

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122 DEL 01/08/2012

**Decreto n. 286 del 28 febbraio 2014**

Procedimento espropriativo e/o di occupazione temporanea delle aree finalizzate alla realizzazione dei Prefabbricati Modulari Scolastici (PMS) e degli edifici scolastici provvisori eseguiti direttamente dai Comuni.

Espropriazione di area privata catastalmente intestata al Sig. Albertini Lino (Comune di San Giovanni in Persiceto, Foglio 103, Mappale 443p).

Integrazione del deposito, presso la Cassa Depositi e Prestiti, costituito con decreto n. 1433 del 22 novembre 2013, a seguito di non accettazione/rifiuto dell'indennità di occupazione temporanea e di espropriazione.

Richiamato il proprio Decreto n. 1433 del 22 novembre 2013, con il quale si provvedeva alla liquidazione delle indennità di occupazione temporanea e di espropriazione, mediante deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti, ai sensi dell'art. 20, comma 14, a favore del Sig. Albertini Lino, relativamente all'area occupata ed oggetto del provvedimento espropriativo, catastalmente identificata al Foglio 103, Mappale 443 (frazionato nei mappali 868 e 869, quest'ultimo frazionato poi in 870 e 871) del Comune di San Giovanni in Persiceto (Bo);

Richiamate in toto le premesse e la parte dispositiva del Decreto n. 1433 del 22 novembre 2013;

Dato atto che con il decreto succitato è stata liquidata la somma di € 153.129,74, a titolo di indennità di esproprio e di occupazione temporanea, depositando l'importo sul conto "Deposito definitivo amministrativo per esproprio", all'uopo aperto presso la Cassa Depositi e Prestiti, a favore di Albertini Lino;

Rilevato che la somma fin qui depositata è pari al 95% dell'indennità di esproprio e di occupazione temporanea spettante alla Ditta in oggetto, poiché l'Autorità Espropriante doveva procedere al frazionamento dell'area in parola;

Preso atto che l'area in oggetto è stata frazionata e le superfici da espropriare risultano essere già definite ed identificate catastalmente da particelle definitive;

Preso atto che in seguito al suddetto frazionamento è emersa l'occupazione di complessivi m2 4811 dello stesso mappale e che si procede a liquidare l'indennità provvisoria di esproprio per i m2 ulteriori definiti puntualmente solo dopo l'approvazione del frazionamento, secondo la quantificazione fatta dall'Agenzia delle Entrate per l'area originale e determinata col decreto n. 700 del 29/07/2013 del Commissario Delegato;

Rilevato altresì che l'Autorità Espropriante deve procedere all'emissione del decreto di esproprio;

Dato atto conseguentemente che per procedere all'emissione del decreto di esproprio è necessario effettuare un ulteriore deposito integrando l'indennità depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti fino a coprire il 100% dell'indennità dovuta per i complessivi m2 4811;

DECRETA

- 1) di procedere, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, ad integrare, mediante ulteriore deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti, la somma liquidata a titolo di indennità di esproprio e di occupazione temporanea della proprietà, sita in Comune di San Giovanni in Persiceto Foglio 103, Mappale 443 (frazionato nei mappali 868 e 869, quest'ultimo frazionato poi in 870 e 871), catastalmente intestata al Sig. Albertini Lino, nato a Sala Bolognese (BO) il 16/05/1932, Codice Fiscale LBRLNI32E16H678E, residente in Via Fratelli Bastia, n. 47, 40010 Sala Bolognese (BO);
- 2) di dare atto che la somma fin qui depositata è pari al 95% dell'indennità di esproprio e di occupazione temporanea spettante alla Ditta in oggetto, poiché si doveva procedere al frazionamento dell'area oggetto di esproprio;
- 3) di dare atto altresì che in seguito al frazionamento è emersa l'occupazione di complessivi m² 4811 dello stesso mappale e pertanto si procede a liquidare l'indennità provvisoria di esproprio per i m² ulteriori definiti puntualmente solo dopo l'approvazione del frazionamento, secondo la quantificazione fatta dall'Agenzia delle Entrate per l'area originale e determinata col decreto n. 700 del 29/07/2013 del Commissario Delegato;
- 4) di disporre, conseguentemente, il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti della ulteriore somma di € 29.003,46 (diconsi Euro ventinovemilatre/46) spettante alla Ditta in oggetto a titolo di indennità provvisoria di esproprio ed occupazione temporanea, così come determinata col decreto n. 700 del 29/07/2013 a seguito di quantificazione da parte dell'Agenzia delle Entrate, come da documentazione agli atti, precisando che l'importo depositato concorre a raggiungere il 100% dell'indennità dovuta per i complessivi m² 4811;
- 5) di dare atto che l'importo complessivo di cui al punto 4) trova copertura finanziaria nei quadri economici dedicati agli interventi descritti, nell'ambito della contabilità speciale 5699, intestata a "Commissario Delegato Presidente Regione Emilia-Romagna – D.L. 74/12", aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Modena;
- 6) di dare mandato all'Agenzia di Protezione Civile di procedere alla integrazione delle indennità depositando l'importo sul conto "Deposito definitivo amministrativo per esproprio" del quale si richiede l'apertura con l'Allegato 1, al lordo delle ritenute di legge, se ed in quanto dovute, come segue:

DITTA	CODICE FISCALE	IMPORTO	IMPORTO IN LETTERE
Albertini Lino	LBRLNI32E16H678E	€ 29.003,46	(Euro ventinovemilatre/46)

- 7) di dare atto che, ad avvenuto deposito, con successivo provvedimento, a norma dell'art. 20, comma 14, D.P.R. 327/2001, si procederà all'emissione del decreto di esproprio, quantificando e liquidando in quella sede le imposte e spese correlate agli adempimenti successivi.

Bologna li, 28 febbraio 2014


Vasco Errani



Ministero dell'Economia e delle Finanze
Ragioneria Territoriale dello Stato di Bologna

**MODELLO UNIFICATO DI DOMANDA PER LA COSTITUZIONE
DI DEPOSITO DEFINITIVO PRESSO IL M.E.F.**
(Bollo assolto in modo virtuale Aut. Min. n. 78579 del 19.07.1999)

Il sottoscritto Commissario Delegato alla Ricostruzione, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122 del 01/08/2012, nella persona di VASCO ERRANI nato a Massa Lombarda (RA), il 17/05/1955 residente, in virtù della carica, a Bologna in Viale Aldo Moro 64 - Tel. 051 5274694 (referente Dott.ssa Giuseppa Falanga)

CHIEDE la costituzione di un deposito definitivo:

cauzionale amministrativo giudiziario volontario

Proprietario:

Commissario Delegato alla Ricostruzione, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122 del 01/08/2012, nella persona del Presidente della Regione Emilia-Romagna Vasco Errani nato a Massa Lombarda (RA), il 17/05/1955 residente in virtù della carica, a Bologna in Viale Aldo Moro 64 - CF 91352270374;

Per conto:

Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato alla Ricostruzione, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122 del 01/08/2012;

A favore di:

Albertini Lino nato a Sala Bolognese (BO) il 16/05/1932, CF: LBRLNI32E16H678E, residente in Via F.lli Bastia, n.47, 40010 Sala Bolognese;

A garanzia di

Integrazione deposito definitivo n. 1229967 - Liquidazione a seguito di non accettazione/rifiuto dell'indennità di occupazione temporanea e di espropriazione delle aree private di proprietà di Albertini Lino site in Comune di San Giovanni in Persiceto, Foglio 103 Mappale 443 parte - rif. Decreto n. 700 del 29/07/2013.

IMPORTO DEPOSITO

€ 29.003,46
(In cifre)

(Euro ventinovemilatre/46)
(In lettere)

Data 28 FEB. 2014

IL RICHIEDENTE
Il Commissario Delegato

Vasco Errani
Vasco Errani