



IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



Decreto n. 126 del 29 ottobre 2012

Procedura negoziata per l'acquisizione in locazione del Lotto 3 dei Prefabbricati Modulari Municipali (P.M.M.). Approvazione delle risultanze degli atti di gara e aggiudicazione provvisoria.

Premesso:

- che con ordinanza n. 26 del 22.08.2012 è stato approvato il Programma Operativo Municipi, al fine di garantire il regolare svolgimento delle funzioni tecniche ed amministrative dei comuni;
- che con ordinanza n. 28 del 24.08.2012 sono state localizzate le aree per la realizzazione degli Edifici Municipali Temporanei (E.M.T.) e dei Prefabbricati Modulari Municipali (P.M.M.), ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- che con ordinanza n. 30 del 30.08.2012 è stata approvata la documentazione e gli atti di gara per la procedura negoziata ad offerte segrete per la realizzazione dei Prefabbricati Modulari Municipali (P.M.M.) e il quadro tecnico economico dell'intervento per una spesa complessiva pari a Euro 1.200.000,00, di cui Euro 786.508,80 per acquisizione in locazione dei P.M.M. ed Euro 413.491,20 per somme a disposizione;
- che a seguito della richiesta del Comune di San Prospero (MO) si è provveduto a non esperire la procedura negoziata per il Lotto n. 3, prevista dalla citata ordinanza n. 30 del 30.08.2012, e a ridefinire le caratteristiche, la nuova localizzazione e il dimensionamento della sede municipale provvisoria di San Prospero secondo le indicazioni fornite dallo stesso Comune;
- che con ordinanza n. 43 del 20.09.2012 è stata modificata la localizzazione dell'area in cui sarà realizzato il municipio temporaneo di San Prospero, ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- che con ordinanza n. 48 del 28.09.2012 è stata approvata la documentazione e gli atti di gara dei P.M.M. di San Prospero (MO) ed è stato rivisto il quadro tecnico economico dell'intervento riducendo la spesa complessiva necessaria a Euro 735.000,00, di cui Euro 382.080,00 per acquisizione in locazione dei P.M.M. ed Euro 352.920,00 per somme a disposizione;
- con decreto n. 109 del 16.10.2012 è stata nominata la Commissione di Gara per affidamento del lotto in oggetto.

Verificato che la Commissione di Gara ha espletato le proprie attività il giorno 17 ottobre 2012, come da verbale all'uopo redatto e agli atti della struttura del Commissario Delegato.

Rilevato che da tale verbale risulta che il Lotto n. 3 dei P.M.M. è stato aggiudicato alla Ditta Modulcasa Line SpA di Traversetolo (PR).

Verificata la regolarità del procedimento.

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

1. di approvare gli atti di gara della procedura negoziata per l'acquisizione in locazione dei Prefabbricati Modulari Municipali (P.M.M.) del Lotto n. 3 e di decretare la relativa aggiudicazione provvisoria alla Ditta Modulcasa Line SpA di Traversetolo (PR) che ha offerto i seguenti ribassi :
 - offerta economica su base d'asta di Euro 150.000,00 per locazione P.M.M. durata 12 mesi: 13,11%; risulta l'importo di aggiudicazione pari a Euro 130.335,00;
 - offerta economica su base d'asta di Euro 27.720,00 per locazione P.M.M. durata ulteriori 6 mesi: 17,21%; risulta l'importo di aggiudicazione pari a Euro 22.949,39;
 - offerta economica su base d'asta di Euro 18.900,00 per locazione P.M.M. durata ulteriore proroga 6 mesi: 20,42%; risulta l'importo di aggiudicazione pari a Euro 15.040,62;
2. di dare atto che:
 - il relativo contratto sarà stipulato nella forma pubblico-amministrativa ad avvenuta acquisizione della necessaria documentazione a corredo e che per gli adempimenti connessi si individua la Dott.ssa Claudia Balboni quale Ufficiale Rogante;
 - agli oneri derivanti dalla predetta fornitura si provvederà con le risorse dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, secondo quanto disposto con le ordinanze n. 26 del 22.08.2012, n. 30 del 30.08.2012 e n. 48 del 28.09.2012;
3. di disporre che:
 - sia effettuata la consegna immediata delle aree finalizzata allo sviluppo delle attività progettuali nei tempi e con le modalità specificamente individuate nel Disciplinare Tecnico;
 - la consegna dei lavori sotto riserve di legge possa avvenire nelle more della stipulazione dei relativi contratti.

Bologna, 29 ottobre 2012


Vasco Errani