REGIONE EMILIA-ROMAGNA: GIUNTA

DCR.2013. 0001174
del 30/10/2013

RegioneEmilia-Romagna

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 1174 del 30 ottobre 2013

Oggetto: domanda prot. n. CR/16302/2013 del 30/07/2013 presentata dalla società **WAMGROUP SPA,** con sede legale nel Comune di Modena (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo**.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;
- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;
- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";
- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 "Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e n. 5 del 30 Gennaio 2013 "Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.";
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2012 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi"

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➢ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➢ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➢ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 30 luglio 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/16302/2013 presentata dalla società **WAMGROUP SPA,** con sede legale nel Comune di Modena (MO), in Strada degli Schiocchi, 12, Partita IVA 03017030366;

– che la suddetta società:

➢ ha dichiarato di essere proprietaria dei seguenti immobili:

- **IMMOBILE 1**: Denominazione "G3 Corpo Centrale", ubicato nel Comune di Cavezzo (MO), Via Cavour, 338/G3, dati catastali: foglio 30 particella 357
- **IMMOBILE 2**: Denominazione "G2 Filtri", ubicato nel Comune di Cavezzo (MO), Via Cavour, 338/G2, dati catastali: foglio 30 particella 357
- **IMMOBILE 3**: Denominazione "G1 TCM", ubicato nel Comune di Cavezzo (MO), Via Cavour, 338/G1, dati catastali: foglio 30 particella 357
- **IMMOBILE 4**: Denominazione "H Palazzina Uffici", ubicato nel Comune di Cavezzo (MO), Via Cavour, 338/H, dati catastali: foglio 31 particella 487
- **IMMOBILE 5**: Denominazione "I Guardiola", ubicato nel Comune di Cavezzo (MO), Via Cavour, 338/I, dati catastali: foglio 31 particella 510

➢ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➢ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dagli immobili di proprietà;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 11 settembre 2013 con esito positivo;

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 16 settembre 2013, come risulta dal verbale prot. CR/20722/2013, conservato agli atti del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

– che in data 19/09/2013 è stata inviata al beneficiario comunicazione prot. CR/2013/20573 del 18/09/2013 relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 20/09/2013;

Richiamata l'Ordinanza n. 113/2013 già citata ed in particolare:

– l'art. 7 comma 1 che dispone che , in presenza di copertura assicurativa il contributo sia riconosciuto sulla differenza tra i costi dell'intervento, accertati dal SII e gli indennizzi assicurativi attribuiti all'intervento finanziato;

– l'art. 11 comma 7 che dispone che per i danni coperti da indennizzo assicurativo la quota complessiva del rimborso assicurativo e del contributo non possa superare il 100% dei danni riconosciuti;

– l'art. 25 comma 2 che prevede che sarà adeguata d'ufficio l'entità del contributo relativo agli interventi in presenza di indennizzo assicurativo;

Ritenuto, pertanto, necessario adeguare d'ufficio – a seguito dell'entrata in vigore della sopra citata Ordinanza n. 113/2013 - l'entità del contributo concedibile a Wamgroup Spa., in quanto è presente un indennizzo assicurativo da attribuirsi agli interventi e conseguentemente di quantificare lo stesso in **€ 2.829.313,43**, anziché in **€ 2.268.711,31**;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: E46G12000470002; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi in qualità di

Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso il Comune di Cavezzo (MO), il possesso dei seguenti titoli abilitativi edilizi:

- SCIA, presentata in data 14/01/2013 e in data 15/01/2013 al S.U.A.P. dell'Unione Comuni Modenesi Area Nord, per gli immobili identificati catastalmente al foglio 31 mappale 510;
- CIL, presentato in data 06/06/2012 e successiva SCIA presentata in data 15/01/2013 presso il S.U.A.P. dell'Unione Comuni Modenesi Area Nord , per gli immobili identificati catastalmente al foglio 30 mappale 357 sub 2 e 5;
- CIL, presentato in data 06/06/2012 e successiva SCIA presentata in data 12 e 15/01/2013 presso il S.U.A.P. dell'Unione Comuni Modenesi Area Nord , per gli immobili identificati catastalmente al foglio 31 mappale 487;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, in particolare:

– il comma 2 dell'articolo 26 "Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati";

– l'articolo 27 "Obblighi di pubblicazione dell'elenco dei soggetti beneficiari;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **WAMGROUP SPA,** con sede legale nel Comune di Modena (MO), in Strada degli Schiocchi, 12, Partita IVA 03017030366, un contributo complessivo pari a **€ 2.829.313,43**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 16 settembre 2013, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **WAMGROUP SPA** e alla **CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI CARPI - VIA BERENGARIO 48,** istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm,;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata, ai sensi degli articoli 26, comma 2 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

Bologna lì, 30 ottobre 2013

Vasco Errani

ALLEGATO 1 – ESITI DELL'ISTRUTTORIA DI MERITO RATIFICATA DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE COSTITUTITO CON LE ORDINANZE 75/2012 E 5/2013 NELLA SEDUTA DEL 16 SETTEMBRE 2013

DOMANDA PROTOCOLLO N. CR-16302-2013 DEL 30/07/2013

C.U.P. E46G12000470002

CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI CARPI - VIA BERENGARIO 48

DOMANDA PRESENTATA DA: WAMGROUP SPA

PARTITA IVA: 03017030366

SEDE LEGALE: Modena (MO), Strada degli Schiocchi, 12

UNITA' LOCALI INTERESSATE DAL SISMA:

IMMOBILE 1: Denominazione "G3 Corpo Centrale", ubicato nel Comune di Cavezzo (MO), Via Cavour, 338/G3
IMMOBILE 2: Denominazione "G2 Filtri", ubicato nel Comune di Cavezzo (MO), Via Cavour, 338/G2
IMMOBILE 3: Denominazione "G1 TCM", ubicato nel Comune di Cavezzo (MO), Via Cavour, 338/G1
IMMOBILE 4: Denominazione "H Palazzina Uffici", ubicato nel Comune di Cavezzo (MO), Via Cavour, 338/H
IMMOBILE 5: Denominazione "I Guardiola", ubicato nel Comune di Cavezzo (MO), Via Cavour, 338/I,

ATTIVITA' SVOLTA: Produzione e fornitura di una gamma completa di prodotti che comprende macchine per la movimentazione dei solidi alla rinfusa, la filtrazione delle polveri, la separazione dei solidi dai liquidi, la miscelazione e la tecnologia della vibrazione.

CODICE ATECO del proponente: M-70.22.09

INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO

IMMOBILE 1: Via Cavour, 338/G3 – Cavezzo (MO) – Foglio 30 particella 357:

TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA	TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO	IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO	MOTIVAZIONE	IMPORTO DANNO QUANTIFICATO AL NETTO DI IVA	INDENNIZZO ASSICURATIVO
Danni strutturali diffusi su almeno il 20% delle superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli	Recupero della funzionalità dell'immobile tramite la riparazione con rafforzamento locale con livello di sicurezza pari al 20%. Eventuale successivo intervento di miglioramento sismico con il raggiungimento di un livello di sicurezza pari almeno al 60%.	-	-	**€ 2.646.570,50**	**SI**

N.B.: Valore del danno convenzionale differente da quello riportato in perizia ed in domanda. Il costo convenzionale base è stato applicato all'intera superficie dell'immobile (superficie destinata ad attività produttiva e superficie ad uso uffici)

COSTI INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO DA COMPUTO METRICO

AL NETTO DELL'IVA

VOCI DI SPESA	COSTO PREVISTO	COSTO AMMESSO	COSTO NON AMMESSO / RICLASSIFICATO	MOTIVAZIONE	INDENNIZZO ASSICURATIVO
A) OPERE STRUTTURALI	€ 2.743.349,52	€ 2.742.796,26	€ 553,26	(*)	
B1)COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E SUCCESSIVE MODIFICHE *(MAX 4% FINO A 40.000 € - 3% FINO A 100.000 € - 2% FINO A 250.000 € DEI COSTI LETTERA A)*	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	---------	
B2) COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI CONSORZI DI PROPRIETARI PER LA GESTIONE DI INTERVENTI UNITARI *(MAX 2% FINO A 200.000 € -1,5% FINO A 500.000 € - 1% OLTRE A 500.000 € DEI COSTI LETTERA A)*	---	---	---	---------	
C)FINITURE *(MAX 25% DI A+B1+B2)*	---	---	---	--------	
D) SPESE TECNICHE *(MAX 10% - 8%-6% DI A+B1+B2+C)*	€ 220.984,97	€ 220.951,78	€ 33,19	(**)	
TOTALE	**€ 2.970.734,49**	**€ 2.970.148,04**	**€ 586,45**		**€ 704.490,26**

(*) l'importo non ammesso è relativo ai tagli delle voci di computo di seguito riportate:
- voce nr. 8 cod. B01009.f:importo non ammesso 68,40 €. motivazione: errato riporto del numero pilastri del tipo C11 e del tipo C12;
- voce nr. 9 cod. B01006.b:importo non ammesso 58,39 €. motivazione: errato riporto del numero pilastri del tipo C11 e del tipo C12;
- voce nr. 13 cod. 01.03.02.08.a:importo non ammesso 386,40 €. motivazione: errato riporto del numero pilastri del tipo C11 e del tipo C12;
- voce nr. 22 cod. NP 50:importo non ammesso 1,20 €. motivazione: mero errore materiale nella quantificazione del costo unitario;
- voce nr. 28 cod. A15106:importo non ammesso 38,87 €. motivazione: errato riporto del numero pilastri del tipo C11 e del tipo C12;

(**) considerati i costi di intervento ammissibili si ammette la percentuale massima concedibile per le spese tecniche

INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO

IMMOBILE 2: Via Cavour, 338/G2 – Cavezzo (MO) – Foglio 30 particella 357:

TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA	TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO	IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO	MOTIVAZIONE	IMPORTO DANNO QUANTIFICATO AL NETTO DI IVA	INDENNIZZO ASSICURATIVO
Danni strutturali diffusi su almeno il 20% delle superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli	Recupero della funzionalità dell'immobile tramite la riparazione con rafforzamento locale con livello di sicurezza pari al 30%. Successivo intervento di miglioramento sismico con il raggiungimento di un livello di sicurezza pari almeno al 60%.	-	-	**€ 704.744,16**	**SI**

COSTI INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO DA COMPUTO METRICO

AL NETTO DELL'IVA

VOCI DI SPESA	COSTO PREVISTO	COSTO AMMESSO	COSTO NON AMMESSO / RICLASSIFICATO	MOTIVAZIONE	INDENNIZZO ASSICURATIVO
A) OPERE STRUTTURALI	€ 701.023,86	€ 698.854,18	€ 2.169,68	(*)	
B1)COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E SUCCESSIVE MODIFICHE *(MAX 4% FINO A 40.000 € - 3% FINO A 100.000 € - 2% FINO A 250.000 € DEI COSTI LETTERA A)*	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	-------	
B2) COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI CONSORZI DI PROPRIETARI PER LA GESTIONE DI INTERVENTI UNITARI *(MAX 2% FINO A 200.000 € -1,5% FINO A 500.000 € - 1% OLTRE A 500.000 € DEI COSTI LETTERA A)*	---	---	---	---------	
C)FINITURE *(MAX 25% DI A+B1+B2)*	---	---	---	--------	
D) SPESE TECNICHE *(MAX 10% - 8%-6% DI A+B1+B2+C)*	€ 70.742,38	€ 70.525,42	€ 216,96	(**)	
TOTALE	**€ 778.166,24**	**€ 775.779,60**	**€ 2.386,64**		**€ 704.490,26**

(*) l'importo non ammesso è relativo ai tagli delle voci di computo di seguito riportate:
- voce nr. 9 cod. B01006.b:importo non ammesso 456,12 €. motivazione: mancata detrazione della cubatura relativa ai pilastri non demoliti;
- voce nr. 50 cod. A07070.d:importo non ammesso 1.713,56 €. motivazione: voce relativa a linea vita utilizzata erroneamente per la quantificazione del costo relativo a parapetti anti-caduta, si riconosce, da indagini di mercato, un costo pari a 75,00 € a ml di parapetto;

(**) considerati i costi di intervento ammissibili si ammette la percentuale massima concedibile per le spese tecniche

INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO

IMMOBILE 3: Via Cavour, 338/G1 – Cavezzo (MO) – Foglio 30 particella 357:

TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA	TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO	IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO	MOTIVAZIONE	IMPORTO DANNO QUANTIFICATO AL NETTO DI IVA	INDENNIZZO ASSICURATIVO
Danni strutturali diffusi su almeno il 20% delle superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli	Recupero della funzionalità dell'immobile tramite la riparazione con rafforzamento locale con livello di sicurezza pari al 30%. Successivo intervento di miglioramento sismico con il raggiungimento di un livello di sicurezza pari almeno al 60%.	-	-	**€ 704.744,16**	**SI**

COSTI INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO DA COMPUTO METRICO

AL NETTO DELL'IVA

VOCI DI SPESA	COSTO PREVISTO	COSTO AMMESSO	COSTO NON AMMESSO / RICLASSIFICATO	MOTIVAZIONE	INDENNIZZO ASSICURATIVO
A) OPERE STRUTTURALI	€ 714.264,64	€ 710.644,96	€ 3.619,68	(*)	
B1)COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E SUCCESSIVE MODIFICHE *(MAX 4% FINO A 40.000 € - 3% FINO A 100.000 € - 2% FINO A 250.000 € DEI COSTI LETTERA A)*	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	--------	
B2) COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI CONSORZI DI PROPRIETARI PER LA GESTIONE DI INTERVENTI UNITARI *(MAX 2% FINO A 200.000 € -1,5% FINO A 500.000 € - 1% OLTRE A 500.000 € DEI COSTI LETTERA A)*	---	---	---	--------	
C)FINITURE *(MAX 25% DI A+B1+B2)*	---	---	---	----------	
D) SPESE TECNICHE *(MAX 10% - 8%-6% DI A+B1+B2+C)*	€ 72.066,45	€ 71.704,50	€ 361,95	(**)	
TOTALE	**€ 792.731,09**	**€ 788.749,46**	**€ 3.981,63**		**€ 704.490,26**

(*) l'importo non ammesso è relativo ai tagli delle voci di computo di seguito riportate:
- voce nr. 9 cod. B01006.b:importo non ammesso 456,12 €. motivazione: mancata detrazione della cubatura relativa ai pilastri non demoliti;
- voce nr. 50 cod. A07070.d:importo non ammesso 1.713,56 €. motivazione: voce relativa a linea vita utilizzata erroneamente per la quantificazione del costo relativo a parapetti anti-caduta, si riconosce, da indagini di mercato, un costo pari a 75,00 € a ml di parapetto;
- voce nr. 54 cod. F01089.b:importo non ammesso 1.450,00 €. motivazione: errore nella quantificazione dei mq relativi alla lavorazione di armo e disarmo di sistemi di puntellatura.

(**) considerati i costi di intervento ammissibili si ammette la percentuale massima concedibile per le spese tecniche

INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO

IMMOBILE 4: Via Cavour, 338/H – Cavezzo (MO) – Foglio 31 particella 487:

TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA	TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO	IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO	MOTIVAZIONE	IMPORTO DANNO QUANTIFICATO AL NETTO DI IVA	INDENNIZZO ASSICURATIVO
Danni strutturali diffusi su almeno il 20% delle superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli	Recupero della funzionalità dell'immobile tramite la riparazione con rafforzamento locale con livello di sicurezza pari al 30%. Successivo intervento di miglioramento sismico con il raggiungimento di un livello di sicurezza pari almeno al 60%.	-	-	**€ 606.209,40**	**SI**

COSTI INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO DA COMPUTO METRICO

AL NETTO DELL'IVA

VOCI DI SPESA	COSTO PREVISTO	COSTO AMMESSO	COSTO NON AMMESSO / RICLASSIFICATO	MOTIVAZIONE	INDENNIZZO ASSICURATIVO
A) OPERE STRUTTURALI	€ 615.433,86	€ 615.433,86	€ 0,00	-------	
B1)COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E SUCCESSIVE MODIFICHE *(MAX 4% FINO A 40.000 € - 3% FINO A 100.000 € - 2% FINO A 250.000 € DEI COSTI LETTERA A)*	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	--------	
B2) COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI CONSORZI DI PROPRIETARI PER LA GESTIONE DI INTERVENTI UNITARI *(MAX 2% FINO A 200.000 € -1,5% FINO A 500.000 € - 1% OLTRE A 500.000 € DEI COSTI LETTERA A)*	---	---	---	---------	
C)FINITURE *(MAX 25% DI A+B1+B2)*	---	---	---	------	
D) SPESE TECNICHE *(MAX 10% - 8%-6% DI A+B1+B2+C)*	€ 62.183,38	€ 62.183,38	€ 0,00	-------	
TOTALE	**€ 684.017,24**	**€ 684.017,24**	**€ 0,00**		**€ 280.086,13**

INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO

IMMOBILE 5: Via Cavour, 338/I – Cavezzo (MO) – Foglio 31 particella 510:

TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA	TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO	IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO	MOTIVAZIONE	IMPORTO DANNO QUANTIFICATO AL NETTO DI IVA	INDENNIZZO ASSICURATIVO
Danni strutturali diffusi su almeno il 20% delle superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli	Recupero della funzionalità dell'immobile tramite la riparazione con rafforzamento locale con livello di sicurezza pari al 30%. Successivo intervento di miglioramento sismico con il raggiungimento di un livello di sicurezza pari almeno al 60%.	-	-	**€ 4.176,00**	**SI**

COSTI INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO DA COMPUTO METRICO

AL NETTO DELL'IVA

VOCI DI SPESA	COSTO PREVISTO	COSTO AMMESSO	COSTO NON AMMESSO / RICLASSIFICATO	MOTIVAZIONE	INDENNIZZO ASSICURATIVO
A) OPERE STRUTTURALI	€ 22.384,55	€ 22.384,55	€ 0,00	-------	
B1)COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E SUCCESSIVE MODIFICHE *(MAX 4% FINO A 40.000 € - 3% FINO A 100.000 € - 2% FINO A 250.000 € DEI COSTI LETTERA A)*	€ 167,04	€ 167,04	€ 0,00	--------	
B2) COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI CONSORZI DI PROPRIETARI PER LA GESTIONE DI INTERVENTI UNITARI *(MAX 2% FINO A 200.000 € -1,5% FINO A 500.000 € - 1% OLTRE A 500.000 € DEI COSTI LETTERA A)*	---	---	---	---------	
C)FINITURE *(MAX 25% DI A+B1+B2)*	---	---	---	-------	
D) SPESE TECNICHE *(MAX 10% - 8%-6% DI A+B1+B2+C)*	€ 2.255,15	€ 2.255,15	€ 0,00	-------	
TOTALE	**€ 24.806,74**	**€ 24.806,74**	**€ 0,00**		**€ 9.419,39**

RIEPILOGO QUANTIFICAZIONE TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO

	DANNO DA PERIZIA	DANNO RICALCOLATO	COSTO INTERVENTO PROPOSTO	COSTO INTERVENTO AMMESSO	INDENNIZZO ASSICURATIVO
IMMOBILE 1 G3 Corpo Centrale	€ 2.659.434,50	€ 2.646.570,50	€ 2.970.734,49	€ 2.970.148,04	€ 704.490,26
IMMOBILE 2 G2 Filtri	€ 704.744,16	€ 704.744,16	€ 778.166,24	€ 775.779,60	€ 704.490,26
IMMOBILE 3 G1 TCM	€ 704.744,16	€ 704.744,16	€ 792.731,09	€ 788.749,46	€ 704.490,26
IMMOBILE 4 H Palazzina Uffici	€ 606.209,40	€ 606.209,40	€ 684.017,24	€ 684.017,24	€ 280.086,13
IMMOBILE 5 I Guradiola	€ 4.176,00	€ 4.176,00	€ 24.806,74	€ 24.806,74	€ 9.419,39
TOTALE	**€ 4.679.308,22**	**€ 4.666.444,22**	**€ 5.250.455,80**	**€ 5.243.501,08**	**€ 2.402.976,30**

IMPORTO CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DELL'IVA (100% DEL MINORE IMPORTO TRA DANNO E COSTO AMMESSO, AL NETTO DELL'ASSICURAZIONE)	RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DOVUTA ALL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	TOTALE SPESA DA RENDICONTARE AL NETTO DELL'IVA
€ 2.829.313,43	**€ 2.402.976,30**	**€ 5.243.501,08**

Responsabile del Procedimento: Dr. Glauco Lazzari

Funzionario Istruttore di Invitalia: Ing. Francesco Mazzucchi
Ing. Attilio Cavaliere
Ing. Giovanna Elia
Arch. Giuseppe Tarsitano