



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Emilia-Romagna

Commissario Delegato

Emergenza Sisma

Codice Fiscale n. 91352270374

ATTO AGGIUNTIVO RICOGNITIVO REP.N. 0305 del 30/09/2014 al contratto di Appalto Rep. n. 0139 del 30/07/2013 (CUP J48J12000280001 – CIG 47592419E8), per la progettazione e i lavori di realizzazione di palestre scolastiche temporanee (PST) (CUP J36J14000250001 – CIG 5878919D6B)

L'anno duemilaquattordici il giorno trenta del mese di settembre in Bologna – Viale Aldo Moro n. 52, presso la sede della Struttura Tecnica del Commissario Delegato, avanti a me, Dott.ssa Claudia Balboni, Ufficiale Rogante designato con decreto del Commissario Delegato del 28/07/2014 n. 1399, con firma digitale intestata a Balboni Claudia rilasciata da PosteCom S.p.A. – Postecert per Regione Emilia-Romagna n. 1190000000000067 valida sino al 29/08/2016 e non revocata, senza l'assistenza dei testimoni avendovi le parti contraenti, con me d'accordo, rinunziato, sono convenuti i seguenti signori della cui identità personale e capacità giuridica io, Ufficiale Rogante, sono personalmente certo:

- Alfredo Bertelli, nato a Copparo (Fe) il 28/05/1951, in qualità di Commissario Delegato nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2014, secondo quanto disposto dall'art. 10, comma 2

-bis del D.L. n. 91 del 24/06/2014, convertito con modificazioni in Legge n. 116/2014, pubblicata sulla G.U. n. 192 del 20 agosto 2014, con firma digitale intestata a Alfredo Bertelli rilasciata da PosteCom CA2 n. 1190000000000723 valida sino al 20/01/2015 e non revocata di seguito nel presente atto denominato anche semplicemente "Stazione Appaltante";

E

- Sig. Claudio Foschi nato a Forlì il 18/07/1968 in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'impresa P.I. 2000 S.r.l., con firma digitale intestata a Claudio Foschi rilasciata da Infocert Firma Qualificata n. 1205109000044738 valida sino al 07/08/2017 e non revocata, con sede in Via Einstein n. 37/39 47122 Forlì, iscritta al Registro Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Forlì-Cesena al Numero 02236810400 e al Repertorio Economico Amministrativo (REA) n. 251327, verificata con visura camerale consultata tramite il sito <http://telemaco.infocamere.it>, codice fiscale e partita IVA n. 02236810400, con Matricola Azienda I.N.P.S. sede di Forlì n. 3209071644, con Codice Ditta I.N.A.I.L. sede di Forlì n. 4481417 posizione assicurativa 7292408/47(impiegati) e 7292409/92(operai), posizione Cassa Edile n. 180 di Forlimpopoli, di seguito nel presente atto ricognitivo denominato semplicemente "appaltatore" o "impresa".

* * *

Premesso:

- che con Rep. 0139 del 30/07/2013 è stato stipulato il contratto di lavori pubblici, per l'esecuzione dell'attività di redazione della progettazione esecutiva e la successiva realizzazione della Palestra del Comune di

Vigarano Mainarda (Fe) - Lotto 5, per l'importo di € 952.774,93, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 42.287,08 non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;

- che con Decreto n. 1504 del 27/11/2013 è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva n. 1 e che successivamente con atto di cui al Rep. 0224 del 06/12/2013 è stato stipulato l'atto integrativo di perizia n. 1 al contratto di appalto di cui al Rep. 0139 del 30/07/2013, per un importo complessivo pari ad € 385.356,00, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 16.175,82 non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;

- che, successivamente all'espletamento delle procedure di gara, alla consegna delle aree all'Appaltatore e all'inizio dei lavori, il Comune di Vigarano Mainarda (Fe) e il Direttore dei lavori hanno richiesto lavorazioni non preventivabili al fine di soddisfare sopravvenute esigenze migliorative nell'utilizzo della struttura, così come dettagliatamente esplicitato nelle documentazioni tecniche agli atti della Stazione Appaltante;

- che tutte le manifestate esigenze, come dettagliato nelle relazioni tecniche, non erano in alcun modo prevedibili da parte della Stazione Appaltante all'epoca dell'indizione della gara, dell'aggiudicazione provvisoria, della verbalizzazione di inizio lavori e dell'aggiudicazione definitiva e dell'approvazione della Perizia di Variante n. 1, anche in ragione dell'urgenza con la quale si è fatto fronte all'emergenza sisma; tali ragioni hanno indotto il RUP ad ordinare i lavori suddetti e, nelle more della predisposizione della Perizia Suppletiva e di Variante n. 2, sono stati sottoscritti tra il Direttore dei Lavori e l'Appaltatore in data 11/07/2014 il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2 e lo schema dell'atto aggiuntivo

n. 2, per una spesa stimata/presunta pari ad € 511.612,29, oltre ad IVA;

- che, successivamente, il Responsabile Unico del Procedimento in data 17/07/2014, ha approvato ai sensi dell'art. 161, comma 9 del D.P.R. 207/2010, la Perizia di cui sopra;

Preso atto degli atti di perizia redatti, approvati con decreto n. 1399 del 28/07/2014 del Commissario Delegato, con i quali è stata approvata la predetta spesa da parte del Responsabile Unico del Procedimento, e nei quali viene dato atto che le circostanze che hanno portato alla necessità dei maggiori e diversi lavori necessari, secondo le esigenze via via manifestatesi, rientrano tra le motivazioni previste per le varianti in corso d'opera dal comma 1, lettera b), dell'art. 132 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163.

* * *

TUTTO CIÒ PREMESSO

* * *

Art. 1 - Premesse

La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto ricognitivo.

Art. 2 - Oggetto dell'atto aggiuntivo di variante

a) Esecuzione di opere interne alla palestra, nello specifico: sostituzione della pavimentazione sportiva inizialmente prevista; sostituzione dei canestri con altri oleodinamici elettrici e installazione di un tabellone segnapunti, di una parete mobile a discesa dall'alto, di n. 2 porte da calcetto amovibili e di una tribuna.

b) Esecuzione di opere esterne alla palestra: modifica della recinzione su



muretto e fondazioni con sovrastante grigliato in orsoiril e cancelli, in sostituzione della rete su paletti inizialmente prevista.

c) Esecuzione di opere complementari di salvaguardia idraulica, derivanti dalla necessità di risolvere il problema degli allagamenti del lotto su cui sorge la palestra, nello specifico: realizzazione di un tratto di fognatura, collegata alla rete esistente con un pozzetto scolmatore, nel quale far defluire parte delle acque derivanti dal comparto della Via Ariosto, con modifica del progetto della vasca di laminazione.

d) Installazione di un disconnettore sulla rete idrica a servizio della palestra.

Art. 3 - Documenti tecnico-amministrativi

La perizia di variante risulta così composta:

- 1) Approvazione perizia di variante tecnica e suppletiva n. 2;
- 2) Relazione della Direzione Lavori e allegati;
- 3) Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2;
- 4) Schema atto aggiuntivo n. 2;
- 5) Analisi nuovi prezzi;
- 6) Computo metrico estimativo;
- 7) Quadro economico e quadro riepilogativo di perizia;
- 8) Variante – Planimetria generale con individuazione area rilevato – A.02 a d;
- 9) Relazione descrittiva – F.00_REV.01;
- 10) Planimetria fognature acque meteoriche e inquadramento generale – F.02_b;
- 11) Particolari costruttivi pozzetti – F.03_a_REV.1;

12) Profilo longitudinale acque meteoriche – F.04_REV.01;

13) Vasca di laminazione planimetria di riferimento pianta e sezione – F.05_REV.01;

14) Schema planimetrico aree di intervento – U.00;

15) Planimetria generale – U.01;

16) Vasca di laminazione planimetria di riferimento – U.02;

17) Particolari costruttivi – U.03;

18) Profili longitudinali acque meteoriche – U.04;

19) Vasca di laminazione planimetria di riferimento pianta e sezione – U.05.

I documenti ivi indicati, anche se non materialmente allegati, sono stati sottoscritti dall'Impresa con firma olografa, dal RUP e dal Direttore Lavori in segno di accettazione.

Art. 4 - Importo dell'atto

L'importo totale dei lavori di cui al contratto principale Rep. n. 0139 del 30/07/2013, ammonta a € 952.774,93 (euro novecentocinquantaduemilasettecentosettantaquattro/93), oltre ad IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 42.287,08 (euro quarantaduemiladuecentoottantasette/08).

L'importo della perizia di cui all'atto aggiuntivo Rep.n. 0224 del 06/12/2013, ammontava a complessivi € 385.356,00 (euro trecentoottantacinquemilatrecentocinquantasei/00), oltre ad IVA.

L'importo del presente atto aggiuntivo ricognitivo, ammonta a complessivi € 511.612,30 (euro cinquecentoundicimilaseicentododici/30), oltre ad IVA, di cui € 21.468,45 (euro ventunomilaquattrocentosessantotto/45) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo complessivo totale derivante dal contratto principale di cui al Rep.n. 0139 del 30/07/2013, dall'atto aggiuntivo di perizia di cui al Rep.n. 0224 del 06/12/2013 e dal presente atto aggiuntivo ricognitivo, ammonta ad € 1.849.743,23 (euro unmilioneottocentoquarantanovemilasettecentoquarantatre/23), oltre ad I.V.A..

Art. 5 - Pagamenti

1. All'Appaltatore verrà corrisposto il pagamento per i lavori di cui al presente atto ricognitivo secondo le modalità previste dall'art. 11 del contratto principale Rep.n. 0139 del 30/07/2013 e dall'art. 20 del C.S.A., che in questa sede si richiamano integralmente.

2. L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 alla Legge 13 Agosto 2010, n. 136 e s.m.i..

Art. 6 - Termini contrattuali/Proroghe

Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di cui al presente atto ricognitivo, all'appaltatore veniva concessa una proroga, per dare ultimati i lavori, pari a n. 110 (centodieci) giorni, naturali e consecutivi. Si da atto inoltre che l'appaltatore ha rispettato il termine di ultimazione dei lavori avvenuto in data 15/03/2014.

Art. 7 - Cauzione definitiva integrativa e assicurazioni

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente atto aggiuntivo ricognitivo o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., ha integrato la cauzione definitiva prestata per il contratto principale, relativa anche ai lavori oggetto del presente atto ricognitivo, con Appendice di Variazione n. 0002 e

Appendice di Dichiarazione n. 003 a Polizza n. 330512193, rilasciata dalla Generali Italia S.p.A., Agenzia di Forlì Ovest – Cod. 12E 00, in data 28/08/2014 e 15/09/2014, per un importo pari ad € 25.580,62 (euro venticinquemilacinquecentoottanta/62), in relazione alla certificazione di cui all'art. 40, comma 7 del D.Lgs. 163/2006, per un importo complessivo garantito pari ad € 92.487,17 (euro novantaduemilaquattrocentoottantasette/17).

2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente atto aggiuntivo ricognitivo.

3. La garanzia è svincolata a norma dell'art. 113, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

4. Le polizze assicurative a garanzia del contratto principale di cui all'art. 23 del contratto medesimo, ivi incluse le garanzie previste, si intendono automaticamente estese anche al presente atto aggiuntivo ricognitivo, con oneri ed adempimenti in capo all'Appaltatore.

Art. 8 - Adempimenti in materia antimafia

Ai sensi del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 recante "Codice delle Leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove misure in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 13 agosto 2010, n. 136", la Stazione Appaltante prende atto che, con provvedimento di cui al Prot. n. 12643 del 20/05/2014 emesso dalla Prefettura di Ferrara, la P.I. 2000 S.r.l. ha ottenuto l'iscrizione nella White List della Prefettura medesima.

Art. 9 - Richiamo al contratto con Rep. 0139 del 30 luglio 2013



Per quanto non espressamente richiamato nel presente atto ricognitivo, valgono e sono espressamente riconfermate tutte le clausole e le condizioni previste dal contratto principale.

Art.10 - Dichiarazione sulla assenza di conferimento di incarichi o di contratti di lavoro a ex dipendenti regionali e Comportamento richiesto a collaboratori e/o dipendenti dell'aggiudicatario.

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente atto ricognitivo, dichiara che, a decorrere dall'entrata in vigore del comma 16 ter dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001 (28/12/2012), non ha affidato incarichi o lavori retribuiti, di natura autonoma o subordinata, a ex dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del medesimo decreto, entro tre anni dalla loro cessazione dal servizio, se questi avevano esercitato, nei confronti dell'aggiudicatario medesimo, poteri autoritativi o negoziali in nome e per conto dell'Amministrazione di appartenenza.

L'Appaltatore altresì si obbliga, nell'esecuzione dei lavori, a rispettare, e a far rispettare dai propri dipendenti o collaboratori, quando operano presso le strutture del Commissario Delegato alla ricostruzione, il Codice di comportamento della Regione Emilia-Romagna, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 421 del 2014 e di accettare il patto di integrità approvato dalla Regione Emilia-Romagna con delibera della giunta n. 966 del 30 giugno 2014 ed esteso altresì alla struttura commissariale come da decreto n. 1560 del 29/08/2014, di cui dichiara di avere ricevuto copia. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave, previo

espletamento di una procedura che garantisca il contraddittorio.

Art. 11 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

Tutte le spese del presente atto ricognitivo, inerenti e conseguenti (copie, imposte, tasse, diritti di segreteria etc.) sono a totale carico dell'Appaltatore. Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente atto ricognitivo sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 12 - Efficacia dell'atto

Il presente atto ricognitivo si intende perfezionato con la firma delle parti.

La sottoscrizione del presente atto avviene con firma digitale avanti a me, Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante del Commissario Delegato, il presente atto è redatto su dieci facciate intere e sei linee della undicesima, a posteriori regolarmente bollate. Io stessa ho accertato la validità del certificato di firma prima della sottoscrizione, ho letto il contenuto contrattuale alle parti che, a mia richiesta, l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione, lo sottoscrivono digitalmente in unico esemplare.

Il presente atto ricognitivo è stipulato, ai sensi dell'art. 11, comma 13 del D.Lgs. 163/2006, in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica attraverso l'acquisizione digitale delle firme.

Il Commissario Delegato DPCM del 25/08/2014

Alfredo Bertelli (Documento firmato digitalmente)

L'Impresa P.I. 2000 S.r.l.

Sig. Claudio Foschi (Documento firmato digitalmente)

L'ufficiale Rogante

Dott.ssa Claudia Balboni (Documento firmato digitalmente)

STRUTTURA DEL COMMISSARIO DELEGATO DPCM 25/08/2014

Si attesta, ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 - art. 23 "Copie analogiche di documenti informatici", che la presente copia cartacea composta da n. 11 facciate, è tratta dall'originale informatico conservato nel sistema documentale della Regione Emilia Romagna ed è conforme all'originale in tutte le sue componenti.

Bologna, 01/10/2014

L'UFFICIALE ROGANTE
Dott.ssa Claudia Balboni

