



IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **Decreto n. 148 del 15/11/2012**

**Progettazione e lavori di realizzazione edifici scolastici temporanei (E.S.T.).  
Lotti 14 - scuola primaria "Don Milani" di Manzolino nel Comune di Castelfranco  
Emilia (MO) – CIG 4402399E91 e Lotto 23 scuola primaria Muratori, nel Comune di  
San Felice sul Panaro (MO) - CIG 440245197C.**

**CUP J49H12000260001**

**Presa d'atto della cessione dei crediti**

Premesso:

- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che il programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013 approvato con ordinanza n. 5 del 06/07/2012 prevede la realizzazione di edifici scolastici provvisori per tutte quelle scuole che non possono essere riparate, per consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013;
- che con ordinanza n. 6 del 5 luglio 2012 è stata approvata la localizzazione delle aree in cui saranno realizzati gli edifici scolastici temporanei, ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- che con ordinanza n. 7 del 5 luglio 2012 è stata approvata la documentazione per l'avvio della progettazione e dei lavori di realizzazione degli edifici scolastici temporanei riferita a 28 lotti (EST), comprensiva delle norme di gara ed il quadro economico dell'intervento, che prevede una spesa complessiva di Euro 56.420.000,00, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con decreto n. 4 del 30 luglio 2012 sono stati approvati gli esiti della suindicata procedura di gara e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti dal nr. 1 al nr. 28;
- che in particolare, con il suindicato decreto n. 4/2012, il "Lotto 14" relativo alla progettazione esecutiva e realizzazione scuola primaria "Don Milani" in Località Manzolino nel Comune di Castelfranco Emilia (MO) - CIG 4402299E91 e il "Lotto 23" relativo alla progettazione esecutiva e realizzazione scuola primaria Muratori, nel Comune di San Felice sul Panaro (MO) - CIG 440245197C sono stati aggiudicati in via provvisoria alla Ditta Manutenzioni Generali Reggiane S.r.l. di Reggio Emilia;

- che con decreto n. 62 del 20 settembre 2012 i suindicati lotti 14 e 23 sono stati aggiudicati in modo definitivo alla Ditta Manutenzioni Generali Reggiane S.r.l.;
- che per il Lotto 14 la stipula del relativo contratto di appalto è avvenuta in data 9.11.2012, rep. n. 0022, per il corrispettivo di € 919.575,00 oltre ad IVA e per il Lotto 23 la stipula del relativo contratto di appalto è avvenuta in data 9.11.2012, rep. n. 0023 per il corrispettivo di € 2.085.000 oltre ad IVA;
- che la somma dei corrispettivi dei suindicati due contratti stipulati con la Ditta Manutenzioni Generali Reggiane S.r.l. ammonta ad € 3.004.575,00;
- che l'art. 11 punto 9 dei citati contratti di appalto recitano: "per l'eventuale cessione dei crediti derivanti dal contratto si applicheranno le disposizioni contenute nell'art. 117 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Visto l'atto notaio Manghi dott. Maura, registrato a Reggio Emilia il 25.09.2012 al n. 11672 Serie IT, debitamente notificato in data 27 settembre 2012, concernente la cessione da parte Ditta Manutenzioni Generali Reggiane S.r.l. alla CREDEMFACOR S.p.a. dei crediti derivanti dalla aggiudicazione alla stessa Ditta Manutenzioni Generali Reggiane S.r.l. della progettazione esecutiva e realizzazione degli edificio scolastici temporanei dei lotti 14 e 23 relativi rispettivamente alla scuola primaria "Don Milani" di Manzolino nel Comune di Castelfranco Emilia (MO) e alla scuola primaria Muratori, nel Comune di San Felice sul Panaro (MO) per complessivi € 3.005.475,00 oltre ad IVA.

Visto l'art. 117 del D. Lgs. n. 163/2006 "Cessione dei crediti derivanti dal contratto".

#### DECRETA

- di prendere atto che in data 27 settembre 2012 è stato notificato l'atto notaio Manghi dott. Maura, registrato a Reggio Emilia il 25.09.2012 al n. 11672 Serie IT, concernente la cessione da parte Ditta Manutenzioni Generali Reggiane S.r.l. alla CREDEMFACOR S.p.a. dei crediti derivanti dalla aggiudicazione alla stessa Ditta Manutenzioni Generali Reggiane S.r.l. della progettazione esecutiva e realizzazione degli edificio scolastici temporanei del lotto 14 relativo alla scuola primaria "Don Milani" di Manzolino nel Comune di Castelfranco Emilia (MO) per il corrispettivo di € di € 919.575,00 oltre ad IVA e del Lotto 23 relativo alla scuola primaria Muratori, nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), per il corrispettivo di € 2.085.000 oltre ad IVA e così per complessivi € 3.005.475,00 oltre ad IVA.

Bologna, 15 novembre 2012

Vasco Errani  
