Regione Emilia-Romagna

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 972 del 30 Settembre 2013

Procedura aperta per la progettazione e la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei 2 (EPT2).
Approvazione delle risultanze degli atti di gara e aggiudicazione provvisoria.

Premesso che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- con Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), ha previsto le specifiche disposizioni normative vigenti cui i Commissari delegati alla ricostruzione sono autorizzati a derogare, per la realizzazione degli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, in attuazione del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74;
- il decreto legge 26 aprile 2013, n. 43, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 24 giugno 2013, n. 71, ha disposto, fra gli altri, ulteriori interventi urgenti in favore delle zone terremotate del maggio 2012, e ha prorogato il relativo stato di emergenza al 31 dicembre 2014;

Premesso inoltre che:

- con ordinanza n. 96 del 07.08.2013 avente ad oggetto "Edifici Pubblici Temporanei Due (EPT2) (già EMT,EST,PST), approvazione atti di gara. Revoca finanziamento al Comune di Cavezzo per la realizzazione di una palestra scolastica temporanea" sono stati approvati gli atti per lo svolgimento della procedura aperta per la progettazione e la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei 2 (EPT2) e le connesse opere di urbanizzazione - da effettuarsi per lotti, secondo il criterio dell'offerta più vantaggiosa - e il quadro

tecnico economico dell'intervento per una spesa complessiva pari a Euro 5.615.000,00;

- nella stessa ordinanza, al punto 2 del disposto, per mero errore materiale è stata riportata come spesa complessiva prevista per la realizzazione degli edifici pubblici temporanei due (EPT 2) e connesse opere di urbanizzazione una somma pari ad € 5.165.000,00, anziché quella evidenziata nel quadro economico pari a € 5.615.000,00;
- con decreto n. 835 del 5 settembre 2013 è stata nominata la Commissione di Gara per l'affidamento dei lotti degli EPT2;

Dato atto che l'EPT 2 - Edificio Scolastico Temporaneo del Comune di Mirandola (MO) verrà realizzato in area già localizzata con Ordinanza n. 15 del 31.07.2012 (All. B), e che l'EPT 2 - Magazzino Municipale Temporaneo del Comune di Cavezzo (MO) verrà realizzato in area localizzata con Ordinanza n. 85 del 19.07.2013, ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134.

Preso atto che, secondo le norme di gara, l'appalto è stato articolato nei seguenti 4 lotti:

- **Lotto 1**: Edificio Scolastico Temporaneo del Comune di Mirandola (MO) per un importo a base di gara di Euro 1.447.325,00, di cui Euro 1.385.000,00 per lavori a corpo ed Euro 62.325,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- **Lotto 2**: Magazzino Municipale Temporaneo del Comune di Cavezzo (MO) per un importo a base di gara di Euro 1.216.380,00 di cui Euro 1.164.000,00 per lavori a corpo ed Euro 52.380,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- **Lotto 3**: Palestra Scolastica Temporanea del Comune di Mirandola (MO) per un importo a base di gara di Euro 589.380,00, di cui Euro 564.000,00 per lavori a corpo ed Euro 25.380,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- **Lotto 4:** Edificio Scolastico Temporaneo del Comune di Finale Emilia (MO) per un importo a base di gara di Euro 1.097.250,00 di cui Euro 1.050.000,00 per lavori a corpo ed Euro 47.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che è stato acquisito per ciascun lotto il Codice Identificativo di Gara (CIG), attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture e di seguito indicato riferito a ciascun Lotto:

Lotto	CIG
1	5275642D7D
2	5275701E2D
3	527572954B
4	5275747426

Verificato che la Commissione di Gara ha espletato le proprie attività, come da verbali all'uopo redatti e agli atti della struttura del Commissario Delegato.

Rilevato che i lavori della Commissione di Gara sono iniziati il 5 settembre 2013 e conclusi il 13 settembre 2013, e che i verbali della Commissione sono stati pubblicati sul sito di INTERCENTER-ER il 16 settembre 2013 alle ore 18,25, con la proposta di aggiudicazione provvisoria di tutti i lotti.

Ritenuto di dover procedere all'approvazione delle risultanze degli atti di gara, nonché alla conseguente aggiudicazione provvisoria e che per la verifica dei requisiti, autocertificati in sede di istanza di partecipazione alla gara, ci si avvarrà delle deroghe contenute nella citata ordinanza n. 96/2013 – Allegato C.

Verificata la regolarità del procedimento.

Tutto ciò premesso e considerato

D E C R E T A

1. di approvare gli atti di gara, per le motivazioni esposte in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate, per l'assunzione della progettazione e della realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei 2 (E.P.T. 2);

2. di aggiudicare provvisoriamente alle seguenti imprese i rispettivi lotti:

   - il **Lotto 1** (CIG n. 5275642D7D) alla Ditta **Rubner Objektbau Consorzio Stabile S.C. ARL** che ha offerto un ribasso percentuale del 12,790% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di Euro 1.270.183,50, di cui Euro 1.207.858,50 per lavori a corpo ed Euro 62.325,00 per gli oneri della sicurezza;
   - il **Lotto 2** (CIG n. 5275701E2D) alla Ditta **CSM Consorzio Stabile Modenese** che ha offerto un ribasso percentuale del 22,200% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di Euro 957.972,00, di cui Euro 905.592,00 per lavori a corpo ed Euro 52.380,00 per gli oneri della sicurezza;
   - il **Lotto 3** (CIG n. 527572954B) alla Ditta **Dall'Aglio Amos & C. S.r.l.** che ha offerto un ribasso percentuale del 9,850% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di Euro 533.826,00, di cui Euro 508.446,00 per lavori a corpo ed Euro 25.380,00 per gli oneri della sicurezza;
   - il **Lotto 4** (CIG n. 5275747426) alla società **Mariani Costruzioni Generali S.r.l.** che ha offerto un ribasso percentuale del 9,500% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di Euro 997.500,00, di cui Euro 950.250,00 per lavori a corpo ed Euro 47.250,00 per gli oneri della sicurezza;

3. di rimandare l'aggiudicazione definitiva, nonché l'eventuale integrazione dell'efficacia, alla consegna della documentazione riferita al possesso dei requisiti da parte delle Ditte/Raggruppamenti aggiudicatari;

4. di disporre che le comunicazioni siano effettuate sul sito Intercent ER, in deroga alle disposizioni di cui all'art. 79 del D. Lgs. 163/2006;

5. di dare atto:

   - che i relativi contratti, nella forma pubblico-amministrativa, saranno stipulati ad avvenuta acquisizione della necessaria documentazione a corredo e che

per gli adempimenti connessi si individua la Dott.ssa Claudia Balboni quale Ufficiale Rogante;

- che agli oneri derivanti dalla realizzazione dei predetti lavori si provvederà, nei limiti del quadro economico approvato con la citata ordinanza n. 96/2013 con le risorse del fondo di cui all'art. 2 del D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012 secondo quanto disposto con le ordinanze n.104 e 105 del 12 settembre 2013, che hanno rispettivamente rimodulato i programmi scuole e municipi;

6. di disporre:
   - che venga effettuata immediatamente la consegna delle aree finalizzata allo sviluppo delle attività progettuali, alla realizzazione, nei tempi e con le modalità correlate a ciascun lotto, degli EPT 2 specificamente individuate nel Capitolato Speciale d'Appalto;
   - che la consegna dei lavori sotto riserva di legge possa avvenire nelle more della stipulazione dei relativi contratti.

Bologna, lì 30 Settembre 2013

Vasco Errani