

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**DECRETO n. 596 dell'11 Aprile 2014**

**Oggetto:** Domanda prot. n. CR/29590/2013 del 27 novembre 2013, presentata da S.A.S. IMMOBILIARE POMPOLI DI POMPOLI CRISTINA & C., con sede legale a Ferrara ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";
- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.";
- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 79 dell'8 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;
- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 30.09.2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013";

- l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

- che in data 27 novembre 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/29590/2013 presentata da S.A.S. IMMOBILIARE POMPOLI DI POMPOLI CRISTINA & C., con sede legale a Ferrara, via ARGINE DUCALE 90, C.F. 00041390386;

- che la suddetta società:

➤ ha dichiarato di essere proprietaria di un immobile in Ferrara, via Don Pietro Rizzo n. 45, locato alle seguenti imprese, che vi esercitavano l'attività al momento del sisma: AL SOLITO POSTO DI BENINI PAOLA, H&Z MARKET DI ZHENG YINGJUN, BAR CAFFETTERIA LE ROSE DI NEGRI MARIA ROSA, UNICOMM - S.R.L;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile;

Dato atto:

a. che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

b. che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 12 marzo 2014, come risulta dal verbale prot. CR/9629/2014 del 18 marzo 2014, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

c. che in data 10 aprile 2014, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E72E13000010001; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Commercio, Turismo e Qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC/2519 del 08/4/2014), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che in data 02/12/2013, PG/13/299012, è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”, così come modificato dal d.lgs 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al d.lgs 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo decreto legislativo, essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso il Comune di Ferrara il possesso del titolo abilitativo edilizio “SCIA” (ns. prot. CR/32321/2013);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

#### **DECRETA**

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di S.A.S. IMMOBILIARE POMPOLI DI POMPOLI CRISTINA & C., con sede legale a Ferrara, via ARGINE DUCALE 90, C.F. 00041390386, un contributo complessivo pari a € 1.384.455,01;

2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 12 marzo 2014, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a S.A.S. IMMOBILIARE POMPOLI di Pompoli Cristina & C. e a Cassa di Risparmio in Bologna SpA, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi

dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna lì, 11 Aprile 2014

Vasco Errani  


**ALLEGATO 1 – ESITI DELL'ISTRUTTORIA DI MERITO RATIFICATA DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE COSTITUITO CON LE ORDINANZE 75/2012 E 5/2013 NELLA SEDUTA DEL 12/3/2014**

**DOMANDA PROTOCOLLO N. CR-29590 DEL 27/11/2013**

**C.U.P. E72E13000010001**

**ISTITUTO DI CREDITO: CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA**

**DOMANDA PRESENTATA DA:**

**S.A.S. IMMOBILIARE POMPOLI DI POMPOLI CRISTINA & C. in qualità di impresa proprietaria**

**CODICE FISCALE**

**00041390386**

**SEDE LEGALE:**

**FERRARA (FE), VIA ARGINE DUCALE 90**

**UNITA' LOCALE INTERESSATA DAL SISMA:**

**FERRARA (FE), VIA DON PIETRO RIZZO 45**

**IMPRESA PRESENTE AL MOMENTO DEL SISMA AL SOLITO POSTO DI BENINI PAOLA**

**CODICE FISCALE**

**BNNPLA60R57D548G**

**SEDE LEGALE:**

**FERRARA (FE), VIA DON PIETRO RIZZO 41/A**

**CODICE ATECO ATTIVITA':**

**561011**

**ATTIVITA' ESERCITATA:**

**Ristorazione con somministrazione**

**IMPRESA PRESENTE AL MOMENTO DEL SISMA H&Z MARKET DI ZHENG YINGJUN**

**CODICE FISCALE**

**ZHNYGJ82M52Z210X**

**SEDE LEGALE:**

**FERRARA (FE), VIA DON RIZZO 45**

**CODICE ATECO ATTIVITA':**

**4771**

**ATTIVITA' ESERCITATA:**

**Commercio al dettaglio di articoli di abbigliamento**



**IMPRESA PRESENTE AL MOMENTO DEL SISMA BAR CAFFETTERIA LE ROSE DI NEGRI MARIA ROSA**

**CODICE FISCALE**

**NGRMRS58B50B578J**

**SEDE LEGALE:**

**FERRARA (FE), VIA DON PIETRO RIZZO 45**

**CODICE ATECO ATTIVITA':**

**563**

**ATTIVITA' ESERCITATA:**

**Bar e altri esercizi simili senza cucina**

**IMPRESA PRESENTE AL MOMENTO DEL SISMA UNICOMM - S.R.L**

**CODICE FISCALE**

**01274580248**

**SEDE LEGALE:**

**DUEVILLE (VI), VIA ENRICO MATTEI 50**

**CODICE ATECO ATTIVITA':**

**47112**

**ATTIVITA' ESERCITATA:**

**Supermercati**

**INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO**

<b>TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA</b>	<b>TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO</b>	<b>IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO</b>	<b>MOTIVAZIONE</b>	<b>IMPORTO DANNO RICONOSCIUTO AL NETTO DI IVA</b>
Danni strutturali puntuali o diffusi inferiori al 20%, su superfici verticali e/o orizzontali	Recupero della funzionalità dell'immobile tramite la riparazione con rafforzamento locale con livello di sicurezza pari al 37% e successivo miglioramento sismico pari almeno al 60%	-	-	€ 1.384.455,01
<b>COSTI DELL'INTERVENTO (DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO) AL NETTO DELL'IVA</b>				
<b>VOCI DI SPESA</b>	<b>IMPORTO PREVISTO</b>	<b>IMPORTO RICLASSIFICATO</b>	<b>IMPORTO AMMESSO</b>	<b>IMPORTO NON AMMESSO</b>
<b>OPERE STRUTTURALI</b>	€ 1.700.000,00	€ 1.706.118,75	€ 1.706.118,75	
<b>COSTI ART. 4, C. 7, ORDINANZA 57/2012</b>	€ 11.518,75	€ 5.400,00	€ 5.400,00	
<b>FINITURE</b>	€	€	€	
<b>SPESE TECNICHE</b>	€ 126.831,31	€ 126.831,31	€ 126.831,31	
<b>TOTALE</b>	€ 1.838.350,06	€ 1.838.350,06	€ 1.838.350,06	
Gli importi relativi alle prove su terreni e alle prove di laboratorio sono stati riclassificati all'interno delle opere strutturali				
<b>IMPORTO CONTRIBUTO CONCEDIBILE AL NETTO DELL'IVA (100% DEL MINORE IMPORTO TRA DANNO E COSTO AMMESSO)</b>		<b>EVENTUALE RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DOVUTA ALL'INDENNIZZO ASSICURATIVO</b>	<b>TOTALE SPESA DA RENDICONTARE AL NETTO DELL'IVA</b>	
		€ 0,00		€ 1.838.350,06
<b>€ 1.384.455,01</b>				