

IL PRESIDENTE  
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



### DECRETO N. 534 DEL 3 APRILE 2014

**Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Azienda Agricola Lodi Vittorio E Gianfranco s.s. protocollo CR/20143/29100 del 22/11/2013**

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122; 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;

Viste altresì:

- l'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e s.m.i;
- l'ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria - SII, previsto all'articolo 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e s.m.i.;
- l'ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;"
- l'ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi"";

- l'ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";
- l'ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 "Modifiche alle ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria - SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e n. 5 del 30 Gennaio 2013 "Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e s.m.i."";
- l'ordinanza n. 76 del 03 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i";
- l'ordinanza n. 79 del 08 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A - INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e all'ordinanza n. 23/2012 e s.m.i. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'ordinanza n. 75/2012;
- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 30.09.2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'ordinanza n. 113 del 08 ottobre 2013 "Modifiche all'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013";

- l'ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e s.m.i ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013";
- l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi.

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
  - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
  - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
  - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
  - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
  - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
  - a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, e relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

- b) per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012;
- c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2 i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, e relativo D.M. 10 Agosto 2012;

Viste altresì le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

- che in data 22/11/2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo n. CR/2013/29100 presentata da **Azienda Agricola Lodi Vittorio E Gianfranco s.s.** con sede legale a Mirabello (FE), in Via Prosperi, 23- CAP: 44043 C.F: e P.IVA: 00397470386;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
  - a) di avere in uso gli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
  - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
  - c) che l'IVA non rappresenta un costo e quindi è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A - anche tramite le proprie società controllate - ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012, si è conclusa con esito positivo;
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 25/03/2014, come risulta dal verbale CR/2014/10621 del 25/03/2014, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese", in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e contributi concessi;

Dato atto:

- che il richiedente il contributo avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è: E66E14000020001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che sono state acquisite e conservate agli atti della struttura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese" in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i:
  - o la comunicazione del Comune di Mirabello relativa al possesso dei titoli abilitativi edilizi ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. (protocollo CR/2014/11289 del 28/03/2014);
  - o l'attestato di regolarità contributiva in sostituzione del DURC dal quale l'impresa risulta regolare con l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi (protocollo CR/2014/7529 del 24/02/2014);
  - o l'informazione antimafia, rilasciata dalla Prefettura di Ferrara, dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto (protocollo CR/2014/7935 del 27/02/2014);
- che il richiedente il contributo, in data 31/03/2014, ha espresso formale accettazione alla proposta di contributo inviata tramite sistema Sfinge (protocollo CR/2014/11836 del 27/03/2014);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

#### **DECRETA**

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **Azienda Agricola Lodi Vittorio E Gianfranco s.s.** con sede legale a Mirabello (FE), in Via Prospero, 23- CAP: 44043 C.F: e P.IVA: 00397470386, un contributo complessivo pari a € **2.336.961,25** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione all'intervento di ripristino dei fabbricati danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare pari a € 2.336.961,25 come descritto nell'Allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 25/03/2014, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;

3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese", in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
4. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il 31/12/2015, come previsto dall'art. 12 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
5. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti all'art. 19 dell'ordinanza n. 57 e s.m.i.;
6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Bologna lì, 3 aprile 2014

Vasco Errani  


## ALLEGATO

**ESITI DELL'ISTRUTTORIA DI MERITO APPROVATA DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE, COSTITUITO CON LE ORDINANZE NN. 75/2012, 5/2013 E 58/2013 NELLA SEDUTA DEL 25/03/2014**

<b>DATI DEL RICHIEDENTE I CONTRIBUTI</b>			
<b>DENOMINAZIONE</b>	AZIENDA AGRICOLA LODI VITTORIO E GIANFRANCO S.S		
<b>CUAA</b>	00397470386		
<b>P.IVA</b>	00397470386		
<b>SEDE LEGALE</b>	VIA PROSPERI 23 - 44043 Mirabello (FE)		
<b>CODICE ATECO ATTIVITA'</b>	A-01.11.40		
<b>ATTIVITA' ESERCITATA</b>	Coltivazione di cereali (escluso il riso), legumi da granella e semi oleosi		
<b>DOMANDA PROTOCOLLO N.</b>	CR/2013/29100	DEL	22/11/2013
<b>CUP</b>	E66E14000020001		

<b>DATI DELLE UNITA' LOCALI INTERESSATE DAL SISMA</b>		
	Indirizzo	Dati catastali
<b>Riferimenti</b>	Via Riolo, 3	F19, P35
	Via IV Novembre, 32	F7, P340, S4
	Via Prosperi, 23	F7, P4, S4
	Via Prosperi, 23	F7, P304, S2
	Via Prosperi, 23	Nuova costruzione

<b>DATI DELL' ISTITUTO DI CREDITO</b>	
<b>FILIALE DI</b>	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A.
<b>INDIRIZZO</b>	MIRABELLO
<b>COMUNE</b>	VIA CORSO ITALIA, 256 - 44043 - COMUNE MIRABELLO (FE)
<b>REFERENTE BANCA</b>	NICOLA LANDI
<b>TELEFONO</b>	0532849644
<b>FAX</b>	0516859906
<b>E-MAIL PEC</b>	sismaemilia.crcento@postacert.crcento.it

**IMMOBILE 1 : FABBRICATO RURALE STRUMENTALE****COSTO DELL'INTERVENTO SULL'IMMOBILE PREVISTO DAL BENEFICIARIO ED AMMESSO (in Euro)**

Voci di spesa	Importo previsto al NETTO dell'Iva	Importo ammesso al netto dell'IVA	Costo non ammesso	Motiv.
A) Opere strutturali	952.706,06	889.282,25	63.243,81	Costi sporti non ammessi
B) Costi di cui all'art.4 comma 7 dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.	3.064,00	3.064,00	0,00	
C) Finiture	224.837,22	224.835,38	1,84	Errori nel computo
<b>SUBTOTALE (A+B+C)</b>	<b>1.180.607,28</b>	<b>1.117.181,63</b>	<b>63.245,65</b>	
D) Spese tecniche	110.448,58	86.144,69	24.303,89	Eccede massimale da ordinanza
<b>Totale</b>	<b>1.291.055,86</b>	<b>1.203.326,32</b>	<b>87.729,54</b>	

**COSTO CONVENZIONALE (in euro)**

RIFERIMENTI TABELLA ORDINANZA	COSTO CONVENZIONALE
Tabella A) Lettera a) Ricostruzione di capannone di altezza inferiore a 4m sotto trave	
Costo convenzionale media base (810 mq*500 € mq)	405.000,00
Incremento costo convenzionale per demolizione (2057,10 mq*40€ mq)	82.284,00
Incremento costo convenzionale per altezza > 4m (+15%)	60.750,00
Incremento costo convenzionale per superfici < 1500 mq	40.500,00
<b>Totale costo convenzionale ammesso</b>	<b>588.534,00</b>

**DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE (in euro)**

	Netto Iva	Lordo Iva (22%)
IL COSTO DELL' INTERVENTO AMMESSO E' PARI A	1.203.326,32	---
IL COSTO CONVENZIONALE AMMESSO E' PARI A	588.534,00	---
<b>SI CONCEDE PERTANTO IL CONTRIBUTO DI</b>	<b>588.534,00</b>	

**IMMOBILE 2 : FABBRICATO RURALE STRUMENTALE****COSTO DELL'INTERVENTO SULL'IMMOBILE PREVISTO DAL BENEFICIARIO ED AMMESSO (in Euro)**

Voci di spesa	Importo previsto al NETTO dell'Iva	Importo ammesso al netto dell'IVA	Costo non ammesso	Motiv.
A) Opere strutturali	941.558,19	825.301,91	116.256,28	Costi sporti non ammessi
B) Costi di cui all'art.4 comma 7 dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.	3.064,00	3.064,00	0,00	
C) Finiture	241.570,28	241.569,28	1,00	Errore nel computo
<b>SUBTOTALE (A+B+C)</b>	<b>1.186.192,47</b>	<b>1.069.935,19</b>	<b>116.257,28</b>	
D) Spese tecniche	110.895,00	82.501,57	28.393,43	Eccede massimale
<b>Totale</b>	<b>1.297.0587,47</b>	<b>1.152.436,76</b>	<b>144.650,71</b>	



**COSTO CONVENZIONALE (in euro)**

RIFERIMENTI TABELLA ORDINANZA	COSTO CONVENZIONALE
Tabella A) Lettera a) Ricostruzione di capannone di altezza inferiore a 4m sotto trave	
Costo convenzionale media base (1010 mq*500 € mq)	505.000,00
Incremento costo convenzionale per demolizione (2472,70 mq*40€ mq)	98.908,00
Incremento costo convenzionale per altezza > 4m (+15% )	75.750,00
Incremento costo convenzionale per superfici < 1500 mq	50.500,00
Decremento costo convenzionale per mancanza di finiture (-30%)	-151.500,00
<b>Totale costo convenzionale ammesso</b>	<b>578.658,00</b>

**DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE (in euro)**

	Netto Iva	Lordo Iva (22%)
IL COSTO DELL' INTERVENTO AMMESSO E' PARI A	1.152.436,76	---
IL COSTO CONVENZIONALE AMMESSO E' PARI A	578.658,00	---
<b>SI CONCEDE PERTANTO IL CONTRIBUTO DI</b>	<b>578.658,00</b>	

**IMMOBILE 3 : DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE FABBRICATO RURALE STRUMENTALE****COSTO DELL'INTERVENTO SULL'IMMOBILE PREVISTO DAL BENEFICIARIO ED AMMESSO (in Euro)**

Voci di spesa	Importo previsto al NETTO dell'Iva	Importo ammesso al netto dell'IVA	Costo non ammesso	Motiv.
A) Opere strutturali	998.731,25	903.102,72	95.628,53	Costi sporti non ammessi
B) Costi di cui all'art.4 comma 7 dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.	0,00	0,00	0,00	
C) Finiture	182.925,36	182.924,15	1,21	Errore nel computo
<b>SUBTOTALE (A+B+C)</b>	<b>1.181.656,61</b>	<b>1.086.026,87</b>	<b>95.629,74</b>	
D) Spese tecniche	110.532,53	83.742,38	26.790,15	Eccede massimale
<b>Totale</b>	<b>1.292.189,14</b>	<b>1.169.769,25</b>	<b>122.419,89</b>	

**COSTO CONVENZIONALE (in euro)**

RIFERIMENTI TABELLA ORDINANZA	COSTO CONVENZIONALE		
	Immobile 1	Immobile 2	Immobile3
Tabella A) lettera a)	Tabella B) lettera c	Tabella B) lettera c	Tabella B) lettera c
Costo convenzionale media base	230.000,00	823.600,00	507.500,00
Incremento per demolizione	20.517,60	23.520,00	15.200,00
Incremento per altezza > 4m (+15% )	34.500,00		
Incremento per superfici < 1500 mq	23.000,00		
Decremento per mancanza finiture (-30%)	-69.000,00	-247.080,00	-152.250,00
<b>Costo convenzionale ammesso</b>	<b>239.017,60</b>	<b>600.040,00</b>	<b>370.450,00</b>
<b>Totale costo convenzionale ammesso</b>	<b>1.209.507,60</b>		

**DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE (in euro)**

	<b>Netto Iva</b>	<b>Lordo Iva (22%)</b>
IL COSTO DELL' INTERVENTO AMMESSO E' PARI A	1.169.769,25	---
IL COSTO CONVENZIONALE AMMESSO E' PARI A	1.209.507,60	---
<b>SI CONCEDE PERTANTO IL CONTRIBUTO DI</b>	<b>1.169.769,25</b>	

**INTERVENTO: RIACQUISTO BENI STRUMENTALI****COSTO DELL'INTERVENTO PREVISTO DAL BENEFICIARIO ED AMMESSO (in Euro)**

<b>Voci di spesa</b>	<b>Importo previsto al NETTO dell'Iva</b>	<b>Importo ammesso al netto dell'IVA</b>	<b>Costo non ammesso</b>	<b>Motiv.</b>
Costi del bene nuovo	57.378,22	0,00	57.378,22	Mancanza di titoli giuridici comprovanti la disponibilità dei beni
Costi per il trasporto	0,00	0,00	0,00	
Costi per il montaggio	0,00	0,00	0,00	
Costi per il collaudo	0,00	0,00	0,00	
<b>SUBTOTALE (A+B+C)</b>	<b>57.378,22</b>	<b>0,0</b>	<b>57.378,22</b>	
D) Spese tecniche	2.800,00	0,00	2.800,00	Mancanza di titoli giuridici comprovanti la disponibilità dei beni
<b>Totale</b>	<b>60.178,22</b>	<b>0,00</b>	<b>60.178,22</b>	

**DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO TOTALE CONCEDIBILE(in euro)**

<b>INTERVENTO : BENI IMMOBILI</b>	<b>Netto IVA</b>	<b>Lordo IVA</b>
<b>1. IMMOBILE 1 : Fabbricato rurale strumentale</b>	588.534,00	
<b>2. IMMOBILE 2: Fabbricato rurale strumentale</b>	578.658,00	
<b>3. IMMOBILE 3: Fabbricato rurale strumentale</b>	1.169.769,25	
<b>INTERVENTO : RIACQUISTO BENI STRUMENTALI</b>	<b>0,00</b>	
<b>TOTALE</b>	<b>2.336.961,25</b>	