



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Emilia Romagna

Commissario Delegato

Emergenza Sisma

Codice Fiscale n. 91352270374

Repertorio n. 0297 del 29/07/2014

**CONTRATTO D'APPALTO PER LA PROGETTAZIONE E I LAVORI DI
REALIZZAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI TEMPORANEI III –
INTERVENTO (EPT III)**

**Progettazione e lavori di realizzazione di un Edificio Municipale
Temporaneo del Comune di Finale Emilia (Mo) – sede operativa Vigili
del Fuoco, Protezione Civile e Croce Rossa – Lotto 9.**
(CUP J44B13000390001 – CIG 5516570194)

L'anno duemilaquattordici il giorno ventinove del mese di luglio presso la sede della Struttura Tecnica del Commissario Delegato per l'Emergenza Sisma di cui all'art. 1, comma 2, del D.L. 74/2012, convertito con modificazione in L. 122/2012, avanti a me, Dott.ssa Claudia Balboni, Ufficiale Rogante designato con decreto del 04/07/2014 n. 1160, senza l'assistenza dei testimoni avendovi le parti contraenti, con me d'accordo, rinunziato, sono convenuti i seguenti signori della cui identità personale e capacità giuridica io, Ufficiale Rogante, sono personalmente certo:

- Vasco Errani, nato a Massa Lombarda (RA), il 17/05/1955, in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. 74/2012, convertito con modificazioni in Legge 122/2012, di seguito nel presente

F.lli BARALDI S.p.A.
Via Bischoff, 48
41030 Staappicciolo (MO) - Prato (MO)
Tel./059 808091 - Fax 059 906349
Cod. Fis. 01804930362

**IL PRESIDENTE
(VASCO ERRANI)**

REGIONE EMILIA ROMAGNA
STRUTTURA COMITALE STRAORDINARIA
L. 13/2017 - EVANGELISMI 2012
L'UFFICIALE ROGANTE
Dott.ssa Claudia Balboni



atto denominata semplicemente "stazione appaltante";

- Sig. Marco Baraldi nato a San Prospero (Mo) il 16/05/1956 in qualità di Amministratore Delegato e Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione della F.lli Baraldi S.p.A., con sede legale in Via Bosco n. 48 - 41030 San Prospero (Mo) - Frazione Staggia, iscritta al Registro Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Modena al Numero 01965930363 e al Repertorio Economico Amministrativo (REA) n. MO- 255287, come verificato con visura camerale consultata tramite il sito <http://telemaco.infocamere.it> in data 14/04/2014, codice fiscale e partita IVA n. 01965930363, con Matricola Azienda I.N.P.S. sede di Modena n. 5005022077, con Codice Ditta I.N.A.I.L. sede di Modena n. 4357902, Cassa Edile di Modena n. 107080, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore" o "impresa".

PREMESSO

- che con Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;

- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni in Legge 122 del 01/08/2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle

F.LLI BARALDI S.p.A.

Via Bosco n. 48
41030 Staggia di S. Prospero (MO)
Tel. 059 606091 - Fax 059 606090
C.F. e P.IVA 01965930363

IL PRESIDENTE
(VASCO FERRARI)

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
STRUTTURA COMITALE STRAORDINARIA
L. 135/2012 - EMERGENZA SISMICA 2012
L'UNICO COORDINANTE
Dot.ssa Claudia Balboni



Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo,
il 20 e 29 maggio 2012;

- che il Decreto Legge 26 aprile 2013, n. 43, convertito in legge, con
modificazioni, dalla Legge 24 giugno 2013, n. 71, ha disposto fra gli altri,
ulteriori interventi urgenti in favore delle zone terremotate del maggio
2012, e ha prorogato il relativo stato di emergenza al 31 dicembre 2014;

- che con ordinanza n. 155 del 19/12/2013 avente ad oggetto "Edifici
Pubblici Temporanei III (EPT III). Approvazione atti di gara", sono stati
approvati gli atti per lo svolgimento della procedura aperta per la
progettazione e la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei III (EPT
III) e le connesse opere di urbanizzazione – da effettuarsi per lotti,
secondo il criterio dell'offerta più vantaggiosa – e il quadro tecnico
economico dell'intervento per una spesa complessiva pari a Euro
17.500.000,00;

- che è stata esperita la gara e, a seguito delle risultanze della stessa, è
stata approvata, con decreto n. 589 del 10/04/2014, l'aggiudicazione
provvisoria dei lotti n. 1, 2, 6, 8 e 9, successivamente rettificato con
decreto n. 952 del 10/06/2014, con il quale si è proceduto altresì ad
aggiudicare provvisoriamente i lotti n. 4, 5 e 10 e con decreto n. 1298 del
17/07/2013 il lotto 3, mentre per i lotti 7 ed 11 sono ancora in corso le
attività di valutazione di verifica della congruità delle offerte;

- che è stata prevista l'immediata consegna delle aree finalizzata alla
realizzazione dell'attività di progettazione e, successivamente alla
consegna degli elaborati progettuali esecutivi, la loro verifica e validazione
da parte del Responsabile Unico del Procedimento, la successiva

F.lli BARALDI S.p.A.
Via Basso n. 48
41030 Staggia di S. Pietro (MO)
Tel. 0537/900011 Fax 0537/596349
Cod. Fisc. e P.IVA 01965930363

IL PRESIDENTE
(VASCÒ ERRANI)

REGIONE EMILIA ROMAGNA
STRUTTURA COMISSARIALE STRAORDINARIA
L. 135/2012 - EVENTI SISMICI 2012
UFFICIO LEGISLATIVO
Dot.ssa Ciriulla Balboni



aggiudicazione definitiva e la consegna delle aree sotto riserva di legge per l'esecuzione dei lavori;

- che con il citato decreto n. 589 del 10/04/2014, successivamente rettificato con il decreto n. 952 del 10/06/2014, si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente alla Ditta Fratelli Baraldi S.p.A., l'esecuzione dell'attività di redazione della progettazione esecutiva e la successiva realizzazione dell'Edificio Pubblico Temporaneo III (EPT III) costituito dall'Edificio Municipale Temporaneo del Comune di Finale Emilia (Mo) – sede operativa Vigili del Fuoco, Protezione Civile e Croce Rossa – Lotto 9, per l'importo di € 2.141.216,00 comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 121.968,00 non soggetti a ribasso, oltre ad IVA, al netto del ribasso percentuale offerto del 25,500% (venticinquevirgolacinquecento per cento);

- che l'Impresa:

- ha sottoscritto, unitamente al Responsabile Unico del Procedimento in data 23/04/2014, il verbale di consegna delle aree finalizzate all'espletamento dell'attività di progettazione;

- ha provveduto all'espletamento dell'attività di progettazione consegnando il progetto esecutivo in data 19/05/2014, validato successivamente dal Responsabile Unico del Procedimento in data 01/07/2014, dal che è risultata l'approvazione del progetto di cui sopra e, contestualmente, l'aggiudicazione definitiva con Decreto n. 1160 del 04/07/2014;

- ha consegnato, unitamente al progetto esecutivo di cui sopra, il Piano Operativo di Sicurezza;

F.lli BARALDI S.p.A.
Via Basso n. 8
41030 Staggole d'Alto (P. Sassano-MO)
Tel. 099.808891 / Fax 099.808849
Cod. Fiscale ROMA 01965930363

IL PRESIDENTE
(VASCO FERRARI)

REGIONE EMILIA ROMAGNA
STRUTTURA COMISSARIA STRAORDINARIA
L. 135/2012 - CALENDARIO EMICI 2012
L'UFFICIO CALIBRANTE
Dot.ssa Carla Maria Casoni





ha costituito la cauzione definitiva, nella misura di € 331.888,48 (diconsi euro trecentotrentunomilaottocentoottantotto/48), in relazione alla certificazione di cui all'art. 40, comma 7 del D.Lgs. 163/2006, a garanzia di tutti gli obblighi assunti col presente atto, tramite polizza fideiussoria n. 56235727 rilasciata in data 20/06/2014 e dalla sua Appendice Dichiarativa n. 3 che ne forma parte integrante rilasciata in data 04/07/2014, dalla Liguria Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di Genova Garibaldi n. 236. Detta polizza resterà depositata presso la Stazione Appaltante fino al pagamento della rata di saldo.

Dato atto:

che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo di iscrizione nella "White List" di cui alle Linee Guida CCASGO - Art. 4.4 approvate con deliberazione del 15/10/2012 e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 262 del 09/11/2012 e conformemente alle Ordinanze del Commissario Delegato n. 63 del 25/10/2012 e n. 91 del 17/12/2012;

che le verifiche sul possesso dei requisiti in capo all'Impresa aggiudicataria sono state avviate dalla Stazione Appaltante.

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

TITOLO I

DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1 Conferma delle premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Articolo 2 - Oggetto

FILII BARAUDI S.p.A.
Via Basso n. 46
1030 Biadene di S. Prassido (MO)
Tel. 049 909911 Fax 049 909340
Cass. Post. n. 27000161905930963

IL PRESIDENTE
(VASCOTTERRANI)

REGIONE EMILIA ROMAGNA
STRUTTURA COMISSARIALE STRAORDINARIA
L. 135/2012 - F. VERONESI PRESIDENTE
L'UFFICIALE
Dott.ssa Oriana Balboni



1. Il presente contratto ha per oggetto l'appalto per l'esecuzione dell'attività di redazione della progettazione esecutiva e la successiva realizzazione dei lavori riferiti all'Edificio Pubblico Temporaneo III (EPT III) costituito dall'Edificio Municipale Temporaneo del Comune di Finale Emilia (Mo) – sede operativa Vigili del Fuoco, Protezione Civile e Croce Rossa – Lotto 9.

2. La categoria prevalente dei predetti lavori è la OG1, mentre sono scorporabili le categorie specialistiche OS3, OS28 e OS30.

3. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto ed agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Articolo 3 – Documenti parte integrante del contratto/

Elaborati progettuali

1. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti a norma dell'art. 137 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, che le Parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente, sottoscrivendoli per accettazione:

- a) Capitolato speciale d'appalto – parte normativa;
- b) EPU - Elenco prezzi Unitari;
- c) EPUM – Elenco Prezzi Unitari impianti meccanici;
- d) EPUE – Elenco Prezzi Unitari Impianti Elettrici
- e) Capitolato speciale d'appalto – parte tecnica;
- f) CRO – Cronoprogramma;
- g) CRL – Cronoprogramma delle Lavorazioni;

F.lli BARAUDI S.p.A.
Via Boscò 448
41060 Sleggia di P. Pradep (MO)
Tel. 059 099911 - Fax 059 099909
E-mail: F.lli BARAUDI S.p.A. 01965530363

IL PRESIDENTE
(VASCOTTERRANI)

REGIONE EMILIA ROMAGNA
STRUTTURA COMISSIARIA STRAORDINARIA
L. 135/2012 - ATTIVITÀ SMICI 2012
L'UFFICIALE CALENTE
Dott.ssa Claudia Balboni



- h) RIG – Relazione Illustrativa Generale;
- i) RTG – Relazione Tecnica Generale;
- j) DF – Documentazione Fotografica;
- k) RI – Relazione sugli Impianti Elettrici;
- l) RSIM – Relazione sugli impianti meccanici;
- m) RSIE – Relazione sugli Impianti Elettrici;
- n) RCIM – Relazione di calcolo Impianti Meccanici;
- o) RCIE – Relazione di calcolo Impianti Elettrici;
- p) RCE – Relazione sul contenimento Energetico (art. 28, Legge 10/1991);
- q) CME – Computo Metrico Estimativo;
- r) CMEIM – Computo Metrico Estimativo Impianti Meccanici;
- s) CMEIE – Computo Metrico Estimativo Impianti Elettrici;
- t) RS – Relazione Strutturale Prefabbricato;
- u) RSF – Relazione Strutturale sulle fondazioni;
- v) FMS – Fascicolo di Manutenzione sulle strutture;
- w) PMP – Programma di Manutenzione del Prefabbricato;
- x) RID – Relazione Idraulica;
- y) RAN – Relazione Acque Nere;
- z) RG – Relazione Geologica;
- aa) RL13 – Relazione Legge 13/89;
- bb) RLV – Relazione Linee Vita;
- cc) RMS – Relazione sulla Gestione delle Materie di Scavo e sulle Demolizioni;
- dd) LV01 – Schemi linee vita lavori in quota;

F.lli BARALDI S.p.A.
 Via Bocca di Leone 10
 41039 Staggia di S. Felice (MO)
 Tel. 059 89981 - Fax 059 89980
 P. IVA 01665930363

IL PRESIDENTE
 (VASCO TERRANI)

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
 STRUTTURA COMISSARIALE STRAORDINARIA
 L. 135/2012 - EVENTI STRANCI 2012
 L'UFFICIO ALLESTENTE
 Dott.ssa Valeria Falboni



- ee) H01 Schemi dimostrativi Legge 13/89;
- ff) PSC – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- gg) PLC – Planimetrie di Cantiere;
- hh) COS – Computo Oneri per la Sicurezza;
- ii) AR – Analisi dei Rischi;
- jj) FO – Fascicolo dell’Opera (ai sensi del D.Lgs. 81/2008);
- kk) PM – Piano di Manutenzione dell’opera;
- ll) MU – Manuale d’uso;
- mm) MM – Manuale di Manutenzione;
- nn) PMP – Programma di Manutenzione Prestazioni;
- oo) PMC – Programma di Manutenzione Controlli;
- pp) PMI – Programma di Manutenzione Interventi;
- qq) A01 – Inserimento su fotopiano;
- rr) A02 – Inquadramento territoriale;
- ss) A03 – Piano quotato;
- tt) A04 – Profili;
- uu) A05 – Profili
- vv) A06 – Planimetria sistemazione esterne;
- ww) A07 – Pianta attacco a terra – blocco A;
- xx) A08 – Pianta attacco a terra – blocco B;
- yy) A09 – Pianta attacco a terra – blocco C;
- zz) A10 Pianta copertura;
- aaa) A11 Prospetti;
- bbb) A12 Sezioni 1-1 / 2-2 / 3-3 / 4-4;
- ccc) A13 Sezioni 5-5 / 6-6 / 7-7;

FAB BARALDI S.p.A.
 Via Boscovich, 16
 41018 Prato della Valle (MO)
 Tel. 059 880911 / Fax 059 880910
 Cod. Fisc. e P.IVA 01665930363

IL PRESIDENTE
 (VASCOTTERRANI)

REGIONE EMILIA - ROMAGNA
 STRUTTURA COMMISSARIALE STRAORDINARIA
 L. 135/2012 - EMERGENZE SISMICHE 2012
 L'UFFICIALE SOSTITUITO
 Dott.ssa Cristina Barbieri





- ddd) A14 Dettagli costruttivi;
- eee) A15 Abaco serramenti;
- fff) R01 Linee acque meteo;
- ggg) R02 Linee acque nere;
- hhh) R03 Linee sottoservizi;
- iii) S01 Pianta delle fondazioni;
- jjj) S02 Armatura dei plinti;
- kkk) S03 Armatura dei plinti;
- lll) S04 Armatura dei plinti;
- mmm) S05 Armatura dei plinti;
- nnn) S06 Armatura dei plinti;
- ooo) S07 Armatura dei plinti;
- ppp) S08 Armatura travi di fondazione;
- qqq) S09 Elementi strutturali prefabbricati: pianta e particolari;
- rrr) S10 Elementi strutturali prefabbricati: prospetti;
- sss) S11 Elementi strutturali prefabbricati: pianta, pilastri e colonne;
- ttt) S12 Elementi strutturali prefabbricati: pianta copertura;
- uuu) S13 Elementi strutturali prefabbricati: pianta copertura pensilina;
- vvv) S14 Elementi strutturali prefabbricati: sezioni e prospetto;
- www) S15 Elementi strutturali prefabbricati: dettagli di fissaggio;
- xxx) M 00 Impianti meccanici: schema funzionale impianto di climatizzazione e produzione ACS;
- yyy) M 01 Impianti meccanici: distribuzione planimetria impianto di condizionamento – dettagli installativi;
- zzz) M 03 Impianti meccanici: distribuzione planimetria rete scarichi e

F.lli BARAUDI S.p.A.
Via Basso 1/48
41039 Stassano di S. Caspereo (MO)
Tel. 059/901611 - Fax 059/901612
Cod. Fiscale 01966930363

IL PRESIDENTE
(VASSO ERRANI)

REGIONE EMILIA-ROMBAGNA
STRUTTURA COMMISSIONI STRAORDINARIE
L. 135/2012 - VERIFICANTE
L'UFFICIALE VERIFICANTE
Dott. s.s. CHIARA TAMBONI



3. Il contratto è stipulato "corpo" ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett. c), a seguito di presentazione di OEV ai sensi dell'articolo 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 120 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Articolo 5 - Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori- Proroghe

1. L'appalto avrà durata di n. 125 (centoventicinque) giorni:

a) per l'espletamento delle attività progettuali n. 25 giorni, come previsto dall'art. 1 del C.S.A., decorrenti dal verbale di consegna delle aree, ai sensi dell'art. 9 del C.S.A., sottoscritto in data 23/04/2014;

b) per la realizzazione dei lavori n. 100 giorni, decorrenti dalla consegna dei lavori.

2. L'Appaltatore conferma di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. L'Appaltatore conferma altresì di aver verificato la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché la disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

3. Ai fini dell'ultimazione dei lavori si applica l'art. 199 del D.P.R. 207/2010. Contestualmente alla redazione del certificato di ultimazione dei lavori si procederà a norma dell'art. 218 del D.P.R. 207/2010.

RAPPORTI TRA LE PARTI

Articolo 6 - Penale per i ritardi

L'impresa dichiara di conoscere ed accettare senza riserve le penali

F. M. BARALDI S.p.A.
Via Borsari 14B
41030 Staccada di S. Prospero (MO)
Tel. 0586800011 Fax 058680346
Cod. Fisc. n. P.IVA 07666660363

IL PRESIDENTE
(VASETTERRANI)

REGIONE EMILIA ROMAGNA
STRUTTURA COMMISSIONE STRAORDINARIA
L. 135/2012 - PER I CONCORSI 2012
L'UFFICIALE UFFICIALE
Dot.ssa Cecilia Baraboni



dettagliatamente elencate all'art. 14 del C.S.A., qui integralmente richiamate.

Articolo 7 - Sospensioni e proroga dei termini contrattuali

1. Si richiama e si applicano le disposizioni previste all'articolo 17 del C.S.A.

Articolo 8 - Oneri a carico dell'appaltatore

1. Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri necessari per consegnare l'intervento terminato e funzionante, quelli a lui imposti per legge, per regolamento, in forza del Capitolato Generale e del Capitolato Speciale d'Appalto.

2. In particolare costituiscono oneri dell'Appaltatore quelli dettagliatamente elencati agli artt. 1, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 20, 23 e 24 del Capitolato Speciale di Appalto.

3. L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

4. La direzione del cantiere è assunta dal Sig. Pietro Baraldi, Direttore di Cantiere designato per iscritto dall'Impresa, abilitato a dirigere i lavori secondo le caratteristiche delle opere da eseguire. L'impresa designa altresì lo stesso Sig. Pietro Baraldi, quale addetto alla gestione delle emergenze.

5. L'appaltatore, tramite il Direttore di Cantiere, assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il Direttore dei Lavori ha il diritto di segnalare all'Impresa che l'inadempimento della stessa deriva da indisciplina, incapacità o grave

F.lli BARALDI S.p.A.
Via Eusebio 1/3
41050 Stacchiola (S. Felice del Colliere) MO
Tel. 0521/770111 Fax 0521/770112
Cod. Fiscale 01965930363

IL PRESIDENTE
(VASCERRANI)

REGIONE EMILIA ROMAGNA
STRUTTURA COMISSARIALE STRAORDINARIA
L. 135/2012 - FIVE
UFFICIO ALTERNATE
Dott.ssa Chiara Gatticcioli





negligenza del Direttore di Cantiere o di uno o più dipendenti, segnalando che al protrarsi dell'inadempimento seguirà possibile risoluzione contrattuale. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

6. Qualora, per qualsiasi motivo, l'appaltatore ritenga di dover sostituire il Direttore di Cantiere, dovrà tempestivamente comunicarlo al Responsabile del Procedimento allegando, qualora si tratti di tecnico esterno all'Impresa, la procura speciale in originale, oppure copia conforme della procura generale.

7. Il progetto esecutivo non può prevedere alcuna variazione alla qualità e alle quantità delle lavorazioni previste nel progetto definitivo, salvo quanto disposto dal comma 4 dell'art. 169 del DPR 207/10 e ss.mm.ii.

Articolo 9- Contabilizzazione dei lavori

La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti. Si richiama, in particolare, l'art. 18 del C.S.A.

Articolo 10- Invariabilità del corrispettivo

1. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice Civile.
2. Al contratto si applica il prezzo chiuso di cui all'art. 133 del Codice dei Contratti. Si applica l'art. 15 del C.S.A.
3. Per eventuali lavorazioni complementari non oggetto dell'appalto, si applica l'art. 16 del C.S.A.
4. Per eventuali lavorazioni a misura connesse a variazioni introdotte

Flli BARALDI S.p.A.
Via Bascina, 44
41030 Salsomaggiore (MO)
Tel. 0521/800011 Fax 0521/800012
Cod. Fisc. Imp. IVA 01566590363

IL PRET. (NASCO)
(NASCO)

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
DIREZIONE REGIONALE AFFARI GIURIDICI
L. 135/2012 - EMERGENZA ECONOMICA
L'UFFICIALE COMPETENTE
Dott.ssa Clelia Banti



in corso di realizzazione dei lavori, si applica l'art. 19 del C.S.A.

Articolo 11 - Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

1. E' prevista la corresponsione in favore dell'Appaltatore di un'anticipazione sul prezzo pari al 10% dell'importo contrattuale, così come previsto dall'art. 23 -ter della L.n. 98/2013 e dall'art. 20, comma 1, e ss. del C.S.A., così come ivi disciplinata.

2. La Stazione Appaltante, in corso d'opera, dopo aver constatato la reale e regolare esecuzione dei lavori, accrediterà all'appaltatore gli importi, previa acquisizione di regolari fatture, per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento in conformità a quanto disciplinato dall'art. 20 del C.S.A., che in questa sede si richiama integralmente, al netto del ribasso d'offerta, delle ritenute di garanzia e dell'I.V.A., entro 60 giorni dall'emissione del Certificato di pagamento ed al D.L. 66/2014 convertito in Legge n. 89/2014, se ed in quanto applicabile.

3. Ad eccezione dell'anticipazione prevista al comma 1 del presente articolo e dall'art. 20 del C.S.A., i successivi pagamenti non potranno comunque essere effettuati, se non dopo la stipula del contratto. Su ciascuna rata di acconto saranno operate ritenute dello 0,50% (zero virgola cinquanta per cento) previste dall'art. 4 del D.P.R. 207/2010.

4. Il compenso per gli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, sarà contabilizzato proporzionalmente all'importo dello Stato di Avanzamento Lavori.

5. I titoli di spesa saranno emessi sul Fondo di cui all'art. 2, comma 1, del D.L. 74/2012, convertito con modificazioni in Legge 122/2012. Gli avvisi di avvenuta emissione di detti titoli saranno indirizzati al Sig. Marco

F.Mi. BARRALDI S.p.A.
Via Scudato 10/48
41030 - Sordani (MO)
Tel. 0536 905349
Cod. Fisc. 01965930363

IL PRESIDENTE
(VASCOTTERRANI)

REGIONE EMILIA - ROMAGNA
STRUTTURA COMMISSIONI RAORDINARIA
L. 135/2012 - VEN. PRESIDENTE
L'UFFICIALE
Dot.ssa Claudia Barbanti



Baraldi in qualità di Amministratore Delegato e Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione della F.lli Baraldi S.p.A.. La Struttura preposta effettuerà i pagamenti secondo le modalità specificate nella richiesta di commutazione dei titoli di spesa.

6. I pagamenti delle somme dovute in acconto o a saldo, ai sensi dell'art. 3 del D.M. 145/2000, saranno effettuati, in conformità agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della Legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i. e fatto salvo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 6 del D.P.R. 207/2010, soltanto alle persone autorizzate dall'Appaltatore a riscuotere, ricevere e quietanzare, individuate al precedente punto 5. La cessazione o la decadenza dell'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata alla Stazione Appaltante.

7. L'Appaltatore non avrà diritto ad alcun pagamento o compenso per lavori eseguiti in più, oltre a quelli previsti e regolarmente autorizzati, qualunque sia la motivazione che l'Appaltatore stesso possa addurre a giustificazione della loro esecuzione.

8. All'importo dei lavori eseguiti, che serve a base per il pagamento degli acconti, non verrà in nessun caso aggiunto il valore dei materiali provvisti a piè d'opera, sebbene accettati dal D.L. e destinati ad essere impiegati in opere definitive facenti parte dell'appalto.

9. Ad ogni pagamento dovrà corrispondere la relativa fattura fiscale, che dovrà essere presentata dietro specifica richiesta da parte dell'Amministrazione. Si precisa che i termini di cui all'art. 143 del D.P.R. 207/2010, per il pagamento degli importi dovuti in base al Certificato di

F.lli BARALDI S.p.A.
Via Belpaoli n. 48
41010 Steccato di S. Prospero (MO)
Tel. 0521/000111 - Telefax 0521/000112
Cod. Fiscale: 01665930363

IL PRESIDENTE
(VASCOLLERRANI)

REGIONE EMILIA ROMAGNA
STRUTTURA COMISSARIALE STRAORDINARIA
L. 135/2012 - EMILIA ROMAGNA
L'UFFICIALE CALENTE
Dott.ssa Clara Calzolari



pagamento decorreranno, qualora successivi a quelli del certificato di pagamento, dalla data in cui la fattura perverrà alla Stazione Appaltante in base al riscontro di protocollo. La fattura dovrà essere redatta secondo il disposto dell'art. 21 del D.P.R. 26/10/1972 n. 633 e s.m.i.. Nessuna pretesa per ritardi contabili potrà essere avanzata dall'Appaltatore, qualora la D.LL. a suo giudizio, ritenga non contabilizzabili, per vizi o difetti, determinate categorie di lavori, ovvero parte di esse. E' fatto salvo quanto previsto dall'art. 4 del D.P.R. 207/2010 per ciò che concerne l'intervento sostitutivo della Stazione Appaltante in caso di inadempienza contributiva dell'esecutore e del subappaltatore.

10. Per l'eventuale cessione dei crediti derivanti dal contratto si applicheranno le disposizioni contenute nell'art. 117 del Dlgs 163/2006 e s.m.i..

11. Il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e prima della redazione del conto finale. Il pagamento della rata di saldo verrà effettuato previa prestazione da parte dell'appaltatore di garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 235 del D.P.R. 207/2010, entro 60 giorni dall'emissione del Certificato di regolare esecuzione.

12. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del Codice Civile.

Articolo 12 – Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'Impresa assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i..

F.lli BARALDI S.p.A.
Via Pavia 11/48
41018 Soriano (MO) - Tel. 059/5016349
Cod. Fisc. e IVA 019565930363

IL PRESIDENTE
(VASCQ FERRARI)

REGIONE EMILIA ROMAGNA
STRUTTURA COMISSARIATO RAORDINARIA
L. 135/2012 - EVENTI SPECIALI
L'UFFICIO ALER
Dot.ssa Claudia Balbeni





2. L'Impresa si impegna a dare immediata comunicazione alla Regione ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Bologna della notizia dell'inadempimento delle proprie eventuali controparti (subappaltatori/subcontraenti) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

3. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del presente contratto secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 9bis, della citata Legge n. 136/2010 e s.m.i..

4. Per quanto non espressamente indicato nel presente articolo, si rinvia alle disposizioni contenute nella Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Articolo 13 - Ritardo nei pagamenti

In caso di ritardo nell'emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti e fatto salvo quanto previsto al successivo art. 21, comma 3, spettano all'appaltatore gli interessi, legali e moratori, nella misura e con le modalità ed i termini di cui agli artt. 142, 143 e 144 del Regolamento approvato con D.P.R. 207/2010.

Articolo 14 – Collaudo e Verifica delle lavorazioni. Garanzie e presa in consegna dei lavori

1. Il collaudo, così come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto all'art. 21, è emesso entro i termini ivi previsti.

2. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del Codice Civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il collaudo, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere

F.lli BARALDI S.p.A.
Via Bascetta, 16
41030 Bolognola (Bo) - P. IVA 035696548
Tel. 059 600971 Fax 059 605348
Cod. Fisc. e P. IVA 01965930363

IL PRESIDENTE
(VASCOTTERRANI)

REGIONE EMILIA ROMAGNA
STRUTTURA COMITALE STRAORDINARIA
L. 135/2017 - E. 22/2017
L'UFFICIO DEL COLLAUDO
Dott.ssa Claudia Balboni



definitivo.

3. L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto, fino all'emissione del collaudo; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate a norma del comma 4, del citato art. 21 del C.S.A.

4. Integrano altresì il presente articolo, gli artt. 21, 27 e 33, del Capitolato speciale d'Appalto, allegato parte integrante al presente contratto.

5. L'Appaltatore presta le garanzie con riferimento ai materiali ed all'esecuzione dei lavori in conformità, altresì, all'art. 32 del C.S.A.

Articolo 15 - Cessione del contratto

E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto, così come previsto altresì dall'art. 34 del C.S.A.

Articolo 16 – Recesso, risoluzione, scioglimento del contratto, revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto

1. La Stazione Appaltante ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre alla corresponsione del decimo dell'importo delle opere non eseguite. In caso di recesso, troverà pertanto applicazione quanto disposto all'art. 134 del Dlgs 163/2006 e s.m.i..

2. Nel caso di fallimento, richiesta di concordato preventivo o di morte dell'Appaltatore, o di uno o più soci della ditta, in caso di società, l'Amministrazione può dichiarare lo scioglimento del contratto, mediante notificazione della propria decisione a mezzo di lettera raccomandata con

F.M.I. BARALDI S.p.A.
Via Fosco M. 46
41040 Steppia di S. Benedetto (MO)
Tel. 059/506348 Fax 059/506348
Cell. Fleg. 339114401865930363

IL PRESIDENTE
(Vasco Errani)

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
STRUTTURA COMISSARIALE STRAORDINARIA
L. 135/2012 - VERBALE COMITATI 2012
L'UFFICIALE RESPONSABILE
Dott.ssa Carolina Bagnoli



ricevuta di ritorno. Tale fattispecie non prevede alcun compenso riconosciuto agli eredi e/o aventi causa dell'Appaltatore, riferito alla parte di contratto non ancora eseguita.

3. In relazione ai casi di cessione di azienda, atti di trasformazione, fusione e scissione, di trasferimento o di affitto di azienda, si applicherà l'art. 116 del Dlgs 163/2006 e s.m.i.

4. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto nei casi e con le procedure di cui agli articoli 135 e 136 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Quando la Direzione Lavori accerti, a carico dell'Appaltatore, un grave inadempimento degli obblighi contrattuali tale da compromettere la buona riuscita delle opere, la Direzione Lavori medesima, su indicazione del R.U.P., provvede a formulare la contestazione degli addebiti assegnando un termine di almeno 15 (quindici) giorni per la presentazione delle controdeduzioni. Trascorso inutilmente il termine suddetto, ovvero acquisite e valutate negativamente le controdeduzioni avanzate, l'Amministrazione dispone, su proposta del R.U.P., la risoluzione del contratto di appalto. Quando per negligenza dell'Appaltatore l'esecuzione dei lavori ritardi rispetto alle previsioni del programma, la Direzione Lavori, nel disporre le istruzioni necessarie, provvede ad assegnare, per il compimento delle opere in ritardo, un termine di durata non inferiore a 10 giorni (dieci), fatta eccezione per i casi di urgenza. Trascorso inutilmente il termine indicato il D.L., in contraddittorio con l'Appaltatore o in sua assenza con l'assistenza di due testimoni, procederà a verificare e far constatare gli effetti dell'intimazione impartita mediante stesura di processo verbale. Qualora sulla base delle predette risultanze,

F.lli BARALDI S.p.A.
Via Foscolo, 19
41039 Sordani di S. Felice (MO)
Tel. 059 300811 Fax 059 906349
Cod. Fisc. e P.IVA 01965930363

IL PRESIDENTE
(V. S. ERRANI)

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
STRUTTURA COMMISSIONI STRAORDINARIE
L. 135/2012 - COMITATO REGIONALE
UFFICIO PRESIDENTE
Dott. S. C. Errani



l'inadempimento permanga, la Stazione Appaltante, su proposta del R.U.P., provvederà a disporre la risoluzione del contratto, previa attivazione delle procedure di cui all'art. 138 del D.Lgs. 163/2006.

5. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

6. Il contratto è immediatamente ed automaticamente risolto ed è revocata l'autorizzazione al subappalto e subcontratto nei seguenti casi:

a) di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza del lavoro, anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;

b) qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive contemplate nel D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 recante "Codice delle Leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove misure in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 13/08/2010, n. 136";

c) qualora dovesse emergere la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre Imprese partecipanti alle procedure concorsuali di interesse.

Nel caso di ritardo nella consegna del progetto esecutivo si applicano le penali sopra previste, salvo il diritto di risolvere il contratto. Qualora il progetto esecutivo redatto a cura dell'affidatario non sia ritenuto meritevole di approvazione, il responsabile del procedimento avvia la procedura di cui all'articolo 136 del codice. In ogni altro caso di mancata


P.lli BAPPA DI S.p.A.
Via Basso 48
41018 - S. Felice di S. Cesario (MO)
Tel. 059/408090 - Fax 059/906349
Cod. Fis. e P.IVA 01965830363

IL PRESIDENTE
(VASSI FERRARI)


REGIONE EMILIA-ROMAGNA
STRUTTURA COMISSIONE STRAORDINARIA
L. 135/2012 (VERIFICHE ISMICI 2012)
UFFICIO UFFICIALE SANITARIO
Dott.ssa Carla Galbani





approvazione del progetto esecutivo, la stazione appaltante recede dal contratto e all'affidatario è riconosciuto unicamente quanto previsto dall'articolo 157, in caso di accoglimento dell'istanza di recesso per ritardata consegna dei lavori.

7. Il contratto è immediatamente ed automaticamente risolto ed è revocata l'autorizzazione al subappalto e subcontracto e viene applicata una penale, in applicazione alle predette Linee Guida CCASGO di cui alla Deliberazione 19/10/2012 – Parte II, art. 3.2, pari al 1% dell'importo contrattuale qualora l'appaltatore non provveda, nel termine di giorni 20 (venti) dalla ricezione della comunicazione, a fornire alla Stazione Appaltante la documentazione richiesta in relazione ai dati occorrenti per la formazione e aggiornamento dell'Anagrafe degli Esecutori, di cui al citato art. 3.2 delle Linee Guida.

Articolo 17 - Contenzioso

1. Si applicano gli artt. 240 e 240 bis del D.Lgs. 163/2006.
2. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, sono deferite al giudice ordinario. È esclusa la competenza arbitrale. Il Foro competente è quello di Bologna

TITOLO II

ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI

Articolo 18 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza

1. L'appaltatore è obbligato ad applicare o fare applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e

F. J. BARALDI S.p.A.
Via Boscaccio, 18
41037 SERRAVALLE (MO) (S. Felice)
Tel. 052/806767 Fax 052/806349
Cod. Fisc. e P.IVA 01965930363

IL PRESIDENTE
(VASCOTTERRANI)

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
STRUTTURA COMMISSIONE STRAORDINARIA
L. 135/2012
L'UFFICIALE STAMPANTE
Dott.ssa Cecilia Milibori



negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori e per tutto il periodo di svolgimento degli stessi.

2. L'appaltatore è responsabile in solido dell'osservanza delle norme di cui al precedente punto 1, da parte degli eventuali subappaltatori, nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

3. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

4. L'Appaltatore si impegna ad osservare tutte le norme vigenti in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro ed a rispettare le prescrizioni impartite dalla Direzione Lavori.

5. L'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa di cui al precedente art. 16, comma 6, lettera a), che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

6. Integra altresì il presente articolo, l'art. 23 del Capitolato speciale d'Appalto.

F.lli BARALDI S.p.A.
Via Borgoli n.48
41030 Stangola (MO)
Tel. 059 8090111 - Fax 059 306449
Cod. Fiscale F.lli BARALDI S.p.A. 01565830363

IL PRESIDENTE
(VASCÒ)

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
STRUTTURA COMPLESSIVA STRAORDINARIA
L. 135/2012 (EVENI) SMICI 2012
L'UFFICIALE UFFICIANTE
Dott. SSA Valeria Debboni



Articolo 19 - Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere

1. L'appaltatore s'impegna ad osservare tutte le norme vigenti in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro e a rispettare le prescrizioni previste dal P.O.S., predisposto dall'Impresa stessa, del quale assume ogni onere e obbligo.
2. L'appaltatore conferma le nomine del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, del responsabile per la gestione delle emergenze, e la designazione quale medico competente ai sensi della D.Lgs. 81/2008, agli atti della Stazione appaltante.
3. L'appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva gli aggiornamenti della documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.
4. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi (P.S.C. e P.O.S.) da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.
5. Integrano altresì il presente articolo, gli artt. 23, 24 e 25 del Capitolato speciale d'Appalto.

Articolo 20 - Adempimenti in materia antimafia

1. Ai sensi del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 recante "Codice delle Leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove misure in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 13 agosto 2010, n. 136", la Stazione Appaltante, prende atto che con nota del 16/04/2014 di cui al Prot.n. CR/2014/14020, trasmessa via PEC in data 16/04/2014, alla Prefettura di Modena, ricevuta dal destinatario in

F.lli BARALDI S.p.A.
Via Fosco 7/48
41030 Spigola di S. Prospero (MO)
Tel. 0521 800091 Fax 0521 800099
Cod. Fisc. e IVA 01565630363

IL PRESIDENTE
(VASCIO ERRANI)

REGIONE EMILIA ROMAGNA
STRUTTURA COMMISSIONE STRAORDINARIA
L. 135/2012 - VERBALE
L'UFFICIALE
Dott.ssa Anna Maria Galbini



data 16/04/2014, è stata richiesta l'informativa relativa alla Fratelli Baraldi S.p.A., e che ai sensi dell'art. 92, commi 2 e 3, del citato D.Lgs. 159/2011, risultano decorsi i termini di cui al comma 2, e ai sensi del comma 3 del medesimo articolo, si può procedere alla stipula del contratto.

2. L'Appaltatore si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate Imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

3. L'Appaltatore si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola contrattuale e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.

4. L'Appaltatore si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante l'elenco delle Imprese coinvolte nel piano di affidamento, con riguardo alle forniture ed ai servizi, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

5. L'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa di cui al precedente art. 16, comma 6, lettera b), che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla

F.lli BARALDI S.p.A.
Via Bologna 14/A
47030 Sgallia di S. Prospero (MC)
Tel. 0733/999111 Fax 0733/999146
Cod. Fisc. 01744610463

IL PRESIDENTE
(VASCÒ ERRANI)

REGIONE EMILIA ROMAGNA
STRUTTURA COMISSARIALE STRAORDINARIA
L. 135/2012 - VERBALE N. 10/12
UFFICIO ALLEGANTE
Dott.ssa Barbara Barbini





stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive (anche con riferimento alle imprese subappaltatrici, subcontraenti e/o subfornitrici) contemplate nel D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 recante "Codice delle Leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove misure in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 13 agosto 2010, n. 136", ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre Imprese partecipanti alle procedure concorsuali di interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto sarà applicata, a carico dell'Appaltatore, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto (cfr. Linee Guida CCASGO citate) ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale proporzionale all'importo delle prestazioni al momento eseguite. La predetta penale sarà applicata, qualora fossero ancora da erogare corrispettivi relativi all'appalto e nei limiti del relativo importo, mediante automatica e proporzionale detrazione, da parte della Stazione Appaltante, del relativo importo dalle somme ancora dovute all'Appaltatore in relazione alla prima erogazione utile, ovvero applicate in sede di conto finale.

6. L'Appaltatore dichiara altresì di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa di cui al precedente art. 16, comma 6, lettera c), che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovesse emergere la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre Imprese partecipanti alle procedure

F.lli BARALDI & P.
Via Boggio 10
00300 Roma (RM) - Tel. 06/59000000
Cod. Fisc. e P.A.N.A. 01965930363

IL PRESIDENTE
(V. S. ERRAMI)

REGIONE EMILIA ROMAGNA
STRUTTURA COMMISSIONE STRAORDINARIA
L. 135/2012 - VERBALE COMITATI 2012
L'UFFICIO ALFABETIZZANTE
Dott. s.s. Cecilia BILIONI



concorsuali di interesse.

Articolo 21 - Subappalto

1. Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'art. 118 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni, con i limiti e le modalità previste dalla normativa vigente.
2. La stazione appaltante, di norma, non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, che resta quindi a carico dell'appaltatore stesso. L'Appaltatore potrà procedere al pagamento dei subappaltatori solo successivamente alla decorrenza del termine di cui all'art. 92, comma 3, del citato D.Lgs. 159/11, ovvero qualora l'informativa rilasciata dalle Prefetture di riferimento sia pervenuta con esito positivo.
3. L'appaltatore deve trasmettere, entro 20 giorni da ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti ai subappaltatori e cottimisti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'appaltatore non trasmetta le fatture quietanzate entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento, così come previsto al comma 3 dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..
4. L'Appaltatore si impegna ad inserire, in eventuali contratti di subappalto, le clausole riferite all'obbligo di immediata comunicazione alla Regione ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Bologna – della notizia dell'inadempimento delle proprie eventuali controparti (subappaltatori/subcontraenti) agli obblighi di

F.lli BARALDI S.p.A.
Via Borsari 48
41066 Salsomaggiore S. Pietro (MO)
Tel. 059 965349
Fax 059 965349
Cod. Fisc. e P. IVA 01966930563

IL PRESIDENTE
(VASCOTTERRANI)

REGIONE EMILIA ROMAGNA
STRUTTURA COMITALE STRAORDINARIA
L. 135/2012 - EVOLUZIONE SANITARIA
LUFFP CIALCANTANTE
Dott.ssa Claudia Baltoni



tracciabilità finanziaria.

5. Integra altresì il presente articolo, l'art. 22 del Capitolato speciale d'Appalto.

Articolo 22 – Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ha prestato apposita cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. 56235727 rilasciata in data 20/06/2014 e relativa Appendice Dichiarativa n. 3 che ne forma parte integrante, rilasciata in data 04/07/2014, dalla Liguria Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Genova Garibaldi n. 236, per l'importo di € 331.888,48 (diconsi euro trecentotrentunomilaottocentoottantotto/48), in relazione alla certificazione di cui all'art. 40, comma 7 del D.Lgs. 163/2006.

2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

3. La garanzia è svincolata a norma dell'art. 113, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

4. Integrano altresì il presente articolo, gli artt. 29 e 30 del Capitolato speciale d'Appalto.

Articolo 23 - Responsabilità verso terzi e assicurazione

1. Ai sensi dell'articolo 129 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 125 del D.P.R. 207/2010, l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia per danni che l'Appaltatore dovesse arrecare a terzi in

F.lli BARALDI S.p.A.
Via Boscio n. 10
41040 Strologio di S. Pietro (MO)
Tel. 059 400000 Fax 059 96349
Cod. Fisc. e P.IVA 01969530363

IL PRESIDENTE
(VASCO FERRARI)

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
STRUTTURA COMISSARIALE STRAORDINARIA
L. 135/2012 - EMERGENZA
L'UFFICIALE UFFICIALE
Dott.ssa Claudia Bradi



conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2. L'appaltatore ha stipulato, a tale scopo, un'assicurazione che tiene indenne la stazione appaltante - durante l'esecuzione dei lavori e sino alla data di emissione del Certificato di Collaudo - da tutti i rischi di esecuzione, da qualsiasi causa determinati, che portino al danneggiamento o alla distruzione delle opere realizzate ed esistenti con polizza n. 2014/06/2040674 rilasciata in data 30/06/2014, e relativo allegato di Variazione n. 1 , che ne forma parte integrante, rilasciata dalla Reale Mutua Assicurazioni – Agenzia di Bologna Gerenza – cod. 499, in data 30/06/2014 e in data 02/07/2014, per un massimale di € 2.141.216,00 (diconsi Euro duemilionicentoquarantunomiladuecentosedici/00) per opere in corso di realizzazione, per un massimale di € 100.000,00 (diconsi Euro centomila/00) per opere preesistenti e per un massimale di € 50.000,00 (diconsi Euro cinquantamila/00) per demolizione e sgombero.

3. L'appaltatore ha stipulato inoltre un'assicurazione che tiene indenne la stazione appaltante - durante l'esecuzione dei lavori e sino alla data di emissione del Certificato di Collaudo - dalla responsabilità civile verso terzi, con polizza n. 2014/06/2040674 rilasciata in data 30/04/2014, e relativo allegato di Variazione n. 1 , che ne forma parte integrante, rilasciata dalla Reale Mutua Assicurazioni – Agenzia di Bologna Gerenza – cod. 499, in data 30/06/2014 e in data 02/07/2014, per un massimale di € 4.500.000,00 (diconsi Euro quattromilionicinquecentomila/00).

4. Integra altresì il presente articolo, l'art. 31 del Capitolato speciale

F.lli BARALDI S.p.A.
Via Risorgim. 48
41030 Salsomaggiore (MO)
Tel. 059/800418 Fax 059/800419
Cod. Fiscale n. 01479030363

IL PRESIDENTE
(VASCOTERRANI)

REGIONE EMILIA ROMAGNA
STRUTTURA COMMISSARIALE STRAORDINARIA
L. 135/2012 - FUNZIONE STRUTTURALE
L'UFFICIALE RESPONSABILE
Dott.ssa Claudia Baraloni





d'Appalto.

TITOLO III DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 24 - Documenti facenti parte del contratto.

1. Fanno parte del presente contratto i documenti elencati all'art. 3 del presente contratto anche se non materialmente allegati, debitamente sottoscritti.

Ai sensi dall'art. 137, comma 3 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. si allegano allo stesso:

- il Capitolato speciale d'appalto – parte normativa; che si allega sotto la lettera "A";
- EPU - Elenco prezzi Unitari; che si allega sotto la lettera "B";
- EPUM – Elenco Prezzi Unitari impianti meccanici; che si allega sotto la lettera "C";
- EPUE – Elenco Prezzi Unitari Impianti Elettrici che si allega sotto la lettera "D".

Articolo 25 - Richiamo alle norme legislative e regolamentari

Per tutto quanto non espressamente richiamato nel presente contratto, si applicano le norme vigenti in materia e in particolare il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il Regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 e s.m.i., il D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e il D.M. 145/2000 e s.m.i..

Articolo 26 - Spese, imposte, tasse e trattamento fiscale

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

EMIL BARALDI S.p.A.
Via Biscione
37030 Staggia di S. Sebastiano (MO)
Tel. 0429 819001 Fax 0429 8190349
Cod. Fisc. 0112221825655

IL PRESIDENTE
(VASCOTTERRANI)

REGIONE EMILIA - ROMAGNA
STRUTTURA COMISSARIALE EXTRAORDINARIA
L. 135/2012 - EVENTI EMERGENZIALI
L'UFFICIALE RESPONSABILE
Dott.ssa Valeria Baloni



2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del Collaudo.

3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131.

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

Articolo 27 – Trattamento dei dati

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 si informa che i dati personali raccolti nell'ambito della presente procedura verranno trattati al solo fine dell'affidamento. Il Titolare e Responsabile del trattamento dei dati personali è il Presidente in qualità di Commissario Delegato, con sede in Bologna, Viale Aldo Moro n. 64, 40127 Bologna.

Articolo 28 - Efficacia

1. Il presente contratto si intende perfezionato con la firma delle parti contraenti.

2. La sottoscrizione avviene avanti a me, Ufficiale Rogante della Struttura Tecnica del Commissario Delegato Emergenza Sisma Regione Emilia-Romagna, che ho ricevuto il presente atto, dattiloscritto su 31 facciate intere, regolarmente bollate, e dei suoi allegati A), B), C) e D), dei quali è stata data lettura alle parti contraenti che li hanno dichiarati conformi alla loro volontà ed in segno di accettazione, li sottoscrivono in unico esemplare.

3. In qualità di ufficiale Rogante procederò ad autenticare con firma

F.lli BARALDI S.p.A.
Via Biscione 18
41030 Spargara (MO)
P. 059/000987
Cod. Fisc. P. P. IVA 01963930363

IL PRESIDENTE
(VASETTERRANI)

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
STRUTTURA COMMISSARIA STRAORDINARIA
L. 135/2012 (EX ART. 11 COMMA 1)
L'UFFICIALE ROGANTE
Dott.ssa Claudia Balboni



digitale il presente atto negoziale, generando in tal modo il contratto in modalità elettronica in ottemperanza all'art. 11, comma 13, del D. Lgs. 163/2006.

Il Presidente in qualità di Commissario Delegato

Vasco Errani

IL PRESIDENTE
(VASCO ERRANI)

Per la Fratelli Baraldi S.p.A. BARALDI S.p.A.

Sig. Marco Baraldi

Via Bosco n. 48
41030 Staggia di S. Prospero (MO)
Tel. 059 909041 - Fax 059 906349
Cod. Fisc. e P.IVA 01965930363

L'ufficiale Rogante

Dott.ssa Claudia Balboni

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
STRUTTURA COMMISSARIALE STRAORDINARIA
15/2012 - EVAS/10/2012
L'UFFICIALE ROGANTE
Dott.ssa Claudia Balboni

Le parti concordemente pattuiscono ed approvano per iscritto, ex art. 1341 del c.c., l'art. 11, commi 2 e 11 del presente dispositivo, con il quale si è stabilito che il termine per il pagamento dei corrispettivi dovuti, per la particolare natura ed oggetto del contratto, avverrà entro 60 giorni dall'emissione del certificato di pagamento.

Il Presidente in qualità di Commissario Delegato

Vasco Errani

IL PRESIDENTE
(VASCO ERRANI)

Per la Fratelli Baraldi S.p.A. BARALDI S.p.A.

Sig. Marco Baraldi

Via Bosco n. 48
41030 Staggia di S. Prospero (MO)
Tel. 059 909041 - Fax 059 906349
Cod. Fisc. e P.IVA 01965930363



APPENDICE AL CONTRATTO CON REP. 0297 DEL 29/07/2014

DISPOSIZIONI PARTICOLARI

ART.1 - Dichiarazione sulla assenza di conferimento di incarichi o di contratti di lavoro a ex dipendenti regionali.

L'aggiudicatario, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara che, a decorrere dall'entrata in vigore del comma 16 ter dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001 (28/12/2012), non ha affidato incarichi o lavori retribuiti, di natura autonoma o subordinata, a ex dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del medesimo decreto, entro tre anni dalla loro cessazione dal servizio, se questi avevano esercitato, nei confronti dell'aggiudicatario medesimo, poteri autoritativi o negoziali in nome e per conto dell'Amministrazione di appartenenza.

ART.2 - Comportamento richiesto a collaboratori e/o dipendenti dell'aggiudicatario.

Il soggetto aggiudicatario si obbliga, nell'esecuzione del contratto, a rispettare, e a far rispettare dai propri dipendenti o collaboratori, quando operano presso le strutture della Regione o al servizio della stessa, il Codice di comportamento della Regione Emilia-Romagna, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 421 del 2014, di cui dichiara di avere ricevuto copia. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave, previo espletamento di una procedura che garantisca il contraddittorio.

L'AGGIUDICATARIO

F.lli BARAZZI
F.lli BARAZZI S.p.A
Via Borsari n. 48
41030 Staggia A/S. Frazzera (MO)
Tel. 059/8080971 - Fax 059/666045
Cod. Fisc. e P.IVA 01965930363

