



IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



Decreto n.72 del 23 Gennaio 2014

**PREFABBRICATI MODULARI MUNICIPALI (P.M.M.) - LOTTO 2 - Comune di
Novi di Modena (MO).**

PROROGA LOCAZIONE

CUP n. J49I12000150001 - CIG n. 4513646A80

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- il Decreto legge 26.04.2013, n. 43 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24.06.2013, n. 71, con il quale, tra l'altro, è stato prorogato al 31.12.2014 lo stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

Considerato:

- che con ordinanze n. 26 del 22 agosto 2012, n. 48 del 28 settembre 2012, n. 67 del 7 giugno 2013 e n. 105 del 12 settembre 2013 è stato approvato il Programma Operativo Municipi, al fine di garantire il regolare svolgimento delle funzioni tecniche ed amministrative dei Comuni che hanno avuto la sede danneggiata e distrutta, con il quale è stata prevista e stimata, tra l'altro, alla lettera c) del programma, la spesa di € 800.000,00 per "Acquisizione in locazione, montaggio e smontaggio di prefabbricati modulari municipali (PMM), compreso le sistemazioni ed urbanizzazioni delle aree interne, per quei municipi che verranno riparati", la cui copertura finanziaria è stata assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con ordinanza n. 30 del 30 agosto 2012 è stata, tra l'altro, approvata la documentazione predisposta per la procedura negoziata per l'acquisizione in locazione per la durata di 12 mesi, prorogabile di ulteriori 6 + 6 mesi, di prefabbricati modulari municipali, con annessa progettazione e realizzazione del basamento, le opere di urbanizzazione primaria dell'area di pertinenza, il trasporto, la fornitura e posa in opera, la manutenzione ordinaria e straordinaria, lo smontaggio e l'eventuale ripristino dell'area di pertinenza nella condizione originaria;
- che con decreto n. 75 del 27 settembre 2012 sono stati approvati gli atti di gara e decretata l'aggiudicazione provvisoria alla Ditta Modulcasa Line S.p.a. di Traversetolo di tre lotti sui quattro previsti, ovvero i lotti 1, 2 e 4, per il corrispettivo contrattuale, relativo ai primi dodici mesi, rispettivamente di € 57.533,75, di € 101.678,72 e di € 56.480,52 oltre ad IVA;
- che con decreto n. 133 del 6 novembre 2012 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva del lotto 2 relativo al Comune di Novi di Modena (MO) alla Ditta Modulcasa Line S.p.a.;

- che il Codice Unico di Progetto (CUP) per tale lotto 2, assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49I12000150001 ed il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n. 4513646A80;
- che, in data 17.12.2012 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto - Rep. n. 55 per il corrispettivo contrattuale, relativo ai primi dodici mesi, di € 101.678,72, oltre ad IVA, per i successivi eventuali sei mesi di € 17.196,30 oltre ad IVA e per gli eventuali ulteriori sei mesi di € 11.433,15 oltre ad IVA;
- che la locazione decorre dal 13 dicembre 2012, data di presa in consegna anticipata del Prefabbricato Modulare Municipale ed è pertanto scaduta la locazione dei primi 12 mesi.

Vista la richiesta presentata dal Comune di Novi di Modena di proroga della citata locazione per ulteriori 12 mesi, tempo ancora necessario per rendere disponibile il prefabbricato in argomento.

Ritenuto pertanto di provvedere alla proroga della locazione del prefabbricato modulare municipale del lotto 2 in argomento, per ulteriori 12 mesi, per il corrispettivo di € 28.629,45 oltre ad IVA previsto dal contratto di appalto Rep. n. 55/2012.

Preso atto che la copertura finanziaria della spesa di € 28.629,45 oltre ad IVA è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra citati.

Tutto ciò visto e considerato

DECRETA

1. per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, di prorogare di mesi 12 la locazione con la Ditta Modulcasa Line S.p.a. del lotto 2 dei prefabbricati modulari municipali (P.M.M.) nel Comune di Novi di Modena (MO), per il corrispettivo contrattuale di € 28.629,45 oltre ad IVA previsto dal contratto di appalto Rep. n. 55/2012;

2. di dare atto che il suindicato importo trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti indicati in narrativa.

Bologna lì, 23 Gennaio 2014

Vasco Errani
