

IL PRESIDENTE  
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO  
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012



**Decreto n. 137 del 07/11/2012**

**Progettazione e lavori di realizzazione edifici scolastici temporanei (E.S.T.).  
Lotto 21 - scuola secondaria di 1° grado Gasparini di Rovereto e scuola primaria  
Cesare Battisti di Rovereto, in Comune di Novi di Modena (MO) .**

**Presenza d'atto della cessione dei crediti**

**CIG 4402439F93**

**CUP J49H12000260001**

Premesso:

- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che il programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013 approvato con ordinanza n. 5 del 06/07/2012 prevede la realizzazione di edifici scolastici provvisori per tutte quelle scuole che non possono essere riparate, per consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013;
- che con ordinanza n. 6 del 5 luglio 2012 è stata approvata la localizzazione delle aree in cui saranno realizzati gli edifici scolastici temporanei, ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- che con ordinanza n. 7 del 5 luglio 2012 è stata approvata la documentazione per l'avvio della progettazione e dei lavori di realizzazione degli edifici scolastici temporanei riferita a 28 lotti (EST), comprensiva delle norme di gara ed il quadro economico dell'intervento, che prevede una spesa complessiva di Euro 56.420.000,00, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con decreto n. 4 del 30 luglio 2012 sono stati approvati gli esiti della suindicata procedura di gara e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti dal nr. 1 al nr. 28;
- che in particolare, con il suindicato decreto n. 4/2012, il "Lotto 21 relativo alla progettazione esecutiva e realizzazione scuola secondaria di 1° grado Gasparini di Rovereto e scuola primaria Cesare Battisti di Rovereto, in Comune di Novi di Modena (MO) CIG 4402439F93 è stato aggiudicato in via provvisoria al raggruppamento Edilizia Montelaghi Valter S.r.l. (Capogruppo), Cosmo'Haus S.r.l. (mandante);

- che l'importo del corrispettivo offerto dal al raggruppamento Edilizia Montelaghi Valter S.r.l. (Capogruppo), Cosmo Haus S.r.l. (mandante) ammonta ad € 1.319.370,00, comprensivo di oneri per la sicurezza;
- che le Ditte Edilizia Montelaghi Valter S.r.l.e Cosmo'Haus S.r.l. hanno costituito in data 7 agosto 2012, per atto notaio in Rubiera Guido Corradi rep. n. 95066 una associazione temporanea di imprese nominando capogruppo la Edilizia Montalaghi Valter S.r.l., al fine di dare esecuzione all' appalto di cui in argomento;
- che, con tale atto, tutte le obbligazioni derivanti dai lavori di cui trattasi sono suddivisi in ragione dell'80% alla Edilizia Montalaghi Valter S.r.l. ed il restante 20% alla Cosmo Haus S.r.l.;
- che con decreto n. 62 del 20 settembre 2012 il suindicato lotto 21 è stato aggiudicato in modo definitivo;
- che la stipula del relativo contratto di appalto è avvenuta in data 7.11.2012, rep. n. 0019, per il corrispettivo di € 1.319.370,00 oltre ad IVA;
- che l'art. 11 punto 9 del contratto di appalto recita: "per l'eventuale cessione dei crediti derivanti dal contratto si applicheranno le disposizioni contenute nell'art. 117 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Visto l'atto notaio Ruben Israel di Milano, registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano 1 il 5.09.2012 al n. 31085, debitamente notificato in data 7 settembre 2012, concernente la cessione da parte delle Ditte Edilizia Montelaghi Valter S.r.l.e Cosmo Haus S.r.l., ciascuna per le proprie ragioni e congiuntamente per l'intero alla SACE Fct S.p.a. dei crediti derivanti dalla aggiudicazione al raggruppamento Edilizia Montelaghi Valter S.r.l. (Capogruppo), Cosmo'Haus S.r.l. (mandante) della progettazione esecutiva e realizzazione degli edificio scolastici temporanei del lotto 21 relativo alla scuola secondaria di 1' grado Gasparini di Rovereto e scuola primaria Cesare Battisti di Rovereto, in Comune di Novi di Modena (MO) per complessivi € 1.319.370,00 oltre ad IVA.

Ritenuto, per quanto sopra riportato e con riferimento alla cessione come sopra notificata, di poter consentire la cessione dei crediti per l' importo di €1.319.370,00 oltre ad IVA.

Visto l'art. 117 del D. Lgs. n. 163/2006 "Cessione dei crediti derivanti dal contratto".

## D E C R E T A

- di prendere atto che in data 7 settembre 2012 è stato notificato l'atto notaio Ruben Israel di Milano, registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano 1 il 5.09.2012 al n. 31085, concernente la cessione da parte delle Ditte Edilizia Montelaghi Valter S.r.l. e Cosmo'Haus S.r.l., ciascuna per le proprie ragioni e congiuntamente per l'intero, alla SACE Fct S.p.a. dei crediti derivanti dalla aggiudicazione al raggruppamento Edilizia Montelaghi Valter S.r.l. (Capogruppo), Cosmo Haus S.r.l. (mandante) della progettazione esecutiva e realizzazione degli edificio scolastici temporanei del lotto 21 relativo alla scuola secondaria di 1' grado Gasparini di Rovereto e scuola primaria Cesare Battisti di Rovereto, in Comune di Novi di Modena (MO), per l'importo di € 1.319.370,00 oltre ad IVA;

.- di consentire la cessione dei crediti di cui sopra alla società SACE FCT S.p.a, per l'importo di € 1.319.370,00 oltre ad IVA derivante dall'aggiudicazione al raggruppamento Edilizia Montelaghi Valter S.r.l. (Capogruppo), Cosmo Haus S.r.l. (mandante) della progettazione esecutiva e realizzazione degli edifici scolastici temporanei "Lotto 21 relativo alla scuola secondaria di 1° grado Gasparini di Rovereto ed alla scuola primaria Cesare Battisti di Rovereto, in Comune di Novi di Modena (MO)" come da decreti citati in premessa n. 4 del 30 luglio 2012 e n. 62 del 20 settembre 2012.

Bologna, 7 Novembre 2012

Vasco Errani  
