

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



DECRETO n. 542 del 7 Aprile 2014

Domanda prot. n. CR/27366/2013 del 8 novembre 2013 presentata dal Signor **AUGUSTO ALEOTTI**, residente nel Comune di Porto Mantovano (MN), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;
- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";
- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 "Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e n. 5 del 30 Gennaio 2013 "Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.";
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;
- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e

s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

- a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

- b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 8 novembre 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/27366/2013 presentata dal Signor **AUGUSTO ALEOTTI**, residente nel Comune di Porto Mantovano (MN), in Via Buozzi, 6, Codice fiscale LTTGST61P05F966X;

– che il Signor Augusto Aleotti:

➤ ha dichiarato di essere comproprietario di un immobile situato nel Comune di Novi di Modena (MO), in Via Provinciale Mantova, 81/C;

➤ ha dichiarato che la proprietà dell'immobile stesso è così suddivisa:

- 25% del proponente;

- 25% di Maria Assunta Aleotti, codice fiscale LTTMSS55M55F966Y;
- 25% di Diego Aleotti, codice fiscale LTTDGI68B19F257K;
- 25% di Damiano Aleotti, codice fiscale LTTDMN69D24F257P.

➤ ha dichiarato che l'immobile, alla data del 20 e 29 maggio 2012:

1. per una porzione, pari al 36% della superficie totale, era sede di attività della ditta "Falegnameria L.C. di Cavaletti Gabriele" in virtù di un contratto di affitto regolarmente registrato;

2. per una porzione, pari al 36,28%, nell'arco dei 36 mesi precedenti, era sede di attività della ditta "Magic Frame di Becchi Marco", in virtù di un contratto di affitto regolarmente registrato;

3. per una restante porzione pari al 27,72%, non era sede di attività neppure nei 36 mesi precedenti;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti, in nome e per conto proprio e di tutti gli altri contitolari dell'immobile, in virtù di una apposita delega allegata alla domanda stessa;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 18 marzo 2014 con esito positivo;

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 24 marzo 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2014/10535 del 24 marzo 2014, conservato agli atti del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

– che in data 27 marzo 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 31 marzo 2014;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente:

E57H12002520002, tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che non è richiesto il Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario è persona fisica;

– che è stato verificato presso il Comune di Novi di Modena (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio “SCIA”, assunto agli atti in data 10 settembre 2012 (ns prot. CR/2013/33430);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell’Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del Signor **AUGUSTO ALEOTTI**, residente nel Comune di Porto Mantovano (MN), in Via Buozzi, 6, Codice fiscale LTTGST61P05F966X, un contributo complessivo pari a € **103.730,66**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 24 marzo 2014, sulla base dell’istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all’articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa Signor **AUGUSTO ALEOTTI** e al **BANCO POPOLARE SOC. COOP. – FILIALE DI NOVI DI MODENA (MO)**, Istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Politiche per l’Industria, l’Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna lì, 7 Aprile 2014

Vasco Errani
Vasco Errani

**ALLEGATO 1 – ESITI DELL'ISTRUTTORIA DI MERITO RATIFICATA DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE COSTITUITO CON LE ORDINANZE
75/2012 E 5/2013 NELLA SEDUTA DEL 24 MARZO 2014**

DOMANDA PROTOCOLLO N. CR-27366 DEL 08/11/2013

C.U.P. : E57H12002520002

BANCO POPOLARE SOC. COOP. – FILIALE DI NOVI DI MODENA (MO)

DOMANDA PRESENTATA DA: AUGUSTO ALEOTTI

CODICE FISCALE: LTTGST61P05F966X

RESIDENZA: Porto Mantovano (MN), Via Buozzi, 6

UBICAZIONE IMMOBILE INTERESSATO DAL SISMA: Novi di Modena (MO), Via Provinciale Mantova, 81/C

ATTIVITA' SVOLTA NELL'IMMOBILE ALLA DATA DEL SISMA: Lavorazioni del legno per interni ed esterni

CODICE ATECO: C-16.23.20

INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO

Via Provinciale Mantova, 81/C - Novi di Modena (MO); Foglio 4, Particella 34:

| TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA | TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO | IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO | MOTIVAZIONE | IMPORTO DANNO QUANTIFICATO AL LORDO DELL' IVA | INDENNIZZO ASSICURATIVO |
|---|--|---------------------------------------|--------------------|--|--------------------------------|
| Danni strutturali diffusi su almeno il 20%, delle superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli | Recupero della funzionalità dell'immobile tramite la riparazione con rafforzamento locale con livello di sicurezza pari al 45% Successivo intervento di miglioramento sismico con il raggiungimento di un livello di sicurezza pari almeno al 60% | - | - | € 103.730,66 | NO |

COSTI INTERVENTO SULL'IMMOBILE DA COMPUTO METRICO

AL LORDO DELL'IVA

| | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO AMMESSO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|-------------|
| A) OPERE STRUTTURALI | € 92.021,63 | € 91.390,65 | € 630,98 | (*) |
| B1) COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E SUCCESSIVE MODIFICHE | € 3.220,80 | € 3.220,80 | € 0,00 | |
| B2) COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI CONSORZI DI PROPRIETARI PER LA GESTIONE DI INTERVENTI UNITARI | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| C) FINITURE | € 14.097,95 | € 10.080,45 | € 4.017,50 | (**) |
| D) SPESE TECNICHE | € 10.933,64 | € 10.147,11 | € 786,53 | (***) |
| TOTALE | € 120.274,02 | € 114.839,01 | € 5.435,01 | |

NOTA:

- Le opere strutturali comprendono anche le spese di tipo B1A, pari a 746,64 € a lordo dell'IVA; le spese di tipo B1 sono relative ai costi di tipo B1G.

- Dato che una parte dell'immobile risultava sede di attività al momento del sisma, una parte è stata sede di attività nell'arco dei 36 mesi precedenti il sisma e la restante parte non era sede di attività neanche nei 36 mesi precedenti il sisma, le opere strutturali sono state ammesse al 100% per tutto l'immobile, le opere di finitura relative alla parte di immobile sede di attività al momento del sisma sono state ammesse al 100%, mentre le opere di finitura relative alla parte dell'immobile sede di attività nell'arco dei 36 mesi precedenti il sisma sono state ammesse al 50%; la parte dell'immobile non affittata neanche nei 36 mesi precedenti il sisma non risulta avere opere di finitura.

- Il costo dell'intervento in perizia è stato imputato al netto dell'IVA, mentre in domanda tale costo è stato imputato sia al lordo dell'IVA, applicando un'aliquota di IVA pari al 22% per ogni categoria di spesa. Si rimanda alla fase di erogazione la verifica delle effettive aliquote IVA applicate.

PIANO DI DETTAGLIO DEGLI IMPORTI NON AMMESSI (AL LORDO DELL'IVA)

| NUM. ORD. | CODICE | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
|-----------|---------------|-------------------|---------------------|---|
| 27 | A17053 | 629,84 € | 629,84 € | Zincatura piastre di ancoraggio compresa nella voce 26 (B02023) Errore arrotondamento Errore arrotondamento Errore arrotondamento Errore arrotondamento |
| 16 | A03014 | 797,89 € | 1,11 € | |
| 18 | A03023 | 944,51 € | 0,11 € | |
| 20 | B02023 | 2.310,75 € | -0,04 € | |
| 26 | B02023 | 9.625,13 € | -0,04 € | |
| | TOTALE | 630,98 € | | |
| 25 | A09024 | 3.767,42 € | 1.435,21 € | Le opere di finitura relative alla parte dell'immobile sede di attività nell'arco dei 36 mesi precedenti il sisma sono state ammesse al 50%; la voce 31 (A17002) presenta un errore di arrotondamento |
| 31 | A17002 | 4.922,38 € | 1.230,37 € | |
| 32 | A07074B | 5.408,15 € | 1.351,92 € | |
| | TOTALE | 4.017,50 € | | |
| | | 10.933,64 € | 786,53 € | Costi ammessi: max 10% dei costi A+B1a+B1b+C secondo quanto previsto dall'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. □ |
| | | | 786,53 € | |

| IMPORTO CONTRIBUTIVO CONCEDIBILE AL LORDO DELL'IVA (100% DEL MINORE IMPORTO TRA DANNO E COSTO AMMESSO, AL NETTO DELL'ASSICURAZIONE) (*) | RIDUZIONE DELL'IMPORTO DELL'INDENNIZZO ASSICURATIVO | TOTALE SPESA DA RENDICONTARE AL LORDO DELL'IVA |
|--|---|--|
| € 103.730,66 | € 0,00 | € 114.839,01 |

N.B. Se la spesa rendicontata risulta inferiore ad € 103.730,66, il contributo verrà diminuito in modo proporzionale.

(*) Dato che una parte dell'immobile, di superficie netta pari a 324,00 mq, risultava sede di attività al momento del sisma, una parte dell'immobile, di superficie netta pari a 326,50 mq, è stata sede di attività nell'arco dei 36 mesi precedenti il sisma e la restante parte non era sede di attività neanche nei 36 mesi precedenti il sisma, ai fini del calcolo del danno è stata esclusa la superficie netta dell'immobile che non era sede di attività neanche nei 36 mesi precedenti il sisma. L'importo del danno relativo alla parte dell'immobile sede di attività nell'arco dei 36 mesi precedenti il sisma, ma non al momento del sisma, è stato ridotto al 50% secondo quanto previsto dall' art. 11 comma 1 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ISTRUTTORE
VALIDATORE

Dott. Glauco LAZZARI
Ing. Maria Pina CAPORALE
Ing. Riccardo LANCIA