

IL PRESIDENTE  
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO  
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



## DECRETO n. 48 del 17 Gennaio 2014

**Oggetto:** domanda prot. n. CR/21667/2013 del 26 settembre 2013 presentata dal Sig. **SIENES VACCARI**, con residenza nel Comune di Mirandola (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;
- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;
- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";
- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 "Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e n. 5 del 30 Gennaio 2013 "Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.";
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 26 settembre 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/21667/2013 presentata dal Sig **SIENES VACCARI**, residente a Mirandola (MO), in Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 19, Codice fiscale VCCSNS52H20F240T;

– che il Sig. Sienes Vaccari:

➤ ha dichiarato di essere proprietario di un immobile sito nel Comune di Mirandola (MO) in Corso Cesare Battisti, 5, che, alla data del 20 e 29 maggio 2012 risultava sede di attività di impresa in virtù di un contratto di comodato d'uso regolarmente registrato;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti all'immobile;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 7 dicembre 2013 con esito positivo;

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 19 dicembre 2013, come risulta dal verbale prot. CR/2013/32537 del 19 dicembre 2013, conservato agli atti del

Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

– che in data 20/12/2013 è stata inviata al beneficiario comunicazione prot. CR/2013/32695 del 20/12/2013 relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 23/12/2013;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E86G12001120002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che non è richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario è persona fisica;

– che è stato verificato presso il Comune di Mirandola (MO), il possesso del titolo abilitativo, "SCIA" presentata in data 01/08/2012 (ns. prot. CR/2013/27041);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, in particolare:

– il comma 2 dell'articolo 26 "Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati";

– l'articolo 27 "Obblighi di pubblicazione dell'elenco dei soggetti beneficiari;

#### **DECRETA**

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del Sig. **SIENES VACCARI**, con residenza a Mirandola (MO), in Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 19, Codice fiscale VCCSNS52H20F240T, un contributo complessivo pari a **€ 45.273,40**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 19 dicembre 2013, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al Sig. **SIENES VACCARI** e alla banca **UNICREDIT SPA – FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata, ai sensi degli articoli 26, comma 2 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

Bologna lì, 17 Gennaio 2014

Vasco Errani  


**ALLEGATO 1 – ESITI DELL'ISTRUTTORIA DI MERITO RATIFICATA DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE COSTITUITO CON LE ORDINANZE nn. 75/2012 E 5/2013 NELLA SEDUTA DEL 19 DICEMBRE 2013**

**DOMANDA PROTOCOLLO N. CR-21667 DEL 26/09/2013**

**C.U.P.: E86G12001120002**

**UNICREDIT SPA – FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**

**DOMANDA PRESENTATA DA: SIENES VACCARI**

**CODICE FISCALE/PARTITA IVA: VCCSNS52H20F240T**

**RESIDENZA: Mirandola (MO), Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 19**

**SEDE DELL'IMMOBILE INTERESSATO DAL SISMA: Mirandola (MO), Corso Cesare Battisti, 5 (Condominio "La Fenice")**

**ATTIVITA' SVOLTA NELL'IMMOBILE ALLA DATA DEL SISMA: Studio professionale**

**CODICE ATECO: M-69.20.12**

## **INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO**

Corso Cesare Battisti n. 5, Mirandola(MO) - Foglio 111 – Particella 291 – Sub 5-6

<b>TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA</b>	<b>TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO</b>	<b>IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO</b>	<b>MOTIVAZIONE</b>	<b>IMPORTO DANNO QUANTIFICATO AL LORDO DI IVA</b>	<b>INDENNIZZO ASSICURATIVO</b>
Danni riconducibili ai livelli B e C disciplinati dall'Ordinanza n. 29/2012	Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico con un raggiungimento di un livello di sicurezza pari ad almeno il 60%	-	-	€ 64.035,60 (1)	NO

(1) E' stato considerata un'aliquota del 22%, anche se il richiedente ha considerato sia in perizia che in domanda IVA pari al 21%



**COSTI INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO DA COMPUTO METRICO**

AL LORDO DELL'IVA

	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO AMMESSO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
A) OPERE STRUTTURALI	21.272,14 €	24.332,92 €	-3.060,78 €	(*)
B1) COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E SUCCESSIVE MODIFICHE	943,71 €	943,71 €	-	
B2) COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI CONSORZI DI PROPRIETARI PER LA GESTIONE DI INTERVENTI UNITARI	471,85 €	471,85 €	-	
C) FINITURE	25.916,33 €	16.221,94 €	9.694,39 €	(*)
D) SPESE TECNICHE	3.302,98 €	3.302,98 €	-	
<b>TOTALE</b>	<b>51.907,01 €</b>	<b>45.273,40 €</b>	<b>6.633,61 €</b>	

**PIANO DI DETTAGLIO DEGLI IMPORTI NON AMMESSI**

NUM. ORD.	CODICE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
98	N.P.	1.000,00 €	1.000,00 €	Voce ritenuta classificabile come bene strumentale, pertanto non rientrante nella sezione immobili, oggetto della domanda.
C		15.221,94 €	8.694,39 €	Le proporzioni fra i costi delle opere strutturali e quelle di finitura non rispettavano quanto previsto dall'art. 4, comma 8, dell'Ordinanza 57/2012.
			<b>TOTALE 9.694,39 €</b>	

Nella tabella "COSTI INTERVENTO SULL'IMMOBILE DA COMPUTO METRICO" sono stati considerati importi al lordo di IVA, in particolar modo per le categorie di intervento A e C l'aliquota è stata calcolata pari al 10%, mentre quest'ultima per le tariffe professionali e le voci B1 e B2 è stata considerata pari al 22%.

Gli importi nella tabella "PIANO DI DETTAGLIO DEGLI IMPORTI NON AMMESSI" sono stati trascritti al netto di IVA (così come si evince dal computo metrico estimativo allegato) per la voce 98 N.P. ed al lordo di IVA al 10% per le opere di cui al punto C.

**(\*) N.B.**

È stata effettuata la riclassificazione relativa ad alcune voci. In particolare modo:

- VOCE 99/149 (cod. B01028, importo 816,20 €);
- VOCE 100/149 (cod. B01046, importo 322,00 €);
- VOCE 103/149 (cod. B01030, importo 291,72 €);
- VOCE 108/149 (cod. B01115, importo 881,42 €);
- VOCE 110/149 (cod. B01113, importo 185,16 €);
- VOCE 112/149 (cod. B01109, importo 286,02 €).

Sono state considerate opere strutturali e non opere appartenenti alla CATEGORIA 3 (opere di finitura connesse ai locali di proprietà del Sig. Vaccari Sienes) come riportato nel computo metrico allegato durante la fase di merito (allegato *nuovo computo Vaccari*).

Si fa anche notare che nel computo metrico estimativo sono stati imputati prezzi unitari diversi da quelli indicati sul prezzario regionale. In particolar modo:

- VOCE 101/149 (cod. A15008g) imputati 76,00 €/mq invece di 76,04 €/mq;
- VOCE 102/149 (cod. A16039b) imputati 9,00 €/m invece di 15,24 €/m;
- VOCE 104/149 (cod. A15041b) imputati 58,00 €/mq invece di 46,88 €/mq.

Per le prime due voci, essendo il prezzo unitario imputato maggiore di quello da prezzario, è stato considerato quanto richiesto; viceversa per l'ultima voce, si è ritenuto opportuno ammettere quanto riportato nel prezzario.

Quindi l'importo non ammesso per la VOCE C, pari a 9.694,39 €, tiene conto della riclassificazione, del taglio effettuato per la voce 98/149 del computo metrico estimativo, pari a 1.000,00 € e di quanto previsto dall'art. 4, comma 8, dell'Ordinanza 57/2012. L'importo non ammesso invece per le opere strutturali, pari a -3.060,78 €, si riferisce unicamente alla riclassificazione effettuata.

RIEPILOGO CONTRIBUTO CONCESSO E SPESE DA RENDICONTARE

<b>IMPORTO CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DELL'IVA</b>	<b>INDENNIZZO ASSICURATIVO</b>	<b>TOTALE SPESA DA RENDICONTARE AL LORDO DELL'IVA</b>
(100% DEL MINORE IMPORTO TRA DANNO E COSTO AMMESSO, AL NETTO DELL'ASSICURAZIONE)		
<b>€ 45.273,40</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 45.273,40</b>

**Responsabile del Procedimento:** Dr. Glauco Lazzari

**Istruttore Invitalia:** Ing. G. Grassi Leonardi

**Validatore Invitalia:** Ing. Francesco Mazzucchi