S.R.L. CURATORE FALLIMENTARE DOTT. ARTIOLI ANDREA	€. 49.789,12 iva inclusa	01/01/2017 - 31/12/2022
24) VIA SCAGLIA EST 15-17 3° - 4° - 5° Piano mq 1.470,00 superficie lorda Piano Interrato mq 92,00 circa deposito-cantina Piano Interrato mq 315,00 circa n. 20 posti auto	Uffici Regionali	MO	MODENA	41124, VIA SCAGLIA EST, 15-17 Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Modena Foglio 170, Particella 213, Sub. 480, 491, 492, 381, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377	MONTECARLO S.P.A.	€. 154.940,00 iva inclusa	01/01/2019 - 31/12/2024
25) STRADA DEI MERCATI 9B Piano 1° - 1271,00 mq superficie lorda utilizzo 30 posti auto scoperti	Uffici Regionali	PR	PARMA	43126, STRADA DEI MERCATI, 9B Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Parma SEZ.5, Foglio 40, Particella 88, Sub. 14	CAL - CENTRO AGRO ALIMENTARE E LOGISTICO SRL -€ 88.145,00 iva inclusa CONSORTILE	€. 88.145,00 iva inclusa	01/04/2019 - 31/03/2025
26) SEDE RAVENNA SERVIZIO FITOSANITARIO	Uffici Regionali	RA	RAVENNA	48122, VIA TEODORICO 15	FEDERIMMOBILIARE S.p.A.	€. 27.450,00 iva inclusa	15/07/2020 - 14/07/2026

Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
Piano 3° - 269,00 mq 2 posti auto in parcheggio condominiale				Dati Catastali: Foglio 80 Mappale 1354 Sub 38			
27) VIA ALBERONI N. 14 Archivio STB Piani T-1° 2°	Archivio Regionale	RA	RAVENNA	48121 , VIA ALBERONI, 14 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Ravenna Foglio 76, Particella 365, Sub. 10	SIGHINOLFI SAVINA	€. 12.750,00	01/11/2015 - 31/10/2021
28) VIA GIARDINI N. 11 - LUGO Uffici Piano 1°	Uffici Regionali	RA	LUGO	48122, VIA VINCENZO GIARDINI, 11 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Lugo Foglio 102, Particella 1043, Sub. 15.	VEGA S.N.C. DI CASALINI ROBERTO & C.	€. 18.666,00 iva inclusa	25/06/2018 - 24/06/2024
29) VIA GUALERZI REGGIO EMILIA Complesso Immobiliare su due piani Piano T. e 1°	Uffici Regionali	RE	REGGIO EMILIA	42121, VIA GUALERZI NN. 36-38-40 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Reggio Emilia Foglio 72, Particella 768, Sub. 2/p	CENTRO RICERCHE PRODUZIONE ANIMALI C.R.P.A. S.P.A.	€. 97.902,76 iva inclusa	01/01/2018 - 31/12/2023
30) CASTELNOVO NE' MONTI Uffici distaccati Piano 1° Posto Auto	Uffici Regionali	RE	CASTELNOVO NE' MONTI	42035, V. DON PASQUINO BORGHI , 1 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Castelnovo ne' Monti Foglio 38 - Particella 37 - Sub. 3;	CASTELLINI GABRIELLA CASTELLINI ALESSIO	€. 8.143,85	01/02/2018 - 31/01/2024
31) CASTELNOVO NE' MONTI Autorimessa sede distaccata STB	Autorimessa	RE	CASTELNOVO NE' MONTI	42035, VIA VITTORIO VENETO, 14 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Castelnovo ne' Monti Foglio 39, Particella 623, Sub 3.	SIMONAZZI GERMANA	€. 1.258,07	01/06/2019 - 31/05/2025
32) SEDE REGIONALE ROMA	Uffici Regionali	RM	ROMA	00187, VIA BARBERINI, 11	E.N.P.A.M.	€. 160.215,68	01/08/2018 - 31/07/2024

Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
Uffici piano 6°				<small>Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Roma Estrio 480 Particella</small>			
33) SERVIZIO REGIONALE DI COLLEGAMENTO CON L'UNIONE EUROPEA Uffici Piano 3° mq 205 c.a.	Uffici Regionali	BELGIO	BRUXELLES	1040 RUE MONTOYER, 21B-1000	LAND ASSIA	€. 65.871,84	01/06/2018 - 31/05/2023
34) SERVIZIO REGIONALE DI COLLEGAMENTO CON L'UNIONE EUROPEA Uffici Piano 2° mq 21 c.a. Uffici Piano 4° mq 41 c.a.	Uffici Regionali	BELGIO	BRUXELLES	1040 RUE MONTOYER, 21B-1000	LAND ASSIA	€. 20.618,88	01/01/2021 - 31/12/2025
35) SERVIZIO REGIONALE DI COLLEGAMENTO CON L'UNIONE EUROPEA Uffici Piano 4° mq 57 c.a. 2 posti auto Piano -1	Uffici Regionali	BELGIO	BRUXELLES	1040 RUE MONTOYER, 21B-1000	LAND ASSIA	€. 24.022,35	05/08/2019 - 04/08/2024