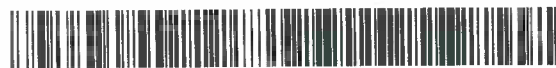


IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



Decreto n. 857 del 09 settembre 2013

Approvazione del Progetto Esecutivo e aggiudicazione definitiva del Lotto n. 5 degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T.) – Edificio Municipale Temporaneo (Magazzino/Autorimessa) nel Comune di Camposanto (MO).

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che con Ordinanza n. 6 del 31.01.2013 sono state localizzate le aree per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T.): Scuola di Galliera (BO), Palestra scolastica di Rovereto di Novi (MO) e Magazzino Comunale di Camposanto (MO), ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- che con Ordinanza n. 38 del 28.03.2013 è stata indetta la gara per la costruzione di Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T.) da realizzarsi in n. 5 Comuni delle Province di Modena e Bologna (colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 Maggio 2012) destinando un finanziamento complessivo pari a Euro 5.790.800,00;
- che con il Decreto n. 451 del 04.06.2013 del Commissario Delegato, si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T.). Il Lotto 5 degli E.P.T. Comune di Camposanto (MO) – Edificio Municipale Temporaneo è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop. per un importo netto pari a Euro 863.784,00 di cui Euro 815.184,00 per lavori a corpo ed Euro 48.600,00 per oneri della sicurezza;

Preso atto che la spesa complessiva presunta del Lotto n. 5 degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T.) – Edificio Municipale Temporaneo (Magazzino/Autorimessa) risultava, prima dell'espletamento della procedura di gara, ripartita come dettagliato nel seguente quadro tecnico economico:

EDIFICI MUNICIPALI TEMPORANEI (EMT)		LOTTO 11
QUADRO TECNICO-ECONOMICO		
A) Lavori a base d'appalto		
A.1 - Lavori a corpo		1.080.000,00
A.2 - Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		48.600,00
SOMMANO I LAVORI		1.128.600,00
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1 - Indagini geologiche		1.243,50
B.2 - Allacciamenti ai pubblici servizi		2.147,87
B.3 - Imprevisti		48.709,93
B.4 - Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		33.858,00
B.5 - Accantonamento di cui all'Art. 12 del D.P.R. 207/2010		33.858,00
B.6 - Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, e di verifica e validazione dei progetti nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti		50.787,00
B.7 - Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti		11.286,00
B.8 - Eventuali spese per commissioni giudicatrici		1.243,50
B.9 - Spese per pubblicità		678,27
B.10 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici.		1.356,55
B.11 - Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6		2.031,48
B.12 - I.V.A. 21% su A.1+A.2+B.1+B.2+B.3+B.5+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11		266.837,78
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		454.037,88
SOMMA TOTALE INTERVENTO		1.582.637,88

Considerato che il quadro tecnico economico delle spese del Lotto n. 5 degli E.P.T. risulta così rideterminato:

QUADRO TECNICO-ECONOMICO			
A) Lavori a base d'appalto			
A.1.1 -	Lavori a corpo	1.080.000,00	
A.1.2 -	Ribasso offerto	24,5200%	-264.816,00
		A.1: Somma A.1.1+A.1.2	815.184,00
A.2 -	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	48.600,00	
SOMMANO I LAVORI			863.784,00
B) Somme a disposizione dell'amministrazione			
B.1 -	Indagini geologiche	1.243,50	
B.2 -	Allacciamenti ai pubblici servizi	2.147,87	
B.3 -	Imprevisti	313.525,93	
B.4 -	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi	33.858,00	
B.5 -	Accantonamento di cui all'Art. 12 del D.P.R. 207/2010	33.858,00	
B.6 -	Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, e di verifica e validazione dei progetti nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti	50.787,00	
B.7 -	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti	11.286,00	
B.8 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	1.243,50	
B.9 -	Spese per pubblicità	678,27	
B.10 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici.	1.356,55	
B.11 -	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6	2.031,48	
B.12 -	I.V.A. 21% su A.1+A.2+B.1+B.2+B.3+B.5+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11	266.837,78	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			718.853,88
SOMMA TOTALE INTERVENTO			1.582.637,88

Preso atto:

- che il giorno 20.06.2013, presso l'Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento in Bologna, si è proceduto alla verbalizzazione della consegna dell'area sita nel Comune di Camposanto (MO) in località contraddistinta al NCT al Fg. 13 particella 87 parte, per consentire la predisposizione dei necessari rilievi, accertamenti ed indagini, studi e quanto occorresse per la redazione della progettazione esecutiva;
- che a termini del Capitolato Speciale d'Appalto la progettazione esecutiva doveva essere consegnata in quindici giorni naturali consecutivi e, pertanto, cessanti il giorno 05.07.2013;
- che la Ditta aggiudicataria ha consegnato il Progetto Esecutivo in data 04.07.2013 e, dunque, in tempo utile.

Visto il Progetto Esecutivo presentato dalla Ditta aggiudicataria Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop. relativo al Lotto n. 5 degli E.P.T. – Edificio Municipale Temporaneo (Magazzino/Autorimessa), composto dagli elaborati tecnici depositati agli atti della Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

Visto il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo trasmesso in data 17.07.2013, dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Manuela Manenti, previsto dall'art. 112 del D.Lgs. n. 163/2006, nei termini e con le modalità indicata dagli artt. dal 52 al 55 del D.P.R. n. 207/2010.

Considerato:

- che è necessario procedere all'aggiudicazione definitiva del Lotto n. 5 degli E.P.T. – Edificio Municipale Temporaneo (Magazzino/Autorimessa) alla Ditta Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop di Modena;
- che l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti della Ditta aggiudicataria come previsto dagli artt. 11 e 12 del D.Lgs. 163/2006;
- che è necessario procedere all'approvazione del citato Progetto Esecutivo.

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- 1) di approvare il progetto esecutivo del Lotto n. 5 (C.I.G. 502916456B) dei E.P.T. (Edifici Pubblici Temporanei) – Edificio Municipale Temporaneo (Magazzino/Autorimessa), presentato dalla Ditta aggiudicataria Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop. di Modena, e il quadro tecnico economico riportato nella premessa che prevede un importo complessivo di Euro 1.582.637,88 di cui Euro 863.784,00 per lavori, compresi oneri della sicurezza, ed Euro 718.853,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- 2) di aggiudicare il Lotto n. 5 degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T.) – Edificio Municipale Temporaneo (Magazzino/Autorimessa), in modo definitivo alla Ditta Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop. di Modena che ha offerto un ribasso percentuale del 24,52% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di Euro 863.784,00, di cui Euro 815.184,00 per lavori a corpo ed Euro 48.600,00 per gli oneri della sicurezza, oltre ad IVA 10%;
- 3) di dare atto che agli oneri derivanti dalla realizzazione dell'intervento in oggetto trovano copertura finanziaria sullo stanziamento previsto dall'articolo 2, comma 1, del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, secondo quanto disposto con l'ordinanza n. 68 del 07.06.2013 ;
- 4) di dare atto che l'integrazione dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva avverrà a seguito dell'esito positivo delle verifiche in corso;
- 5) di dare mandato, nelle more dell'esito delle verifiche avviate, alla Dott.ssa Claudia Balboni, quale Ufficiale Rogante della struttura commissariale, per la firma del relativo contratto nella forma pubblico-amministrativa.

Bologna li, 09 settembre 2013

Vasco Errani
