



## Decreto n. 437 del 30 maggio 2013

### **Riparazione e ripristino edifici municipali con esito di agibilità "A", "B" e "C". Assegnazione primo finanziamento per esecuzione interventi.**

#### **Visti:**

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- la L. R. n.1 del 2005, l'art. 8 recante "*Norme in materia di protezione civile*".
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 Maggio 2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 Maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni in legge n. 122/2012, e recante "*Interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*" il quale ha disposto che i Presidenti di Regione stabiliscono, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, le modalità di predisposizione e di attuazione di un piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici, danneggiati dagli eventi sismici, compresi quelli adibiti all'uso scolastico;
- l'articolo 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83 convertito in legge n. 134/2012, recante "*Misure urgenti per la crescita del paese*";
- l'articolo 6 del Decreto Legge 26.04.2013 n. 43 pubblicato sulla G. U. n. 97 del 26.04.2013 recante ulteriori disposizioni in favore delle zone terremotate del maggio 2012 e la proroga dello stato di emergenza al 31.12.2014;
- la Circolare del 15 maggio 2013 contenente disposizioni in ordine alla copertura assicurativa dei danni occorsi agli edifici pubblici e ad uso pubblico oggetto di finanziamento a valere sulle risorse del Fondo per la ricostruzione.

**Preso atto che con:**

- ordinanza n. 26 del 22 agosto 2012 "Approvazione Programma Operativo Municipi" è stato predisposto il Programma Operativo Municipi con il quale sono stati descritti tutti gli interventi urgenti che si sono intesi mettere in atto per consentire lo svolgimento delle funzioni tecniche ed amministrative dei comuni che hanno avuto la sede municipale danneggiata e distrutta, tenendo conto delle istanze presentate dai comuni; in particolare sono stati previsti:
  - a) contributi agli enti attuatori pubblici per la riparazione immediata di rafforzamento locale delle sedi municipali che hanno avuto un esito di agibilità "A - B - C" per consentire il riutilizzo immediato;
  - b) le modalità operative che gli enti attuatori pubblici devono seguire per la riparazione immediata, con rafforzamento locale dei municipi confermando le indicazioni tecniche ed amministrative già disposte con le ordinanze del Commissario n. 2 del 16/06/2012, n. 4 del 03/07/2012, n. 8 del 10/07/2012, n. 13 del 25/07/2012;
- ordinanza n. 38 del 13 settembre 2012 "Riparazione e ripristino edifici municipali con esito agibilità "A", "B", "C" è stato disposto che:
  - a) i comuni procedono ad eseguire interventi sugli edifici destinati a sede municipale che hanno avuto un esito di agibilità "A", "B" e "C" tenendo conto del tipo e livello del danno e conseguendo anche un incremento della capacità dell'edificio di resistere al sisma mediante opere di rafforzamento locale; nonché ulteriori criteri e disposizioni tecniche per eliminare le cause delle inagibilità riscontrate e per aumentare le condizioni di sicurezza;
  - b) l'erogazione dei fondi del Commissario Delegato avverrà nel modo seguente: 40% in anticipazione non appena il comune abbia comunicato al Commissario Delegato l'inizio dei lavori; 40% entro 15 giorni dalla comunicazione del termine di fine lavori; 20% entro 5 giorni dalla presentazione del certificato di regolare esecuzione o il collaudo tecnico amministrativo; nel caso di importi inferiori ad euro 20.000,00 è possibile procedere all'erogazione in unica soluzione entro 5 giorni dalla presentazione del certificato di regolare esecuzione o del collaudo tecnico amministrativo;
  - c) di stabilire che nel caso di edifici coperti da polizza assicurativa per il risarcimento dei danni da eventi sismici, il contributo concesso dal Commissario è al netto dell'indennizzo assicurativo. I soggetti attuatori dovranno pertanto dichiarare se l'immobile è eventualmente coperto da polizza assicurativa e l'entità dell'indennizzo
- ordinanza n. 18 del 19 febbraio 2013 "Programma Operativo Municipi. Rimodulazione" è stata approvata la rimodulazione del Programma Operativo Municipi (ordinanza n. 26 del 22 agosto 2012) costituito dagli interventi di cui sopra descritti e si è stabilito che sono ammesse ad istruttoria per la valutazione della congruità e per la successiva concessione del finanziamento tutte le istanze delle province, interessate dagli eventi sismici del maggio 2012, presentate entro il 31 marzo 2013, relative a perizie/progetti per la riparazione degli uffici provinciali che hanno avuto esiti di agibilità "A", "B", "C"; idem per le istanze dei comuni presentate entro lo stesso termine del 31 marzo 2013, relative a ulteriori immobili contenenti uffici o sedi istituzionali che hanno avuto esiti di agibilità "B" e "C";

**Ravvisato** che le sopracitate ordinanze subordinano la realizzazione degli interventi alla redazione di una perizia corredata dalla documentazione per evidenziare i danni e gli interventi che si intendono effettuare e dalla dichiarazione che i lavori rientrano nelle tipologie previste dalle stesse ordinanze, sulla base delle quali il Commissario opera una valutazione di congruità della spesa ai fini dell'assegnazione delle risorse finanziarie.

**Dato atto** che le perizie presentate dagli Enti Attuatori (comuni, province) sono assegnate per l'istruttoria e istruite dal Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione.

**Rilevato** che lo stesso Servizio esamina le perizie esprimendosi in merito alle congruità della spesa e sulla base di questo parere il Commissario opera una valutazione di congruità della spesa ai fini dell'assegnazione delle risorse.

**Visto** l'allegato n. 1 parte integrante e sostanziale del presente decreto che individua n. 31 interventi per edifici adibiti a sedi municipali e uffici provinciali con esito di agibilità "A", "B" e "C" e relativi alle istanze ricevute dagli Enti Attuatori, alla valutazione delle perizie, al finanziamento assegnabile e all'attestazione di congruità per i quali si può procedere all'assegnazione delle risorse finanziarie.

**Ritenuto** di dover provvedere ad una prima assegnazione di risorse finanziarie per consentire la tempestiva esecuzione degli interventi per la riparazione e il ripristino, con rafforzamento locale degli edifici municipali e provinciali che hanno avuto esito di agibilità "A", "B" e "C" mentre continua l'attività istruttoria relativa ad altre richieste di intervento.

**Preso atto** che la rimodulazione del Programma Operativo Municipi, approvato con l'ordinanza n. 18 del 19/02/2013 prevede contributi agli enti attuatori per la riparazione immediata con rafforzamento locale, degli edifici municipali e provinciali che hanno avuto un esito di agibilità "A", "B" e "C" secondo quanto disposto dalle ordinanze soprarichiamate con un costo stimato in Euro 10.000.000,00 la cui copertura finanziaria è stata assicurata dallo stanziamento previsto dall'articolo 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012.

**Preso atto** che l'importo complessivo della prima assegnazione di finanziamenti agli enti attuatori per la riparazione immediata con rafforzamento locale, degli edifici municipali e provinciali che hanno avuto un esito di agibilità "A", "B" e "C" risulta pari ad Euro 2.752.001,13 dettagliati nell'"Allegato n. 1", importo interamente compreso nel suindicato costo stimato di Euro 10.000.000,00.

**Ritenuto** di procedere alla piena attuazione al Programma Operativo Municipi delle ordinanze di cui sopra, di accertare quanto prima l'esatto ammontare delle somme liquidate per il ripristino urgente degli immobili ad uso di sedi e uffici municipali e provinciali con esito di agibilità "A", "B" e "C", nonché di giungere a un importo definitivo di tale tipologia di intervento previsto nel quadro economico del Programma Operativo Municipi (approvato con ordinanze n. 26/2012, n. 38/2012 e rimodulato con ordinanza n. 18/2013) al fine di redistribuire le eventuali risultanze.

**Richiamati**, relativamente all'erogazione dei fondi assegnati agli Enti attuatori, l'ordinanza n. 38/2012 per quanto stabilito nel decretato per la liquidazione dei contributi assegnati (40% in anticipazione alla comunicazione di inizio lavori; 40% seconda anticipazione, entro 15 giorni dalla comunicazione del termine di fine lavori; 20%, terza anticipazione, entro 5 giorni dalla presentazione del certificato di regolare esecuzione o del collaudo tecnico-amministrativo; nel caso di importi inferiore ad Euro 20.000,00 in unica soluzione entro cinque giorni dalla presentazione del certificato di regolare esecuzione o del collaudo tecnico-amministrativo), la circolare del 15/05/2013 contenente disposizioni in ordine alla copertura assicurativa.

**Viste** le ordinanze n. 2/2012, n. 4/2012, n. 13/2012, n. 26/2012, n. 38/2012 e n. 18/2013 con le quali sono state impartite una serie di disposizioni in ordine all'attuazione degli interventi di riparazione, con rafforzamento locale che consentono di eliminare le cause delle inagibilità riscontrate ed eventuali punti deboli per conseguire un miglioramento delle condizioni di sicurezza preesistenti, nonché in ordine alle modalità di erogazione dei fondi.

**Ravvisata** la necessità di procedere celermente alla liquidazione di quanto assegnato e al fine di migliorare e snellire le procedure affinché gli stessi soggetti attuatori possano assolvere ai loro impegni nei confronti delle imprese fornitrici apportando integrazioni e modifiche alle precedenti disposizioni.

Tutto ciò premesso e considerato

#### DECRETA

- 1) di prendere atto dell'esito favorevole delle istruttorie e di approvare la congruità della spesa delle istanze presentate ai fini di ottenere i contributi previsti dalle proprie ordinanze n. 26/2012, n. 38/2012 e n. 18/2013 in premessa richiamate per la riparazione, con rafforzamento locale, degli edifici e uffici municipali e provinciali con esito di agibilità "A", "B" e "C", come riportato nell'"Allegato n. 1" che si include al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di assegnare ai soggetti attuatori Comuni e Province il finanziamento di complessivi Euro 2.752.001,13 per la riparazione immediata, con rafforzamento locale, degli edifici e uffici municipali e provinciali che hanno avuto un esito di agibilità "A", "B" e "C" secondo quanto riportato nell'"Allegato n. 1" parte integrante e sostanziale del presente decreto;
- 3) di dare atto che l'importo complessivo di Euro 2.752.001,13 risulta interamente ricompreso nel costo di Euro 10.000.000,00 stimato nella Rimodulazione del Programma Operativo Municipi, approvato con l'ordinanza n. 18 del 19.02.2013 e che trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del decreto-legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni in legge n. 122/2012;
- 4) di specificare che le economie di spesa risultanti dall'ultimazione dei lavori confluiranno nella disponibilità del Fondo di cui all'articolo 2, comma 1, del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, e non potranno essere stanziati per interventi diversi da quelli autorizzati;
- 5) di precisare che se nelle successive fasi progettuali e procedurali, dalla documentazione presentata emergano elementi di incongruità, dal punto di vista tecnico, amministrativo e contabile, il Commissario Delegato potrà dettare specifiche prescrizioni al fine di rendere ammissibili gli interventi;
- 6) di stabilire che i soggetti attuatori dovranno inviare al Commissario Delegato: a) per la liquidazione del primo acconto (40%) la documentazione a riscontro delle eventuali prescrizioni indicate nell'attestazione di congruità della spesa e la comunicazione di inizio lavori; relativamente alla copertura assicurativa per danni da sisma la dichiarazione del soggetto attuatore della mancanza di tale copertura assicurativa o della presenza di tale copertura con l'impegno a riversare al Commissario Delegato la somma che verrà riscossa dalla compagnia assicuratrice nel più breve tempo possibile dall'incasso; b) per la liquidazione del secondo acconto (40%) la comunicazione del termine di fine lavori; c) per la liquidazione del terzo e ultimo acconto (20%), il certificato di regolare esecuzione o del collaudo tecnico-amministrativo; la copia del computo metrico e del quadro economico dei lavori eseguiti, la dichiarazione del Responsabile del procedimento che la restante documentazione tecnica e amministrativa è in possesso e conservata presso il soggetto attuatore ed è messa in disponibilità, se richiesta; d) per la liquidazione in un'unica soluzione, per importi inferiori a Euro 20.000,00, tutta la documentazione sopraelencata;

7) che le spese tecniche ammissibili a contributo non debbono eccedere la percentuale massima del 10% (tutto compreso progettazione, DD.LL., contabilità e sicurezza) oltre IVA e oneri connessi.

Bologna lì, 30 maggio 2013

Vasco Errani  
*Vasco Errani*

Allegato n. 1 Riparazione e Ripristino Edifici Municipali A B C - Assegnazione primo finanziamento

N. ord.	N. rif. perizia	Prot.	Soggetto attuatore	Proprietà	Comune	Sede Municipale	Indirizzo	Importo perizie	Importo finanziamento	Attestazione congruità
1	1	CR.2012.0003975 del 28.09.2012	Comune di Sala Bolognese	pubblica	Sala Bolognese	Edificio Municipale "Casa della Cultura"	Piazza G. Marconi, 5 Loc. Padulle	€ 47.660,49	€ 38.200,42	prot.n.2012.0013946 del 15/11/2012
2						Palazzo Municipale - (6 corpi)	Piazza del Municipio, 2			
3						Ex Carceri di S. Paolo	Via Boccaleone, 19			
4						Palazzo Bonacossi (uffici arte antica)	Via Cisterna del Follo, 5			
5	2	CR.2012.0003526 del 21.09.2012	Comune di Ferrara	pubblica	Ferrara	Palazzo Podestà (ufficio personale)	Via del Podestà, 2	€ 894.502,90	€ 846.925,49	prot.n.2012.0015106 del 07/12/2012
6						Ex Convento di S.M.Consolazione (ufficio scuola)	Via G. d'Arezzo, 2			
7						Ex Toselli (uff. LL.PP., amb., patrimonio, prof. civile)	Via Marconi, 37-39			
8						Settore Opere Pubbliche e Mobilità				
						Complesso Boldini (ufficio cultura/cinema)	Via Previati, 18			
9	3	CR.2012.0003518 del 21.09.2012	Comune di Correggio	pubblica	Correggio	Edificio Municipale di Correggio	Corso Mazzini, 33	€ 380.000,00	€ 380.000,00	prot.n.2013.0000363 del 14/01/2013
10	4	CR.2012.0003478 del 20.09.2012	Comune di Pieve di Cento	pubblica	Pieve di Cento	Edificio Municipale di Pieve di Cento	Piazza Andrea Costa, 17	€ 260.335,34	€ 244.970,59	prot.n.2013.0001886 del 15/02/2013
11	7	CR.2012.0003517 del 21.09.2012	Comune di Malalbergo	pubblica	Malalbergo	Edificio Municipale di Malalbergo	Piazza Unità d'Italia, 2	€ 6.018,21	€ 6.018,21	prot.n.2013.0000210 del 09/01/2013
12	8	CR.2012.0003509 del 21.09.2012	Comune di Bondeno	pubblica	Bondeno	Municipio di Bondeno	Piazza Garibaldi, 1	€ 357.339,53	€ 339.210,79	prot.n.2013.0003418 del 18/03/2013
13	11	CR.2012.0003374 del 19.09.2012	Comune di Guastalla	pubblica	Guastalla	Edificio Municipio	Via Gonzaga - Piazza Mazzini	€ 155.872,28	€ 118.938,86	prot.n.2013.0002159 del 20/02/2013
14	12	CR.2012.0003422 del 20.09.2012	Comune di Mirabello	pubblica	Mirabello	Municipio di Mirabello	Corso Italia, 373	€ 171.500,00	€ 98.714,55	prot.n.2013.0002882 del 07/03/2013
15	13	CR.2012.0002482 del 06.09.2012	Comune di Campogalliano	pubblica	Campogalliano o Castello d'Argile	Municipio di Campogalliano	Piazza Vittorio Emanuele II, 2	€ 33.252,55	€ 32.114,72	prot.n.2013.0003419 del 18/03/2013
16	15	CR.2012.0003529 del 21.09.2012	Comune di Castello d'Argile	pubblica	Castello d'Argile	Municipio di Castello d'Argile	Piazza Gadani, 2	€ 90.525,91	€ 89.681,08	prot.n.2013.0000186 del 09/01/2013
17	16A	CR.2012.0003511 del 21.09.2012	Comune di Rolo	pubblica	Rolo	Edificio 1 : sedi del municipio	Corso Repubblica n. 39	€ 35.158,98	€ 33.758,13	prot.n.2013.0005259 del 24/04/2013
18	16B	CR.2012.0003511 del 21.09.2012	Comune di Rolo	pubblica	Rolo	Edificio 2: centro civico	Battisti e Corso Repubblica n. 39	€ 18.270,47	€ 14.827,74	prot.n.2013.0005260 del 24/04/2013
19	17	CR.2012.0002717 del 10.09.2012	Comune di Modena	pubblica	Modena	Edificio Municipale "Sede di settori tecnici"	Via Santi n. 40	€ 108.915,00	€ 70.326,40	prot.n.0001999 del 18/02/2013
20	18	CR.2012.0003558 del 21.09.2012	Comune di Minerbio	pubblica	Minerbio	Edificio Municipale di Minerbio - Lotto II	Via Garibaldi, 44	€ 6.334,56	€ 6.334,56	prot.n.2013.0000061 del 04/01/2013
21	20	CR.2012.0002511 del 07.09.2012	Comune di Modena	pubblica	Modena	Edificio comunale della Circostrazione Amministrativa n.2	Via Canalotto, 88	€ 15.073,90	€ 10.744,50	prot.n.2013.0002000 del 18/02/2013
22	21	CR.2012.0002511 del 07.09.2012	Comune di Modena	pubblica	Modena	Palazzo Comunale	Via Scudari, 20	€ 77.363,19	€ 77.363,19	prot.n.2013.0002651 del 04/03/2013

N. ord.	N. rif. perizia	Prot.	Soggetto attuatore	Proprietà	Comune	Sede Municipale	Indirizzo	Importo perizie	Importo finanziamento	Attestazione congruità
23	B	CR.2012.0002511 del 07.09.2012	Comune di Modena	pubblica	Modena	Edificio Municipale "Sede Amministrativa n.3"	Via Viterbo, 80	€ 49.389,85	€ 42.683,58	prot.n.2013.0002002 del 18/02/2013
24	B	CR.2012.0002511 del 07.09.2012	Comune di Modena	pubblica	Modena	Edificio comunale della Circoscrizione amministrativa n. 3 - Sale riunioni e conferenze	Via Panni n.167	€ 75.857,46	€ 63.091,12	prot.n.2013.0004624 del 11/04/2013
25	A	CR.2012.0002511 del 07.09.2012	Comune di Modena	pubblica	Modena	Edificio Municipale "Sede Polizia Municipale"	Via Galilei, 165	€ 46.000,00	€ 28.476,80	prot.n.2013.0001992 del 18/02/2013
26	A	CR.2012.0002511 del 07.09.2012	Comune di Modena	pubblica	Modena	Edificio Municipale "Sede Settori Amministrativi"	Via Galaverna, 8	€ 8.919,59	€ 6.664,44	prot.n.2013.0001995 del 18/02/2013
27	A	CR.2012.0002511 del 07.09.2012	Comune di Modena	pubblica	Modena	Edificio Municipale "Sede Settori Tecnici"	Via Costa, 13	€ 7.074,26	€ 5.550,47	prot.n.2013.0002004 del 18/02/2013
28	A	CR.2012.0002511 del 07.09.2012	Comune di Modena	pubblica	Modena	Edificio Municipale "Sede Uffici Amm.vi Circoscrizione n.2"	Via Nonantolana, 685/B	€ 8.500,00	€ 5.962,66	prot.n.2013.0001997 del 18/02/2013
29	A	CR.2012.0002511 del 07.09.2012	Comune di Modena	pubblica	Modena	Edificio Municipale "Sede Uffici Amministrativi decentrati"	Via Barchetta, 77	€ 4.100,00	€ 3.474,06	prot.n.2013.0001993 del 18/02/2013
30	B	CR.2012.0003448 del 20.09.2012	Comune di Baricella	pubblica	Baricella	Sede Municipale	Via Roma, 76	€ 119.000,00	€ 102.078,13	prot.n.2013.0001895 del 15/02/2013
31	B	CR.2012.0003785 del 26.09.2012	Comune di Camposanto	pubblica	Camposanto	Municipio di Camposanto	Via F. Baracca, 11	€ 85.890,64	€ 85.890,64	prot.n.2013.0003969 del 27/03/2013

**Totale contributi assegnati € 2.752.001,13**