



Decreto n. 858 del 09 settembre 2013

Approvazione del Progetto Esecutivo e aggiudicazione definitiva del Lotto n. 1 degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T.) – Edificio Scolastico Temporaneo nel Comune di Galliera (BO).

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che con Ordinanza n. 6 del 31.01.2013 sono state localizzate le aree per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T.): Scuola di Galliera (BO), Palestra scolastica di Rovereto di Novi (MO) e Magazzino Comunale di Camposanto (MO), ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- che con Ordinanza n. 38 del 28.03.2013 è stata indetta la gara per la costruzione di Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T.) da realizzarsi in n. 5 Comuni delle Province di Modena e Bologna (colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 Maggio 2012) destinando un finanziamento complessivo pari a Euro 5.790.800,00;
- che con il Decreto n. 451 del 04.06.2013 del Commissario Delegato, si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T.). Il Lotto 1 degli E.P.T. Comune di Galliera (BO) – Edificio Scolastico Temporaneo è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta PI.CA. HOLDING IT S.r.l. per un importo netto pari a Euro 476.018,40 di cui Euro 452.618,40 per lavori a corpo ed Euro 23.400,00 per oneri della sicurezza;

Preso atto che la spesa complessiva presunta del Lotto n. 1 degli Edifici Pubblici

Temporanei (E.P.T.) – Edificio Scolastico Temporaneo risultava, prima dell'espletamento della procedura di gara, ripartita come dettagliato nel seguente quadro tecnico economico:

| | | | | |
|---|---|-------------------|--|----------------------|
| LOTTO 29 | | UBICAZIONE | | GALLIERA (BO) |
| Den.: EDIFICIO SCOLASTICO TEMPORANEO | | | | |
| QUADRO ECONOMICO (Art. 16 D.P.R. n. 207/2010) | | | | |
| I quadri economici degli interventi sono predisposti con progressivo approfondimento in rapporto al livello di | | | | |
| | | | | |
| A) | LAVORI A BASE D'APPALTO | | | |
| A.1 - | Lavori a corpo, in economia | | | 520.000,00 |
| A.2 - | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | | | 23.400,00 |
| SOMMANO I LAVORI | | | | 543.400,00 |
| B) | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| B.1 - | Indagini geologiche | | | 1.000,00 |
| B.2 - | Allacciamento ai pubblici servizi | | | 1.000,00 |
| B.3 - | Imprevisti | | | 25.378,87 |
| B.4 - | Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi | | | 0,00 |
| B.5 - | Accantonamento di cui all'Art. 12 del D.P.R. 207/2010 | | | 9.000,00 |
| B.6 - | Spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti, spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti. | | | 16.000,00 |
| B.7 - | Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti | | | 6.000,00 |
| B.8 - | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | | 0,00 |
| B.9 - | Spese per pubblicità | | | 1.000,00 |
| B.10 - | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici. | | | 1.000,00 |
| B.11 - | I.V.A. 10%, importo su (A+B.3+B.5) | | | 51.039,73 |
| B.12 - | Contributo integrativo (4%) su importo B.6 | | | 300,00 |
| B.13 - | I.V.A. per spese tecniche compreso contributo integrativo (21%) su importo (B.1+B.2+B.6+B.8+B.9+B.10+B.12) | | | 4.263,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | | 115.981,60 |
| SOMMA TOTALE INTERVENTO | | | | 659.381,60 |

Considerato che il quadro tecnico economico delle spese del Lotto n. 1 degli E.P.T. risulta così rideterminato:

| | | | | |
|---|--|-------------------|--|----------------------|
| LOTTO 29 | | UBICAZIONE | | GALLIERA (BO) |
| Den.: EDIFICIO SCOLASTICO TEMPORANEO | | | | |
| QUADRO ECONOMICO (Art. 16 D.P.R. n. 207/2010) | | | | |
| I quadri economici degli interventi sono predisposti con progressivo approfondimento in rapporto al livello di | | | | |
| A) | LAVORI | | | |
| A.1.1 - | Lavori a base d'asta a corpo | | | 520.000,00 |
| A.1.2 - | Ribasso offerto | 12,958% | | -67.381,60 |
| A.2 - | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | | | 23.400,00 |
| SOMMANO I LAVORI | | | | 476.018,40 |
| B) | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| B.1 - | Indagini geologiche | | | 1.000,00 |
| B.2 - | Allacciamento ai pubblici servizi | | | 1.000,00 |
| B.3 - | Imprevisti | | | 25.378,87 |
| B.4 - | Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi | | | 0,00 |
| B.5 - | Accantonamento di cui all'Art. 12 del D.P.R. 207/2010 | | | 9.000,00 |
| B.6 - | Spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti, spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giomaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti. | | | 16.000,00 |
| B.7 - | Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti | | | 6.000,00 |
| B.8 - | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | | 0,00 |
| B.9 - | Spese per pubblicità | | | 1.000,00 |
| B.10 - | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici. | | | 1.000,00 |
| B.11 - | I.V.A. 10%, importo su (A+B.3+B.5) | | | 51.039,73 |
| B.12 - | Contributo integrativo (4%) su importo B.6 | | | 300,00 |
| B.13 - | I.V.A. per spese tecniche compreso contributo integrativo (21%) su importo (B.1+B.2+B.6+B.8+B.9+B.10+B.12) | | | 4.263,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | | 115.981,60 |
| SOMMA TOTALE INTERVENTO | | | | 592.000,00 |

Preso atto:

- che il giorno 19.06.2013, presso l'Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento in Bologna, si è proceduto alla verbalizzazione della consegna dell'area sita nel Comune di Galliera (BO) in località contraddistinta al NCT al Fg. 43 particelle 84-268-269-270-394 e 396 parte, per consentire la predisposizione dei necessari rilievi, accertamenti ed indagini, studi e quanto occorresse per la redazione della progettazione esecutiva;
- che a termini del Capitolato Speciale d'Appalto la progettazione esecutiva doveva essere consegnata in sette giorni naturali consecutivi e, pertanto, cessanti il giorno 27.06.2013;
- che la Ditta aggiudicataria ha consegnato il Progetto Esecutivo in data 27.06.2013 e, dunque, in tempo utile.

Visto il Progetto Esecutivo presentato dalla Ditta aggiudicataria PI.CA. Holding S.r.l. relativo al Lotto n. 1 degli E.P.T. – Edificio Scolastico Temporaneo, composto dagli elaborati tecnici depositati agli atti della Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

Visto il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo trasmesso in data 10.07.2013, dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Manuela Manenti,

previsto dall'art. 112 del D.Lgs. n. 163/2006, nei termini e con le modalità indicata dagli artt. dal 52 al 55 del D.P.R. n. 207/2010.

Considerato:

- che è necessario procedere all'aggiudicazione definitiva del Lotto n. 1 degli E.P.T. – Edificio Scolastico Temporaneo alla Ditta PI.CA. Holding S.r.l. di Milano;
- che l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti della Ditta aggiudicataria come previsto dagli artt. 11 e 12 del D.Lgs. 163/2006;
- che è necessario procedere all'approvazione del citato Progetto Esecutivo.

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- 1)** di approvare il progetto esecutivo del Lotto n. 1 (C.I.G. 50289672DA) dei E.P.T. (Edifici Pubblici Temporanei) – Edificio Scolastico Temporaneo, presentato dalla Ditta aggiudicataria PI.CA. Holding S.r.l. di Milano, e il quadro tecnico economico riportato nella premessa che prevede un importo complessivo di Euro 592.000,00 di cui Euro 476.018,40 per lavori, compresi oneri della sicurezza, ed Euro 115.981,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- 2)** di aggiudicare il Lotto n. 1 degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T.) – Edificio Scolastico Temporaneo, in modo definitivo alla Ditta PI.CA. Holding S.r.l. di Milano che ha offerto un ribasso percentuale del 12,958% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di Euro 476.018,40, di cui Euro 452.618,40 per lavori a corpo ed Euro 23.400,00 per gli oneri della sicurezza, oltre ad IVA 10%;
- 3)** di dare atto che agli oneri derivanti dalla realizzazione dell'intervento in oggetto trovano copertura finanziaria sullo stanziamento previsto dall'articolo 2, comma 1, del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, secondo quanto disposto con l'ordinanza n. 68 del 07.06.2013 ;
- 4)** di dare atto che l'integrazione dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva avverrà a seguito dell'esito positivo delle verifiche in corso;

- 5) di dare mandato, nelle more dell'esito delle verifiche avviate, alla Dott.ssa Claudia Balboni, quale Ufficiale Rogante della struttura commissariale, per la firma del relativo contratto nella forma pubblico-amministrativa.

Bologna lì, 09 settembre 2013

Vasco Errani
