



IL PRESIDENTE  
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO  
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



## DECRETO n.50 del 17 Gennaio 2014

**Oggetto:** Domanda di concessione del contributo prot. n. CR/15044/2013 del 16 luglio 2013 presentata dalla società **EFFEGI IMMOBILIARE SRL** ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.". **Liquidazione** in un'unica soluzione del contributo **per gli interventi di riparazione con rafforzamento locale** dell'immobile sito in via Mare del Nord, 6, nel Comune di Carpi (MO).

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 64/2012, 74/2012, 15/2013 e 42/2013 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con

esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

- l'articolo 14 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili);

Richiamate le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 11 delle suddette "Linee guida" che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

Viste inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012";

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, recante "Modifiche all'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013, recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

Visto infine il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e successive modifiche e integrazioni";

Premesso:

- che in data 16 luglio 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. CR/15044/2013** presentata dalla società **EFFEGI IMMOBILIARE SRL** con sede legale a Carpi (MO), in Via J. Watt, 1/5, Partita IVA/Codice Fiscale 01948030364;
- che la suddetta società:

- ha dichiarato di essere proprietaria dell'immobile situato nel comune di Carpi (MO), in Via Mare del Nord, 6, interessata dagli eventi sismici del 20/29 maggio 2012;
- ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;
- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto a fronte degli interventi di riparazione con rafforzamento locale del sopracitato immobile;

Premesso altresì:

- che, con **Decreto n. 982 del 02 ottobre 2013** è stato concesso alla società **EFFEGI IMMOBILIARE SRL – FABRIZIO DESIMONI** un contributo complessivo pari a **€ 61.301,33**;
- che, in data **21 ottobre 2013**, la società **EFFEGI IMMOBILIARE SRL – FABRIZIO DESIMONI** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR/24694/2013** con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo del pagamento in un'unica soluzione per gli interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'immobile;

Preso atto che a seguito della presentazione della suddetta domanda **Prot. n. CR/24694/2013** la società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

- alla verifica in merito alla completezza della documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;
- all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;
- alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione (beneficiario);
- alla elaborazione della proposta di erogazione del contributo;

Preso altresì atto che l'istruttoria della suddetta domanda di erogazione svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate si è conclusa in data **09/01/2014** come risulta dalla nota di rendicontazione acquisita agli atti del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

Preso atto:

- di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione dalla quale risulta che la somma erogabile in base alla documentazione di spesa presentata per la parte inerente gli interventi di riparazione con rafforzamento locale è pari a complessivi € 59.808,17 (da pagare al beneficiario);
- che non è richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario ha dichiarato che la società non è iscritta all'I.N.P.S. e all'I.N.A.I.L. per mancanza di dipendenti;
- che l'art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;
- che è stato verificato presso il Comune di Carpi (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio SCIA presentato in data 09/08/2012 (Prot. Gen. n. 28794 / 2012, Prot. Sett. n. 1468/2012) e SCIA in variante presentato in data 22/11/2012 (Prot. Gen.le n. 44442/2012, Prot. Sett. n° 1673/2012; ns Prot. CR/2013/20188 del 16/09/2013);
- che il beneficiario ha dichiarato di non avere diritto ad indennizzo assicurativo per l'intervento presentato;
- che, a fronte di una minor spesa ammissibile documentata, si registra un'economia pari a € 1.493,16 che tornano nella disponibilità del fondo per successive assegnazioni;

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo corrispondente al pagamento in un'unica soluzione per gli interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'immobile, secondo quanto indicato nella più volte citata nota di rendicontazione predisposta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, i cui esiti sintetici sono riportati nell'allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente:  
**E96G12000660002;**

Verificata la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

## DECRETA

1. di liquidare, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **EFFEGI IMMOBILIARE SRL**, con sede legale a Carpi (MO), in Via J. Watt, 1/5, Partita IVA/Codice Fiscale 01948030364, Rappresentante legale il Signor FABRIZIO DESIMONI, residente a Carpi, (MO), in Via Salvo D'Acquisto 4, cap 41012, codice fiscale DSMFRZ65R17B819N, la somma complessiva pari a **€ 59.808,17** (da pagare al beneficiario), quota relativa alla liquidazione del pagamento in un'unica soluzione per gli interventi di riparazione e ripristino dell'immobile sito in via Mare del Nord, 6, nel Comune di Carpi (MO);
2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 ;
3. di dare atto che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;
4. di dare mandato alla banca "**UNICREDIT SPA – FILIALE DI CARPI, PIAZZA MARTIRI**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;
5. di registrare, a fronte di una minor spesa ammissibile documentata, **un'economia pari a € 1.493,16** che tornano nella disponibilità del fondo per successive assegnazioni;

6. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **EFFEGI IMMOBILIARE SRL** e alla banca **“UNICREDIT SPA – FILIALE DI CARPI, PIAZZA MARTIRI”**, a cura del Responsabile del Servizio Politiche per l’Industria, l’Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

Bologna lì, 17 Gennaio 2014

Vasco Errani  


## QUADRO DI SINTESI PER LA LIQUIDAZIONE DEL PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE "EFFEGI IMMOBILIARE SRL"

| RICHIEDENTE/RAGIONE SOC.                   | EFFEGI IMMOBILIARE SRL                           |  |    |
|--|--|--|----|
| LEGALE RAPPR.                              | Fabrizio Desimoni                                | DSMFRZ65R17B819N                       |    |
|  | Via Salvo D'acquisto, n°4                        | Carpi                                  | MO |
| SEDE LEGALE                                | Via J. Watt, n°1/5                               | Carpi                                  | MO |
| SEDE INTERVENTI                            | Via Mare del Nord, n°6                           | Carpi                                  | MO |
| CODICE FISCALE/P.IVA                       | 01948030364                                      |  |    |
| CODICE ATECO                               | L-68.10.00                                       | Tipografia                             |    |
| BANCA (nome e filiale)                     | UNICREDIT SPA - FILIALE DI CARPI, PIAZZA MARTIRI |  |    |
| RECAPITI BENEFICIARIO PER GESTIONE PRATICA | 059 664792                                       | fabrizio@ofggroup.it                   |    |
|  |  | chiara.taschini@archiworldpec.it (PEC) |    |

| PROTOCOLLI FASCICOLO    |   |          |
|-------------------------|---|----------|
| Richiesta di contributo | CR-15044-2013   | 16/07/13 |
| Decreto di concessione  | N°982   | 02/10/13 |
| Domanda di pagamento    | CR-24694-2013   | 18/10/13 |
|                         |   |          |
|                         |   |          |
|                         |   |          |
| TITOLO ABILITATIVO      | Comune di Carpi (ns Prot. CR/2013/20188 del 16/09/2013) |          |
| CUP                     | E96G12000660002   |          |

| DURC | CONCESSIONE E SAL |          | SALDO      |          |
|------|-------------------|----------|------------|----------|
|      | RILASCIATO        | SCADENZA | RILASCIATO | SCADENZA |
|      | Non nec.          |          | Non nec.   |          |

| ANTIMAFIA | RICHIESTA o RILASCIO | SCADENZA |
|-----------|----------------------|----------|
|           | Non necessaria       |          |

| INDENNIZZO ASSICURATIVO | IMMOBILI | BENI STRUMENTALI | SCORTE | TOTALE |
|-------------------------|----------|------------------|--------|--------|
|                         |          | NO               | NO     | NO     |

### QUADRO GENERALE

| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | SPESA DA RENDICONTARE | CONTRIBUTO CONCESSO | CONTRIBUTO AGGIORNATO | I SAL | II SAL | III SAL | SALDO            | ECONOMIE        |
|-------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|-------|--------|---------|------------------|-----------------|
| IMMOBILI                | 61.301,33             | 61.301,33           | 59.808,17             |       |        |         | 59.808,17        | 1.493,16        |
| BENI STRUMENTALI        |                       |                     |                       |       |        |         |                  |                 |
| SCORTE                  |                       |                     |                       |       |        |         |                  |                 |
| DELOCALIZZAZIONE        |                       |                     |                       |       |        |         |                  |                 |
| <b>TOTALE</b>           | <b>61.301,33</b>      | <b>61.301,33</b>    | <b>59.808,17</b>      |       |        |         | <b>59.808,17</b> | <b>1.493,16</b> |

### PRESENTE LIQUIDAZIONE

|                  | SPESA RENDICONTATA | SPESA AMMISSIBILE | SPESA NON AMMISSIBILE | CONTRIBUTO EROGABILE AL BENEFICIARIO | SPESA CONTRIBUTO EROGABILE AI FORNITORI | CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE |
|------------------|--------------------|-------------------|-----------------------|--------------------------------------|---|--------------------------------|
| IMMOBILI         | 65.947,60          | 59.808,17         | 6.139,43              | 59.808,17                            |   | 59.808,17                      |
| BENI STRUMENTALI |                    |                   |                       |                                      |   |                                |
| SCORTE           |                    |                   |                       |                                      |   |                                |
| DELOCALIZZAZIONE |                    |                   |                       |                                      |   |                                |
| <b>TOTALE</b>    | <b>65.947,60</b>   | <b>59.808,17</b>  | <b>6.139,43</b>       | <b>59.808,17</b>                     | <b>0,00</b>                             | <b>59.808,17</b>               |

### DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

| DESCRIZIONE  | IMPORTO    |
|--|------------|
| Fattura 103/A del 18/07/2012 Soip srl                          | € 1.628,38 |
| Fattura 08 del 20/08/2012 Arch. Chiara Taschini                | € 51,34    |
| Fattura 379 del 08/10/2012 Narcisi F.lli snc                   | € 204,42   |
| Fattura 473 del 15/12/2012 Narcisi F.lli snc                   | € 125,04   |
| Fattura 418 del 31/10/2012 Narcisi F.lli snc                   | € 12,12    |
| Fattura 33 del 31/12/2012 Decorazioni Fiorini srl              | € 484,80   |
| Fattura 34 del 28/12/2012 Paluan Eric Giulio                   | € 76,76    |
| Fattura 01 del 30/01/2013 Alta Tensione Impianti Elettrici snc | € 136,67   |

| DESCRIZIONE  | IMPORTO           |
|--|-------------------|
| Fattura 193/A del 20/11/2012 Soip srl                    | € 1.525,31        |
| Fattura 15 del 16/08/2012 Ing. William Taschini          | € 197,32          |
| Fattura 20 del 13/11/2012 Ing. William Taschini          | € 789,30          |
| Fattura 03 del 15/01/2013 Ing. William Taschini          | € 526,20          |
| Fattura 24 del 13/08/2012 Ing. Luca Tassoni              | € 197,32          |
| Fattura 01 del 01/05/2013 Ing. Luca Tassoni              | € 131,55          |
| Fattura 2013007 del 29/01/2013 Geom. Paolo Augusto Iotti | € 52,90           |
| <b>TOTALE</b>  | <b>€ 6.139,43</b> |

### NOTE

In data 20/11/2013 è stato effettuato il sopralluogo come previsto dal Decreto del Commissario Delegato n.786 del 21/08/2013. Verificata la richiesta di erogazione e la relativa documentazione caricata sull'applicativo web- secondo quanto previsto dall'art 14 comma 4 dell'Ordinanza 57/2012 s.m.i. - ritenuta la stessa corrispondente al progetto approvato in relazione allo stato di avanzamento lavori, anche attraverso la documentazione fotografica prodotta, verificata la documentazione di spesa come rappresentata nelle tabelle del presente documento, acquisite le integrazioni richieste, si propone l'erogazione della quota di contributo pari ad €.59.808,17 a favore di Effegi Immobiliare srl

### SOGGETTI A CUI LIQUIDARE

| SOGGETTO           | CODICE FISCALE | PARTITA IVA | IBAN PERSONALE                      | BANCA   | IMPORTO            |
|--------------------|----------------|-------------|-------------------------------------|---|--------------------|
| EFFEGI IMMOBILIARE | 01948030364    | 01948030364 | IT 07 5 02008 23307<br>000028475602 | UNICREDIT BANCA - FILIALE DI CARPI (MO)<br>PIAZZA MARTIRI | € 59.808,17        |
| <b>TOTALE</b>      |                |             |                                     |   | <b>€ 59.808,17</b> |