

# Regione Emilia-Romagna

COMMISSARIO DELEGATO  
EMERGENZA SISMA REGIONE EMILIA-ROMAGNA  
AI SENSI DEL DPCM DEL 25/08/2014

**FIORINI**  
CONTRUZIONI/BENERA  
S. Leg.: via Asolo, 113 - 36061 Bassano del Grappa (VI)  
S. Amm.: via Ca' Vico, 161 - 36028 Rosà (VI)  
Tel. +39 0424 541660 - Fax +39 0424 541777  
P. Va IT03582780247 - REA 0336866 (VI) - Infr...



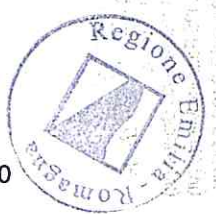
COMMISSARIO DELEGATO  
Alfredo Bertelli

## CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PREFABBRICATI MODULARI RURALI RIMOVIBILI (P.M.R.R.)

### LOTTO 6

### ALLEGATO "A"

REGIONE EMILIA-ROMAGNA  
STRUTTURA COMITALE STRAORDINARIA  
L. 135/2012 - T. 11/2012  
L'UFFICIO PROGRAMMATE  
Dot. Cesare Balboni





# INDICE

Articolo 01	Oggetto dell'appalto – Requisiti .....	4
Articolo 02	Ammontare dell'appalto .....	6
Articolo 03	Modalità di aggiudicazione .....	6
Articolo 04	Norme che regolano i lavori .....	6
Articolo 05	Condizioni che regolano l'appalto .....	8
Articolo 06	Qualità e provenienza dei materiali .....	8
Articolo 07	Documenti che fanno parte del Contratto .....	9
Articolo 08	Valutazione delle offerte .....	9
Articolo 09	Elaborati da allegare all'offerta .....	9
Articolo 10	Consegna area, tempo utile e ultimazione dei lavori .....	10
Articolo 11	Programma lavori .....	10
Articolo 12	Termine per l'ultimazione dei lavori .....	11
Articolo 13	Oneri ed obblighi a carico dell'Impresa .....	11
Articolo 14	Penali .....	13
Articolo 15	Disposizioni generali relative ai prezzi - Invariabilità dei prezzi .....	14
Articolo 16	Eventuali lavorazioni complementari non oggetto dell'appalto .....	14
Articolo 17	Sospensione e proroga dei termini contrattuali .....	14
Articolo 18	Contabilizzazione dei lavori .....	15
Articolo 19	Eventuali lavori a misura .....	16
Articolo 20	Pagamenti .....	17
Articolo 21	Certificato di Verifica della Conformità/Collaudato .....	18
Articolo 22	Subappalto .....	18
Articolo 23	Applicabilità dei contratti collettivi di lavoro - Inadempienze – Sanzioni ...	18
Articolo 24	Responsabilità dell'Impresa .....	19
Articolo 25	Lavoro notturno e festivo .....	20
Articolo 26	Privative e brevetti .....	20
Articolo 27	Verifica delle lavorazioni .....	20
Articolo 28	Cauzione Provvisoria .....	20
Articolo 29	Garanzia fideiussoria o cauzione definitiva .....	21
Articolo 30	Svincolo della quota di garanzia .....	22
Articolo 31	Assicurazioni .....	23
Articolo 32	Garanzie .....	23
Articolo 33	Presenza in consegna dei lavori .....	24
Articolo 34	Divieto di cessione del contratto .....	24
CAPO II - SPECIFICHE TECNICHE .....		25
Articolo 35	Riferimenti contrattuali .....	25
Articolo 36	Indicazioni preliminari .....	25
Articolo 37	Accettazione dei materiali .....	25
Articolo 38	Accettazione degli impianti .....	26
Articolo 39	Scavi e piano di posa dei P.M.M.R. ....	27
39.01	Verifiche in opera .....	27
39.02	Controlli e tolleranze - Disposizioni costruttive e controllo esecuzione .....	28
39.03	Saldature .....	27
39.04	Norme di esecuzione .....	28
39.05	Norme di montaggio .....	29
39.06	Controlli e tolleranze .....	29
Articolo 40	Requisiti costruttivi e di progetto .....	30
40.01	Requisiti per impianti tecnologici .....	30
40.02	Impianto idrico-sanitario .....	30
40.03	Apparecchi sanitari .....	31
40.04	Tubi di raccordo rigidi e flessibili .....	31

L. 13/5/2012 - AZIONE  
L'UFFICIO DI  
Dott. ssa. C. ...

IL COMMISSARIO DELEGATO  
Alfredo Benelli

*[Handwritten signature]*

S. Leg. Via Asiago, 113 - 36061 Bassano del Grappa (VI)  
S. Antin.: Via Or. Vico, 31 - 36100 Bassano del Grappa (VI)  
Tel. +39 0424 541680 - Fax +39 0424 541779  
P.iva IT03582780247 - REA 0336985 (VI) - info@frasesa.it

40.05	Tubazioni e raccordi.....
40.06	Valvolame.....
40.07	Esecuzione di allaccio alla rete di adduzione acqua.....
40.08	Impianto di scarico acque usate.....
40.09	Impianto di scarico acque meteoriche.....
40.10	Impianto elettrico.....
40.11	Impianto TV.....
40.12	Impianto di riscaldamento e condizionamento.....
Articolo 41	Opere di allacciamento alle reti esistenti.....
Articolo 42	Certificazioni.....

**FORNITORE S.p.A.**  
 GESTIONE E MANUTENZIONE GENERALI  
 S. Leg.: Via Aslagh, 4/A - 36061 Passarò del Grappa (VI)  
 S. Amm.: Via Ca' Vico, 31 - 36028 Rossaro Veneto (VI)  
 Tel.: +39 0424 541680 - Fax +39 0424 541681  
 P.Na IT03582780247 - REA 0336895 A.S. 01/01

IL COMMISSARIO DELEGATO  
 Alfredo Bertelli  
*[Signature]*

REGIONE EMILIA ROMAGNA  
 STRUTTURA COMMISSARIALE STRAORDINARIA  
 L. 135/2012 - ELENCO TISMICI 2012  
 L'UFFICIALE COGNANTE  
 Dott. ssa Clelia Balboni





## CAPO I - NORME GENERALI

### Articolo 01 Oggetto dell'appalto – Requisiti

#### A) Oggetto dell'appalto

1. Il presente Capitolato disciplina i lavori di smontaggio, trasporto e rimontaggio di Prefabbricati Modulari Rurali Rimovibili (di seguito indicati per brevità P.M.R.R.), compreso gli arredi e comprensivi dei lavori per gli allacci alla rete idrica, elettrica, telefonica ed impianti TV e di smaltimento acque nere (fossa IMHOFF), nonché ulteriori lavori di completamento, comunque connessi con i P.M.R.R..

Si precisa che l'onere della manutenzione ordinaria e straordinaria a lavori ultimati resterà a carico delle Imprese già fornitrici dei PMRR e prevista dai contratti in essere, pertanto esclusa dal presente appalto;

2. I P.M.R.R. sono ubicati nei Comuni dell'Emilia-Romagna colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, non più utilizzati dai beneficiari e pertanto, al fine di soddisfare le necessità espresse dalle Amministrazioni comunali interessate, si rende necessario lo spostamento degli stessi, in altri siti dei Comuni compresi nel cratere. I P.M.R.R. non prefigurando alcuna condizione di residenzialità rurale permanente, non devono essere infissi al suolo, devono avere caratteristiche di rimovibilità e recuperabilità immediata, non appena viene meno l'esigenza abitativa, secondo le modalità previste nel presente Capitolato e nel Bando di gara.

3. L'Allegato 1 riporta il Comune di localizzazione, la superficie complessiva delle aree di pertinenza dei P.M.R.R., il numero di P.M.R.R. da spostare, la categoria tipologica, l'importo lavori e forniture soggetti a ribasso d'asta compresi i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori.

Le categorie tipologiche dei P.M.R.R. realizzate e da spostare, hanno le seguenti superfici lorde minime:

- m<sup>2</sup> 30 ± 2,5%
- m<sup>2</sup> 45 ± 2,5%
- m<sup>2</sup> 60 ± 2,5%

L'Amministrazione si riserva la facoltà di introdurre modifiche alle quantità tipologiche fino al 30% (trenta per cento) dell'ammontare dei P.M.R.R..

4. I P.M.R.R. devono essere smontati e ricollocati attraverso l'assemblaggio di elementi prefabbricati, e dovranno rispettare le normative e gli standard costruttivi rispondenti alle leggi vigenti nel sito di interesse.

5. I P.M.R.R. dovranno essere ricollocati in maniera tecnicamente idonea ad ospitare le famiglie colpite dal sisma, per un periodo transitorio, strettamente collegato al tempo necessario a rendere di nuovo agibile, attraverso i lavori di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione, l'abitazione rurale precedentemente occupata.

Tutti i P.M.R.R. sono stati realizzati su un unico piano fuori terra ed hanno una altezza interna minima di m 2,50 e nel rispetto dei principali requisiti igienico sanitari per i locali d'abitazione.

IL COMMISSARIO DELEGATO  
Alfredo Bertelli

FIORISE S.R.L.  
CONTRAZIONI/GENERALI  
S. Leg.: via Asiago, 117 - 36065 Bassano del Grappa (VI)  
S. Attim.: via Col. Vignoli, 31 - 36098 Rossano Veneto (VI)  
Tel. +39 0424 541680 Fax +39 0424 541779  
P.iva IT03582780247 - REA 0336895 (VI) - info@fiorese.it

7. I P.M.R.R. sono stati realizzati con riguardo alle norme vigenti relative alla sicurezza, all'igiene, all'ambiente ed alla normativa sismica, per quanto applicabili.

8. I P.M.R.R. devono essere riposizionati completi di tutti gli accessori e dotazioni necessarie per gli allacciamenti alle reti di distribuzione idrica, elettrica e telefonica. Per quanto riguarda lo scarico fognario, se non esistente, ogni singolo P.M.R.R. va allacciato ad idonea fossa IMHOFF con garanzia di autonomia minima di 2 anni. L'ideale è una fossa idonea cubatura e sistemata a debita distanza dai moduli prefabbricati. Le opere di completamento delle aree devono prevedere gli allacci alle utenze esistenti a carico del P.M.R.R. con lunghezza massima prevista delle canalizzazioni di m 30 di distanza dal punto di presa, e dovranno comprendere anche l'eventuale allontanamento, trasporto e conferimento del materiale di risulta, nonché le autorizzazioni che dovessero rendersi necessarie, laddove non ne fosse possibile il recupero.

9. Nell'ambito delle opere oggetto dell'Appalto, l'Impresa si impegna a valutare ed effettuare tutte le lavorazioni necessarie al completamento dell'opera che di seguito si richiamano a mero titolo esemplificativo e non esaustivo:

- la sistemazione delle aree di rispetto di ciascun P.M.R.R., compreso lo scavo ed il sottofondo in misto stabilizzato;
- il sottofondo e la perimetrazione di ciascun P.M.R.R. realizzato in accordo alle specifiche del Capitolato;
- i sistemi di appoggio a terra dei P.M.R.R., nelle forme e dimensioni ritenuti opportuni, ma facilmente rimovibili;
- la realizzazione di reti di distribuzione elettrica, TV, telefonica, idrica, con le necessarie tubazioni e pozzetti di ispezione comprensive dei relativi allacciamenti alle reti o ai punti di presa esistenti;
- realizzazione di impianto di smaltimento acque nere, laddove non esistente impianto fognario, con installazione di fossa IMHOFF a servizio di ciascun P.M.R.R., con relativi allacci.

**B) Requisiti di partecipazione**

Ai sensi del D.P.R. n. 207/2012 ed in conformità ai contenuti dell'Allegato 1, i lavori sono così classificati :

	Lavori di:	Categoria	Incidenza Opere	Incidenza Manodopera
1	Smontaggio, trasporto e rimontaggio P.M.R.R. in struttura metallica	OS 18 A (in alternativa OS 18, se valida)	70%	> 50%
2	Lavori di allaccio e completamento	OG 1	30%	> 50%
<b>TOTALE GENERALE</b>			<b>100%</b>	



**PROFES S.p.A.**  
 S. Leg.: via Asolo, 113 - 36061 Bassano del Grappa (VI)  
 S. Amm.: via Ca' Vecchia, 31/36023 Montebelluna (VI)  
 Tel.: +39 0424 541690 - Fax: +39 0424 541779  
 P.Iva IT03382780247 - REA 0338886 (VI) - info@profes.it

IL COMMISSARIO DELEGATO  
 Alfredo Bertelli

REGIONE EMILIA ROMAGNA  
 STRUTTURA COMPLESSIVA E STRAORDINARIA  
 L. 135/2012 - E. SISMICI 2012  
 LUFFICIALE COGNANTE  
 Dott. ssa. Carla Balboni

Regione Emilia Romagna



In deroga all'art. 118 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, i lavori sopradescritti, appartenenti alla categoria prevalente OS18 A (in alternativa OS 18, se valida) o OS32, sono subappaltabili nella misura massima del 30% ad imprese in possesso dei requisiti necessari.

## Articolo 02 Ammontare dell'appalto

1. Sull'importo del lotto indicato nell'Allegato 1, sarà applicato il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, aumentato dell'importo degli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere, non soggetto ad alcun ribasso, come disposto dall'art. 131 comma 3 del D.Lgs.vo. 163/2006 e s.m.i., determinato preliminarmente nella percentuale omnicomprensiva fino al 3,00% (trevirgolazeropercento) per lo smontaggio, trasporto e rimontaggio, compreso gli arredi, dei P.M.R.R. e per i lavori di realizzazione delle piazzole, di allaccio e completamento. L'importo relativo agli oneri per la sicurezza dovrà essere esplicitato attraverso specifico computo analitico redatto a cura dell'Impresa, già in fase di presentazione dell'offerta.

Il tempo massimo prestabilito per l'ultimazione del lotto, non dovrà comunque superare il periodo di ultimazione e consegna complessivo di 30 giorni.

## Articolo 03 Modalità di aggiudicazione

1. L'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163 del 12.04.2006 ed art. 120 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010. L'aggiudicazione è impegnativa per l'Impresa, ma non per l'Amministrazione, fino a quando non saranno perfezionati gli atti amministrativi, in conformità alle vigenti disposizioni.

## Articolo 04 Norme che regolano le lavorazioni

1. Ferme restando le norme di legge che regolano i lavori dei P.M.R.R ed i lavori relativi alle opere di allacci e completamento delle aree, oggetto del presente Capitolato Speciale di Appalto, sono sottoposti a tutte le disposizioni di legge, provvedimenti ministeriali e circolari interessanti il presente appalto, nonché alle Ordinanze del Commissario Delegato, emanate ai sensi della legge 24 febbraio 1992, n. 225, per fronteggiare gli eventi calamitosi per cui è richiesta la presente offerta.

2. Tutte le opere di allaccio e completamento, nonché gli impianti devono essere, inoltre, realizzati in ottemperanza alle prescrizioni riportate dalle seguenti leggi e normative, laddove non derogate:

- Codice Civile - libro IV, titolo III, capo VII "Dell'appalto", artt. 1655-1677;
- Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs n 163 del 22 aprile 2006;
- Regolamento di attuazione del D.lgs n. 163 del 22 aprile 2006 recante "Codice dei Contratti Pubblici" approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010, n. 207;
- Capitolato Generale di Appalto dei LL.PP. approvato con D.M. LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145;
- Decreto legislativo n. 81/2008 e successive modificazioni (D.L.gs. 106/2009);
- Decreto Ministeriale n.37/2008 relativo agli impianti a servizio degli edifici;
- Legge n.136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. (tracciabilità dei flussi finanziari);
- le leggi, i decreti e le circolari ministeriali vigenti alla data di esecuzione dei lavori;

REGIONE EMILIA-ROMAGNA  
 STRUTTURA COMMISSIONE STRAORDINARIA  
 L.1135/2017 E L.1135/2017  
 UFFICIO DI COORDINAMENTO  
 ORGANICO  
 Dott.ssa Claudia Balboni

IL COMMISSARIO DELEGATO  
 Alfredo Bertelli

**FIORSE S.r.l.**  
 COORDINAMENTO  
 S.Leg. Via Asolego 113 - 36061 Bassano del Grappa (VI)  
 S. Anna, Via CA. Verdi 47 - 36028 Rossano Veneto (VI)  
 Tel. +39 0424 541680 - Fax +39 0424 641779  
 P.Iva IT03582780247 - REA 0336885 (VI) - info@fiorse.it



- le ... e le circolari vigenti nella Regione, Provincia e Comuni e le opere oggetto del presente appalto;
  - le ... ufficiali quali CNR, UNI, CEI, ecc., anche se espressamente richiamate, e tutte le norme modificative e/o sostitutive disposizioni precedenti che venissero eventualmente emanate nel corso esecuzione dei lavori;
  - Legge 2 febbraio 1974 n. 64 – “Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per le zone sismiche”;
  - Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 14 gennaio 2008 “Aggiornamento delle Norme Tecniche per le Costruzioni” (in seguito NTC 2008) di cui alla Gazzetta Ufficiale del 04.02.2008;
  - Circolare n. 617 del 02.02.2009 “Istruzioni per l’applicazione delle “Norme tecniche per le costruzioni” di cui al D.M. 14 gennaio 2008” (in seguito NTC 2008 - Istruzioni).
3. L’Impresa, nel formulare la propria offerta, si impegna ad apportare ai P.M.R.R. tutte le varianti necessarie a renderli conformi alle eventuali modifiche delle norme tecniche, direttamente o indirettamente richiamate nel presente Capitolato, anche se sopravvenute durante la validità dell’offerta, così come definita nel bando di gara.
4. Sono da intendersi come vincolanti tutte le prescrizioni contenute nella prima parte del presente Capitolato (Norme Generali), oltre alle prescrizioni stabilite dalle vigenti normative e ordinanze. Le indicazioni contenute nella seconda parte del Capitolato (Specifiche tecniche) non sono da ritenersi vincolanti in quanto possono essere presentate offerte migliorative da parte del concorrente, a meno di specifiche dirette a particolari tipi di opere.
5. Il presente Capitolato stabilisce anche i requisiti minimi cui devono rispondere le lavorazioni di smontaggio, trasporto e ricollocazione dei PMRR:
- **Requisiti minimi per le lavorazioni di montaggio e trasporto:** dovrà essere garantita l’integrità dei singoli componenti della struttura e degli arredi, in tutte le fasi di smontaggio, trasporto e rimontaggio delle strutture e degli arredi al fine di non comprometterne le caratteristiche strutturali e le loro finiture (es. verniciatura, ecc.). Eventuali danneggiamenti o compromissioni dovranno essere prontamente sistemati e/o sostituiti a totale carico e spese dell’Appaltatore.
  - **Requisiti minimi per struttura:** deve essere garantita la rispondenza alla vigente normativa antisismica per il luogo dove devono essere realizzati gli interventi, nel rispetto della progettazione esecutiva, disponibile presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato. Tale progettazione esecutiva, utilizzata in fase di primo montaggio dovrà essere replicata anche nelle attività di rimontaggio.
  - **Requisiti minimi impiantistico termico:** la realizzazione dell’impianto deve essere adeguato alla destinazione d’uso residenziale e pienamente rispondente a tutte le vigenti normative in materia. Gli impianti termici devono garantire l’entrata a regime (con una temperatura di almeno + 20 gradi centigradi) in un tempo non superiore a 30 minuti, prevedendo una temperatura esterna di – 5 gradi centigradi. Gli impianti termici dovranno essere ad alimentazione elettrica. In generale gli impianti devono garantire adeguata ventilazione ed il controllo dell’umidità relativa. Deve essere altresì garantito il raffrescamento estivo mediante unità tipo split – system a pompa di calore. Per gli interventi di cui si tratta, infine, deve essere garantito che non si formi condensa sulla

**FORSEST**  
CAPITOLATO GENERALE  
S. Leg. - Via Asigola, 1/3 - 36064 Bassano del Gr.  
S. Almerio - Via da Vigo, 31 - 360628 Rossarato (VI)  
Tel. +39 0424 541680 - Fax +39  
P.Na IT03582780247 - REC. n. n. n.

IL COMMISSARIO DELEGATO  
Atfredo Bertelli

REGIONE DEL VENETO  
STRUTTURA TECNICA  
L. 30/05/2012  
UFFICIALE TECNICO  
Dott.ssa Cecilia Bonfanti



faccia interna degli elementi costruttivi che costituiscono l'involucro del prefabbricato, né all'interno degli strati isolanti che ne fanno parte.

La realizzazione dell'impianto dovrà, salvo lievi modifiche ove necessarie, essere garantita nel rispetto della progettazione esecutiva disponibile presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato. Tale progettazione esecutiva, utilizzata in fase di primo montaggio dovrà essere replicata anche nelle attività di rimontaggio.

**Requisiti minimi degli impianti elettrici:** gli impianti elettrici devono essere in accordo alle vigenti normative in materia e devono consentire la piena fruibilità degli spazi. L'impianto elettrico di ogni P.M.R.R. dovrà essere commisurato agli impianti ed alle apparecchiature installate nello stesso, e, comunque, proporzionato per una potenza massima installata di 6 kW con caratteristiche dei cavi secondo le vigenti norme. Tutti i locali e gli spazi interni devono essere dotati di apparecchi di illuminazione e debbono essere illuminati secondo gli standard illuminotecnici stabiliti dalle norme CEI. Devono, inoltre, essere forniti i seguenti impianti speciali: telefonico e TV nella zona giorno.

La realizzazione dell'impianto dovrà, salvo lievi modifiche se necessarie, essere garantita nel rispetto della progettazione esecutiva disponibile presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato. Tale progettazione esecutiva, utilizzata in fase di primo montaggio dovrà essere replicata anche nelle attività di rimontaggio.

6. Le caratteristiche prestazionali sopra individuate devono ritenersi come minime.

### Articolo 05 Condizioni che regolano l'appalto

1. L'Impresa accetta incondizionatamente tutte le clausole e le condizioni previste nel presente Capitolato Speciale di Appalto e nel bando di gara.

2. Il prezzo complessivo dell'Appalto, offerto dall'Impresa, deve comprendere ogni onere relativo ai lavori oggetto del presente Capitolato ed ogni onere ad essi afferente necessario ai lavori dell'opera a perfetta regola d'arte. Il prezzo offerto sarà comprensivo altresì dell'ottenimento di tutte le autorizzazioni, laddove previste, con esclusione della sola I.V.A..

L'Impresa, nel formulare la propria offerta, si impegna ad apportare tutte le varianti necessarie a rendere le opere conformi alle eventuali modifiche delle norme tecniche, direttamente o indirettamente richiamate nel presente Capitolato, che dovessero sopravvenire, per tutta la durata di validità dell'offerta, così come definita nel bando di gara.

### Articolo 06 Qualità e provenienza dei materiali

1. Tutti i materiali impiegati, devono essere della migliore qualità nelle rispettive loro specie, senza difetti, ed in ogni caso con qualità e pregi uguali o superiori a quanto è per essi prescritto dalla normativa vigente.

La provenienza dei materiali sarà liberamente scelta dall'Impresa purché, ad insindacabile giudizio del Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione Contrattuale e della Commissione di Collaudo/Verifica della Conformità di cui al successivo Articolo 4, i materiali stessi siano riconosciuti accettabili.

REGIONE EMILIA-ROMAGNA  
STRUTTURA COMMISSARIALE E STRAORDINARIA  
L. 135/2012 - EXAMINAZIONE  
LUFFICI ANTE  
Dott. ssa  
Albani

IL COMMISSARIO DELEGATO  
Afredo Bertelli

OPORTUNA S.r.l.  
COSTRUZIONI GENERALI  
S. Leg. V.le Asago, 113 - 36061 Bassano del Grappa (VI)  
S. Annin, Via Ca. Vico, 31 - 36028 Rissano Veneto (VI)  
Tel. +39 0422 541880 Fax +39 0424 541729  
P. Iva IT03582780247 - REA 0336036 (VI) - info@oportuna.it



3. Le prescrizioni relative alla qualità dei materiali e le prescrizioni tecniche sono riportate nello specifico "Capo II – Specifiche tecniche".

### Articolo 07 Documenti che fanno parte del Contratto

1. Fanno parte integrante del Contratto, oltre il presente Capitolato con relativi allegati, il Bando di gara.
2. Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi, i decreti, i regolamenti, norme e circolari vigenti in materia di lavori pubblici, laddove non derogate, e in particolare il D.Lgs. del 12.04.2006, n. 163, il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/10, alla luce di quanto previsto all'art. 256 del Dlgs. 163/06, il DM n. 145 del 19 aprile 2000, nonché le norme CNR, U.N.I., CEI le tabelle CEI-UNEL e le relative Leggi Regionali per le parti necessarie all'applicazione delle leggi su richiamate.
3. Nell'esecuzione dei lavori saranno tenute nel debito conto le norme UNI relative all'edilizia.

### Articolo 08 Valutazione delle offerte

Per la valutazione dell'offerta del lotto, i parametri di merito tecnico e punti disponibili risultano:

- punti per tempi di realizzazione di tutte le lavorazioni ..... fino a punti 20  
Totale punti disponibili per merito tecnico: ..... punti 20

Per la valutazione dell'offerta del lotto, i parametri di merito economico e punti disponibili risultano:

- punti per offerta economica ..... fino a punti 80  
Totale punti disponibili per merito economico: ..... punti 80

Totale punti disponibili: ..... punti 100

1. Parametri relativi all'offerta tecnica  
Si considera migliorativa l'attività offerta con tempistica inferiore rispetto al tempo utile per dare i lavori ultimati, previsto nell'allegato 1.
2. Parametri relativi all'offerta economica  
Si considera migliorativa la maggiore percentuale di ribasso offerta rispetto all'importo posto a base di gara (vedi Allegato 1).

### Articolo 09 Elaborati da allegare all'offerta

1. La documentazione di offerta, oltre a quanto previsto dal Bando di gara, deve permettere di individuare chiaramente i contenuti dell'offerta stessa in termini di qualità e di rispondenza alle normative di interesse, considerato che il maggior dettaglio è premiante in quanto porrà l'Amministrazione nelle condizioni per meglio valutare le successive fasi di definizione del progetto al fine di ottenere l'opera conforme a quanto offerto.



**FIDRUSE**  
CONTRATTI PUBBLICI  
Sede: Via Asiago, 119, 36101 Bassano del Grappa (VI)  
S. Amm. via Cavallotti, 31 - 36021 Sossano Veneto (VI)  
Tel. +39 0424 541680 - Fax +39 04242541  
P.Iva IT03582780247 - REA 0336885 (VI) - it

IL COMMISSARIO DELEGATO  
Alfredo Bertelli

REGIONE EMILIA ROMAGNA  
STRUTTURALE STRUTTURALE STRUTTURALE  
L. 135/2012 - L. 135/2012 - L. 135/2012  
L'UFFICIO REGIONALE  
Dati: ...





2. Gli elaborati progettuali da allegare all'offerta tecnica per la valutazione della stessa, devono comprendere i seguenti documenti, redatti e sottoscritti a cura di professionista/abilitato/i responsabili delle varie specializzazioni, nonché dal responsabile del coordinamento e dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, redatti secondo quanto previsto nella Sezione II del Capo I del D.P.R. 207/2010 e sottoscritti anche dal legale rappresentante dell'Impresa:

- relazione tecnico-illustrativa per ogni tipologia di lavorazione che evidenzi il soddisfacimento dei requisiti espressi nel Capitolato Speciale d'Appalto, il rispetto delle normative vigenti, nonché gli elementi qualificanti rispetto agli elementi di valutazione individuati;
- bozza tipologica di Piano Generale di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione;
- capitolato tecnico prestazionale descrittivo di materiali, tecnologie e impianti proposti e offerti, con relative schede per ogni categoria di lavorazione;
- computo metrico sommario e quadro economico generale comprensivo di stima sommaria dei costi della sicurezza per ogni categoria di P.M.R.R.;
- cronoprogramma delle fasi dei lavori;
- relazione dimensionamento con garanzia di autonomia fossa IMHOFF;
- elenco prezzi unitari desunti dal Prezzario Regione Emilia-Romagna o da apposite analisi.

REGIONE EMILIA-ROMAGNA  
 STRUTTURA COMMISSARIATO STRAORDINARIO  
 L. 135/2012 - V. 1  
 LUFFRIALDO  
 Dott. ssa  
 Baldoni

**Articolo 10 Consegna area, tempo utile per l'ultimazione dei lavori**

1. Dopo l'aggiudicazione provvisoria della gara, nelle more della sottoscrizione del contratto, saranno consegnate le aree.
2. Effettuata la consegna delle aree, i lavori debbono essere iniziati entro 3 (tre) giorni.
3. Nel caso in cui i lavori non fossero iniziati entro 3 (tre) giorni dalla consegna dell'area, si darà luogo all'applicazione delle penali e/o all'annullamento dell'aggiudicazione provvisoria.
4. Qualora l'Impresa aggiudicataria non si presenti e/o non accetti la consegna delle aree e delle lavorazioni e/o non dia inizio alle lavorazioni, nei modi e nei termini stabiliti, l'Amministrazione ha facoltà di annullare l'aggiudicazione definitiva e di risolvere il contratto con semplice provvedimento amministrativo, senza bisogno di diffida giudiziale e con escussione della fideiussione provvisoria e si provvederà all'esecuzione dei lavori con l'Impresa che segue nella graduatoria di cui alla gara esperita.
5. Il tempo di ultimazione dei lavori del lotto, è fissato nell'Allegato 1.

IL COMMISSARIO DELEGATO  
 Alfredo Bertelli

**Articolo 11 Programma lavori**

All'atto della consegna dell'area, l'Impresa deve provvedere immediatamente alle opere di accantieramento, all'avvio delle lavorazioni propedeutiche ai lavori di allaccio e completamento.

Ricevuto l'ordine della consegna dei lavori, l'Impresa deve predisporre e consegnare al Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto, un proprio programma

S. Leg.: Via Aslago, 113 - 36061 Bassano del Grappa (VI)  
 S. Amr.: Via G. Vico, 31 - 36128 Rossano Veneto (VI)  
 Tel.: +39 0428 547661 - Fax: +39 0424 841779  
 P.Iva IT03582780247 - REA 0336885 (VI) - info@forese.it







in modo che le opere eseguite risultino a tutti gli effetti compiute. L'Impresa non deve dare corso all'esecuzione di attività di aggravo, iscritto ai sensi dell'art. 1659 del Codice Civile;

i movimenti di terra ed ogni altro onere relativo alle opere di allaccio, in relazione all'entità dell'opera, con tutti i più moderni e perfezionati impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione di tutte le opere prestabilite, l'approntamento delle opere provvisoriale necessarie all'esecuzione dei lavori ed allo svolgimento degli stessi in condizioni di massima sicurezza;

doppi turni di lavorazione, ed eventualmente turni notturni, che sono pertanto autorizzati sin dalla aggiudicazione del contratto, per il rispetto dei tempi di consegna, qualora il Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto debba constatare un grave ritardo rispetto al cronoprogramma approvato;

l'assunzione in proprio, tenendone indenne l'Amministrazione, di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative comunque connesse all'esecuzione delle prestazioni dell'Impresa a termini di contratto;

le responsabilità sulla non rispondenza degli elementi eseguiti rispetto a quelli progettati o previsti dal Capitolato;

le spese, i contributi, i diritti, i lavori, le forniture e le prestazioni occorrenti per gli allacciamenti provvisori di acqua, energia elettrica, necessari per il funzionamento del cantiere e per l'esecuzione dei lavori, nonché le spese per le utenze e i consumi dipendenti dai predetti servizi;

- la delimitazione del cantiere con idonea recinzione e cartellonistica indicativa;
- l'ottenimento di tutti i pareri positivi da parte degli Enti preposti al rilascio di autorizzazioni e certificazioni, secondo la destinazione d'uso dei P.M.R.R. e il loro utilizzo, laddove richiesti e non derogati;
- la riparazione di eventuali danni che, in dipendenza delle modalità di esecuzione dei lavori, possano essere arrecati a persone o a proprietà pubbliche e private sollevando da qualsiasi responsabilità sia l'Amministrazione appaltante che il Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto o il personale di sorveglianza e di assistenza;

l'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alle assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, e delle altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire in corso di appalto. Resta stabilito che in caso di inadempienza, sempreché sia intervenuta denuncia da parte delle competenti autorità, l'Amministrazione procederà ad una detrazione della rata di acconto nella misura del 20% che costituirà apposita garanzia per l'adempimento dei detti obblighi, ferma l'osservanza delle norme che regolano lo svincolo della cauzione e delle ritenute regolamentari. Sulla somma detratta non saranno per qualsiasi titolo corrisposti interessi;

- la comunicazione all'Ufficio, da cui i lavori dipendono, entro i termini prefissati dallo stesso, di tutte le notizie relative all'impiego della mano d'opera. Per ogni giorno di ritardo rispetto alla data fissata dall'Ufficio per l'inoltro delle notizie suddette, verrà applicata una multa pari al 5% della penalità prevista all'Articolo 15 del presente Capitolato, restando salvi i più gravi provvedimenti che potranno essere adottati in conformità a quanto sancisce il Capitolato Generale n. 145/00 per la irregolarità di gestione e per le gravi inadempienze contrattuali.

le spese per la documentazione fotografica delle opere in corso nei vari periodi dell'appalto, nel numero e dimensioni che saranno di volta in volta indicati dal Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

la polizza Assicurativa RCT, RCO (All Risk);

il rilascio delle certificazioni prescritte del D.M. 37/08, nonché tutte le spese necessarie

STRUTTURATA COMMISSARIA REGIONALE EMILIA-ROMAGNA  
 UFFICIO REGIONALE DI ASSISTENZA TECNICA  
 L. 135/2012 - EVASIONE FISCALIA  
 Dott.ssa Daniela Lombardi

IL COMMISSARIO DELEGATO  
 Alfredo Bertelli

**FORSE S.R.L.**  
 DISTRIZIONI GENERALI  
 S. Legg. via Aslano, 113 - 46081 Bussano del Grappa (MN)  
 S. Amint. via Ca' Vico, 21 - 36029 Rossano Veneto (VI)  
 Tel. +39 0424 541680 - Fax +39 0424 541779  
 P.lva IT03582780247 - REA 0336885 (VI) - info@forse.it

per l'ottenimento delle certificazioni di cui al presente punto, per ogni P.M.R.R. realizzato;

- prima dell'inizio delle lavorazioni, la richiesta, a tutti i soggetti diversi dalla Stazione Appaltante (ConSORZI, privati, Provincia, ANAS, ENEL, Telecom e altri Enti eventualmente interessati direttamente o indirettamente ai lavori, dei permessi necessari e attenersi a tutte le disposizioni emanate dai suddetti per quanto di competenza in relazione all'esecuzione delle opere e alla conduzione del cantiere, con esclusione di permessi e degli altri atti di assenso aventi natura definitiva e afferenti i lavori/fornitura pubblica in quanto tale;
- il libero accesso al cantiere ed il passaggio, nello stesso e sulle opere eseguite od in corso d'esecuzione, alle persone che eseguono lavori per conto diretto dell'Amministrazione appaltante, nonché, a richiesta del Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- redigere prima della consegna dei lavori, il Piano Operativo di Sicurezza conformemente a quanto indicato e prescritto all'art. 89 comma 1 lettera f-ter del d.lgs. 81/08 e all'art. 6 del D.P.R. 222/03, da considerare quale piano complementare e dettaglio del Piano di Sicurezza e Coordinamento per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione e nell'esecuzione delle lavorazioni;
- tenere a disposizione dei Coordinatori per la sicurezza in fase di Esecuzione, del Committente ovvero del Responsabile dei Lavori e degli Organi di Vigilanza, copia della documentazione relativa alla progettazione esecutiva e al Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- fornire alle imprese subappaltanti e ai lavoratori autonomi presenti in cantiere:
  - adeguata documentazione, informazione e supporto tecnico-organizzativo;
  - le informazioni relative ai rischi derivanti dalle condizioni ambientali nelle immediate vicinanze del cantiere, dalle condizioni logistiche all'interno del cantiere, dalle lavorazioni da eseguire, dall'interferenza con altre imprese secondo quanto previsto dall'art. 81 del d.lgs. 81/08;
  - le informazioni relative all'utilizzo di attrezzature, apprestamenti, macchinari e dispositivi di protezione collettiva ed individuale;
- mettere a disposizione di tutti i Responsabili del Servizio di Prevenzione e Protezione delle imprese subappaltanti e dei lavoratori autonomi il Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- informare il Committente ovvero il Responsabile dei Lavori e i Coordinatori per la Sicurezza delle proposte di modifica al Piano di Sicurezza e Coordinamento formulate dalle imprese subappaltanti e dai lavoratori autonomi.
- la pulizia di sgrasso finiti i lavori e la pulizia di fino del P.M.R.R..

2. Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati, è compreso e compensato nei prezzi del lotto ed è quello di cui Allegato 1.

#### Articolo 14 Penali

1. Qualora l'ultimazione delle lavorazioni oggetto del presente Capitolato, relative al lotto, dovesse protrarsi oltre i termini contrattuali per cause imputabili all'Impresa, considerata l'urgenza con cui devono essere ricollocati i P.M.R.R., verrà applicata all'Impresa una penale fissata nella misura dello 0,5% (zerovirgolacinqueper cento) dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo comunque complessivamente non superiore al 10% (dieci per cento) dell'ammontare complessivo dell'Appalto.

**UFFICIO REGIONALE**  
REGIONE DEL VENETO  
CONTRATTI PUBBLICI  
S. Amm.: Via Ca' Vecchia 31 - 36028 Rossaro Veneto (VI)  
Tel. +39 0424 541680 - Fax +39 0424 541773  
P.Na. IT03582780247 - REA 0338685 (VI) - info@p.resv.it

**L. COMMISSARIO DELEGATO**  
Alfredo Reneri

REGIONE DEL VENETO  
STRUTTURA COMPLESSIVA STRAORDINARIA  
L. 135/2012 - ART. 15  
L'UFFICIO LOGGIANTE  
Dott.ssa Lucia Galbani





2. Qualora il ritardo superi il termine di 20 giorni rispetto al cronoprogramma sottoscritto dall'Impresa, l'Amministrazione può provvedere senza altre formalità alla immediata risoluzione contrattuale ed alla esecuzione dei lavori residui a mezzo di Impresa di propria fiducia, con esecuzione in danno della Impresa inadempiente, senza che la stessa abbia più nulla a pretendere. Sono dovuti dall'Impresa i danni subiti dall'Amministrazione in seguito alla risoluzione del contratto, comprese le eventuali maggiori spese connesse al completamento dei lavori affidato a terzi. Per il risarcimento di tali danni l'Amministrazione può trattenere qualunque somma maturata a credito dell'Impresa in ragione dei lavori eseguiti nonché rivalersi sulla garanzia fideiussoria.

3. Il ritardo dell'ultimazione totale delle lavorazioni, darà luogo all'applicazione delle penali da calcolare sull'importo totale dell'appalto.

**Articolo 15 Disposizioni generali relative ai prezzi - Invariabilità dei prezzi**

1. Il prezzo offerto in sede di gara è fisso ed invariabile per tutta la durata di validità dell'offerta e dell'esecuzione delle lavorazioni, fissata nel bando di gara e, quindi, non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi.

2. Con il prezzo offerto si intendono compensati ogni spesa principale, provvisoria ed accessoria, ogni fornitura principale ed accessoria, ogni montaggio, ogni allaccio, ogni consumo, l'intera mano d'opera, (inclusi compensi per trasferta, doppi e tripli turni ed il lavoro festivo) ogni trasporto, lavorazione o magistero ed ogni spesa in genere per eseguire le lavorazioni e le opere a perfetta regola d'arte, secondo quanto prescritto dal presente capitolato, nonché gli eventuali oneri di progettazione, gli oneri della sicurezza, le spese generali e l'utile d'Impresa.

**Articolo 16 Eventuali lavorazioni complementari non oggetto dell'appalto**

1. Ad eccezione di sussistenza di causa di forza maggiore, adeguatamente documentata e riconosciuta dalla Stazione Appaltante, non si dà luogo a lavorazioni complementari non oggetto dell'Appalto, che, in ogni caso, devono essere determinate facendo riferimento ad analoghe categorie di lavori desunte dall'Elenco Regionale dei Prezzi delle Opere Pubbliche dell'Emilia-Romagna approvato con D.G.R. n. 1048 del 23 luglio 2012, o secondo quanto disposto dell'Articolo 163 del D.P.R. n. 207/2010 a cui verrà applicato il ribasso d'asta, e, comunque, preventivamente autorizzate dal Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto e dal R.U.P..

**Articolo 17 Sospensione e proroga dei termini contrattuali**

1. I lavori oggetto del presente Capitolato potranno essere sospesi solo per eventi eccezionali o condizioni meteo climatiche eccezionali per la stagione e per la regione climatica di posa, tali da pregiudicare l'ultimazione. Le lavorazioni devono immediatamente essere riprese al cessare delle predette condizioni. Fuori dalle predette ipotesi non è ammessa alcuna sospensione, fatte salve quelle stabilite nei termini dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

STRUTTURAZIONE COORDINATA  
 L. 136/2012  
 LUFF CIAI  
 Dott. Sa. C. Balboni

IL COMMISSARIO DELEGATO  
 Alfredo Bertelli

FORESE S.r.l.  
 S. Leg.: via Asiago, 113 - 36061 Bassoano del Grappa (VI)  
 S. Amm.: via Cattedrale, 51 - 36078 Rossano Veneto (VI)  
 Tel.: +39-0424 541880 - Fax: +39-0424 541779  
 P. Iva IT03582780247 - IVA 0359885 (VI) - info@forese.it



2. E' possibile da parte dell'Impresa la richiesta di proroga sui termini di consegna solo per le motivazioni previste dal vigente Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 163/2006.
3. Non è riconosciuto come elemento di forza maggiore qualsiasi altro caso non previsto nei punti precedenti.
4. Per l'eventuale richiesta di proroga l'Impresa deve attuare quanto disposto dall'art. 132 del D.M. n. 145/2000 (Capitolato generale di appalto).

### Articolo 18 Contabilizzazione dei lavori

1. La contabilizzazione dei lavori oggetto d'Appalto è effettuata secondo le specificazioni date nell'enunciazione e nella descrizione per ciascuna categoria delle lavorazioni, nonché secondo le risultanze degli elaborati grafici e di ogni altro allegato progettuale redatto a cura dell'Impresa; il corrispettivo per i lavori resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità di detti lavori.
2. L'importo dell'offerta resta fisso e invariabile. Allo stesso modo, le quantità indicate dall'offerente nel computo metrico estimativo del progetto esecutivo redatto a cura dell'Impresa, non hanno alcuna efficacia negoziale, dovendo solo costituire per l'Amministrazione, strumento di controllo e verifica preventiva della completezza e della congruità delle voci e delle quantità indicate. I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario in sede di gara e in sede di progetto esecutivo, che siano stati adeguatamente motivati attraverso l'utilizzo di prezziari approvati e/o attraverso analisi di prezzi, sono per lui vincolanti esclusivamente per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 per quanto esso derogato e che siano inequivocabilmente estranee ai lavori appaltati già previsti.
3. Nel corrispettivo per l'esecuzione dei lavori appaltata s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte sotto le condizioni stabilite dal presente Capitolato Speciale, dal Capitolato Prestazionale offerto e secondo i tipi indicati. Pertanto, nessun compenso può essere richiesto per lavorazioni, forniture e prestazioni che, ancorché non esplicitamente specificati nella descrizione dei lavori a corpo, siano rilevabili dagli elaborati grafici o viceversa. Lo stesso dicasi per lavorazioni, forniture e prestazioni tecnicamente e intrinsecamente indispensabili alla funzionalità, completezza e corretta dei lavori/fornitura appaltati secondo la regola dell'arte.
4. La contabilizzazione dei lavori sarà effettuata applicando all'importo netto di aggiudicazione le percentuali convenzionali relative alle singole categorie di lavoro.
5. Gli oneri per la sicurezza, come evidenziati nell'apposita colonna rubricata "oneri della sicurezza non soggetti a ribasso" nella parte della tabella di cui all'Allegato 1, sono liquidati secondo la percentuale delle forniture e delle lavorazioni, intendendosi come eseguita e liquidabile la quota parte proporzionale a quanto eseguito. La liquidazione di tali oneri è subordinata all'assenso del Coordinatore per la sicurezza e la salute in fase di esecuzione. Non possono considerarsi utilmente eseguiti e, pertanto, non possono

**FIORISE S.p.A.**  
 COSTRUZIONI GENERALI  
 S. Leg. via Asiago, 113 - 35061 Bassano del Grappa (VI)  
 S. Armi.: via C. Magagnoli - 36078 Rossano Veneto (VI)  
 Tel. +39 0424 541680 Fax +39 0424 541177  
 P.iva IT0562760247 - REA0336885 (VI) - inf.

COMMISSARIO DELEGATO  
 Alfredo Bertelli

RECCO...  
 L. 135/2012...  
 LUFF...  
 Dott.ssa...





essere contabilizzati e annotati nel Registro di contabilità, gli importi relativi alle lavorazioni, per l'accertamento della regolare esecuzione delle quali siano necessari prove di laboratorio, prove di carico, certificazioni o collaudi tecnici specifici da parte dei fornitori o degli installatori e tali documenti non siano stati consegnati al Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto. Tuttavia, il Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto, sotto la propria responsabilità, può registrare tali voci, con una adeguata riduzione dell'aliquota di incidenza, in base al principio di proporzionalità e del grado di pregiudizio.

### Articolo 19 Eventuali lavori a misura

1. L'Amministrazione si riserva la insindacabile facoltà di apportare variazioni sui lavori e sulle lavorazioni oggetto del presente Capitolato rispetto a quanto stabilito dal contratto, con limite in aumento o diminuzione del 30% (trenta per cento).
2. La variazione nella quantità e nella tipologia dei P.M.R.R. da fornire potrà anche dare luogo a diversa collocazione territoriale nell'ambito degli stessi territori comunali. Le maggiori lavorazioni dovranno essere eseguite agli stessi prezzi, patti e condizioni.
3. L'Amministrazione si riserva la facoltà di introdurre tutte le modifiche non onerose che dovessero rendersi necessarie nell'interesse della buona riuscita dei lavori dei P.M.R.R., senza che l'Impresa possa da ciò trarre motivi per avanzare richieste per maggiori compensi, anche nel caso di diversa disposizione territoriale dei moduli abitativi.
4. Se in corso d'opera dovessero essere introdotte variazioni alle lavorazioni, esse possono essere preventivate a misura. Le relative lavorazioni sono indicate nel provvedimento di approvazione della perizia con puntuale motivazione di carattere tecnico e con l'indicazione dell'importo sommario del loro valore presunto e della relativa incidenza sul valore complessivo del contratto.
5. Se le variazioni non sono valutabili mediante i prezzi unitari rilevabili dagli atti progettuali o di gara, si procede mediante la formazione dei nuovi prezzi, fermo restando che le stesse variazioni possono essere predefinite, sotto il profilo economico, con atto di sottomissione "a corpo".
6. Nel corrispettivo per l'esecuzione degli eventuali lavori a misura s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, sotto le condizioni stabilite dal presente Capitolato e secondo i tipi indicati e previsti negli atti della perizia di variante, con indicazione specifica degli oneri della sicurezza ad essi relativi.
7. La contabilizzazione a misura delle opere e delle forniture è effettuata applicando alle quantità eseguite i prezzi unitari netti desunti dall'elenco dei prezzi unitari di contratto e dall'Elenco Regionale dei Prezzi delle Opere Pubbliche dell'Emilia-Romagna approvato con D.G.R. n. 1048 del 23 luglio 2012, o secondo quanto disposto dall'articolo 163 del D.P.R. n. 207/2010 a cui verrà applicato il ribasso d'asta ovvero, applicando nuovi prezzi, provvisti di analisi qualora, le relative lavorazioni non risulti dagli elenchi.

STRUTTURALE COMMISSIONE STRAORDINARIA  
 L. 13/12/2012  
 I. UFFICIO  
 Dott. ssa C. Balboni

IL COMMISSARIO DELEGATO  
 Alfredo Bertelli

S. L. P. via Asisago, 113 | 36061 Bassano del Grappa (VI)  
 S. Atm.: via Callegari, 31 | 36024 Rosazzo Veneto (VI)  
 Tel. +39 0424 541680 - Fax +39 0424 541779  
 P. IVA IT03582780247 - REA 0338885 (VI) - info@horref.it

**FORSE S.r.l.**  
 COSTRUZIONI GENERALI





8. Gli eventuali oneri per la sicurezza che fossero individuati a misura, sono valutati sulla base dei relativi prezzi di elenco, oppure formulati con le relative quantità.

## Articolo 20 Pagamenti

1. Il pagamento verrà effettuato, sulla base di specifiche e documentate richieste da parte dell'Impresa, per avanzamento e sarà articolato secondo tre rate da corrispondersi alle seguenti modalità:
  - 1° SAL/rata: alla consegna "chiavi in mano" del 100% (centopercento) dell'importo contrattuale. Tale importo sarà liquidato al netto del 10%, a titolo di ritenuta a garanzia;
  - Il saldo del restante 10% (diecipercento), all'emissione del Certificato di Collaudo/Verifica della Conformità.
2. L'Amministrazione si riserva, a proprio insindacabile giudizio e previa richiesta dell'Appaltatore, la facoltà di procedere ad una parzializzazione delle suddette rate di pagamento, a condizione che l'andamento delle lavorazioni rispetti pienamente i tempi previsti dal programma dei lavori.
3. La liquidazione delle rate avrà luogo entro sessanta giorni dalla data di emissione del SAL/Certificato di regolare esecuzione parziale, previa presentazione della relativa fattura; esso non costituirà titolo di accettazione definitiva delle forniture.
4. Il pagamento delle rate è, comunque, subordinato alla dimostrazione da parte dell'Impresa della regolarità contributiva, assicurativa, previdenziale ed assistenziale in vigore nei confronti del proprio personale e di quello delle eventuali imprese subappaltatrici e pertanto:
  - all'acquisizione del DURC dell'Impresa;
  - agli adempimenti in favore dei subappaltatori e subcontraenti, se sono stati stipulati contratti di subappalto o subcontratti;
  - all'ottemperanza alle prescrizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti;
  - ai sensi dell'articolo 48-bis del D.P.R. n. 602 del 1973, introdotto dall'articolo 2, comma 9, della legge n. 286 del 2006, all'accertamento, da parte della Stazione appaltante, che il beneficiario non sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno all'importo da corrispondere con le modalità di cui al D.M. 18 gennaio 2008, n. 40. In caso di inadempimento accertato, il pagamento è sospeso e la circostanza è segnalata all'agente della riscossione competente per territorio.
5. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'Impresa, dei subappaltatori o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegati nel cantiere, il R.U.P. invita per iscritto il soggetto inadempiente, e in ogni caso l'Impresa, a provvedere entro 15 (quindici) giorni.
6. Decorso infruttuosamente tale termine senza che sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta, la Stazione Appaltante provvede alla liquidazione del Certificato di pagamento trattenendo una somma corrispondente ai crediti vantati dal personale dipendente.

**MAFIOSE S.r.l.**  
S. Leg. via S. Agostino, 38/061 Bassano del Grappa (VI)  
S. Amm.: via Ca' Vico, 31 - 36028 Roszano Veneto (VI)  
Tel. +39 0424 541680 Fax +39 0424 541770  
P.iva IT03382780247 - REA 0336885 n.p.

IL COMITARIO DEL  
Alfredo Bertelli

STRUTTURA COMITARIA STRAORDINARIA  
L. 135/2012  
LUFFE  
E ROGANTE  
Audia Balboni





## Articolo 21 Certificato di Collaudo/Verifica della Conformità

1. L'Amministrazione provvede alla nomina della Commissione di Collaudo/Verifica della Conformità in corso d'opera per i lavori dei P.M.R.R. e per i lavori di allaccio e completamento. Il relativo compenso sarà a carico dell'Amministrazione appaltante. La Commissione potrà visitare e sottoporre ogni elemento costruttivo alle prove ritenute opportune, previa richiesta, anche presso gli stabilimenti di produzione, secondo le disposizioni di legge in materia.
2. Le operazioni di Collaudo/Verifica della Conformità, previa acquisizione e verifica del certificato di idoneità statica e delle prescritte certificazioni oltre agli esiti positivi di tutte le prove e verifiche che la Commissione ritiene utili ed indispensabili, dovranno essere ultimate entro sessanta giorni dalla data di ultimazione dei lavori.

## Articolo 22 Subappalto

1. Il subappalto è consentito al massimo in ragione del 30% del valore complessivo dell'appalto.
2. In sede di gara debbono essere espressamente indicate dall'Impresa le opere da subappaltare ed identificate univocamente le imprese subappaltatrici e le loro ragioni sociali.
3. In caso di sostituzione da parte dell'Impresa appaltatrice del subappaltatore nominato, per giustificati motivi, il subappalto dovrà essere espressamente autorizzato dall'Amministrazione.
4. L'Impresa deve provvedere al deposito del contratto di subappalto almeno entro tre giorni dalla data di effettivo inizio delle lavorazioni.
5. Il pagamento delle opere subappaltate o affidate a cottimo verrà effettuato in favore dell'Impresa, fermo l'obbligo per quest'ultima di trasmettere all'Amministrazione, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa corrisposti all'Impresa subappaltatrice o al cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, unitamente alla documentazione attestante la regolarità contributiva, assicurativa, previdenziale ed assistenziale dell'Impresa subappaltatrice ed alla dichiarazione resa dalla stessa e relativa all'avvenuto pagamento dei lavori effettuati.
6. L'eventuale ricorso al subappalto lascia, comunque, impregiudicata la responsabilità dell'Impresa nei confronti dell'Amministrazione.

## Articolo 23 Applicabilità dei contratti collettivi di lavoro - Inadempienze – Sanzioni

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente Appalto, l'Impresa aggiudicataria si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende edili, industriali metalmeccaniche ed affini o comunque per le categorie interessate e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono le realizzazioni delle forniture anzidette. Le Imprese artigiane si obbligano ad applicare tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli





3. Nell'assumere l'appalto l'Impresa aggiudicataria dichiara di avere la possibilità ed i mezzi necessari per procedere all'esecuzione degli stessi secondo le migliori norme di sicurezza e conduzione dei lavori, in ogni fase delle lavorazioni in stabilimento ed in cantiere.

**Articolo 25 Lavoro notturno e festivo**

1. Nell'osservanza delle norme relative alla disciplina del lavoro, nel caso in cui il Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto valuti che i ritardi accumulati siano tali da non essere recuperati nella rimanente parte del tempo contrattuale rimasto per garantire il rispetto dei termini contrattuali, considerata l'urgenza con cui devono essere terminate le opere, l'Amministrazione, nella persona del R.U.P., potrà ordinare la continuazione delle lavorazioni oltre gli orari fissati, anche fino al terzo turno lavorativo, senza che l'Impresa abbia nulla a pretendere.

**Articolo 26 Privative e brevetti**

1. L'Impresa garantisce specificatamente l'Amministrazione contro ogni ricorso risultante dall'uso di brevetti, licenze, disegni, modelli, marchi di fabbrica o di commercio e si impegna formalmente a indennizzare l'Amministrazione aggiudicatrice per danni a terzi derivanti da controversie riguardo a marchi, brevetti o privative industriali relative all'uso dei beni.

**Articolo 27 Verifica delle lavorazioni**

1. L'Amministrazione e/o il Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto si riserva il diritto di ispezionare presso gli stabilimenti di produzione i beni, le lavorazioni e le attrezzature per verificare la rispondenza ai termini del presente capitolato, senza che da ciò scaturiscano per la stessa oneri aggiuntivi.

Qualora alcuni dei beni o delle attrezzature venissero riconosciuti non conformi alle specifiche tecniche, l'Amministrazione e/o il Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto può rifiutarli e l'Impresa deve, a sua cura e spese, sostituirli od apportare tutte le modifiche richieste. Le lavorazioni riscontrate non conformi alle prescrizioni contrattuali potranno, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione e/o del Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto, essere rimosse e nuovamente eseguite senza alcun onere aggiuntivo.

3. L'Amministrazione e/o il Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto si riserva il diritto di ispezionare, controllare ed eventualmente rifiutare, in quanto non conformi alle specifiche tecniche del presente Capitolato, i beni e le attrezzature dopo il loro arrivo a destinazione, indipendentemente dal fatto che essi siano stati controllati in esito positivo in qualunque precedente fase dello svolgimento del contratto. Eventuale rifiuto di tutto o parte dell'affidamento concorre pro quota alla immediata risoluzione contrattuale ed alla esecuzione dei lavori residui a mezzo di Impresa di propria fiducia, con esecuzione in danno della Impresa inadempiente senza che la stessa abbia più nulla a pretendere.

**Articolo 28 Cauzione Provvisoria**

REGIONE EMILIA-ROMAGNA  
 STRUTTURA COMMISSIONE REGIONALE PER LE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEI LAVORI PUBBLICI  
 L. 13/5/2012 - MESE DI SETTEMBRE 2012  
 L'UFFICIO ALTERNATIVO AL CANTIERE  
 Dott.ssa Cristina Balboni

IL COMMISSARIO DELEGATO  
 Alfredo Benelli

PROFESSE S.R.L.  
 COSTRUZIONI GENERALI  
 S. Leg.: Via Arifoglio, 113 - 36061 Bassano del Grappa (VI)  
 S. Amm.: Via C.àl. Vico, 31 - 36028-Rossano Veneto (VI)  
 Tel. +39 0424 541680 - Fax +39 0424 541779  
 P.iva IT03582780247 - REA 0358905 (VI) - info@professe.it

- 1 Ai sensi dell'articolo 75, commi 1 e 2, del Codice dei contratti, è richiesta una cauzione provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo preventivato del lotto da appalto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, da prestare al momento della presentazione dell'offerta, costituita secondo quanto previsto dal D.M. 123/2004 ed avente validità almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, presentata anche a mezzo di garanzia bancaria originale ovvero polizza assicurativa in originale (fornita dal concorrente singolo, ovvero dalla ditta mandataria o capogruppo o dal consorzio nel caso di imprese raggruppate o consorziate).
- 2 La cauzione provvisoria sarà restituita ai concorrenti non aggiudicatari entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione definitiva. Al concorrente secondo in graduatoria ed al concorrente aggiudicatario sarà restituita solo dopo la stipula del contratto.
- 3 La cauzione provvisoria deve contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 Codice Civile, nonché l'operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- 4 L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% (cinquanta per cento) per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000.

S. Leg. - via Aslago, 113 - 36061 Bassano del Grappa (VI)  
 S. Amm. - Via Ca' Noveb, 31 - 36028 Bassano del Grappa (VI)  
 Tel. +39 0424 541680 / Fax +39 0424 541687  
 P.Iva IT0382700247 - REA 1336665 (VI) - info@www.italpost.it

IL COMMISSARIO DELEGATO  
 Alfredo Berio

**Articolo 29 Garanzia fideiussoria o cauzione definitiva**

1. Ai sensi dell'articolo 113, comma 1, del Codice dei contratti, è richiesta una garanzia fideiussoria, a titolo di cauzione definitiva, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale per i P.M.R.R. ed i lavori degli allacci e completamenti; qualora l'aggiudicazione sia fatta in favore di un'offerta inferiore all'importo a base d'asta in misura superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% (dieci per cento); qualora il ribasso sia superiore al 20% (venti per cento), l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso eccedente la predetta misura percentuale.
2. La garanzia fideiussoria è prestata mediante atto di fideiussione rilasciato da una banca o polizza fideiussoria rilasciata da un'Impresa di assicurazione, in conformità alla scheda tecnica 1.2, allegata al Decreto Ministeriale 12 marzo 2004, n. 123, in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.2 allegato al predetto Decreto, con particolare riguardo alle prescrizioni di cui all'articolo 113, commi 2 e 3, del Codice dei Contratti. La garanzia è presentata in originale alla Stazione appaltante prima della formale sottoscrizione del contratto, anche limitatamente alla scheda tecnica.
3. La garanzia prestata per i lavori dei P.M.R.R. e per i lavori di allacci e completamento è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento delle forniture e dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80 % (ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito. Il svincolo è automatico, senza necessità di benestare del committente, con ella preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'Impresa, dell'esecuzione parziale o di analogo documento, in originale o in fotocopia, in stanti l'avvenuta esecuzione dei lavori.

L'UFFICIALE  
 Dott.ssa Clara Liboni





4. La garanzia, per il rimanente ammontare residuo del 20% (venti per cento), cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del Certificato di Verifica della Conformità; lo svincolo e l'estinzione avvengono di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni.
5. La Stazione appaltante può avvalersi della garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente, per le spese dei lavori da eseguirsi d'ufficio nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto in confronto ai risultati della liquidazione finale; l'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale della Stazione appaltante senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'Impresa di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria.
6. La garanzia fideiussoria è tempestivamente reintegrata nella misura legale di cui al combinato disposto dei commi 1 e 3 qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dalla Stazione appaltante; in caso di variazioni al contratto per effetto di successivi atti di sottomissione, la medesima garanzia può essere ridotta in caso di riduzione degli importi contrattuali, mentre non è integrata in caso di aumento degli stessi importi fino alla concorrenza di un quinto dell'importo originario.
7. La garanzia fideiussoria di cui al comma 1, prevista con le modalità di cui all'articolo 75, comma 3, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.
8. Ai sensi degli articoli 40, comma 7, e 75, comma 7, del Codice dei contratti, l'importo della cauzione provvisoria e l'importo della garanzia fideiussoria per i P.M.R.R. ed i lavori di allacci e completamenti di cui all'Articolo 32 sono ridotti al 50 per cento per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45012 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001:2000, oppure la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, di cui all'articolo 2, comma 1, lettera q) oppure lettera r), del D.P.R. n. 34 del 2000.
9. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento contrattuale e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del Certificato di Verifica della Conformità/Collaudato.

### Articolo 30 Svincolo della quota di garanzia

L'importo della trattenuta di garanzia per i lavori dei P.M.R.R. e per i lavori di allaccio e completamento potrà essere svincolato a fronte di idonea fideiussione di pari importo, maggiorata del 5% (cinque per cento) e della relativa quota IVA, che verrà svincolata al termine del periodo di garanzia stessa.

**INDIPROSE S.R.L.**  
 COSTRUZIONI GIENERALI

S. Leg. : via Astago, 113 - 36051 Bassano del Grappa (VI)  
 S. Ann.: via Ca' Vioe, 97 - 36028 Montebelluna (VI)  
 Tel. +39 0424 541680 - Fax +39 0424 541779  
 P.Iva IT03592780247 - REA 0336985 (VI) - info@indiprose.it

REGIONE EMILIA-ROMAGNA  
 STRUTTURA COMPLESSIVA  
 L. 135/2012  
 STIPROCELEINARIA/  
 SMIICI 2012  
 STAZIONE APPALTANTE

IL COMMISSARIO DELEGATO

Affido Benigni

## Articolo 31 Assicurazioni

- All'atto della stipula del contratto, fermo restando quanto disposto dall'articolo dall'articolo 113 del Decreto Legislativo 163/2006, l'Impresa è obbligata a stipulare Polizza assicurativa (All Risk) che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori.
- La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del Certificato di collaudo o di regolare esecuzione.
- La somma assicurata per rischi di esecuzione deve essere pari all'importo del contratto, mentre il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi deve essere non inferiore ad € 4.500.000,00 (diconsi euro quattromilionicinquecentomila/00).
- L'Impresa deve trasmettere all'Amministrazione copia della polizza entro sette giorni continuativi dalla stipula del contratto.
- Salvi restando gli obblighi relativi alla stipulazione dell'assicurazione di cui ai precedenti commi, l'Impresa è il solo ed esclusivo responsabile e garantisce l'Amministrazione appaltante contro ricorsi di terzi per danni patrimoniali o lesioni personali derivanti dall'esecuzione del Contratto di appalto da parte dell'Impresa e dei propri dipendenti.

## Articolo 32 Garanzie

- L'Impresa garantisce che i lavori possiedono le caratteristiche stabilite dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia e corrisponde alle specifiche tecniche riportate nel presente Capitolato speciale di appalto.
- I materiali e le forniture devono provenire da quelle località che l'Impresa riterrà di propria convenienza, purché, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione ne venga accertata l'idoneità e la rispondenza ai requisiti prescritti.
- Le provviste non accettate dall'Amministrazione e/o dal Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto, in quanto ad insindacabile giudizio non riconosciute idonee, devono essere immediatamente allontanate dal cantiere a cura e spese dell'Impresa, e sostituite con altre rispondenti ai requisiti richiesti. L'Impresa resta comunque, totalmente responsabile in rapporto ai materiali forniti, la cui accettazione, in ogni caso, non pregiudica i diritti che l'Amministrazione si riserva di far valere in sede di collaudo o verifica della conformità.
- In ogni caso l'Impresa garantisce il buon funzionamento dei materiali oggetto dell'appalto e la perfetta esecuzione delle lavorazioni di allaccio e completamento e la conformità a quanto disposto dal presente Capitolato per un periodo di 24 mesi dalla data di collaudo con esito positivo: entro tale periodo l'Impresa garantisce la perfetta funzionalità dei lavori/fornitura. In caso di guasti o di malfunzionamenti delle opere di allaccio, l'Impresa è tenuta ad intervenire nel più breve tempo possibile, e comunque non oltre tre giorni lavorativi dalla richiesta dell'Amministrazione per ripristinare il corretto funzionamento. Nessun onere aggiuntivo per impiego di manodopera o per

**PROF. S.R.L.**  
COSTRUZIONI GENERALI  
S. Leg. Via Asiago, 113 36061 Bassano del Grappa (VI)  
S. Amm. : Via Ca' Vecchio, 31 - 36028 Rossano Veneto  
Tel. +39 0424 541680 - Fax +39 0424 541681  
P.Iva IT03582710457

COMMISSARIO DELEGATO  
Alfredo Bertelli

REGIONE EMILIA-ROMAGNA  
STRUTTURE, COSTRUZIONI, SERVIZI  
L. 33/2002  
UFFICIALI PROVINCIALE  
Dot.ssa Cleudip...





l'utilizzo di parti di ricambio sarà riconosciuto per tali attività condotte nel sopra richiamato periodo di 24 mesi.

### Articolo 33 Presa in consegna dei lavori

1. La Stazione appaltante si riserva di prendere in consegna i P.M.R.R. completi delle lavorazioni accessorie, parzialmente o totalmente, anche prima che avvenga emesso il certificato della verifica di conformità, o anche subito dopo l'ultimazione delle lavorazioni.
2. Qualora la Stazione appaltante si avvalga di tale facoltà, con comunicazione scritta all'Impresa, lo stesso appaltatore non può opporvisi per alcun motivo, né può reclamare compensi di sorta.
3. Egli può però richiedere che sia redatto apposito verbale circa lo stato delle opere, onde essere garantito dai possibili danni che potrebbero essere arrecati alle opere stesse.
4. La presa in consegna anticipata non incide sul giudizio definitivo dei lavori e su tutte le questioni che possano sorgere al riguardo, e sulle eventuali e conseguenti responsabilità dell'Impresa.
5. La presa in consegna anticipata da parte della Stazione appaltante avviene nel termine perentorio fissato dalla stessa per mezzo del Direttore dei Lavori/Direttore dell'Esecuzione del Contratto e del R.U.P., in presenza dell'Impresa o di due testimoni in caso di sua assenza.
6. Se la Stazione appaltante non si trova nella condizione di prendere in consegna i lavori dopo l'ultimazione, l'Impresa non può reclamare la consegna ed è altresì tenuta alla gratuita manutenzione.

### Articolo 34 Divieto di cessione del contratto

1. All'Impresa è fatto espresso divieto di cedere a terzi, in tutto o in parte, il contratto medesimo.



IL COMMISSARIO DELEGATO  
 Alfredo Bertelli

**FIORSE S.P.A.**  
 COSETRUZIONI GENERALI  
 S. Leg.: Via Aslago, 113 - 85067 Bassano del Grappa (NV)  
 S. Armi: Via Da Vico, 3 - 36108 Bassano del Grappa (VI)  
 Tel.: +39 0424 541680 - Fax +39 0424 541779  
 P. Na IT03582780247 - REA 0336985 (NV) - info@fiorse.it