

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



DECRETO n. 187 del 14 febbraio 2014

Domanda di concessione del contributo prot. n. CR/1521/2013 del 22 gennaio 2013 presentata dalla società **IMMOBILIARE CORRADI SRL** ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.". **Liquidazione** del contributo relativo al **secondo SAL per gli interventi di ripristino con miglioramento sismico** dell'immobile sito in via Don Minzoni n. 3, nel Comune di San Possidonio (MO).

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 64/2012, 74/2012, 15/2013 e 42/2013 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con

esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

- l'articolo 14 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili);

Richiamate le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 11 delle suddette "Linee guida" che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

Viste inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012";

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, recante "Modifiche all'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013, recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e successive modifiche e integrazioni";

- vista infine l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la

riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi.

Premesso:

- che in data 22 gennaio 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. CR/1521/2013** presentata dalla società **IMMOBILIARE CORRADI SRL** con sede legale a San Possidonio (MO), in Via Don Minzoni n. 3 – Via Barbi, 4/A, Partita IVA/C.F. 02748320369;
 - che la suddetta società:
 - ha dichiarato di essere proprietaria dell'immobile situato nel comune di San Possidonio (MO), in Via Don Minzoni n. 3, interessata dagli eventi sismici del 20/29 maggio 2012;
 - ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;
 - ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto a fronte degli interventi di ripristino con miglioramento sismico del sopracitato immobile;

Premesso altresì:

- che, con **Decreto n. 518 del 26 giugno 2013** è stato concesso alla società **IMMOBILIARE CORRADI SRL** un contributo complessivo pari a **€ 227.575,59**;
- che, con **Decreto n. 884 del 12 settembre 2013**, è stato erogato un contributo per il **SAL** pari a **€ 135.490,63** per l'intervento relativo all'immobile;
- che, in data **11 dicembre 2013**, la società **IMMOBILIARE CORRADI SRL** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR/31234/2013** con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo per il secondo stato di avanzamento lavori per gli interventi di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile;

Preso atto che a seguito della presentazione della suddetta domanda **Prot. n. CR/31234/2013** la società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

- alla verifica in merito alla completezza della documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;

– all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;

– alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione (beneficiario);

– alla elaborazione della proposta di erogazione del contributo;

Preso altresì atto che l'istruttoria della suddetta domanda di erogazione svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate si è conclusa in data **11 febbraio 2014** come risulta dalla nota di rendicontazione acquisita agli atti del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

Preso atto:

- di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione dalla quale risulta che la somma erogabile in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile per il II SAL è pari a complessivi € **57.948,62** (di cui € 33.655,24 da pagare al beneficiario e € 24.293,38 agli emittenti dei lavori);

- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (**DURC**) emesso in data 16/01/2014 (ns.prot. DURC/2014/461), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che è **stata richiesta in data 29/01/2013 l'informazione antimafia** (Prot. PG/2013/24889 del 29/01/2013) ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di San Possidonio (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio SCIA prot. n°4652 del 1/10/2012 (Ns. Prot. CR/2013/33499);
- che il beneficiario ha dichiarato di non avere diritto ad indennizzo assicurativo per l'intervento presentato;

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo corrispondente al secondo stato di avanzamento lavori per gli interventi di ripristino con miglioramento sismico dell' immobile, secondo quanto indicato nella più volte citata nota di rendicontazione predisposta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, i cui esiti sintetici sono riportati nell'allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E66J12000240002**;

Verificata la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

DECRETA

1. di liquidare, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **IMMOBILIARE CORRADI SRL**, con sede legale a San Possidonio (MO), in Via Don Minzoni n. 3 – Via Barbi, 4/A, Partita IVA/C.F. 02748320369, Rappresentante legale il Signor Giulio Corradi, residente a San Possidonio (MO), in via Rizzati n. 3, cap 41039, codice fiscale CRRGLI44R07I128L, la somma complessiva pari a **€ 57.948,62** (di cui € 33.655,24 da pagare al beneficiario e € 24.293,38 agli emittenti dei lavori);, quota relativa alla liquidazione del secondo stato di avanzamento lavori per gli interventi di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile sito in via Don Minzoni n. 3, nel Comune di San Possidonio (MO);

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ai sensi

dell'Ordinanza n. 75/2012 e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 ;

3. di dare atto che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

4. di dare mandato alla banca "**CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA – FILIALE DI MIRANDOLA**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **IMMOBILIARE CORRADI SRL** e alla banca "**CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA – FILIALE DI MIRANDOLA**", a cura del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

Bologna li, 14 febbraio 2014

Vasco Errani


**QUADRO DI SINTESI PER LA LIQUIDAZIONE II SAL
"IMMOBILIARE CORRADI SRL"**

RICHIEDENTE/RAGIONE SOC.	IMMOBILIARE CORRADI SRL		
LEGALE RAPPR.	GIULIO CORRADI	CRRGLI44R071128L	
	VIA RIZZATI N.3	SAN POSSIDONIO MO	
SEDE LEGALE	VIA DON RIZZATI N. 3	SAN POSSIDONIO MO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	/	/	/
SEDE DELOCALIZZAZIONE	/	/	/
CODICE FISCALE/P.IVA	02748320369		
CODICE ATECO DA DECRETO	L-68.20.01	PRODUZIONE E TRASFORMAZIONE LAVORATI IN ACCIAIO PER COMPONENTISTICHE MECCANICHE	
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI MIRANDOLA		
RECAPITI BENEFICIARIO PER GESTIONE PRATICA	0535/38381	corradijulio@irwind.it	
	Enrico Farinazzo	info@pec.fc-studio.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO		
Richiesta di contributo	CR-1521-2013	22/01/13
Decreto di concessione	N° 518	26/08/13
Domanda di pagamento I SAL	CR-14381-2013	10/07/13
Decreto di liquidazione I SAL	N° 884	12/09/13
Domanda di pagamento II SAL	CR-31234-2013	11/12/13
TITOLO ABILITATIVO	S.C.I.A. depositata al Comune di S. Possidoneo il 01/08/2012	
CUP	E66J12000240002	

DURC	CONCESSIONE E SAL		SALDO	
	RILASCIATO	SCADENZA	RILASCIATO	SCADENZA
	16/01/14	16/05/14	(DATA)	(DATA)

ANTIMAFIA	RICHIESTA o RILASCIO	SCADENZA
	Richiesta 29/01/2013	

INDENNIZZO ASSICURATIVO	IMMOBILI	BENI STRUMENTALI	SCORTE	TOTALE
		NO		

QUADRO GENERALE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	SPESA DA RENDICONTARE	CONTRIBUTO CONCESSO	CONTRIBUTO RIDEFINITO	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO	
IMMOBILI	227.576,59	227.576,59		135.490,63	57.948,62			
BENI STRUMENTALI								
SCORTE								
DELOCALIZZAZIONE								
TOTALE	227.576,59	227.576,59		135.490,63	57.948,62			

PRESENTE LIQUIDAZIONE

	SPESA RENDICONTATA	SPESA AMMISSIBILE	SPESA NON AMMISSIBILE	CONTRIBUTO EROGABILE AL BENEFICIARIO	SPESA CONTRIBUTO EROGABILE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	92.724,11	81.836,90	10.887,21	33.655,24	24.293,38	57.948,62
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						
DELOCALIZZAZIONE						
TOTALE	92.724,11	81.836,90	10.887,21	33.655,24	24.293,38	57.948,62

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
FATTURA N. 82 DEL 10/12/12 DEDALO COSTRUZIONI SRL	€ 0,17	Fattura N. 27 DEL 12/09/12 MALAVISI ANGIOLINO	€ 1.025,00
FATTURA N. 93 DEL 28/12/12 DEDALO COSTRUZIONI SRL	€ 6.100,00		
FATTURA N. 20-2013 DEL 15/09/13 FC DI FARINAZZO ENRICO	€ 518,15		
FATTURA N. 19-2013 DEL 15/09/13 FC DI FARINAZZO ENRICO	€ 404,92		
CARRERI	€ 1.133,72		
FATTURA N. 42/2013 DEL 07/10/13 GEOM. BENVENUTI ANSELMO	€ 84,29		
FATTURA N. 38/2013 DEL 05/09/13 GEOM. BENVENUTI ANSELMO	€ 84,29		
FATTURA N. 2013/20 DEL 24/06/13 ING. GABRIELE PROCACCI	€ 160,02		
FATTURA N. 2013/24 DEL 21/08/13 ING. GABRIELE PROCACCI	€ 1.376,65		
TOTALE	€ 9.862,21		€ 1.025,00

NOTE

Viene sospesa la verifica di ammissibilità della fattura n. 27 emessa da Malavisi Angiolino in quanto relativa a lavorazioni non previste che verranno valutate a completamento lavori.
La fattura n. 93 emessa dalla Dedalo Costruzioni srl è relativa alla progettazione delle opere di ricostruzione, onere escluso dall'offerta sottoscritta tra le parti e non ammesso in fase d'istruttoria della domanda.
Si segnala che con il I SAL sono già state riconosciute ed erogate spese per prestazioni professionali per un importo pari a € 728,00 pertanto, la spesa ammissibile residua è pari a € 19.466,25.
All'importo ammesso è stata applicata la percentuale di contributo erogabile fino al raggiungimento del 85% del contributo concesso (70,809891381%).

SOGGETTI A CUI LIQUIDARE

SOGGETTO EROGATORE	BENEFICIARIO	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN PERSONALE	BANCA DEL BENEFICIARIO	IMPORTO
BANCA CONVENZIONATA (CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI MIRANDOLA)	IMMOBILIARE CORRADI SRL	027448320369	027448320369	IT96X063856673000000002562	CARISBO	33.655,24
	DEDALO COSTRUZIONI SRL	03301480368	03301480368	IT98V0623066720000040148633	CARIPARMA & PIACENZA - CAVEZZO	21.106,93
	ING. GABRIELE PROCACCI	03467090365	PRCGR72C21F257E	IT23O050346689000000012325	BANCA POPOLARE DI VERONA E NOVARA	3.186,45
TOTALE BANCA CONVENZIONATA						57.948,62
TOTALE						57.948,62