



IL PRESIDENTE  
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO  
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 122/2012

### Decreto n. 124 del 19 ottobre 2012

**Procedura negoziata per affidamento incarichi coordinatori sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione di: Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR) e connesse opere di urbanizzazione, Prefabbricati Modulari Rurali (PMRR) .**

**Aggiudicazione ed affidamento incarichi coordinatori della sicurezza in fase di esecuzione.**

**Vista** la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

**Visto** l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 Maggio 2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;

**Visti** i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 Maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;

**Visto** il Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dalla legge n. 122 del 01/08/2012, pubblicata sulla G.U. n. 180 del 03/08/2012, recante "interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012";

**Visto** l'articolo 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83 "misure urgenti per la crescita del paese" convertito con la legge 7 agosto 2012 n. 134, pubblicata sulla G.U. n. 187 dell'11 agosto 2012;

**Visto** il comma 1 dell'articolo 4 del Decreto legge n. 74 del 6 giugno 2012 convertito con modificazioni dalla legge n. 122 del 01/08/2012, pubblicata sulla G.U. n. 180 del

Viale Aldo Moro 52  
40127 Bologna

tel 051 527 5800/5801  
fax 051 527 5429

segreteriaipresidente@regione.emilia-romagna.it  
www.regione.emilia-romagna.it

INDICE	LIV. 1	LIV. 2	LIV. 3	LIV. 4	LIV. 5	ANNO	NUM	SUB
a uso interno: DP/	/							
Classif.						Fasc.		

03/08/2012 il quale dispone che i Presidenti di Regione stabiliscono, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, le modalità di predisposizione e di attuazione di un piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici, danneggiati dagli eventi sismici, compresi quelli adibiti all'uso scolastico;

**Visto** l'articolo 10 comma 7 del decreto-legge n° 83 del 22 giugno 2012 convertito con la legge 7 agosto 2012 n. 134, pubblicata sulla G.U. n. 187 dell'11 agosto 2012 il quale prevede che l'affidamento degli interventi relativi ai lavori, servizi e forniture può essere disposto con le modalità di cui all'articolo 57 comma 6, compatibilmente con il quadro emergenziale e con la collaborazione, anche in ambito locale, degli ordini professionali e delle associazioni di categoria;

**Premesso** che:

a) con Decreto n° 77 del 2 ottobre 2012, si è stabilito:

- di conferire gli incarichi professionali per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR), con relative opere di urbanizzazione, e dei Prefabbricati Modulari Rurali Rimovibili (PMRR) relativi agli undici raggruppamenti effettuati in base a criteri di localizzazione territoriale e importi dei lavori descritti nell'Allegato 1 al presente decreto per farne parte integrante;
- di procedere all'affidamento degli undici incarichi professionali tramite procedura negoziata, con il criterio al massimo ribasso, utilizzando la qualificazione già effettuata in precedenza dal Commissario con la quale sono state presentate n. 188 domande di partecipazione;
- di stabilire che alla procedura negoziata accederanno solamente 110 dei 176 professionisti che non sono risultati già assegnatari dei dodici incarichi professionali conferiti, dieci per ognuno degli undici raggruppamenti effettuati;
- di dare atto che tra i 110 professionisti che saranno invitati alla procedura negoziata, per assicurare la rotazione verranno inclusi i 68 professionisti che non sono stati sorteggiati nella precedente gara provvedendo altresì al sorteggio di ulteriori 42 professionisti tra quelli che fanno parte dell'elenco generale qualificato che si allega al presente decreto per farne parte integrante (Allegato 2);
- di stabilire che per la composizione di ognuno degli undici raggruppamenti attraverso il sorteggio, sia dei 68 esclusi dalla precedente gara che dei restanti 42 professionisti, si procederà in seduta pubblica il giorno 3 ottobre 2012 alle ore 9,00 presso la sede di Intercent-ER al civico n. 38 di Piazzale Aldo Moro;
- di approvare lo schema di lettera d'invito per la procedura negoziata (Allegato 3) e lo schema di disciplinare che regolerà il rapporto professionale (Allegato 4) che fanno parte integrante del presente decreto, specificando che a tutela dell'amministrazione nei confronti della corretta prestazione resa da parte del professionista che verrà selezionato è conveniente inserire una soglia massima ai ribassi che i concorrenti possono presentare in sede di procedura negoziata; e che tale soglia sia fissata nella misura del 50% ritenendo non congrue e quindi non ammissibili offerte superiori a tale ribasso e ciò nel reciproco interesse di

poter disporre di una prestazione commisurata al compenso assegnato; resta inteso qualora vi fossero due o più offerenti che presenteranno lo stesso ribasso si procederà attraverso sorteggio pubblico;

- di stabilire che le offerte per il conferimento degli incarichi di CSE relativi alla realizzazione dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR), con relative opere di urbanizzazione, e dei Prefabbricati Modulari Rurali Rimovibili (PMRR) siano presentate entro e non oltre le ore 12,00 del 12 ottobre 2012 presso l'Agencia Regionale Intercent-ER;
  - di dare atto che per l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento degli incarichi professionali relativi al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione il Commissario Delegato si avvarrà dell'Agencia Regionale Intercent-ER;
  - di dare mandato alla Struttura Tecnica Commissariale di attivare immediatamente gli incarichi relativi al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in base ai tempi di consegna dei lavori per la realizzazione dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR) con relative opere di urbanizzazione e Prefabbricati Modulari Rurali Rimovibili (PMRR), nelle more della stipula dei contratti, mediante convocazione del Direttore dei lavori e del Direttore per l'Esecuzione del Contratto, secondo lo schema di disciplinare che dovrà essere sottoscritto, per accettazione, dai professionisti incaricati;
  - di provvedere, tramite la Struttura Tecnica Commissariale, e i rispettivi RUP al coordinamento dei professionisti incaricati, verificando in particolare che l'incarico venga espletato nel rispetto delle condizioni e nei termini previsti dal disciplinare.
  - di dare atto che la copertura finanziaria del costo previsto per l'affidamento degli incarichi di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione degli undici raggruppamenti previsti pari ad € 875.333,00. al netto degli oneri previdenziali ed IVA al 21% è assicurata dai quadri tecnici economici approvati con le ordinanze n° 44 del 20 settembre 2012 e n. 45 del 21 settembre 2012, nell'ambito della annualità 2012, dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122 del 01/08/2012, pubblicata sulla G.U. n. 180 del 03/08/2012;
- b) con Decreto n° 90 del 3 ottobre 2012, si è nominata la commissione di sorteggio in forma pubblica;
- c) con Decreto n° 91 del 3 ottobre 2012, rettifica del Decreto n° 77 del 2 ottobre 2012, si è stabilito:
- che per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dei prefabbricati modulari abitativi rimovibili (PMAR) e connesse opere di urbanizzazione e dei prefabbricati modulari rurali rimovibili (PMRR) si sarebbe proceduto all'affidamento di incarichi professionali, mediante procedura negoziata;

- di procedere con l'affidamento di nove incarichi tramite procedura negoziata con il criterio del massimo ribasso, con il limite del ribasso al 50%, utilizzando la qualificazione già utilizzata in precedenza dal Commissario con la quale sono state presentate n.188 domande di partecipazione;
  - di stabilire che alla procedura negoziata accederanno solo 90 dei 176 professionisti che non sono già risultati assegnatari dei dodici incarichi nella precedente gara, dieci per ognuno dei nove raggruppamenti effettuati;
  - di dare atto che tra i 90 professionisti che saranno invitati alla procedura negoziata, per assicurare la rotazione, verranno inclusi i 68 professionisti che non stati sorteggiati nella precedente gara, provvedendo altresì al sorteggio di ulteriori 22 professionisti tra quelli che fanno parte dell'elenco generale qualificato Allegato 2 al decreto n.77 del 2 ottobre 2012;
  - di stabilire che per la composizione di ognuno dei nove raggruppamenti attraverso il sorteggio, sia dei 68 esclusi dalla precedente gara che dei restanti 22 professionisti, si procederà in seduta pubblica il 3 ottobre 2012 alle ore 9,00 presso la sede di INTERCENT-ER in via Aldo Moro n.38;
  - di confermare lo schema di lettera d'invito e lo schema di disciplinare che regolerà il rapporto professionale;
  - di confermare gli altri dispositivi contenuti nel decreto n.77 del 2 ottobre 2012 per quanto non in contrasto con il presente decreto;
  - di dare atto che la copertura finanziaria del costo previsto per l'affidamento degli incarichi di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è assicurata dai quadri tecnici economici approvati con le ordinanze n.44 del 20 settembre 2012, n.45 del 21 settembre e n.50 del 3 ottobre 2012, nell'ambito dello stanziamento previsto dall'art.2 del DL n.74/2012 convertito con modificazioni in legge n.122/2012;
- d) con Decreto n° 107 del 16 ottobre 2012, rettifica del Decreto n° 91 del 3 ottobre 2012, si è stabilito:
- che la Commissione di gara non proceda all'apertura delle offerte per il lotto 4 di CSE, in quanto il Comune di Finale Emilia ha rinunciato alla realizzazione dei PMAR;
  - che per l'assegnazione di otto incarichi di CSE la spesa complessiva si riduce ad €. 584.802,65, al netto degli oneri previdenziali ed IVA al 21%;
  - di disporre la pubblicazione del decreto, che costituisce rettifica ed integrazione del decreto 91 del 3 ottobre 2012, sul sito INTERCENT-ER;

**Atteso** che:

- a) il sorteggio pubblico dei dieci concorrenti da invitare per ognuno dei nove lotti è avvenuto il 3/10/2012 presso l'Agenzia Regionale Intercenter-ER.

- b) i dieci candidati estratti per ognuno dei nove lotti di lavori sono riportati nel Verbale di sorteggio, unitamente all'elenco dei concorrenti che hanno fatto domanda a suo tempo.
- c) il verbale di sorteggio mostra solo il protocollo di ricevimento delle domande estratte per raggruppamento, mantenendo il necessario anonimato sui partecipanti ad ogni lotto.
- d) i concorrenti indicati sono stati invitati, tramite e-mail e fax inviati il giorno 3 ottobre 2012, a presentare offerta entro le ore 13 del giorno 12 ottobre 2012, presso Agenzia Regionale Intercenter-ER. La documentazione di gara posta sul sito Intercent-ER per facilitare la predisposizione delle offerte;
- e) in data 8 ottobre 2012 sono state inviate e-mail ai candidati e, contestualmente, pubblicate sul sito Intercent-ER precisazioni sul limite del 50% posto al massimo ribasso a seguito di quesiti posti dai professionisti;
- f) entro i termini previsti sono pervenute n° 74 offerte per la suindicata procedura negoziata, così ripartite: n.9 offerte sul lotto 1, n.8 offerte sul lotto 2, n.9 offerte sul lotto 3, n.8 offerte sul lotto 4, n.6 offerte sul lotto 5, n.5 offerte sul lotto 6, n.8 offerte sul lotto 7, n.10 offerte sul lotto 8, n.11 offerte sul lotto 9 (di cui una non ammissibile perché non sorteggiata e non invitata);
- g) con Decreto n° 108 del 16 ottobre 2012 è stata nominata la commissione giudicatrice per la procedura negoziata per l' affidamento degli incarichi di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;
- h) Il giorno 16 ottobre 2012 alle ore 9.00 la Commissione si è riunita in forma pubblica provvedendo ad elencare e riordinare le offerte ricevute al protocollo, rinviando al giorno 18 ottobre alle ore 9:30 l'apertura delle buste in seduta pubblica nella medesima sede;
- i) La Commissione nominata, riunitasi il giorno 18 ottobre 2012 presso la sede dell'Agenzia INTERCENT-ER nella sala posta al p.2° di Viale Aldo Moro n.38 , ha dato corso alla procedura negoziata in seduta pubblica, al miglior ribasso con limite posto al 50,000%. Come previsto la Commissione ha proceduto all'ammissione amministrativa delle offerte e, per ogni raggruppamento, al sorteggio delle offerte uguali che ha dato come risultato l'estrazione di n.8 professionisti;
- j) le offerte sul lotto 4 non sono state aperte per quanto indicato nel decreto n.107 del 16 ottobre 2012, avendo il Comune di Finale Emilia rinunciato a realizzare l'intervento PMAR n.4 a Finale Emilia;
- k) a seguito dell'apertura delle offerte e della verifica dei requisiti amministrativi, sono stati sorteggiati n.8 professionisti;

**Rilevato che:**

i cantieri PMAR e PMRR sono in fase di consegna, per cui si deve procedere senza indugio all'avvio degli incarichi dando fiducia agli offerenti e rendere operativi i n.8 CSE individuati.

A tutela della Sicurezza si ritiene opportuno verificare tramite la Struttura Tecnica Commissariale al Coordinamento dei professionisti e in particolare alla verifica che l'incarico venga espletato al meglio e comunque nei termini previsti dal disciplinare.

Il costo previsto per l'affidamento degli incarichi di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, mediante procedura negoziata, la copertura finanziaria è assicurata dai quadri tecnici economici approvati con le ordinanze n.44 del 20 settembre 2012, n.45 del 21 settembre e n.50 del 3 ottobre 2012, nell'ambito dello stanziamento previsto dall'art.2 del DL n.74/2012 convertito con modificazioni in legge n.122/2012;

Tutto ciò premesso e considerato

**DECRETA**

- 1) di approvare gli atti di gara per il conferimento di otto incarichi di Coordinatore per la Sicurezza nell'Esecuzione dell' Opera per la realizzazione dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR) con relative opere di urbanizzazione e Prefabbricati Modulari Rurali Rimovibili (PMRR);
- 2) di approvare l'elenco dei professionisti individuati, redatta dalla Commissione nominata, risultante dalla procedura negoziata in forma pubblica al miglior ribasso espletata il giorno 18 ottobre 2012;
- 3) di conferire gli incarichi di coordinatori della sicurezza in fase di esecuzione ai seguenti professionisti:

**LOTTO 1**

Geom. Massimiliano Droghetti (Studio Tecnico Associato Geotech di Azzaroli e Droghetti), Via Borgo dei Leoni 21 - 44121 - Ferrara

Parcella	Ribasso	Parcella ribassata	Contributi previdenziali 4%	IVA 21%	Totale
€ 81.880,80	50,00%	€ 40.940,40	€ 1.637,62	€ 8.941,38	€ 51.519,40

**LOTTO 2**

Arch. Luca Farinelli, via Garibaldi 90 - 44121 – Ferrara

Parcella	Ribasso	Parcella ribassata	Contributi previdenziali 4%	IVA 21%	Totale
€ 74.012,49	50,00%	€ 37.006,25	€ 1.480,25	€ 8.082,16	€ 46.568,66

**LOTTO 3**

Ing. Francesco Ferri, (c/o TECNOPOLIS), via Isonzo 14/1 - 40033 - Casalecchio di Reno (BO)

Parcella	Ribasso	Parcella ribassata	Contributi previdenziali 4%	IVA 21%	Totale
€ 65.627,94	50,00%	€ 32.813,97	€ 1.312,56	€ 7.166,57	€ 41.293,10

**LOTTO 5**

Ing. Franca Biagini, via San Felice 137 - Bologna

Parcella	Ribasso	Parcella ribassata	Contributi previdenziali 4%	IVA 21%	Totale
€ 64.393,17	50,00%	€ 32.196,59	€ 1.287,86	€ 7.031,73	€ 40.516,18

**LOTTO 6**

Società di Ingegneria PRISMA s.r.l., con sede in Via Statale Sud 117/5 – 41037 – Mirandola (MO)

Parcella	Ribasso	Parcella ribassata	Contributi previdenziali 4%	IVA 21%	Totale
€ 91.797,33	50,00%	€ 45.898,67	€ 1.835,95	€ 10.024,27	€ 57.758,88

**LOTTO 7**

Ing. Claudio Martini, viale dei Martiri 1/c - 40053 - Bazzano (BO)

Parcella	Ribasso	Parcella ribassata	Contributi previdenziali 4%	IVA 21%	Totale
€ 60.955,65	50,00%	€ 30.477,83	€ 1.219,11	€ 6.656,36	€ 38.353,29

**LOTTO 8**

Ing. Franco Taddia (Studio Tecnico Ing. Franco Taddia), viale Pietramellara 4/4 -  
40131 – Bologna

Parcella	Ribasso	Parcella ribassata	Contributi previdenziali 4%	IVA 21%	Totale
€ 59.095,86	50,00%	€ 29.547,93	€ 1.181,92	€ 6.453,27	€ 37.183,12

**LOTTO 9**

Ing. Willer Rivi, (Studio d'Ingegneria Rivi), via Gandhi 1/D - 42123 - Reggio  
Emilia

Parcella	Ribasso	Parcella ribassata	Contributi previdenziali 4%	IVA 21%	Totale
€ 87.039,41	50,00%	€ 43.519,71	€ 1.740,79	€ 9.504,70	€ 54.765,20

- 4) di dare mandato alla Struttura Tecnica Commissariale di attivare gli incarichi di CSE al più presto, secondo lo schema di disciplinare già approvato;
- 5) di provvedere tramite la Struttura Tecnica Commissariale al Coordinamento dei professionisti e in particolare alla verifica che l'incarico venga espletato al meglio e comunque nei termini previsti dal disciplinare;
- 6) la copertura finanziaria del costo previsto per gli incarichi di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del PMAR e PMRR è assicurata dai quadri tecnici economici approvati con le ordinanze n.44 del 20 settembre 2012, n.45 del 21 settembre e n.50 del 3 ottobre 2012, nell'ambito dello stanziamento previsto dall'art.2 del DL n.74/2012 convertito con modificazioni in legge n.122/2012;

Bologna, li 19 ottobre 2012

Vasco Errani  
