

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO



AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 465 del 26 marzo 2014

Domanda prot. n. CR/23422/2013 del 11 ottobre 2013 presentata dalla società **SERITECH SRL**, con sede legale nel Comune di Camposanto (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo

3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";

- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 "Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e n. 5 del 30 Gennaio 2013 "Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia;

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30.09.2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 11 ottobre 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/23422/2013 presentata dalla società **SERITECH SRL**, con sede legale nel Comune di Camposanto (MO), in Via per San Felice,85/A, Partita Iva e Codice Fiscale 00752840363;

– che il Sig. Pippo Sferruzza, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società ha la disponibilità dell'immobile situato nel Comune di Camposanto (MO), in Via per San Felice, 85/A in forza di un contratto di affitto regolarmente registrato con l'Immobiliare Emmebi Srl, la quale a sua volta ha stipulato un contratto di locazione finanziaria con Centro Leasing S.p.a.;

➤ ha dichiarato che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, la società svolgeva la propria attività nell'immobile stesso;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 10 febbraio 2014 con esito positivo;

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 17 febbraio 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2014/6947 del 18 febbraio 2014, conservato agli atti del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

– che in data 18 febbraio 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 19 febbraio 2014;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E87H12003200002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 21/03/2014 (ns. prot. DURC/2014/2018), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta in data 16 ottobre 2013 (ns. prot CR/2013/24023), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di Camposanto (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio "CIL" presentato il 8 novembre 2012 (ns. prot. CR/2013/33359);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **SERITECH SRL**, con sede legale nel Comune di Camposanto (MO), in Via per San Felice, 85/A, Partita Iva e Codice Fiscale 00752840363, un contributo complessivo pari a **€ 218.435,32**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 17 febbraio 2014, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **SERITECH SRL** e alla **CASSA DI RISPARMIO DI PARMA E PIACENZA - AGENZIA DI SAN FELICE SUL PANARO (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna lì, 26 marzo 2014


Vasco Errani

**ALLEGATO 1 – ESITI DELL'ISTRUTTORIA DI MERITO RATIFICATA DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE COSTITUITO CON LE ORDINANZE
75/2012 E 5/2013 NELLA SEDUTA DEL 17 FEBBRAIO 2014**

DOMANDA PROTOCOLLO N. CR-23422 DEL 11/10/2013

C.U.P. E87H12003200002

CASSA DI RISPARMIO DI PARMA E PIACENZA - AGENZIA DI SAN FELICE SUL PANARO (MO)

DOMANDA PRESENTATA DA: SERITECH SRL

PARTITA IVA E CODICE FISCALE: 00752840363

SEDE LEGALE: Camposanto (MO), Via per San Felice, 85/A

SEDE DELL'IMMOBILE INTERESSATO AL SISMA: Camposanto (MO), Via per San Felice, 85/A

ATTIVITA' SVOLTA: Produzione, lavorazione e commercio all'ingrosso di articoli in pelle e materiali similari; stampa in serigrafia e con altre tecniche su materiali in pelle, tessuti e vari; lavorazioni di ricopertura e selleria di interni di autoveicoli

CODICE ATECO: C-15.12.09

INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO

Via per San Felice, 85/A – Camposanto (MO) – Foglio 12 particella 175:

TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA	TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO	IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO	MOTIVAZIONE	IMPORTO DANNO QUANTIFICATO AL NETTO DI IVA	INDENNIZZO ASSICURATIVO
Danni strutturali diffusi su almeno il 20%, delle superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli	Recupero della funzionalità dell'immobile tramite la riparazione con rafforzamento locale con livello di sicurezza pari al 25% Eventuale successivo intervento di miglioramento sismico con il raggiungimento di un livello di sicurezza pari almeno al 68,1%	-	-	€ 227.301,13 (*)	NO (**)

(*) Rispetto alla quantificazione del danno riportata in perizia (pari a € 222.651,51), è stato aggiunto l'incremento del 10% previsto per gli immobili la cui superficie sia inferiore a 1.500,00 mq, così come introdotto dagli aggiornamenti dell'Ordinanza 57.

(**) Da quanto riportato in perizia emerge che l'immobile risultava essere assicurato al momento del sisma e che la polizza assicurativa in essere è prevista nelle condizioni generali del contratto di Leasing (p.to 17) ma non prevede la copertura dei danni derivanti da eventi sismici poiché trattati di assicurazione contro incendi e rischi accessori. Il tecnico conclude scrivendo che non è stato stanziato alcun indennizzo.

COSTI INTERVENTO SULL'IMMOBILE DA COMPUTO METRICO

AL NETTO DELL'IVA

	IMPORTO PREVISTO (*)	IMPORTO AMMESSO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
A) OPERE STRUTTURALI	€ 148.204,72	€ 148.204,72	€ -	
B1) COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E SUCCESSIVE MODIFICHE	€ 2.900,00	€ 2.900,00	€ -	
B2) COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI CONSORZI DI PROPRIETARI PER LA GESTIONE DI INTERVENTI UNITARI	€ -	€ -	€ -	
C) FINITURE	€ 49.530,60	€ 49.530,60	€ -	
D) SPESE TECNICHE	€ 17.800,00	€ 17.800,00	€ -	
TOTALE	€ 218.435,32	€ 218.435,32	€ -	

(*) Si sottolinea che l'importo previsto, di cui al punto A della tabella, è stato rettificato attraverso una DSAN ed è maggiore di quello inserito originariamente in domanda (pari a € 123.858,28). La differenza tra i due importi (pari a € 24.346,44) è dovuta all'aggiunta, all'interno CME, delle lavorazioni riguardanti la realizzazione delle connessioni meccaniche tra gli elementi strutturali principali anche nell'unità immobiliare adiacente, occupata da una proprietà diversa.

N.B.: In data 27/11/2013, è stato chiesto un parere preventivo al nucleo per la valutazione della pratica ed in seguito ad un approfondimento di tipo tecnico, avvenuto durante la fase istruttoria, è emerso che il perito ha progettato l'intervento di miglioramento sismico modellando l'edificio nella sua totalità, concentrando gli interventi di miglioramento nella quota parte di edificio per la quale viene presentata l'istanza e considerando i vincoli di connessione sull'intero fabbricato. Considerato che gli interventi di connessione tra gli elementi strutturali principali sono necessari affinché gli interventi di miglioramento siano validi e considerato che il CME presentato inizialmente non prevedeva l'inserimento dei costi per la realizzazione di tali collegamenti sull'unità adiacente, è stato richiesto di integrare il CME con le spese da sostenere per la realizzazione di tali lavorazioni unitamente ad una liberatoria (redatta dalla proprietà confinante) che autorizzi la realizzazione degli interventi suddetti ed i successivi controlli/verifiche previsti dall'ordinanza 57/2012.

Pertanto, è stato ammessa a contributo anche la spesa relativa alla realizzazione degli interventi di connessione nell'unità immobiliare strutturalmente integrata a quella per la quale viene presentata l'istanza, così come indicato dal nucleo di valutazione.

CONTRIBUTO CONCESSO E SPESA DA RENDICONTARE

IMPORTO CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DELL'IVA (100% DEL MINORE IMPORTO TRA DANNO E COSTO AMMESSO, AL NETTO DELL'ASSICURAZIONE)	RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DOVUTA ALL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	TOTALE SPESA DA RENDICONTARE AL NETTO DELL'IVA
€ 218.435,32	€ 0,00	€ 218.435,32

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Glauco LAZZARI

ISTRUTTORE

Ing. Maria Carmen DIONNE

VALIDATORE

Ing. Francesco MAZZUCCHI