



Decreto n. 212 del 10 dicembre 2012

Procedura aperta per la progettazione e la realizzazione degli Edifici Municipali Temporanei (E.M.T.).

Approvazione degli atti di gara e aggiudicazione provvisoria dei Lotti n. 2, 5 e 7.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che con ordinanza n. 26 del 22.08.2012 è stato approvato il Programma Operativo Municipi, al fine di garantire il regolare svolgimento delle funzioni tecniche ed amministrative dei comuni;
- che con ordinanza n. 28 del 24.08.2012 sono state localizzate le aree per la realizzazione degli Edifici Municipali Temporanei (E.M.T.) e dei Prefabbricati Modulari Municipali (P.M.M.), ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- che con ordinanza n. 30 del 30.08.2012 è stata approvata la documentazione e gli atti di gara per la procedura aperta per la realizzazione degli Edifici Municipali Temporanei (E.M.T.) e il quadro tecnico economico dell'intervento per una spesa complessiva pari a Euro 28.000.000,00, di cui Euro 19.967.170,30 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza, ed Euro 8.032.829,70 per somme a disposizione;
- con decreto n. 72 del 24.09.2012 è stata nominata la Commissione di Gara per l'affidamento dei lotti degli Edifici Municipali Temporanei (E.M.T.).

Preso atto che, secondo le norme di gara, l'appalto è stato articolato nei seguenti dieci lotti:

- **Lotto 1:** Municipio del Comune di Poggio Renatico (FE) per un importo a base di gara di Euro 1.112.736,90, di cui Euro 1.064.820,00 per lavori a corpo ed Euro 47.916,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 2:** Municipio del Comune di Concordia sulla Secchia (MO) per un importo a base di gara di Euro 2.769.250,00, di cui Euro 2.650.000,00 per lavori a corpo ed Euro 119.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 3:** Municipio e Magazzino Comunale del Comune di Finale Emilia (MO) per un importo a base di gara di Euro 4.485.558,00, di cui Euro 4.292.400,00 per lavori a corpo ed Euro 193.158,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 4:** Municipio del Comune di Medolla (MO) per un importo a base di gara di Euro 1.288.276,00, di cui Euro 1.232.800,00 per lavori a corpo ed Euro 55.476,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 5:** Municipio del Comune di Mirandola (MO)) per un importo a base di gara di Euro 3.842.820,30 di cui Euro 3.677.340,00 per lavori a corpo ed Euro 165.480,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 6:** Stazione dei Carabinieri del Comune di Novi di Modena (MO) per un importo a base di gara di Euro 509.333,00, di cui Euro 487.400,00 per lavori a corpo ed Euro 21.933,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 7:** Municipio del Comune di Novi di Modena (MO) per un importo a base di gara di Euro 1.127.555,00, di cui Euro 1.079.000,00 per lavori a corpo ed Euro 48.555,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 8:** Municipio del Comune di San Felice sul Panaro (MO) per un importo a base di gara di Euro 2.553.123,10, di cui Euro 2.443.180,00 per lavori a corpo ed Euro 109.943,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 9:** Magazzino Comunale del Comune di San Felice sul Panaro (MO) per un importo a base di gara di Euro 1.536.693,40, di cui Euro 1.470.520,00 per lavori a corpo ed Euro 66.173,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 10:** Magazzino Comunale del Comune di San Possidonio (MO) per un importo a base di gara di Euro 741.824,60, di cui Euro 709.880,00 per lavori a corpo ed Euro 31.944,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto:

- che la Commissione di Gara ha espletato le proprie attività, come da verbali all'uopo redatti e agli atti della struttura del Commissario Delegato.
- che i lavori della Commissione di Gara si sono conclusi con la proposta di aggiudicazione provvisoria di tutti i lotti;
- che la Commissione di Gara ha verificato la ricorrenza dell'anomalia delle offerte presentate dagli operatori economici classificatisi al primo e secondo posto nelle graduatorie provvisorie di tutti i lotti, secondo quanto previsto dall'art. 86, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006;

- che con decreto n. 143 del 09.11.2012 sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dei Lotti n. 1, 3, 4, 6, 8, 9 e 10, rinviando l'aggiudicazione dei Lotti n. 2, 5 e 7 alle risultanze delle verifiche delle anomalie delle offerte.

Dato atto che è stato acquisito per ciascun lotto il Codice Identificativo di Gara (CIG), attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture e per i lotti non aggiudicati con il decreto n. 143 del 09.11.2012 risultano:

- **Lotto 2:** CIG (Codice Identificativo Gara) n. **4513385320**;
- **Lotto 5:** CIG (Codice Identificativo Gara) n. **45135760BF**;
- **Lotto 7:** CIG (Codice Identificativo Gara) n. **45135993B9**.

Rilevato che, risultando anomale le offerte presentate dai seguenti operatori economici:

- costituendo R.T.I. tra Cooperativa Costruzioni Soc. Coop. (mandataria) di Modena e ITI Impianti S.p.A. (mandante) di Modena e Costruzioni Generali Due di Baggiovara (MO) per il Lotto 2;
 - costituendo R.T.I. tra Cooperativa Costruzioni Soc. Coop. (mandataria) di Modena e ITI Impianti S.p.A. (mandante) di Modena e STEDA S.p.A. di Rossano Veneto (VI) per il Lotto 5;
 - C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (MO) per il Lotto 7;
- su richiesta della Commissione di gara, il Responsabile unico del Procedimento, Ing. Manuela Manenti, ha chiesto ed esaminato le giustificazioni prodotte dagli offerenti relative alle voci di prezzo che concorrono a formare gli importi complessivi offerti, ai sensi dagli artt. 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006.

Viste le conclusioni del RUP che:

- con nota prot. n. CR.2012.0006763 del 19/11/2012 per il Lotto 7,
 - con nota prot. n. CR.2012.0007120 del 23/11/2012 per il Lotto 2,
 - con nota prot. n. CR.2012.0007211 del 23/11/2012 per il Lotto 5,
- ha comunicato al Presidente della Commissione di gara, gli esiti delle verifiche delle documentazioni di giustificazione delle offerte anomale presentate.

Dato atto che il Presidente della Commissione di gara, nella seduta del 30.11.2012 ha proceduto, dopo aver relazionato sul superamento del sospetto di anomalia, alla aggiudicazione provvisoria:

- del Lotto 2 al R.T.I. tra Cooperativa Costruzioni Soc. Coop. di Modena e ITI Impianti S.p.A. di Modena,
 - del Lotto 5 al R.T.I. tra Cooperativa Costruzioni Soc. Coop. di Modena e ITI Impianti S.p.A. di Modena,
 - del Lotto 7 all'Impresa C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (MO),
- confermando la graduatoria di ciascun lotto come risultata dalla gara.

Rilevato che per la verifica dei requisiti, autocertificati in sede di istanza di partecipazione alla gara, ci si avvarrà delle deroghe contenute nella citata ordinanza n. 30/2012 – Allegato C.

Considerato che è necessario procedere alla aggiudicazione provvisoria dei Lotti n. 2, 5 e 7 dopo le risultanze delle verifiche delle anomalie.

Verificata la regolarità del procedimento.

Tutto ciò premesso e considerato

D E C R E T A

1. di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate, gli atti di gara e le verifiche effettuate per le offerte presentate per l'assunzione della progettazione e della realizzazione dei lotti 2, 5, 7 degli Edifici Municipali Temporanei (E.M.T.);
2. di aggiudicare in modo provvisorio:
 - il **Lotto 2** (CIG n. 4513385320) al costituendo **R.T.I. tra Cooperativa Costruzioni Soc. Coop. (mandataria) di Modena e ITI Impianti S.p.A. (mandante) di Modena** che ha offerto un ribasso percentuale del 24,6900% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di Euro 2.114.965,00, di cui Euro 1.995.715,00 per lavori a corpo ed Euro 119.250,00 per gli oneri della sicurezza;
 - il **Lotto 5** (CIG n. 45135760BF) al costituendo **R.T.I. tra Cooperativa Costruzioni Soc. Coop. (mandataria) di Modena e ITI Impianti S.p.A. (mandante) di Modena** che ha offerto un ribasso percentuale del 25,2200% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di Euro 2.915.395,15, di cui Euro 2.749.914,85 per lavori a corpo ed Euro 165.480,30 per gli oneri della sicurezza;
 - il **Lotto 7** (CIG n. 45135993B9) alla Ditta **C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (MO)** che ha offerto un ribasso percentuale del 5,25% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di Euro 1.070.907,50, di cui Euro 1.022.352,50 per lavori a corpo ed Euro 48.555,00 per gli oneri della sicurezza;
3. di rimandare l'aggiudicazione definitiva nonché l'eventuale integrazione dell'efficacia alla consegna della documentazione riferita al possesso dei requisiti da parte delle Ditte/Raggruppamenti aggiudicatari;
4. di disporre che le comunicazioni siano effettuate sul sito Intercent ER, in deroga alle disposizioni di cui all'art. 79 del D. Lgs. 163/2006;
5. di dare atto:
 - che i relativi contratti, nella forma pubblico-amministrativa, saranno stipulati ad avvenuta acquisizione della necessaria documentazione a corredo e che per gli adempimenti connessi si individua la Dott.ssa Claudia Balboni quale Ufficiale Rogante;
 - che agli oneri derivanti dalla realizzazione dei predetti lavori si provvederà, nei limiti del quadro economico approvato con la citata ordinanza n. 30/2012 con le risorse del fondo di cui all'art. 2 del D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012;
6. di disporre:
 - che venga effettuata la consegna delle aree finalizzata allo sviluppo delle attività progettuali, alla realizzazione, nei tempi e con le modalità correlate a

ciascun lotto, degli E.M.T., specificamente individuate nel Capitolato Speciale d'Appalto;

- che la consegna dei lavori sotto riserve di legge possa avvenire nelle more della stipulazione dei relativi contratti.

Bologna lì, 10 dicembre 2012

Vasco Errani
