



IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



Decreto n 443 del 24 Marzo 2014

PROGETTAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI PREFABBRICATI MODULARI ABITATIVI RIMOVIBILI (PMAR)

LOTTO 1 - LIQUIDAZIONE ACCONTO A SEGUITO PRESENTAZIONE GARANZIA RELATIVA AL CORRISPETTIVO DI RIACQUISTO

CUP n. J49C12000290001 CIG n.456265345D

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- il Decreto legge 26.04.2013, n. 43 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24.06.2013, n. 71, con il quale, tra l'altro, è stato prorogato al 31.12.2014 lo stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

Premesso:

- che con ordinanze n. 23 del 14 agosto 2012 e n. 19 del 13 marzo 2014 è stato approvato il Programma Operativo Casa e prevista la realizzazione di soluzioni alternative alle abitazioni danneggiate e distrutte dal sisma del maggio 2012 attraverso l'acquisto, la fornitura, installazione e manutenzione di Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR) per una spesa di € 57.500.000,00, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con ordinanze n.ri 41 del 14 settembre 2012, n. 44 del 20 settembre 2012 e n. 50 del 3 ottobre 2012 è stata approvata la documentazione di gara per la procedura aperta per la progettazione, fornitura e posa in opera di Prefabbricati Modulari Abitativi Rimuovibili (PMAR), il loro riacquisto, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi per tre anni;
- che con decreto n. 117 del 19 ottobre 2012 sono stati approvati gli esiti della suindicata procedura di gara e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti nr. 1,2,3,5,6,10 e 13;
- che con il suindicato decreto, in particolare, il Lotto 1 è stato provvisoriamente aggiudicato al raggruppamento temporaneo di imprese costituito tra Coopsette Soc. Coop., mandataria, e CMR Edile Mandante, che ha offerto il ribasso percentuale del 33,99%, per il corrispettivo contrattuale di € 2.680.690,04 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 95.064,84 non soggetti a ribasso, ed € 67.626,90 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49C12000290001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n. CIG n.456265345D;
- che con atto registrato in data 24 ottobre 2012 al n. 12913 –Notaio Nichele Minganti, è stata costituita la Riunione Temporanea di Imprese fra le Ditte suindicate, attribuito il titolo di Società capogruppo a Coopsette Soc. Coop.ed identificate le seguenti quote di partecipazione: Coopsette Soc. Coop.80% e CMR Edile 20%;
- che in data 30 ottobre 2012 la Riunione Temporanea di Imprese costituita fra Coopsette Soc. Coop. e CMR Edile ha costituito la società consortile Pmar undieci s.c.a r.l. per l'esecuzione unitaria dei lavori, ai sensi dell'articolo 93 del D.P.R. 207/2010;
- che con decreto n. 169 del 23 novembre 2012 è stato approvato il progetto esecutivo del suindicato Lotto redatto a cura dell'impresa aggiudicataria, validato dal Responsabile Unico del Procedimento e contestualmente approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori;

- che, in data 19 aprile 2013 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto - Rep. n. 0089 per il corrispettivo di € 2.748.316,94, di cui per lavori € 2.680.690,04 (comprensivo di oneri per la sicurezza di € 95.064,84 non soggetti a ribasso), ed € 67.626,90 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;
- che con decreto n. 605 del 15 luglio 2013 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva ai lavori di cui in argomento, che ha comportato un incremento di € 163.609,14 del corrispettivo contrattuale che ascende quindi a totali € 2.911.926,08 e l'aggiudicazione delle opere aggiuntive al medesimo appaltatore;
- che, in data 30 settembre 2013 è stato sottoscritto il relativo atto integrativo Rep. n. 0169 al contratto di appalto - Rep. n. 0089 del 19.4.2013;
- che Coopsette Soc. Coop. ha comunicato:
 - a. di aver presentato istanza di concordato preventivo con continuità aziendale;
 - b. che gli ausiliari nominati con decreto del Tribunale di Reggio Emilia hanno depositato presso il Tribunale di Reggio Emilia richiesta di autorizzazione al pagamento integrale, fra le altre, dei crediti della Società Consortile PMAR UNODIECI S.c.a r.l.;
 - c. che il Tribunale di Reggio Emilia con decreto n. 1086/2013 del 3 aprile 2013 ha autorizzato quanto richiesto dagli ausiliari.

Visto articolo 12 del contratto di appalto e l'articolo 23 del Capitolato Speciale di Appalto, in base ai quali:

- a. il pagamento è effettuato per stati di avanzamento, mediante emissione di certificati di pagamento da liquidarsi al netto del 10% a titolo di ritenuta a garanzia;
- b. i pagamenti sono eseguiti, a fronte della delegazione di pagamento di cui agli artt. 1268 e ss Codice Civile, conferita dall'appaltatore, nella sua qualità di delegante, alla Stazione Appaltante, in qualità di delegato, alla società consortile PMAR UNODIECI S.r.l. in qualità di delegatario;
- c. i pagamenti sono da effettuare previa presentazione da parte della società consortile di regolari fatture, precedute da comunicazione da parte dell'appaltatore alla Stazione Appaltante sulle prestazioni eseguite e di attestazione del D.L. e del RUP della regolarità delle stesse;

Avuto presente che durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento per totali € 3.014.770,88:

- n. 1 del 30 aprile 2013, di € 952.975,34 IVA 10% compresa;
- n. 2 del 30 aprile 2013, di € 1.014.680,38 IVA 10% compresa;
- n. 3 del 7 maggio 2013, di € 603.955,75 IVA 10% compresa;
- n. 3 bis del 3 settembre 2013, relativo allo svincolo della ritenuta del 10% a

garanzia dei lavori, di € 287.330,89 IVA 10% compresa;

- n. 4 del 17 ottobre 2013, di € 133.871,63 IVA 10% compresa;
- n. 4 bis del 31 ottobre 2013, relativo allo svincolo della ritenuta del 10% a garanzia dei lavori, di € 21.956,88 IVA 10% compresa.

Tenuto conto:

- che l'articolo 11 del contratto di appalto prevede che l'appaltatore sia tenuto a corrispondere alla stazione appaltante il corrispettivo di riacquisto offerto in € 315.592,20 e che il medesimo appaltatore si è avvalso della possibilità di non prestare la garanzia a tal fine prevista dall'articolo 24, comma 4 dello stesso contratto;
- che pertanto tale importo è stato trattenuto dal pagamento dei suindicati certificati e per lo stesso l'appaltatore ha presentato le note di accredito n. NC/16 del 22.5.2013 di € 277.721,14 IVA 10% compresa, emessa da Coopsette Soc. Coop. e n. V13000286 del 14.5.2013 di € 69.430,28 IVA 10% compresa emessa da CMR Edile S.p.a. per totali € 347.151,42;
- che con il suindicato atto integrativo Rep. n. 0169 al contratto di appalto - Rep. n. 0089 del 19.4.2013 il corrispettivo di riacquisto è stato rideterminato in € 301.199,47 a seguito della riduzione di n. 5 moduli;
- che l'appaltatore ha ora presentato la garanzia prevista dall'articolo 24 del contratto di appalto, come da atto fideiussorio n. AATO20140103 emesso da Consorzio FIDIROMA in data 3.3.2014 per € 301.200,00;
- che, conseguentemente, ha trasmesso le fatture n. VA/177 del 3.3.2014 di € 277.721,14 IVA 10% compresa, emessa da Coopsette Soc. Coop. e n. V14000125 del 28.2.2014 di € 69.430,28 IVA 10% compresa emessa da CMR Edile S.p.a. per totali € 347.151,42, pari all'importo in precedenza trattenuto;
- che pertanto può provvedersi allo svincolo della stessa somma di € 347.151,42.

Rilevato:

- che per il rilascio della informazione di riferimento relative alle aggiudicatarie, sono state inoltrate alla Prefettura di Modena le istanze di cui all'articolo 10 del D.P.R. n. 252/1998 e del D. Lgs. n. 159 del 6.9.2011 ed in adempimento del Protocollo di legalità stipulato tra la Regione Emilia-Romagna e le Prefetture Provinciali sottoscritto in data 30.11.2010;
- che sono stati acquisiti il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, per le ditte facenti parte del raggruppamento, dal quale risulta che le stesse sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali mentre PMAR UNODIECI S.c.a r. l. ha dichiarato, con nota in atti, di non avere dipendenti e pertanto di non aver aperto posizioni presso enti previdenziali ed assistenziali;
- che PMAR UNODIECI S.c.a r. l., in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione del conto Corrente dedicato;

- che PMAR UNODIECI S.c.a r. l. ha presentato la prova dei pagamenti effettuati alle imprese subappaltatrici.

Ritenuto, in base alla documentazione sopracitata e come previsto dalle norme contrattuali, di procedere alla liquidazione alla Ditta PMAR UNODIECI S.c.a r. l. della somma di cui sopra di € 347.151,42 IVA compresa.

Preso atto:

- che la copertura finanziaria della spesa di Euro € 347.151,42 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra richiamati;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Ritenuto di incaricare per il pagamento l'Agenzia Regionale di Protezione Civile, che dovrà previamente effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni".

Visti:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136".

Verificata la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna intestata a "Commissario Presidente Regione Emilia-Romagna – D.L. 74-12", ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Tutto ciò visto e considerato

DECRETA

- a. di liquidare, per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, a favore della Ditta PMAR UNODIECI S.c.a r. l. l'importo di € **347.151,42**, riferito al 1° lotto dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimuovibili (PMAR), a saldo delle fatture n. VA/176 del 3.3.2014 di € 277.721,14 IVA 10%

compresa, emessa da Coopsette Soc. Coop. e n. V14000125 del 28.2.2014 di € 69.430,28 IVA 10% compresa emessa da CMR Edile S.p.a., essendo stata presentata la garanzia prevista dall'articolo 24 del contratto di appalto, come da atto fideiussorio n. AATO20140103 emesso da Consorzio FIDIROMA in data 3.3.2014;

- b. di dare atto che il complessivo importo di € 347.151,42 trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, secondo quanto disposto dalle ordinanze e dai decreti citati in narrativa;
- c. di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile ad effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", tramite il portale di Equitalia Servizi S.p.a. ed alla conseguente emissione dell'ordinativo di pagamento di € 347.151,42 sulla contabilità speciale 5699, intestata a "Commissario Delegato Presidente Regione Emilia-Romagna – D.l. 74-12", aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato– Sezione di Bologna;
- d. di dare atto che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, L. del 13.08.2010 n. 136, la Ditta PMAR UNODIECI S.c.a r. l. ha presentato la dichiarazione relativa al conto dedicato alle commesse pubbliche.

Bologna lì. 24 Marzo 2014

Vasco Errani
