

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



DECRETO N. 367 DEL 10 MARZO 2014

Oggetto: Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Azienda Agricola La Corte di Dotti & C. s.s.** protocollo CR/2013/30118 del **02/12/2013**

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;

Viste altresì:

- l'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e s.m.i;
- l'ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria - SII, previsto all'articolo 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e s.m.i.;
- l'ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";
- l'ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";
- l'ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 "Modifiche alle ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria - SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e n. 5 del 30 Gennaio 2013 "Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e s.m.i."";
- l'ordinanza n. 76 del 03 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i";
- l'ordinanza n. 79 del 08 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A - INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e all'ordinanza n. 23/2012 e s.m.i. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'ordinanza n. 75/2012;
- l'ordinanza n. 113 del 08 ottobre 2013 "Modifiche all'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013";
- l'ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con

esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) - ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, e relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

b) per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012;

c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2 i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, e relativo D.M. 10 Agosto 2012;

Viste altresì le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

- che in data 02/12/2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo n. CR/2013/30118 presentata da Azienda Agricola La Corte di Dotti & C. s.s. con sede legale a San Possidonio (MO), in Via F.lli Cervi, 17, CAP 41039 ,C.F. e partita IVA: 02731010365;

- che il richiedente il contributo ha dichiarato:

a) di essere proprietario degli immobili, interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, ed oggetto di domanda di contributo;

b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;

c) che l'IVA non rappresenta un costo e quindi è detraibile;

- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A - anche tramite le proprie società controllate - ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012, si è conclusa con esito positivo;
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 22/01/2013, come risulta dal verbale CR/2014/2978 del 22/01/2014, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese", in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e contributi concessi;

Dato atto:

- che il richiedente il contributo avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritta e validata presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è: E65C14000000001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che è stata acquisita e conservata agli atti della struttura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese" in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. la comunicazione di regolarità contributiva (protocollo DURC/2014/73 del 29/01/2014);
- che è stata richiesta la verifica di deposito di pratica edilizia e/o possesso del titolo abitativo edilizio ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. al Comune di San Possidonio (protocollo CR/2013/25660 del 28/10/2013);
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura (protocollo CR/2014/1768 del 16/01/2014);
- che il richiedente il contributo, in data 27/01/2014, ha espresso formale accettazione alla proposta di contributo inviata tramite sistema (protocollo CR-2014-3713 del 24/01/2014);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, in particolare:

- il comma 2 dell'articolo 26 "Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati";
- l'articolo 27 "Obblighi di pubblicazione dell'elenco dei soggetti beneficiari";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di "**Azienda Agricola La Corte di Dotti & C. s.s.**" con sede legale a San Possidonio (MO), in Via F.lli Cervi, 17, CAP 41039 ,C.F. e partita IVA: 02731010365, un contributo complessivo pari a **€ 936.393,67**- la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione all'intervento di ripristino dei fabbricati e riacquisto dei beni strumentali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare pari a € 939.383,67 come descritto nell'Allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il 22/01/2014, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese", in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
4. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il 31/12/2015, come previsto dall'art. 12 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
5. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti all'art. 19 dell'ordinanza n. 57 e s.m.i.;
6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata, ai sensi degli articoli 26, comma 2 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

Bologna lì, 10 Marzo 2014


Vasto Errani

ALLEGATO

ESITI DELL'ISTRUTTORIA DI MERITO APPROVATA DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE, COSTITUITO CON LE ORDINANZE NN. 75/2012, 5/2013 E 58/2013 NELLA SEDUTA DEL 22/01/2013

DATI DEL RICHIEDENTE I CONTRIBUTI			
DENOMINAZIONE	AZIENDA AGRICOLA LA CORTE DI DOTTI E C. S.S		
CUAA	02731010365		
P.IVA	02731010365		
SEDE LEGALE	Via F.lli Cervi 17 - 41039 San Possidonio (MO)		
CODICE ATECO ATTIVITA'	A-01.41.00		
ATTIVITA' ESERCITATA	Allevamento di bovini e bufale da latte, produzione di latte crudo		
DOMANDA PROTOCOLLO N.	CR/2013/31108	DEL	02/12/2013
CUP	E65C14000000001		

DATI DELLE UNITA' LOCALI INTERESSATE DAL SISMA		
	Indirizzo	Dati catastali
Riferimento	VIA FRATELLI CERVI 17	FOGLIO 2 PARTICELLA 202 e 195

DATI DELL' ISTITUTO DI CREDITO	
FILIALE DI	BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA
INDIRIZZO	SAN POSSIDONIO
COMUNE	PIAZZA ANDREOLI, 5 SAN POSSIDONIO - 41039 - SAN POSSIDONIO (MO)
REFERENTE BANCA	Dott. Fabio Cavaioni
TELEFONO	053538000
FAX	053530303
E-MAIL	fabio.cavaioni@bancopopolare.it
E-MAIL PEC	sismaemiliaBP@PEC.bancopopolare.it

INTERVENTO	IMMOBILI
-------------------	-----------------

IMMOBILE 1 : FABBRICATO RURALE STRUMENTALE

COSTO DELL'INTERVENTO SULL'IMMOBILE PREVISTO DAL BENEFICIARIO ED AMMESSO (in Euro)

Voci di spesa	Importo previsto al NETTO dell'Iva	Importo ammesso al netto dell'IVA	Costo non ammesso	Motiv.
A) OPERE STRUTTURALI	35.900,00	35.900,00	0,00	
B) COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E S.M.I	1.400,00	1.400,00	0,00	
C) FINITURE	0,00	0,00	0,00	
SUBTOTALE (A+B+C)	37.300,00	37.300,00	0,00	
D) SPESE TECNICHE (MAX 10%/8%/6% DI A +B+C)	3.700,00	3.700,00	0,00	
Totale	41.000,00	41.000,00	0,00	

COSTO CONVENZIONALE (in euro)

RIFERIMENTI TABELLA ORDINANZA	COSTO CONVENZIONALE
Tabella A) Lettera a)- Danni strutturali gravi superiori al 30% che hanno provocato il crollo delle superfici di chiusura verticali e/o orizzontali superiori al 30% della superficie	
Costo convenzionale media base (1056 mq *300€ /mq)	316.800,00
Incrementi del costo convenzionale per altezza superiore 4 mt (+15%)	47.520,00
Decremento per scarse finiture (-30%)	-95.040,00
Totale costo convenzionale	269.280,00
Totale costo convenzionale richiesto in domanda	255.024,00
Totale costo convenzionale dichiarato in perizia	277.200,00

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE (in euro)

	Netto Iva	Lordo Iva (22%)
IL COSTO DELL' INTERVENTO AMMESSO E' PARI A	41.000,00	---
IL COSTO CONVENZIONALE AMMESSO E' PARI A	255.024,00	---
SI CONCEDE PERTANTO IL CONTRIBUTO DI	41.000,00	

IMMOBILE 2 : FABBRICATO RURALE STRUMENTALE E STALLA**COSTO DELL'INTERVENTO SULL'IMMOBILE PREVISTO DAL BENEFICIARIO ED AMMESSO (in Euro)**

Voci di spesa	Importo previsto al NETTO dell'Iva	Importo ammesso al netto dell'IVA	Importo non ammesso	Motiv.
A) OPERE STRUTTURALI	794.583,67	794.583,67	0,00	
B1.A) COSTI PER INDAGINI E PRELIEVI PER VALUTARE LE CARATTERISTICHE DEI TERRENI E DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE	2.400,00	2.400,00	0,00	
B) COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E S.M.I	10.400,00	6.400,00	4.000,00	Maggiore della percentuale ammissibile
SUBTOTALE (A+B+C)	807.383,67	803.383,67	4.000,00	
D) SPESE TECNICHE (MAX 10%/ 8%/6% DI A +B+C)	80.000,00	80.000,00	0,00	
Totale	887.383,67	883.383,67	4.000,00	

COSTO CONVENZIONALE (in euro)

RIFERIMENTI TABELLA ORDINANZA	COSTO CONVENZIONALE
Tabella D) Lettera a)- Danni strutturali gravi superiori al 30% che hanno provocato il crollo delle superfici di chiusura verticali e/o orizzontali superiori al 30% della superficie	
Costo convenzionale media base -stalla- (838,07 mq *400€ /mq)	869.433,00
Costo convenzionale media base -fienile (1068,41 mq *500€ /mq)	
Incrementi del costo convenzionale per altezza superiore 4 mt (+15%)	130.414,95
Decremento per scarse finiture- fienile (-30%)	-160.261,50
Incremento per demolizione e smaltimento impianto	152.518,40
Totale costo convenzionale	992.104,85
Totale costo convenzionale richiesto in domanda	968.065,63
Totale costo convenzionale dichiarato in perizia	929.022,56

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE (in euro)

	Netto Iva	Lordo Iva (22%)
IL COSTO DELL' INTERVENTO AMMESSO E' PARI A	929.022,56	---
IL COSTO CONVENZIONALE AMMESSO E' PARI A	883.383,67	---
SI CONCEDE PERTANTO IL CONTRIBUTO DI	883.383,67	

COSTI DI RIACQUISTO DEI BENI STRUMENTALI DISTRUTTI (in EURO)

Impianto di ventilazione e raffrescamento - Riacquisto del bene	Importo previsto dal beneficiario al netto di IVA	Importo ammesso al netto di IVA	Importo non ammesso	Motiv.
Costo del bene nuovo	15.000,00	15.000,00	-	
Valore di realizzo	0,00	0,00	-	
Importo netto ammesso	15.000,00	15.000,00		
Costi per il trasporto (B)	0,00	0,00		
Costi per il montaggio (C)	0,00	0,00		
Costi per il collaudo (D)	0,00	0,00		
SUB TOTALE (A)	15.000,00	15.000,00		
C- SPESE TECNICHE (max 5% dell'intervento A+B FINO A € 300.000; 2,5% fino ad un milione di euro ed 1,5% per le somme eccedenti 1 milione di euro)				
TOTALE	15.000,00	15.000,00		

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE (in Euro)

IL COSTO DELL'INTERVENTO AMMESSO AL NETTO IVA E' PARI A	15.000,00
SI CONCEDE PERTANTO IL CONTRIBUTO PARI ALL'80% DEL COSTO TOTALE AMMESSO AL NETTO IVA DI	12.000,00

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO <u>TOTALE</u> CONCEDIBILE(in euro)		
INTERVENTO	CONTRIBUTO AMMESSO E DA RENDICONTARE	CONTRIBUTO CONCESSO
A. BENI IMMOBILI		
1. IMMOBILE 1	41.000,00	41.000,00
2. IMMOBILE 2	883.383,67	883.383,67
TOTALE A	924.383,67	924.383,67
B. BENI STRUMENTALI		
1. RIACQUISTO BENI STRUMENTALI DISTRUTTI (80%)	15.000,00	12.000,00
TOTALE B	15.000,00	12.000,00
TOTALE A+B AL NETTO IVA DI	939.383,67	936.383,67