

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012**Decreto n. 220 del 11 dicembre 2012**

EDIFICI SCOLASTICI TEMPORANEI (E.S.T.) - LOTTO 21 - Scuola Secondaria di 1' grado "Gasparini" e Primaria "Cesare Battisti" di Rovereto nel Comune di Novi di Modena (MO)

LIQUIDAZIONE SALDO CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1 RELATIVO AL 1'STATO D'AVANZAMENTO LAVORI E ACCONTO SUL 2', 3' E 3' BIS CERTIFICATO DI PAGAMENTO RELATIVO AL 2' E 3'STATO DI AVANZAMENTO LAVORI ED ALLO SVINCOLO DELLA RITENUTA DEL 20%

CUP n. J49H12000260001 CIG n. 4402439F93

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno

interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012.

Considerato:

- che con ordinanza n. 5 del 6 luglio 2012 è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013 con il quale è stata prevista la realizzazione di Edifici Scolastici Provvisori (E.S.T.) per tutte quelle scuole che non possono essere riparate, al fine di consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013;
- che con le ordinanze n. 6 dello 05.07.2012 e n. 10 del 13.07.2012, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 10, comma 2, del D.L. 83/2012, convertito con la Legge 07.08.2012 n. 134, si è provveduto, previa intesa con i Sindaci dei Comuni interessati, alla localizzazione delle aree in cui saranno realizzati gli Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.);
- che con ordinanza n. 7 del 5 luglio 2012 è stata approvata la documentazione per l'avvio della progettazione e dei lavori di realizzazione degli Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.), comprensiva delle norme di gara ed il quadro economico dell'intervento che prevede una spesa complessiva di Euro 56.420.000,00, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con decreto n. 4 del 30 luglio 2012 sono stati approvati gli esiti della suindicata procedura di gara e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti dal nr. 1 al nr. 28;
- che con il suindicato decreto, in particolare, il Lotto 21 relativo alla Scuola Secondaria di 1° grado "Gasparini" e Primaria "Cesare Battisti" di Rovereto nel Comune di Novi di Modena (MO), è stato provvisoriamente aggiudicato al raggruppamento Edilizia Montelaghi Valter S.r.l. (Capogruppo) e Cosmo Haus Mandante, che ha offerto il ribasso del 3,01%, per il corrispettivo contrattuale di 1.319.370,00 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 58.500,00 non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
- che le Ditte Edilizia Montelaghi Valter S.r.l. e Cosmo Haus S.r.l. hanno costituito in data 7 agosto 2012, per atto notaio in Rubiera Guido Corradi rep. n. 95066, una associazione temporanea di imprese nominando capogruppo la Edilizia

Montalaghi Valter S.r.l., al fine di dare esecuzione all'appalto di cui in argomento;

- che, con tale atto, tutte le obbligazioni derivanti dai lavori di cui trattasi sono suddivisi in ragione dell'80% alla Edilizia Montalaghi Valter S.r.l. ed il restante 20% alla Cosmo Haus S.r.l.;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49H12000260001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n. 4402439F93;
- che con decreto n. 40 del 3 settembre 2012, è stato approvato il progetto esecutivo del suindicato Lotto 21 presentato dall'impresa aggiudicataria, validato dal Responsabile Unico del Procedimento;
- che con decreto n. 62 del 20 settembre 2012 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva del lotto 21 in argomento;
- che in data 7 novembre 2012 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto - Rep. n. 0019 per il corrispettivo contrattuale di € 1.319.370,00 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 58.500,00 non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
- che sono stati esperiti con esito positivo i controlli previsti dalla normativa vigente sui requisiti autocertificati dall'aggiudicatario raggruppamento Edilizia Montalaghi Valter S.r.l. (Capogruppo) e Cosmo Haus Mandante.

Visti:

- il 1° Stato di Avanzamento Lavori redatto in data 19 settembre 2012 ed il Certificato di Pagamento n. 1 dell'8 novembre 2012, dal quale risulta che possono essere corrisposti all'impresa € 392.453,91 (= 356.776,28 + IVA 10%), importo al netto del ribasso d'asta offerto, della ritenuta del 10% a garanzia dei lavori prevista dall'art. 20 del Capitolato Speciale di Appalto e dello 0,5% di cui all'articolo 4 del D.P.R. n. 207/2010, di cui € 336.100,59 IVA compresa pagate in acconto, come autorizzato con decreto n. 153 del 21,11,2012;
- le fatture n. 177 del 18.10.2012 di € 315.717,10 (= 287.015,55 + IVA 10%) e n. 190 del 14.11.2012 di € 76.736,81

- (=69.760,73 + IVA 10%) emesse dall'Impresa Edilizia Montelaghi Valter S.r.l., il cui importo complessivo ammonta ad € 392.453,91, a fronte del suindicato stato di avanzamento lavori, di cui € 336.100,59 IVA compresa pagate in acconto, come autorizzato con decreto n. 153 del 21,11,2012;
- il 2° Stato di Avanzamento Lavori redatto in data 10 ottobre 2012 ed il Certificato di Pagamento n. 2 dell'8 novembre 2012, dal quale risulta che possono essere corrisposti all'impresa € 371.333,35 (= 337.575,77 + IVA 10%), importo al netto del ribasso d'asta offerto, della ritenuta del 10% a garanzia dei lavori prevista dall'art. 20 del Capitolato Speciale di Appalto;
 - le fatture n. 178 del 18.10.2012 di € 297.066,68 (= 270.060,62 + IVA 10%) e n. 191 del 14.11.2012 di € 74.266,67 (=67.515,15 + IVA 10%) emesse dall'Impresa Edilizia Montelaghi Valter S.r.l., il cui importo complessivo ammonta ad € 371.333,35, a fronte del suindicato stato di avanzamento lavori;
 - il 3° Stato di Avanzamento Lavori redatto in data 26 ottobre 2012 ed il Certificato di Pagamento n. 3 del 14 novembre 2012, dal quale risulta che possono essere corrisposti all'impresa € 275.348,56 (= 250.316,87 + IVA 10%), importo al netto del ribasso d'asta offerto, della ritenuta del 10% a garanzia dei lavori e del 20%, ambedue previste dall'art. 20 del Capitolato Speciale di Appalto e dello 0,5% di cui all'articolo 4 del D.P.R. n. 207/2010;
 - le fatture n. 188 del 14.11.2012 e n. 193 del 15.11.2012 rispettivamente di € 220.278,85 (=200.253,50+IVA10%) e di € 55.069,71 (= 50.063,37 + IVA 10%) emessa dall'Impresa Edilizia Montelaghi Valter S.r.l., a fronte del suindicato stato di avanzamento lavori;
 - il certificato di pagamento 3 bis emesso in data 19 novembre 2012, concernente lo svincolo della ritenuta del 20% di cui all'articolo 20 del Capitolato Speciale di Appalto, ammontante ad € 259.783,95 (=236.167,23 + IVA 10%);
 - la fattura n. 200 dell'11.12.2012 di € 121.909,79 (= 110.827,08 + IVA 10%) emessa per la quota di competenza dall'Impresa Edilizia Montelaghi Valter S.r.l., a fronte del suindicato stato di avanzamento lavori;
 - la conseguente spesa complessiva relativa ai suindicati certificati di pagamento di € 1.298.919,77 IVA 10% compresa,

di cui € 336.100,59 IVA compresa pagate in acconto sul 1° stato di avanzamento lavori, come autorizzato con decreto n. 153 del 21,11,2012.

Accertata la reale e regolare esecuzione dei lavori.

Rilevato:

- che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, dal quale risulta che l'Edilizia Montelaghi Valter S.r.l. è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che, essendo pervenuti riscontri positivi in ordine ad alcuni dei controlli avviati su imprese subappaltatrici, è possibile erogare all'impresa un ulteriore acconto di € 411.935,11 IVA 10% compresa;
- che l'aggiudicataria Edilizia Montelaghi Valter S.r.l., in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione del conto Corrente dedicato, come da documentazione acquisita agli atti della Struttura;
- che con decreto n. 137 del 7 novembre 20 è stato preso atto della notifica, in data 7 settembre 2012, dell'atto notaio Ruben Israel di Milano, registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano 1 il 5.09.2012 al n. 31085, concernente la cessione da parte delle Ditte Edilizia Montelaghi Valter S.r.l. e Cosmo'Haus S.r.l. alla SACE Fct S.p.a. dei crediti derivanti dalla aggiudicazione al raggruppamento Edilizia Montelaghi Valter S.r.l. (Capogruppo) e Cosmo Haus S.r.l. (mandante) della progettazione esecutiva e realizzazione degli edifici scolastici temporanei del lotto 21 di cui in argomento, per l'importo di € 1.319.370,00 oltre ad IVA.

Preso atto:

- che la copertura finanziaria della spesa di Euro € 411.935,11 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con ordinanza n. 7 del 5 luglio 2012 e dai decreti n. 4 del 30 luglio 2012 e n. 40 del 3 settembre 2012;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n.

5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Ritenuto di incaricare per il pagamento l'Agenda Regionale di Protezione Civile, che dovrà previamente effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni".

Visti:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136".

Verificata la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna intestata a "Commissario Presidente Regione Emilia-Romagna - D.l. 74-12", ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Tutto ciò visto e considerato

DECRETA

1. di liquidare, per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati, in relazione al lotto 21 degli edifici scolastici temporanei (EST), a favore dell'Impresa Edilizia Montelaghi Valter S.r.l, la somma di € **411.935,11** IVA compresa, a saldo del 1' stato di avanzamento lavori ed in acconto del 2',3' stato di avanzamento lavori e certificato di pagamento 3 bis, come segue:
 - a. € 56.353,32 a saldo della fattura n. 190 del 14.11.2012 di € 76.736,81 (=69.760,73 + IVA 10%) riferita al 1' Certificato di Pagamento e al 1' Stato d'Avanzamento Lavori dei lavori;

- b. Per € 297.066,68 a saldo della fattura n. 178 del 18.10.2012 di pari importo e i restanti € 58.515,11 in acconto della fattura n. 191 del 14.11.2012 di € 74.266,67 (=67.515,15 + IVA 10%) emesse dall'Impresa Edilizia Montelaghi Valter S.r.l., a fronte del 2' stato di avanzamento lavori e del 2' Certificato di Pagamento;
2. di dare atto che il complessivo importo di € 411.935,11 trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, secondo quanto disposto dall'ordinanza n. 7 del 5 luglio 2012 e dai decreti n. 4 del 30 luglio 2012 e n. 40 del 3 settembre 2012;
 3. di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile ad effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", tramite il portale di Equitalia Servizi S.p.a. ed alla conseguente emissione dell'ordinativo di pagamento di € 411.935,11 a favore dell'Impresa Edilizia Montelaghi Valter S.r.l., sulla contabilità speciale 5699, intestata a "Commissario Delegato Presidente Regione Emilia-Romagna - D.l. 74-12", aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna, tenuto conto della **cessione del credito** da parte delle Ditte Edilizia Montelaghi Valter S.r.l. e Cosmo'Haus S.r.l. alla SACE Fct S.p.a., come da decreto n. 137/2012;
 4. di dare atto che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, della legge del 13.08.2010 n. 136, l'Impresa Edilizia Montelaghi Valter S.r.l ha presentato la dichiarazione relativa al conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;
 5. di subordinare il pagamento della restante somma di € 550.884,07 a saldo del 2', 3' e 3' bis certificato di pagamento, ad avvenuta acquisizione, con esito positivo, della certificazione relativa ai controlli previsti dalla normativa vigente, avviati sulle imprese subappaltatrici e/o subcontraenti.

Bologna, 11 dicembre 2012

Vasco Errani

