

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012**Decreto n. 408 del 17 marzo 2014****Approvazione del Progetto Esecutivo e aggiudicazione definitiva del Lotto n. 3 degli Edifici Pubblici Temporanei 2 (E.P.T. 2) – Palestra Scolastica Temporanea – Spogliatoi nel Comune di Mirandola (MO).****Premesso:**

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- con Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), ha previsto le specifiche disposizioni normative vigenti cui i Commissari delegati alla ricostruzione sono autorizzati a derogare, per la realizzazione degli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, in attuazione del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74;
- il decreto legge 26 aprile 2013, n. 43, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 24 giugno 2013, n. 71, ha disposto, fra gli altri, ulteriori interventi urgenti in favore delle zone terremotate del maggio 2012, e ha prorogato il relativo stato di emergenza al 31 dicembre 2014;

Premesso inoltre che:

- con ordinanza n. 96 del 07.08.2013 avente ad oggetto “Edifici Pubblici Temporanei Due (EPT2) (già EMT,EST,PST), approvazione atti di gara. Revoca finanziamento al Comune di Cavezzo per la realizzazione di una palestra scolastica temporanea” sono stati approvati gli atti per lo svolgimento della procedura aperta per la progettazione e la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei 2 (EPT2) e le connesse opere di urbanizzazione - da effettuarsi per lotti, secondo il criterio dell'offerta più vantaggiosa - e il quadro tecnico economico dell'intervento per una spesa complessiva pari a Euro 5.615.000,00;

- nella stessa ordinanza, al punto 2 del disposto, per mero errore materiale è stata riportata come spesa complessiva prevista per la realizzazione degli edifici pubblici temporanei due (EPT 2) e connesse opere di urbanizzazione una somma pari ad € 5.165.000,00, anziché quella evidenziata nel quadro economico pari a € 5.615.000,00;

Dato atto

- che l'EPT 2 - Palestra Scolastica Temporanea - Spogliatoi del Comune di Mirandola (MO) verrà realizzato in area pubblica già destinata ad attrezzature scolastiche, ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134.
- che con il decreto n. 972 del 30.09.2013 del Commissario Delegato, si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria, per la progettazione e l'esecuzione dei lavori della Palestra Scolastica Temporanea – Spogliatoi nel Comune di Mirandola (MO), all'Impresa Dall'Aglio Amos & C. S.r.l. di Cavriago (RE), per un importo netto pari a Euro 533.826,00 di cui Euro 508.446,00 per lavori a corpo ed Euro 25.380,00 per oneri della sicurezza;

Preso atto che la spesa complessiva presunta del Lotto n. 3 degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T. 2) – Palestra Scolastica Temporanea – Spogliatoi - risultava, prima dell'espletamento della procedura di gara, ripartita come dettagliato nel seguente quadro tecnico economico:

EPT II - EDIFICI PUBBLICI TEMPORANEI LOTTO 3 PALESTRA SCOLASTICA TEMPORANEA		Comune di Mirandola
A)	LAVORI A BASE D'APPALTO	
A.1	Lavori a base d'asta a corpo	564.000,00
A.1.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	25.380,00
	SOMMANO I LAVORI	589.380,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Indagini geologiche	0,00
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
B.3	Imprevisti	8.659,03
B.4	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
B.5	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010	1.772,00
B.6	Spese tecniche.....	9.250,00
B.7	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti	1.320,00
B.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
B.9	Spese per pubblicità	950,00
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	350,00
B.11	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6	370,00
B.12	I.V.A. 10% su importo (A+B.3+B.5)	59.981,10
B.13	I.V.A. 22% su importo (B.1+B.2+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11)	2.402,40
TOT B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	85.054,53
TOT A)+B)	SOMMA TOTALE DELL'INTERVENTO	674.434,53

Considerato che il quadro tecnico economico delle spese del Lotto n. 3 degli E.P.T. 2 risulta così rideterminato:

EPT II - EDIFICI PUBBLICI TEMPORANEI LOTTO 3 PALESTRA SCOLASTICA TEMPORANEA		Comune di Mirandola
A)	LAVORI A BASE D'APPALTO	
A.1	Lavori a base d'asta a corpo	564.000,00
A.1.2	Ribasso (-9,85%)	-55.554,00
A.1.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	25.380,00
TOT A)	SOMMANO I LAVORI	533.826,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Indagini geologiche	0,00
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
B.3	Imprevisti	58.522,03
B.4	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
B.5	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010	2.772,66
B.6	Spese tecniche.....	12.253,71
B.7	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti	3.327,20
B.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
B.9	Spese per pubblicità	953,53
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	351,20
B.11	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6 parte	127,14
B.12	I.V.A. 10% su importo (A+B.3+B.5)	59.512,07
B.13	I.V.A. 22% su importo (B.1+B.2+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11) parte	2.788,99
TOT B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	140.608,53
TOT A)+B)	SOMMA TOTALE DELL'INTERVENTO	674.434,53

Preso atto:

- che il giorno 07.10.2013, presso l'Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento in Bologna, si è proceduto alla verbalizzazione della consegna dell'area sita nel Comune di Mirandola (MO) in località contraddistinta al NCT al Fg. 135 particelle 66 parte, per consentire la predisposizione dei necessari rilievi, accertamenti ed indagini, studi e quanto occorresse per la redazione della progettazione esecutiva;
- che a termini del Capitolato Speciale d'Appalto la progettazione esecutiva doveva essere consegnata in quindici giorni naturali consecutivi e, pertanto, cessanti il giorno 22.10.2013;
- che l'Impresa aggiudicataria ha consegnato il Progetto Esecutivo in data 18.10.2013;
- che con relazione in data 04.11.2013, sono stati trasmessi gli esiti della verifica, con esito sostanzialmente positivo, prescrivendo la consegna di ulteriore documentazione prima dell'inizio delle lavorazioni;
- che in data 17.12.2013 la Provincia di Modena ha successivamente evidenziato la possibilità di ricostruire, anziché ristrutturare, la palestra dell'Istituto Galilei, stante che, con la demolizione dell'edificio principale, si sono evidenziate problematiche di carattere strutturali non evidenti precedentemente;
- che a seguito di incontro tenutosi il 04.02.2014 presso gli Uffici della Provincia di Modena, si è concordato che la palestra sarà demolita e ricostruita a cura e spese della Provincia stessa e sarà pertanto necessario rivedere la progettazione esecutiva degli spogliatoi, attendendo tuttavia la proposta progettuale che la Provincia sta predisponendo a sua cura e spese.

Visto il Progetto Esecutivo presentato dalla Ditta aggiudicataria, Dall'Aglio Amos & C. S.r.l., relativo al Lotto n. 3 degli E.P.T. 2 – Palestra Scolastica Temporanea – Spogliatoi - nel Comune di Mirandola, composto dagli elaborati tecnici depositati agli atti della Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

Visto il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo trasmesso in data 10.03.2014, dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Manuela Manenti, previsto dall'art. 112 del D.Lgs. n. 163/2006, nei termini e con le modalità indicata dagli artt. dal 52 al 55 del D.P.R. n. 207/2010.

Considerato:

- che è necessario procedere all'aggiudicazione definitiva del Lotto n. 3 degli E.P.T. 2 – Palestra Scolastica Temporanea – Spogliatoi - alla Ditta Dall'Aglio Amos & C. S.r.l.;
- che l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti della Ditta aggiudicataria come previsto dagli artt. 11 e 12 del D.Lgs. 163/2006;
- che è necessario procedere all'approvazione del citato Progetto Esecutivo.

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Tutto ciò premesso e considerato

D E C R E T A

- 1) di approvare il progetto esecutivo del Lotto n. 3 (C.I.G. 527572954B) degli E.P.T. 2 (Edifici Pubblici Temporanei) – Palestra Scolastica Temporanea – Spogliatoi – nel Comune di Mirandola, presentato dalla Ditta aggiudicataria, Dall'Aglio Amos & C. S.r.l. di Cavriago (RE), e il quadro tecnico economico riportato nella premessa che prevede un importo complessivo di Euro 674.434,53 di cui Euro 533.826,00 per lavori, compresi oneri della sicurezza, ed Euro 140.608,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- 2) di aggiudicare il Lotto n. 3 degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T. 2) – Palestra Scolastica Temporanea – Spogliatoi – nel Comune di Mirandola (MO), in modo definitivo all'Impresa Dall'Aglio Amos & C. S.r.l. di Cavriago (RE), che ha offerto un ribasso percentuale del 9,85% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di Euro 533.826,00, di cui Euro 508.446,00 per lavori a corpo ed Euro 25.380,00 per gli oneri della sicurezza, oltre ad IVA 10%;
- 3) di dare atto che il progetto esecutivo del Lotto 3 degli EPT 2, così come presentato dall'Impresa Dall'Aglio Amos & C., non sarà realizzato, ma occorrerà necessariamente apportare le modifiche conseguenti al progetto di demolizione e ricostruzione della palestra, che perverrà dall'Amministrazione provinciale di Modena;

- 4) di dare atto che agli oneri derivanti dalla realizzazione dell'intervento in oggetto trovano copertura finanziaria sullo stanziamento previsto dall'articolo 2, comma 1, del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, secondo quanto disposto con ordinanze n. 104 e 105 del 12.09.2013 che hanno rispettivamente rimodulato i programmi scuole e municipi ;
- 5) di dare atto che l'integrazione dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva avverrà a seguito dell'esito positivo delle verifiche in corso;

Bologna lì, 17 marzo 2014

Vasco Errani
