



IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



DECRETO n. 243 del 21 febbraio 2014

Oggetto: Domanda di concessione del contributo prot. n. CR/8377/2013 del 22 aprile 2013 presentata dalla società **GIOGAR di Garuti Giorgio & C. S.n.c.** ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.". **Liquidazione del contributo relativo al primo SAL per gli interventi di demolizione e ricostruzione dell'immobile sito in via Statale 12 n. 1/B-C, nel Comune di Medolla (MO).**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 64/2012, 74/2012, 15/2013 e 42/2013 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con

esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

- l'articolo 14 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili);

Richiamate le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 11 delle suddette "Linee guida" che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

Viste inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012";

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, recante "Modifiche all'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013, recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e successive modifiche e integrazioni";

- vista infine l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la

riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi.

Premesso:

- che in data 22 aprile 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. CR/8377/2013** presentata dalla società **GIOGAR di Garuti Giorgio & C. S.n.c.** con sede legale a Mirandola (MO), in Via Salvo D'Acquisto n. 2/2, Partita IVA/C.F. 01926170364;
- che la suddetta società:
 - ha dichiarato di essere proprietaria dell'immobile situato nel comune di Medolla (MO), in via Statale 12 n. 1/B-C, interessata dagli eventi sismici del 20/29 maggio 2012;
 - ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile, che alla data del sisma era sede di attività d'impresa in quanto era regolarmente affittato alle seguenti aziende: "Damitec S.r.l." e "Placebo di Giaquinta Massimiliano";
 - ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto a fronte degli interventi di demolizione e ricostruzione del sopracitato immobile;

Premesso altresì:

- che, con **Decreto n. 583 del 10 luglio 2013** è stato concesso alla società **GIOGAR di Garuti Giorgio & C. S.n.c.** un contributo complessivo pari a **€ 1.286.100,02**;
- che in data 18/11/2013 con pec prot. CR-2013-28471 il beneficiario ha presentato al RUP una richiesta di ricalcolo relativa all'incremento del 10% dei costi convenzionali per superficie inferiore ai 1.500,00 mq (Allegato 2 Ord. 57/2012 ss.mm.ii.). La richiesta è stata esaminata in fase istruttoria. Nel caso di specie, si ritiene non dovuto l'incremento del 10% in quanto tale incremento va applicato considerando la totalità della superficie netta utile di proprietà del richiedente (su immobili strutturalmente integrati ed adiacenti) che nel caso specifico ammonta a 2.000,00 mq poiché trattasi di 2 unità immobiliari adiacenti.
- che, in data **20 novembre 2013**, la società **GIOGAR di Garuti Giorgio & C. S.n.c.** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR/28810/2013** con la quale ha

chiesto l'erogazione del contributo per il primo stato di avanzamento lavori per gli interventi di demolizione e ricostruzione dell'immobile;

Preso atto che a seguito della presentazione della suddetta domanda **Prot. n. CR/28810/2013** la società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

- alla verifica in merito alla completezza della documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;
- all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;
- alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione (beneficiario);
- alla elaborazione della proposta di erogazione del contributo;

Preso altresì atto che l'istruttoria della suddetta domanda di erogazione svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate si è conclusa in data **13 febbraio 2014** come risulta dalla nota di rendicontazione acquisita agli atti del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

Preso atto:

- di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione dalla quale risulta che la somma erogabile in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi di demolizione e ricostruzione dell'immobile per il I SAL è pari a complessivi **€ 491.686,84** (di cui € 109.809,35 da pagare al beneficiario e € 381.877,49 agli emittenti dei lavori);
- che non è richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), in quanto la società non risulta essere iscritta all'INPS e all'INAIL per mancanza di dipendenti;
- che **è stata richiesta in data 13/05/2013 l'informazione antimafia** (Prot. PG/2013/24889 del 29/01/2013) ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla

concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di Medolla (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio C.I.L. n.20/2012 del 07/06/2012 con prot. n. 4411 e il PdC n.5111 del 29/11/2013 (Ns. Prot. CR/2014/4645);

- che il beneficiario ha dichiarato di non avere diritto ad indennizzo assicurativo per l'intervento presentato;

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo corrispondente al primo stato di avanzamento lavori per gli interventi di demolizione e ricostruzione dell' immobile, secondo quanto indicato nella più volte citata nota di rendicontazione predisposta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, i cui esiti sintetici sono riportati nell'allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E66J12000270002**;

Verificata la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

DECRETA

1. di liquidare, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **GIOGAR di Garuti Giorgio & C. S.n.c.**, con sede legale a Mirandola (MO), in Via Salvo D'Acquisto n. 2/2, Partita IVA/C.F. 01926170364, Rappresentante legale il Signor GIORGIO GARUTI, residente a Mirandola (MO), in Via Salvo D'Acquisto n. 2/2, cap 41037, codice fiscale GRTGRG41H01F240E, la somma complessiva pari a **€ 491.686,84 (di cui € 109.809,35 da pagare al beneficiario e € 381.877,49 agli emittenti dei lavori)**, quota relativa alla liquidazione del primo stato di avanzamento lavori per gli interventi di demolizione e ricostruzione dell'immobile sito in via Statale 12 n. 1/B-C, nel Comune di Medolla (MO);

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 ;

3. di dare atto che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

4. di dare mandato alla banca "**BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA – FILIALE DI MEDOLLA**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **GIOGAR di Garuti Giorgio & C. S.n.c.** e alla banca "**BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA – FILIALE DI MEDOLLA**", a cura del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

Bologna lì, 21 febbraio 2014

Vasco Errani


QUADRO DI SINTESI PER LA LIQUIDAZIONE I SAL - GIOGAR DI GARUTI GIORGIO & C. S.N.C.

RICHIEDENTE/RAGIONE SOC.	GIOGAR DI GARUTI GIORGIO & C. S.N.C.		
LEGALE RAPPR.	GIORGIO GARUTI	GRTGRG41H01F240E	
	Via Salvo D'Acquisto n. 2/2	Mirandola	MO
SEDE LEGALE	Via Salvo D'Acquisto n. 2/2	Mirandola	MO
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Statale 12 n° 1/B-C	Midolla	MO
SEDE DELOCALIZZAZIONE			
CODICE FISCALE/P.IVA	01926170364		
CODICE ATECO	P-68.10.00	Gestione degli immobili di proprietà	
BANCA (nome e filiale)	Banco Popolare Società Cooperativa - Filiale di Medolla		
RECAPITI BENEFICIARIO PER GESTIONE PRATICA	0535610759	giogar@legalmil.it	
	Cabrini Alessandro	alessandro.carbini@archiworldpec.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO		
Richiesta di contributo	CR-8377-2013	22/04/13
Decreto di concessione	N° 583	10/07/13
Domanda di pagamento	CR-28810-2013	20/11/13
TITOLO ABILITATIVO	C.I.L. N.20/2012 del 07/06/12 - PdC N.5111 del 29/11/13	
CUP	E66J12000270002	

DURC	CONCESSIONE E SAL		SALDO	
	RILASCIATO	SCADENZA	RILASCIATO	SCADENZA
	Non nec.	Non nec.	(DATA)	(DATA)

ANTIMAFIA	RICHIESTA o RILASCIO	SCADENZA
	Richiesta 13/05/2013	

INDENNIZZO ASSICURATIVO	IMMOBILI	BENI STRUMENTALI	SCORTE	TOTALE
	NO			

QUADRO GENERALE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	SPESA DA RENDICONTARE	CONTRIBUTO CONCESSO	CONTRIBUTO AGGIORNATO	I SAL	II SAL	III SAL	SALDO	ECONOMIE
IMMOBILI	€ 1.317.134,36	€ 1.286.100,02		€ 491.686,84				
BENI STRUMENTALI								
SCORTE								
DELOCALIZZAZIONE								
TOTALE	€ 1.317.134,36	€ 1.286.100,02		€ 491.686,84				

PRESENTE LIQUIDAZIONE

	SPESA RENDICONTATA	SPESA AMMISSIBILE	SPESA NON AMMISSIBILE	CONTRIBUTO EROGABILE AL BENEFICIARIO	SPESA CONTRIBUTO EROGABILE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	€ 510.075,00	€ 491.686,84	€ 18.388,16	€ 109.809,35	€ 381.877,49	€ 491.686,84
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						
DELOCALIZZAZIONE						
TOTALE	€ 510.075,00	€ 491.686,84	€ 18.388,16	€ 109.809,35	€ 381.877,49	€ 491.686,84

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
Fatt. n. 214 del 31/12/2012 AeC Costruzioni S.r.l.	€ 4.030,65		
Fatt. n. 743 del 20/11/2013 AeC Costruzioni S.r.l.	€ 14.357,51		
TOTALE	€ 18.386,16		

NOTE

Si considera sospeso l'importo di € 16.300,60 relativo alle fatture n. 214 e 743 emesse dalla società AeC Costruzioni S.r.l. in quanto l'importo eccede la spesa massima ammessa a contributo per le categorie "Demolizioni" e "Fondazioni". In particolare: 13.566,15 € sono riferiti alla categoria "Demolizioni" e sono relativi a lavorazioni aggiuntive rispetto al CME, mentre 2.734,45 € sono riferiti alla categoria "Fondazioni" e sono relativi sia a lavorazioni aggiuntive che a variazioni di quantità sempre rispetto al CME. Tale importo non verrà considerato nel calcolo del contributo erogabile in questo SAL ma sarà eventualmente computato nel SALDO per il calcolo del costo totale dell'intervento realizzato. Sarà ammesso a contributo nei limiti dell'importo totale indicato nel decreto di concessione.

L'importo di € 2.087,56, pari alla differenza tra € 18.388,16 e € 16.300,60, non è ammissibile in quanto la superficie netta della nuova costruzione è maggiore rispetto a quella preesistente di mq. 10,54, pertanto viene considerato non ammissibile l'importo parametrizzato riferito alla superficie eccedente.

In riferimento alla domanda di pagamento in oggetto, si evidenzia che in data 18/11/2013 con pec prot. CR-2013-28471 il beneficiario ha presentato al RUP una richiesta di ricalcolo relativa all'incremento del 10% dei costi convenzionali per superficie inferiore ai 1.500,00 mq (Allegato 2 Ord. 57/2012 ss.mm.ii.). La richiesta è stata esaminata dall'istruttore. Nel caso di specie, si ritiene non dovuto l'incremento del 10% in quanto tale incremento va applicato considerando la totalità della superficie netta utile di proprietà del richiedente (su immobili strutturalmente integrati ed adiacenti) che nel caso specifico ammonta a 2.000,00 mq poiché trattasi di 2 unità immobiliari adiacenti.

SOGETTI A CUI LIQUIDARE

SOGETTO EROGATORE	BENEFICIARIO	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN PERSONALE	BANCA	IMPORTO
BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA - FILIALE DI MEDOLLA	AeC Costruzioni S.r.l.	01412220368	01412220368	IT68Y050346685000000007736	BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA - MIRANDOLA	€ 319.077,49
	PRIMA SRL a socio unico	02528620368	02528620368	IT02U0538766851000000950234	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - N. 1 MIRANDOLA	€ 4.000,00
	CABRINI ALESSANDRO	CBRLSN61M29G186G	01578470203	IT50F0538767000000002102997	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI SAN PROSPERO	€ 58.800,00
	GIOGAR di Garuti Giorgio & C. S.n.c.	01926170364	01926170364	IT85C050346684000000001080	BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA - FILIALE DI MEDOLLA	€ 109.809,35
TOTALE BANCA CONVENVENZIONATA						
TOTALE						€ 491.686,84