

IL PRESIDENTE  
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO  
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

## **Decreto n. 1025 del 23 aprile 2018**

**Programma per la costruzione di Edifici Scolastici (E.S.) per le scuole danneggiate dal sisma.**

**Edificio scolastico: "Alessandro Tassoni" – lavori complementari - località: Comune di Castel Franco Emilia (MO) - frazione di Piumazzo.**

**Presa d'atto del Conto Finale dei lavori e della relazione sul Conto Finale.**

### **Premesso:**

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;

- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;

- che con Decreto Legge 06/06/2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01/08/2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa.

**Visto** l'art. 2 bis comma 44 del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata sulla G.U. n. 284 del 05/12/2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31 dicembre 2020.

**Preso atto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1

del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

**Visti:**

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

**Considerato** che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

**Premesso** inoltre:

- con Ordinanza n. 14 del 24/02/2014 è stata approvata la modifica ed integrazione al Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali ed al Piano Annuale 2013-2014 per l'edilizia scolastica e universitaria che prevede un finanziamento pari ad € 3.500.000,00 per l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico Tassoni;
- con Ordinanza n. 47 del 13/06/2014, per la modifica ed integrazione al Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali ed al Piano Annuale 2013-2014 per l'edilizia scolastica ed universitaria, è stato previsto l'intervento di demolizione e ricostruzione della “Scuola Primaria Tassoni”, per un importo pari ad € 3.500.000,00 successivamente ridefinito a € 2.073.000,00, con il cambio del soggetto attuatore indicato nel Commissario Delegato;
- in data 02/07/2014 è stata sottoscritta la convenzione fra il Commissario Delegato e il Comune, che disciplina gli impegni e le modalità di collaborazione per la realizzazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico “Tassoni”, sito in frazione di Piumazzo di Castelfranco Emilia (MO);
- con Ordinanza n. 66 del 09/09/2014, avente ad oggetto “Intervento di demolizione e ricostruzione dell'Edificio Scolastico “A. Tassoni” sito in Via dei Mille, n. 7, in fraz. Piumazzo - Comune di Castelfranco Emilia” - Procedura aperta ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lett. c) del Decreto-Legislativo n. 163/2006 e smi. - Approvazione del progetto preliminare, degli atti di gara e determinazione a contrarre”, è stato approvato il progetto preliminare del lotto E.S. Castelfranco e il quadro tecnico economico dell'intervento per una spesa complessiva pari € 3.373.500,00 di cui € 2.073.500,00, trovano copertura finanziaria con Ordinanza n. 47/2014, ed € 1.300.000,00 trovano copertura con i fondi del Comune di Castelfranco Emilia come indicato nelle Delibere della Giunta Comunale n. 108 del 21/05/2014 e n. 149 del 04/09/2014;

- l'Ordinanza n.66/2014 è stata successivamente modificata ed integrata con Ordinanza n. 52/2016.

**Preso atto** con riferimento all'Edificio Scolastico "Alessandro Tassoni" dei lavori complementari – E.S. nel Comune di Castelfranco Emilia (MO) art. 57 D.Lgs. 163/2006 - località Piumazzo, che in prosecuzione dell'appalto originario:

- l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento è stato svolto dall'Ing. Manuela Manenti nominata con Decreto n. 1028 del 19/06/2014;
- è stato confermato l'incarico assegnato con Decreto n. 2217 del 20/11/2014 alla società FBM (Finanziaria Bologna Metropolitana) S.p.A. per la Direzione dei Lavori, designando quale Direttore dei Lavori l'Ing. Antonio Ligorì;
- l'Ing. Lino Girometta, Presidente del Consiglio di Amministrazione delegato della Società Insight Engineering S.r.l., ha continuato a svolgere l'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione formalizzato con Decreto n. 2573 del 23/12/2014 e successivo Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 13/02/2015;
- la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori nominata con Decreto n. 2375 del 05/12/2014, e composta dai funzionari della Regione Emilia Romagna: Ing. Alessandro Buzzoni (Presidente); Ing. Riccardo Battaglia (Componente); Ing. Maria Romani (Componente) è stata confermata anche per i lavori complementari in continuità con l'appalto originario; così come il Collaudatore Statico, Ing. Alessandro Buzzoni iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 1297, ha proseguito le proprie funzioni anche per i lavori di completamento.

**Preso atto** altresì, con riferimento al Lotto in argomento che, ad esito delle procedure di gara:

- l'Amministrazione Comunale di Castelfranco Emilia, con nota assunta al Prot. n. CR/2016/51627 del 28/09/2016, ha chiesto l'esecuzione di alcuni lavori complementari non ricompresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale;
- in data 27/10/2016 il RUP, ha formalmente invitato il R.T.C. costituito da Sirem S.r.l. e dall'I.T.I. Impresa Generale S.p.A. già esecutrice dell'appalto originario di cui al Rep n. 0338 del 27/01/2015 a formulare la sua migliore offerta per i lavori complementari, offerta pervenuta in data 03/11/2016 e successivamente ritenuta idonea ed accolta dal RUP;
- con Decreto n. 4232 del 16/12/2016 si è dato atto che, ricorrendo le condizioni legittimanti l'applicazione dell'art.57, comma 5, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006, si è quindi proceduto all'affidamento mediante procedura negoziata dei lavori di completamento/implementazione degli impianti nei locali porzionamento pasti/mensa dell'Edificio Scolastico "A. Tassoni" provvedendo al contempo all'approvazione del Progetto Esecutivo delle opere redatto dal R.T.C. costituita da Sirem S.r.l. (Mandataria) di Modena e I.T.I. Impresa Generale S.p.A. (Mandante) di Modena e del relativo quadro economico per un importo pari ad € 3.373.500,00;
- in data 21/03/2017 è stato stipulato l'atto ricognitivo dei lavori complementari dell'Edificio Scolastico di Castelfranco Emilia, Rep. n. 0450, per l'importo netto contrattuale pari a € 21.300,00 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso con il R.T.C. costituito da Sirem S.r.l. e dall'I.T.I. Impresa Generale S.p.A.;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consi-

glio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J16J16002010001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione è il n. 69623622E1.

**Visto** che con riferimento all' Edificio Scolastico "Alessandro Tassoni" dei lavori complementari nel Comune di Castelfranco Emilia (MO) - località Piumazzo è stato emesso nel corso dei lavori, un Certificato di pagamento unico in acconto, per un importo complessivo di € 21.193,50, al netto dell'IVA interamente contenuto nel suindicato rapporto contrattuale:

Certificati di pagamento	Importo	IVA 10%	Totale
Certificato di pagamento unico – 12/10/2017 (All. 12.4)	€ 21.193,50	€ 2.119,35	€ 23.312,85
<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 21.193,50</b>	<b>€ 2.119,35</b>	<b>€ 23.312,85</b>

**Visto** il predetto certificato, il pagamento è stato effettuato in esecuzione del seguente decreto la cui somma, ammonta a € 23.312,85 IVA compresa:

DECRETI		
NUMERO	DATA	IMPORTO AUTORIZZATO COMPRENSIVO DI IVA AL 10%
3051	06.11.2017	€ 23.312,85
<b>TOTALE</b>		<b>€ 23.312,85</b>

**Vista** la relazione sul Conto Finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori del 29/01/2018, pervenuta al Responsabile del Procedimento in pari data al Prot. C.R.2018/0002778.

**Visto** altresì il Conto Finale dei Lavori redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori della società FBM S.p.A. in data 29 gennaio 2018, e confermato dal RUP in data 26 marzo 2018, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

Totale netto dei lavori .....	€	21.300,00
a dedurre certificati emessi.....	-€	21.193,50
rimane il credito dell'impresa sui lavori .....	€	106,50

**Rilevato** altresì che l'impresa Sirem S.r.l. è stata invitata, ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, tramite posta elettronica certificata, a firmare il Conto Finale con nota Prot. C.R.2018/0006300 del 23/02/2018 entro 30 giorni dal ricevimento della stessa. L'impresa Sirem S.r.l, trascorsi trenta giorni, non si è presentata a sottoscrivere il Conto finale, che pertanto si intende definitivamente accettato.

**Vista** la relazione sul Conto Finale redatta del RUP Ing. Manuela Manenti del 26 marzo 2018, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

**Ritenuto** quindi di dover procedere alla presa d'atto del Conto Finale dei lavori complementari dell'E.S. di Castelfranco Emilia secondo le risultanze al netto dell'IVA sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo potrà essere pari ad € 106,50 oltre ad IVA potrà avvenire in osservanza della normativa prevista in materia.

Tutto ciò premesso, con riferimento all' Edificio Scolastico "Alessandro Tassoni" dei lavori complementari nel Comune di Castelfranco Emilia (MO) - località Piumazzo,

### **D E C R E T A**

1) di prendere atto del Conto Finale dei Lavori complementari dell'Edificio Scolastico "Alessandro Tassoni" – E.S. nel Comune di Castelfranco Emilia (MO) - località Piumazzo, affidati al R.T.C. costituito da Sirem S.r.l. e dall' I.T.I. Impresa Generale S.p.A., redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori della società FBM in data 29 gennaio 2018, non sottoscritto dall'impresa Sirem S.r.l. regolarmente invitata alla sua sottoscrizione e pertanto così definitivamente accettato, e confermato dal RUP in data 26 marzo 2018, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

- importo complessivo netto lavori.....	€	21.300,00
- totale certificati emessi .....	- €	21.193,50
- resta a saldo da liquidare.....	€	106,50

2) di prendere atto della relazione sul Conto Finale, redatta dal RUP Ing. Manuela Manenti in data 26/03/2018;

3) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 106,50 oltre ad IVA potrà essere liquidata dopo l'avvenuta approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo in osservanza della normativa prevista in materia;

4) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in narrativa.

Bologna,

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)