

Edifici per i quali la Regione Emilia-Romagna paga un canone di affitto. Alla data del 31 /10/2021							
Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
1) VIALE ALDO MORO N. 18/20 Archivio P.Seminterrato UFF REGIONALI PIANO T/Ammez/1/2/3/4 nr.38 Posti Auto	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 18/20 <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Fg. 123 Mapp. 68 sub 1	COMEST ITALIANA S.P.A.	€. 1.736.004,49 iva inclusa	01/10/2011 - 30/09/2017 autorizzazione prosecuzione utilizzo immobile ai sensi art. 2 - comma 6 - L.R. 1/2014 DG 1254/2017 periodo 01/10/2017 - 30/09/2018 DG 1408/2018 periodo 01/10/2018 - 30/09/2019 DG 1590/2019 periodo 01/10/2019 - 31/05/2020 DG 399/2020 periodo 01/06/2020 - 31/12/2020 DG 1647/2020 periodo 01/01/2021 - 31/12/2021
2) VIALE ALDO MORO N. 21 Archivi-Magazzini P.Seminterrato 1 e 2 Uffici Piani T-1-2-3-4-5-6-7-8 nr. 230 Posti auto coperti nr. 26 posti auto scoperti	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 21 <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Fg.120 Mapp.523 sub 1	Lepanto Srl (dal 06/08/2019)	€. 2.074.000,00 iva inclusa	05/08/2019 - 04/08/2025
3) VIALE ALDO MORO N. 32 - 34 - 36 - 38 Archivio Magazzino P. 1° Interrato Archivio Magazzino P. 2° Interrato Uffici Piano Terra Uffici P. 1° Ammezzato Uffici P. 2° Ammezzato P.2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20 nr. 133 Posti Auto coperti	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 32-34-36-38 <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Particella 125, subalterni 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34; Foglio 123, Particella 467, subalterni 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 229, 230, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299	GENERALI REAL ESTATE S.P.A. - SOC. DI GESTIONE DEL RISPARMIO	€. 2.562.000,00 iva inclusa	01/01/2021 - 31/12/2026
4) VIALE ALDO MORO 44	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	40127, VIALE ALDO MORO, 44	DeA CAPITAL REAL ESTATE SGR S.P.A.	€. 700.602,32 iva inclusa	01/03/2015 - 28/02/2021

Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
NR. 36 POSTI AUTO COPERTI Uffici Regionali P.11-12-13-14-15-16-17-18-19-20				<b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Mappale 125, subalterni 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34; Foglio 123, Mappale 467, subalterni 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 229, 230, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299			autorizzazione prosecuzione utilizzo immobile ai sensi art. 2 - comma 6 - L.R. 1/2014 DG. 210/2021 periodo 01/03/2021 - 28/02/2022
<b>5) VIALE ALDO MORO N. 62</b> Uffici Regionali P.T-1-2- Aree Comuni con altri nr. 2 Posti Auto Coperti	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	<b>40127, VIALE ALDO MORO, 62</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Particella 109, Sub. 4/Parte; Foglio 123, Particella 109, Sub. 6/Parte; Foglio 123, Particella 109, Sub 40;	UNIONCAMERE EMILIA- ROMAGNA SERVIZI S.R.L.	€. 67.107,47 iva inclusa	08/07/2014 - 07/07/2020 autorizzazione prosecuzione utilizzo immobile ai sensi art. 2 - comma 6 - L.R. 1/2014 DG. 1936/2020 periodo 08/07/2020 - 31/12/2021
<b>6) VIALE ALDO MORO N. 66</b> Uffici Regionali P.terra - Ammezzato Nr.5 Posti Auto	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	<b>40127, VIALE ALDO MORO, 64</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Particella 109, Sub. 7; Foglio 123, Particella 467, Sub. 20-21-53 302-303;	PEPOLI S.R.L.	€. 75.450,90 iva inclusa	01/05/2017 - 30/04/2023
<b>7) VIALE ALDO MORO N. 64</b> Uffici Piano 2° Nr.7 Posti Auto	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	<b>40127, VIALE ALDO MORO, 64</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Mappale 108, Sub. 8; Foglio 123, Mappale 467, Sub. 11, 12, 28, 29, 30, 231, 232;	FRA.SCA.FIN S.P.A.	€. 48.479,75 iva inclusa	09/07/2018 - 08/07/2024
<b>8) VIALE ALDO MORO N. 64</b>	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	<b>40127, VIALE ALDO MORO, 64</b>	FRA.SCA.FIN S.P.A.	€. 55.739,79 iva inclusa	15/01/2021 - 14/01/2027

Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
Uffici Piano 3° Nr. 7 Posti Auto				<b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio N. 123, Mappale N. 109, Sub. 9; Foglio N. 123, Mappale N. 467, Sub. 38, 39, 40, 41, 42, 233, 258			
<b>9) VIALE ALDO MORO N. 64</b> Uffici Piano 5° Nr.6 Posti Auto	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	<b>40127, VIALE ALDO MORO, 64</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio N. 123, Mappale 109, Sub 11; Foglio N. 123, Mappale N. 109, Sub. 51 e 52; Foglio N. 123, Mappale N. 467, Sub.284. 285. 286. 287	PENNELIFICIO OMEGA S.P.A.	€. 48.479,75 iva inclusa	01/04/2016 - 31/03/2022
<b>10) VIALE ALDO MORO N. 64</b> Uffici Piano 6° Nr.6 Posti Auto	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	<b>40127, VIALE ALDO MORO, 64</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Mappale 108, Sub. 12; Foglio 123 Mappale 109 Sub. 49, 50; Foglio 123 Mappale 467 Sub. 288, 289, 290. 291.	PENNELIFICIO OMEGA S.P.A.	€. 48.479,75 iva inclusa	01/08/2018 - 31/07/2024
<b>11) VIALE ALDO MORO N. 64</b> Uffici Piano 10° Nr. 8 Posti Auto	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	<b>40127, VIALE ALDO MORO, 64</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Mappale 109, Sub.16 Foglio 123, Mappale 467, Sub. 6, 7, 8, 9, 10, 34, 35, 61	NA.TI. S.r.l.	€. 56.556,94 iva inclusa	15/01/2021 - 14/01/2027
<b>12) VIALE ALDO MORO N. 64</b> Uffici Piano 12° Nr. 6 Posti auto	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	<b>40127, VIALE ALDO MORO, 64</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Mappale 109, Sub. 18; Foglio 123, Mappale 467, Sub. 234, 235, 236, 237, 238, 239	PENNELIFICIO OMEGA S.P.A.	€. 48.220,50 iva inclusa	01/05/2016 - 30/04/2022
<b>13) VIALE ALDO MORO N. 64</b>	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	<b>40127, VIALE ALDO MORO, 64</b>	PADUSA S.p.A.	€. 54.105,48 iva inclusa	15/01/2021 - 14/01/2027

Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
Uffici Piano 14° Nr. 5 Posti Auto				<b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Mappale 109, Sub. 20; Foglio 123, Mappale 467, Sub. 22, 23, 24, 250, 251			
<b>14) VIALE ALDO MORO N. 64</b> Uffici Piano 16°	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	<b>40127, VIALE ALDO MORO, 64</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Bologna Foglio 123, Mappale 109, Sub. 22	IMMOBILIARE ESEDRA S.R.L.	€. 50.020,00 iva inclusa	01/07/2018 - 30/06/2024
<b>15) VIALE SILVANI N. 6</b> Uffici Piani Terra - 1°- 2° - 3°- 4°- 5°- 6° -7° Mensa Piano 8° nr. 76 box auto coperti + 15 p.auto scoperti Deposito primo interrato	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	<b>40122, VIALE SILVANI, 6</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati Comune di Bologna Foglio 154, Particella 304, Sub. 182; Foglio 154, Particella 304, Sub. 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225	GENERALI REAL ESTATE S.P.A. SOC. DI GESTIONE DEL RISPARMIO	€. 1.342.000,00 iva inclusa	01/05/2018 - 30/04/2024
<b>16) VIA DELLA GRADA N. 17/5</b>	Alloggio Sorv. Idraulico	BO	BOLOGNA	<b>40122, VIA DELLA GRADA, 17/5</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati Comune di Bologna Foglio 85, Mappale 279, Sub. 7	VENEZIALE GIOVANNI	€. 7.522,46	01/06/2012 - 31/05/2016 autorizzazione prosecuzione utilizzo immobile ai sensi art. 2 - comma 6 - L.R. 1/2014 DG 485/2017 periodo 01/06/2016 -31/12/2017 DG 1821/2017 periodo 01/01/2018 - 31/12/2018 DG 2283/2018 periodo 01/01/2019 - 31/12/2019 DG 2038/2019 periodo 01/01/2020 - 31/12/2020 DG 1639/2020 periodo 01/01/2021 - 31/12/2021
<b>17) Sede IBACN</b>	Uffici	BO	BOLOGNA	<b>40121, VIA GALLIERA, 21</b>	ISAIA S.A.S. DEL GEOM. FILIPPO MINGARDI & C.	€. 409.279,08 iva inclusa	31/12/2018 - 30/12/2024

Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
				<b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati Comune di Bologna Foglio 188, Mappale 146, Sub. 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 58, 62, 63, 64, 65			
<b>18) Sede IBACN</b> Piano 1° - Biblioteca Piano T. - Garage	Uffici	BO	BOLOGNA	<b>40126, VIA MARSALA N. 31</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati Comune di Bologna Foglio 189, Mappale 206, Sub. 51, 8;	REALE COLLEGIO DI SPAGNA	€. 82.707,92	01/10/2016 - 30/09/2022
<b>19) VIA A. DA FORMIGINE, 3</b> 3° e 4° piano Piano seminterrato n.20 posti auto superficie lorda mq 1.883,00 circa	Uffici Regionali e Laboratori	BO	BOLOGNA	<b>40128, VIA A. DA FORMIGINE, 3</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati Comune di Bologna Foglio 80, Particella 2002, Sub. 15, 16, 17	INVESTIRE SGR S.P.A.	€. 201.125,54 iva inclusa	15/04/2019 - 14/04/2025
<b>20) VIA STALINGRADO N. 6</b>	Archivio	BO	SAN GIORGIO DI PIANO	<b>40016, VIA STALINGRADO N. 6</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati Comune di San Giorgio di Piano Foglio 23 Particella 273 Sub. 1, 2	DRAGOSEC S.R.L.	€. 82.033,36 iva inclusa	10/12/2020 - 09/12/2026
<b>21) VIA MAZZINI N. 37</b>  Locali uso archivio piani terra - 1°	Archivio	FC	FORLI'	<b>47121, VIA MAZZINI, 37</b>  <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati Comune di Forli Foglio 178, Mappale 75, Sub. 16.	FONDAZIONE OPERA DON PIPPO - ONLUS GODOLI ANDREA GODOLI LUIGI GODOLI VERA VALDINOCI MANUELA VALDINOCI MARINA VALDINOCI LUGI	€. 11.872,70	15/10/2020 - 14/10/2026
<b>22) VIALE ANTONIO GRAMSCI N. 152</b> Uffici Deposito e Autorimessa	Corpo Forestale di Forli'	FC	FORLI'	<b>47122, V.LE ANTONIO GRAMSCI, 152 e VIA TECLA BALDONI , 3</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Forli Fg. 183, Particella 1002, sub. 66 e 72	SA.PA. DI BANDINI GIUSEPPE & C. S.A.S.	€. 82.960,00 iva inclusa	30/12/2019 - 29/12/2025

Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
<b>21) VIA LEOPOLDO LUCCHI - CESENA</b> Uffici Piano 1°/parte e 2° autorimessa (12 posti auto) e box al piano seminterrato	Uffici Regionali	FC	CESENA	<b>47521, VIA LEOPOLDO LUCCHI, 285</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati Comune di Cesena Fg. 111, Part. 2530, Subb.105 e 106.	<b>COMMERCianti IND. ASSOCIATI SOC. COOP.</b>	<b>€. 166.450,94 iva inclusa</b>	23/12/2016 - 22/12/2022
<b>22) VIA ROSASPINA N. 7 - 9</b> Uffici P.3° Archivi-Magazzini P.Interrato Posti Auto Piano Interrato	Uffici Regionali	RN	RIMINI	<b>47923, VIA ROSASPINA, 7-9</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati Comune di Cesena Foglio 85, Mappale 1328, Subb. 251, 256; Foglio 85, Mappale 1248, Sub. 8	<b>IMMOBILIARE SETA S.R.L.</b>	<b>€. 186.011,22 iva inclusa</b>	01/02/2018 - 31/01/2024
<b>23) PIAZZA MATTEOTTI N. 13</b>  Uffici p.secondo Locali piano interrato	Corpo Forestale dello Stato	MO	MODENA	<b>41121, PIAZZA MATTEOTTI N. 13</b>  <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati Comune di Modena Partita 2161, Foglio 124, Mappale 321, sub. 43	<b>REINA S.R.L.</b>	<b>€. 49.789,12 iva inclusa</b>	01/01/2017 - 31/12/2022
<b>24) VIA SCAGLIA EST 15-17</b> 3° - 4° - 5° Piano mq 1.470,00 superficie lorda Piano Interrato mq 92,00 circa deposito-cantina Piano Interrato mq 315,00 circa n. 20 posti auto	Uffici Regionali	MO	MODENA	<b>41124, VIA SCAGLIA EST, 15-17</b> <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati del Comune di Modena Foglio 170, Particella 213, Sub. 480, 491, 492, 381, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374. 375. 376. 377	<b>MONTECARLO S.P.A.</b>	<b>€. 154.940,00 iva inclusa</b>	01/01/2019 - 31/12/2024
<b>25) STRADA DEI MERCATI 9B</b>  Piano 1° - 1271,00 mq superficie lorda utilizzo 30 posti auto scoperti	Uffici Regionali	PR	PARMA	<b>43126, STRADA DEI MERCATI, 9B</b>  <b>Dati Catastali:</b> Catasto Fabbricati Comune di Parma SEZ.5, Foglio 40, Particella 88, Sub. 14	<b>CAL - CENTRO AGRO ALIMENTARE E LOGISTICO SRL -€ 88.145,00 iva inclusa CONSORTILE</b>	<b>€. 88.145,00 iva inclusa</b>	01/04/2019 - 31/03/2025
<b>26) SEDE RAVENNA SERVIZIO FITOSANITARIO</b> Piano 3° - 269,00 mq 2 posti auto in parcheggio condominiale	Uffici Regionali	RA	RAVENNA	<b>48122, VIA TEODORICO 15</b> <b>Dati Catastali:</b> Foglio 80 Mappale 1354 Sub 38	<b>FEDERIMMOBILIARE S.p.A.</b>	<b>€. 27.450,00 iva inclusa</b>	15/07/2020 - 14/07/2026

Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
27) VIA ALBERONI N. 14  Archivio STB Piani T-1° 2°	Archivio Regionale RA	RA	RAVENNA	48121 , VIA ALBERONI, 14  Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Ravenna Foglio 76, Particella 365, Sub. 10	SIGHINOLFI SAVINA	€. 12.750,00	01/11/2015 - 31/10/2021  autorizzazione prosecuzione utilizzo immobile ai sensi art. 2 - comma 6 - L.R. 1/2014 DG 1649/2021 periodo 01/11/2021 -31/12/2022
28) VIA GIARDINI N. 11 - LUGO  Uffici Piano 1°	Uffici Regionali RA	RA	LUGO	48122, VIA VINCENZO GIARDINI, 11  Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Lugo Foglio 102, Particella 1043, Sub. 15.	VEGA S.N.C. DI CASALINI ROBERTO & C.	€. 18.666,00 iva inclusa	25/06/2018 - 24/06/2024
29) VIA GUALERZI REGGIO EMILIA  Complesso Immobiliare su due piani Piano T. e 1°	Uffici Regionali RE	RE	REGGIO EMILIA	42121, VIA GUALERZI NN. 36-38-40  Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Reggio Emilia Foglio 72, Particella 768, Sub. 2/p	CENTRO RICERCHE PRODUZIONI ANIMALI C.R.P.A. S.P.A.	€. 97.902,76 iva inclusa	01/01/2018 - 31/12/2023
30) CASTELNOVO NE' MONTI  Uffici distaccati Piano 1° Posto Auto	Uffici Regionali RE	RE	CASTELNOVO NE' MONTI	42035, V. DON PASQUINO BORGHI , 1  Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Castelnovo ne' Monti Foglio 38 - Particella 37 - Sub. 3;	CASTELLINI GABRIELLA CASTELLINI ALESSIO	€. 8.143,85	01/02/2018 - 31/01/2024
31) CASTELNOVO NE' MONTI  Autorimessa sede distaccata STB	Autorimessa RE	RE	CASTELNOVO NE' MONTI	42035, VIA VITTORIO VENETO, 14  Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Castelnovo ne' Monti Foglio 39, Particella 623, Sub 3.	SIMONAZZI GERMANA	€. 1.258,07	01/06/2019 - 31/05/2025
32) SEDE REGIONALE ROMA  Uffici piano 6°	Uffici Regionali RM	RM	ROMA	00187, VIA BARBERINI, 11 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Roma Foglio 480, Particella	E.N.P.A.M.	€. 160.215,68	01/08/2018 - 31/07/2024

Descrizione	Destinazione D'uso	Prov.	Comune	Indirizzo	Proprietà	Canone Annuale	Durata
<b>33) SERVIZIO REGIONALE DI COLLEGAMENTO CON L'UNIONE EUROPEA</b> Uffici Piano 3° mq 205 c.a.	Uffici Regionali	BELGIO	BRUXELLES	1040 RUE MONTOYER, 21B-1000	LAND ASSIA	€ . 65.871,84	01/06/2018 - 31/05/2023
<b>34) SERVIZIO REGIONALE DI COLLEGAMENTO CON L'UNIONE EUROPEA</b> Uffici Piano 2° mq 21 c.a. Uffici Piano 4° mq 41 c.a.	Uffici Regionali	BELGIO	BRUXELLES	1040 RUE MONTOYER, 21B-1000	LAND ASSIA	€ . 20.618,88	01/01/2021 - 31/12/2025
<b>35) SERVIZIO REGIONALE DI COLLEGAMENTO CON L'UNIONE EUROPEA</b> Uffici Piano 4° mq 57 c.a. 2 posti auto Piano -1	Uffici Regionali	BELGIO	BRUXELLES	1040 RUE MONTOYER, 21B-1000	LAND ASSIA	€ . 24.022,35	05/08/2019 - 04/08/2024
<b>36) FONDAZIONE BIG DATA</b> Uffici Piano 1° mq. 269,60 c.a.	Uffici Regionali	BO	BOLOGNA	VIA GALLIERA 32 Dati Catastali: Catasto Fabbricati Comune di Bologna Foglio 158, Particella 339, Sub. 11	ART-ER S.CONSP.A.	€ .33.598,80 iva inclusa	27/07/2021-26/07/2027