

IL PRESIDENTE  
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO  
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



### Decreto n. 449 del 04 giugno 2013

PROGETTAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI PREFABBRICATI  
MODULARI ABITATIVI RIMOVIBILI (PMAR)

LOTTO 6 LIQUIDAZIONE 3' ACCONTO

CUP n. J49C12000290001 CIG n.456265887C

#### Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29

maggio 2012.

**Considerato:**

- che con ordinanza n. 23 del 14 agosto 2012 è stato approvato il programma denominato "Programma casa per la transizione e l'avvio della ricostruzione" con la quale è stata prevista la realizzazione di soluzioni alternative alle abitazioni danneggiate e distrutte con l'installazione di moduli temporanei rimovibili nelle aree rurali e nei centri urbani gravemente danneggiati;
- che con ordinanze n.ri 41 del 14 settembre 2012, n. 44 del 20 settembre 2012 e n. 50 del 3 ottobre 2012 è stata approvata la documentazione di gara per la procedura aperta per la progettazione, fornitura e posa in opera di Prefabbricati Modulari Abitativi Rimuovibili (PMAR), il loro riacquisto, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi per tre anni, per una spesa complessiva pari ad € 85.557.764,19, di cui a base di gara € 65.436.126,58 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con decreto n. 117 del 19 ottobre 2012 sono stati approvati gli esiti della suindicata procedura di gara e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti nr. 1,2,3,5,6,10 e 13;
- che con il suindicato decreto, in particolare, il Lotto 6 è stato provvisoriamente aggiudicato al raggruppamento: Naldi Carpenterie S.r.l., capogruppo mandataria, Tecnologica S.r.l. e P.I. 2000 S.r.l. mandanti, che ha offerto il ribasso percentuale del 20,22%, per il corrispettivo contrattuale di € 5.104.347,57 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 162.155,28 non soggetti a ribasso, ed € 33.072,00 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49C12000290001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n. CIG n.456265887C;



- che con atto registrato in data 9 novembre 2012 al n. 7428 - Studio notarile Adalberto Mercatali, è stata costituita l'associazione Temporanea di Imprese fra le Ditte suindicate, attribuito il titolo di Società capogruppo dell'ATI alla società Naldi Carpenterie S.r.l. ed identificate le seguenti quote di partecipazione: Naldi Carpenterie S.r.l. 52,59%, Tecnologica S.r.l. 10,93% e P.I. 2000 S.r.l. 36,48%;
- che con decreti n. 170 del 23 novembre 2012, e n. 246 del 21 dicembre 2012, è stato approvato il progetto esecutivo del suindicato Lotto redatto a cura dell'impresa aggiudicataria, validato dal Responsabile Unico del Procedimento e contestualmente approvata l'aggiudicazione definitiva alla Ditta Naldi Carpenterie S.r.l., quale capogruppo mandataria dell'A.T.I. CON Tecnologica S.r.l. e P.I. 2000 S.r.l. mandanti;
- che, in data 15 febbraio 2013 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto - Rep. n. 0069 per il corrispettivo contrattuale di € 5.104.347,57 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 162.155,28 non soggetti a ribasso, ed € 33.072,00 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;
- che sono stati esperiti con esito positivo i controlli previsti dalla normativa vigente sui requisiti autocertificati dall'aggiudicatario mentre sono ancora in corso quelli su alcune delle imprese subappaltatrici/subcontraenti.

**Visti:**

- l'articolo 12 del contratto di appalto e l'articolo 23 del Capitolato Speciale di Appalto, in base ai quali il pagamento è effettuato per stati di avanzamento, mediante emissione di certificati di pagamento ed è articolato secondo quattro rate rispettivamente del 25, del 50, del 75 o del 100% dei lavori, da liquidarsi al netto del 10% a titolo di ritenuta a garanzia;
- lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 del 3 dicembre 2012 ed il certificato di pagamento n. 1 del 19 febbraio 2013, dal quale risulta che possono essere corrisposti all'impresa € 1.290.957,07 IVA 10% compresa, al netto della ritenuta del 10% e dello 0,5% di cui all'art. 4 del DRP n. 207/2010;
- le fatture n.0/428 del 6.12.2012 di € 678.914,32 IVA 10% compresa, emessa dalla Naldi Carpenterie S.r.l., n. 117 del 6.12.2012 di € 141.101,62 emessa da Tecnologica S.r.l. e n. 1491 del 6.12.2012 di € 470.941,13 emessa da P.I. 2000 S.r.l.

e così per complessivi € 1.290.957,07;

- lo Stato di Avanzamento Lavori n. 2 del 6 dicembre 2012 ed il certificato di pagamento n. 2 del 19 febbraio 2013, dal quale risulta che possono essere corrisposti all'impresa € 1.599.859,01 IVA 10% compresa al netto della ritenuta del 10% e dello 0,5% di cui all'art. 4 del DRP n. 207/2010;
- le fatture n.0/431 del 7.12.2012 di € 841.365,86 IVA 10% compresa, emessa dalla Naldi Carpenterie S.r.l., n. 118 del 7.12.2012 di € 174.864,58 emessa da Tecnologica S.r.l. e n. 1492 del 7.12.2012 di € 583.628,57 emessa da P.I. 2000 S.r.l. e così per complessivi € 1.599.859,01;
- lo Stato di Avanzamento Lavori n. 3 del 19 dicembre 2012 ed il certificato di pagamento n. 3 del 19 febbraio 2013, dal quale risulta che possono essere corrisposti all'impresa € 1.690.923,06 IVA 10% compresa al netto della ritenuta del 10% e dello 0,5% di cui all'art. 4 del DRP n. 207/2010;
- le fatture n.0/444 del 24.12.2012 di € 889.256,45 IVA 10% compresa, emessa dalla Naldi Carpenterie S.r.l., n. 121 del 24.12.2012 di € 184.817,89 emessa da Tecnologica S.r.l. e n. 1547 del 24.12.2012 di € 616.848,73 emessa da P.I. 2000 S.r.l. e così per complessivi € 1.690.923,07, che si liquidano per € 1.690.923,06;
- lo Stato di Avanzamento Lavori n. 4 dell'8 gennaio 2013 ed il certificato di pagamento n. 4 del 19 febbraio 2013, dal quale risulta che i lavori sono stati eseguiti per il 100% del corrispettivo contrattuale e che possono essere corrisposti all'impresa € 443.491,04 IVA 10% compresa, al netto della ritenuta del 10% e dello 0,5% di cui all'art. 4 del DRP n. 207/2010;
- le fatture n.0/10 del 18.01.2013 di € 233.231,94 IVA 10% compresa, emessa dalla Naldi Carpenterie S.r.l., n. 3 del 18.01.2013 di € 48.473,57 emessa da Tecnologica S.r.l. e n. 13 del 18.01.2013 di € 161.785,53 emessa da P.I. 2000 S.r.l. e così per totali € 443.491,04;
- che, a fronte della suindicata spesa complessiva di € 5.025.230,18 IVA 10% compresa, sono stati liquidati acconti
  1. con decreto n. 195 del 21 marzo 2013 di € 3.988.645,80, a saldo delle seguenti fatture, ovvero:
    - o n.0/428 del 6.12.2012 di € 678.914,32 IVA 10% compresa, emessa dalla Naldi Carpenterie S.r.l., n. 117 del 6.12.2012 di € 141.101,62 emessa da Tecnologica S.r.l. e n. 1491 del 6.12.2012 di € 470.941,13 emessa da P.I. 2000



- S.r.l. e così per complessivi € 1.290.957,07, a saldo del 1' stato di avanzamento lavori;
- o n.0/431 del 7.12.2012 di € 841.365,86 IVA 10% compresa, emessa dalla Naldi Carpenterie S.r.l., n. 118 del 7.12.2012 di € 174.864,58 emessa da Tecnologica S.r.l. e n. 1492 del 7.12.2012 di € 583.628,57 emessa da P.I. 2000 S.r.l. e così per complessivi € 1.599.859,01, a saldo del 2' stato di avanzamento lavori;
  - o n.0/444 del 24.12.2012 di € 889.256,45 IVA 10% compresa, emessa dalla Naldi Carpenterie S.r.l., n. 121 del 24.12.2012 di € 184.817,89 emessa da Tecnologica S.r.l. e per € 23.755,38 in acconto della fattura n. 1547 del 24.12.2012 di € 616.848,73 emessa da P.I. 2000 S.r.l., relative al 3' stato di avanzamento lavori;
2. con decreto n. 413 del 28.5.2013 di € 231.959,38, quale ulteriore acconto della fattura n. 1547 del 24.12.2012 di € 616.848,73 emessa dalla Ditta P.I. 2000 s.r.l., relativa al 3' stato di avanzamento lavori;
- che il pagamento della restante somma di € 804.625,00 a saldo del 3' e 4' stato di avanzamento lavori di cui alle fatture n.ri 0/10 del 18.01.2013 emessa dalla Naldi Carpenterie S.r.l., n. 3 del 18.01.2013 emessa da Tecnologica S.r.l., n. 1547 del 24.12.2012 e n. 13 del 18.01.2013 emesse da P.I. 2000 S.r.l. è stato subordinato alla avvenuta acquisizione, con esito positivo, della certificazione relativa ai controlli previsti dalla normativa vigente avviati ed allora in corso sulle imprese subappaltatrici e/o subcontraenti.

**Rilevato:**

- che si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, per le ditte facenti parte del raggruppamento, dal quale risulta che le stesse sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che sono pervenuti i riscontri in ordine ai controlli avviati su alcune delle imprese subappaltatrici/ subcontraenti;
- che Naldi Carpenterie S.r.l. ha provveduto a trasmettere fatture quietanzate relative a pagamenti effettuati ai subappaltatori;
- che l'aggiudicatario, in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha

presentato formale comunicazione del conto Corrente dedicato;

- che risulta pertanto possibile provvedere alla liquidazione all'impresa capogruppo Naldi Carpenterie S.r.l. di un terzo acconto di € 241.625,00 IVA 10% compresa sul terzo stato di avanzamento lavori..

**Preso atto:**

- che la copertura finanziaria della spesa di Euro 241.625,00 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra richiamati;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

**Ritenuto** di incaricare per il pagamento l'Agenzia Regionale di Protezione Civile, che dovrà previamente effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni".

**Visti:**

3. la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
4. la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136".

**Verificata** la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna intestata a "Commissario Presidente Regione Emilia-Romagna - D.l. 74-12", ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Tutto ciò visto e considerato



## DECRETA

1. di liquidare, per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati, a favore della società capogruppo Naldi Carpenterie S.r.l., aggiudicataria dei lavori di cui al lotto 6 dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimuovibili (PMAR), l'importo complessivo di € 241.625,00 in acconto della fattura n. 1547 del 24.12.2012 di € 616.848,73 emessa da P.I. 2000 S.r.l., di cui € 23.755,38 già liquidate con decreto n. 195/2013 e € 231.959,38 già liquidate con decreto n. 413/2013 relativa al 3' stato di avanzamento lavori;
2. di dare atto che il complessivo importo di € 241.625,00 trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, secondo quanto disposto dalle ordinanze e dai decreti citati in narrativa;
3. di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile ad effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", tramite il portale di Equitalia Servizi S.p.a. ed alla conseguente emissione dell'ordinativo di pagamento di € 241.625,00 a favore della Società capogruppo Naldi Carpenterie S.r.l., sulla contabilità speciale 5699, intestata a "Commissario Delegato Presidente Regione Emilia-Romagna - D.l. 74-12", aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato- Sezione di Bologna;
4. di dare atto che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, L. del 13.08.2010 n. 136, la Società ha presentato la dichiarazione relativa al conto dedicato alle commesse pubbliche;
5. di subordinare il pagamento della restante somma di € 563.000,00 a saldo del 3' e 4' stato di avanzamento lavori di cui alle fatture n.ri 0/10 del 18.01.2013 emessa dalla Naldi Carpenterie S.r.l., n. 3 del 18.01.2013 emessa da Tecnologica S.r.l., n. 1547 del 24.12.2012 e n. 13 del

18.01.2013 emesse da P.I. 2000 S.r.l., ad avvenuta acquisizione, con esito positivo, della certificazione relativa ai controlli previsti dalla normativa vigente avviati ed ancora in corso sulle imprese subappaltatrici e/o subcontraenti.

Bologna lì, 04 giugno 2013

Vasco Errani  
