

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1125 del 8 maggio 2018

Rettifica dei decreti del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocolli DCR/2013/1768 del 13/12/2013 e DCR/2017/2989 del 24/10/2017 relativi alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., originariamente da **Enzo Levratti** ed acquisita con protocollo CR-19844-2013 del 12/09/2013.

Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamati:

- il decreto di concessione protocollo **DCR/2013/1768** del **13/12/2013** avente ad oggetto "Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da LEVRATTI ENZO (persona fisica) protocollo CR/2013/19844 del 12/09/2013" con il quale è stato concesso un contributo pari ad **€ 935.220,30** al lordo di IVA;
- il decreto di rettifica di concessione protocollo **DCR/2017/2989** del **24/10/2017** avente ad oggetto "Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2013/1768 del 13/12/2013 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., da Enzo Levratti ed acquisita con protocollo CR-19844-2013 del 12/09/2013. Subentro a seguito di decesso del beneficiario" con il quale è stato individuato, come nuovo beneficiario della pratica CR/2013/19844 del 12/09/2013, **Levratti Lorenzo Impresa individuale** e con il quale è stato confermato il contributo pari ad **€ 935.220,30** al lordo di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante, ha proposto per gli interventi richiesti la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari ad **€ 646.150,21 al lordo di IVA** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopraccitata “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*”, è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
- che alla predetta comunicazione non è stato dato alcun riscontro;
- che il beneficiario non risulta presente nell’elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all’importo di **€ 646.150,21 al lordo di IVA**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell’istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell’“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, i **decreti di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, protocolli **DCR/2013/1768** del **13/12/2013** avente ad oggetto “Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da LEVRATTI ENZO (persona fisica) protocollo CR/2013/19844 del 12/09/2013” e **DCR/2017/2989** del **24/10/2017** avente ad oggetto “Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2013/1768 del 13/12/2013 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., da Enzo Levratti ed acquisita con protocollo CR-19844-2013 del 12/09/2013. Subentro a seguito di decesso del beneficiario”;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **Levratti Lorenzo Impresa individuale** con sede legale in via San Martin Carano, n. 131, cap 41037, Mirandola (MO), C.F. LVRLNZ71A10E512D e p. IVA 2421350360, ad un importo complessivo pari ad **€ 646.150,21 al lordo di IVA**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e

le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-19844-2013 del 12/09/2013 LEVRATTI LORENZO - Impresa individuale – SUPPLEMENTO DI VARIANTE

TABELLA 1: Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo [mq] -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO [€]	CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA [€]
n.1	Mirandola (MO)	106	71 sub.7	Tab B, lett. c) livello operativo E3	Ante: - 457,00 Post: - 457,00	0,00 €	761.800,00 €

TABELLA 2A: Riepilogo degli interventi deliberati con Decreto n. 2989 del 24 ottobre 2017
Subentro a seguito di decesso del beneficiario:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa [mq] -ante -post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo convenzionale (al netto di IVA)	Costo intervento (al netto di IVA)	CONTRIBUTO CONCESSO (al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo)
		Tipologia d'intervento				CONTRIBUTO CONCESSO (al lordo di 22% IVA forfettaria)
n. 1	Richiesta : - 457,00 Ammessa : - 457,00	Immobile ad uso agrituristico	Tab. B, lett. c) Livello Operativo E3	764.115,00 €	991.724,09 €	764.115,00 €
		Demolizione e ricostruzione				935.220,30 €
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI						0,00 €
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						935.220,30 €

TABELLA 2B: Riepilogo degli interventi richiesti in variante:

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo [mq] -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO O [€]	CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA [€]
n.1	Mirandola (MO)	106	71 sub.7	Tab B, lett. c) livello operativo E3	Ante: - 364,70 Post: - 364,70	0,00 €	609.454,82 € (costo dell'intervento)

TABELLA 2C: Riepilogo degli interventi proposti in variante:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa [mq] -ante -post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo convenzionale (al netto di IVA)	Costo intervento (al netto di IVA)	CONTRIBUTO CONCESSO (al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo)
		Tipologia d'intervento				CONTRIBUTO CONCESSO (al lordo di 22% IVA forfettaria)
n. 1	Richiesta: - 364,70 Ammessa : - 364,70	Immobile ad uso agrituristico	Tab. B, lett. c) Livello Operativo E3	631.628,45 €	529.631,32€	529.631,32€
		Demolizione e ricostruzione				646.150,21 €
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI						0,00 €
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						646.150,21 €

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO APPROVATO NELLA SEDUTA DEL NUCLEO DI VALUTAZIONE DEL 29/11/2013;
- VISTA LA COMUNICAZIONE DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO, SIG. LORENZO LEVRATTI, AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORD. N. 57/2012, a seguito del decesso del Sig. Enzo Levratti;
E RECEPITA in quanto:
avendo analizzato tutta la documentazione prodotta, che risulta conforme a quanto richiesto dall'Art. 19 bis Comma 2 dell'Ord. 57/2012, si ritiene che l'Impresa individuale Lorenzo Levratti, in qualità di nuovo beneficiario della presente istanza, risulti in possesso dei requisiti di ammissibilità di cui all'Allegato 1 dell'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.
- VISTA LA RICHIESTA DI ADEGUAMENTO AI SENSI DELL'ART. 4 COMMA 1 DELL'ORD. 59/2016,
per la quale è stato richiesto l'annullamento in data 10/03/2017;
- VISTI E VALUTATI GLI ELEMENTI DEL PROGETTO DI VARIANTE (CR-70877-2016 PRESENTATA IN DATA 28/12/2016), che si fonda sui seguenti elementi:
 1. Estensione dell'intervento alla sola parte legittimata;
 2. Diminuzione, causa aggiornamento della relazione geologica, degli interventi in fondazione indirizzati, in fase progettuale, alla riduzione del rischio di liquefazione;
 3. Differente tipologia delle travi di piano e del solaio di interpiano;
 4. Diversa distribuzione interna dei locali;
 5. Diverso dimensionamento e posizionamento delle aperture esterne.E RECEPITA in quanto è stata dimostrata l'equivalenza degli interventi di variante rispetto a quelli approvati in fase di concessione. La variante progettuale non comporta modifiche che inficino il funzionamento degli edifici né la loro fruibilità in termini strumentali all'attività;
- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEI SUPPLEMENTI DI VARIANTE;
E RECEPITO gli interventi oggetto della variante si ritengono ammissibili nel progetto previsto, nel limite dell'importo concesso, in quanto per lo stesso risulta dimostrata la congruità tecnico economica prescritta dall'Ordinanza n.20 del 04 Agosto 2017 all'Art. 4 Comma 10. Per la determinazione del costo dell'intervento è stato preso in considerazione il nuovo Computo metrico di variante aggiornato al 20/03/2017, allegato in data 15/10/2017, tenendo conto della **riclassificazione delle lavorazioni all'interno delle corrette macrocategorie di spesa di appartenenza.**

SI PROPONE:

- **L'ACCOGLIBILITÀ DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PROGETTUALE PER L'IMMOBILE n.1.**

LA NUOVA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A 646.150,21 € (IVA AL 22% INCLUSA), ACQUISENDO AGLI ATTI IL NUOVO COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E RELATIVE TAVOLE TECNICHE.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
LORENZO LEVRATTI - IMPRESA INDIVIDUALE

ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
TIPO	Impresa individuale		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Levratti Lorenzo	RICHIESTA DI CONTRIBUTO FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-19844-2013 12/09/13
SEDE LEGALE	Via San Martin Carano, n. 131	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Mirandola (MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	01975240365	CUP	E82F17001990001
DELOCALIZZAZIONE	NO	TIPOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	I-56.10.12	AIA	
BANCA CONVENZIONATA	SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE - AGENZIA DI MIRANDOLA	DURC rilasciato il	17/12/2017 DURC-9426-2018 12/04/2018
		REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	
		ANTIMAFIA (certificato)	CR-42789-2017 11/12/2017
		N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	/
		IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO AL LORDO DELL'I.V.A.	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DELL'I.V.A.
IMMOBILE 1	€ 646.150,21	€ 0,00	€ 646.150,21
TOTALE	€ 646.150,21	€ 0,00	€ 646.150,21

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO							
IMMOBILI							
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO (al netto Iva, €)	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO n. 2989 del 24 Ottobre 2017 e CON DECRETO n° 1768 del 13/12/2013 (al netto Iva, €)	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE da C.m.a. di variante del 20/03/2017 (al netto Iva, €)	IMPORTO AMMESSO IN VARIANTE (al netto Iva, €)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (al netto Iva, €)	IMPORTO AMMESSO (al lordo Iva, €)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 553.373,23	€ 553.373,23	€ 246.219,00	€ 202.517,62	€ 43.701,38	€ 247.071,50	
di cui opere edili	€ 553.373,23	€ 553.373,23	€ 246.219,00	€ 202.517,62	€ 43.701,38	€ 247.071,50	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	(*)
Spese per indagini e prelievi	€ 4.660,00	€ 4.660,00	€ 2.641,00	€ 2.641,00	€ 0,00	€ 3.222,02	
C. Finiture	€ 343.619,45	€ 343.619,45	€ 297.810,33	€ 268.704,80	€ 29.105,53	€ 327.819,86	
di cui opere edili	€ 343.619,45	€ 343.619,45	€ 218.451,31	€ 215.550,13	€ 2.904,18	€ 262.971,16	(*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 79.359,02	€ 53.154,67	€ 26.204,35	€ 64.848,70	(*)
sub totale	€ 901.652,68	€ 901.652,68	€ 546.670,33	€ 473.863,42	€ 72.806,91	€ 578.113,38	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 88.271,41	€ 88.271,41	€ 54.402,93	€ 47.386,34	€ 7.016,59	€ 57.811,33	(*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.981,56	€ 1.981,56	€ 0,00	€ 2.417,50	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 991.724,09	€ 991.724,09	€ 609.454,82	€ 529.631,32	€ 79.823,50	€ 646.150,21	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE AL LORDO DELL'I.V.A.	€ 770.586,71	TAB B, lett. c) - Livello operativo E3 - Incrementi: 5% per demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale; -10% per attività agrituristica; -80 €/mq per demolizione coperture in amianto.					
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO AL LORDO DELL'I.V.A.					€ 646.150,21
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 646.150,21	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo					

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
NUM. ORD.	CODICE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE	
(*)	C.m.e. di variante del 20/03/2017	Opere strutturali,			
	Voce Nr: 2/221	di cui opere edili B01064.b	€ 2.832,79	€ 1.613,35	La seguente voce, relativa allo smontaggio della grossa armatura in ferro di tetto [...] per strutture composte quali capriate, si ritiene possa essere correttamente sostituita con la voce B01054.a del prezzario delle opere pubbliche della regione Emilia-Romagna, Edizione 2012.
	C.m.e. di variante del 20/03/2017	Opere strutturali,			
	Voce Nr: 5/221	di cui opere edili B01029	€ 3.702,50	€ 3.702,50	La seguente voce, relativa alla demolizione di pavimento in mattoni [...] e già ricompresa nella voce B01001.a (Demolizione totale di fabbricati [...]).
	C.m.e. di variante del 20/03/2017	Opere strutturali,			
	Voce Nr: 6/221	di cui opere edili B01037	€ 1.744,30	€ 1.744,30	La seguente voce, relativa alla demolizione di massetto [...] e già ricompresa nella voce B01001.a (Demolizione totale di fabbricati [...]).
	C.m.e. di variante del 20/03/2017	Opere strutturali,			
	Voce Nr: 7/221	di cui opere edili B01049.a	€ 3.232,71	€ 3.232,71	La seguente voce, relativa alla demolizione di solai in laterizio [...] e già ricompresa nella voce B01001.a (Demolizione totale di fabbricati [...]).
	C.m.e. di variante del 20/03/2017	Opere strutturali,			
	Voce Nr: 22/221	di cui opere edili A01002.b	€ 2.934,29	€ 2.934,29	La seguente voce, relativa allo scavo a sezione obbligata [...] e già ricompresa nella voce B01001.a (Demolizione totale di fabbricati [...]).
	C.m.e. di variante del 20/03/2017	Opere strutturali,			
	Voce Nr: 23/221	di cui opere edili B01081	€ 756,04	€ 756,04	La seguente voce, relativa allo smontaggio di infissi esterni [...] e già ricompresa nella voce B01068.a.
	C.m.e. di variante del 20/03/2017	Opere strutturali,			
Voce Nr: 24/221	di cui opere edili B01084	€ 2.967,49	€ 2.967,49	La seguente voce, relativa allo smontaggio di portoni [...] e già ricompresa nella voce B01068.a.	
C.m.e. di variante del 20/03/2017	Opere strutturali,				
Voce Nr: 25/221	di cui opere edili B01114.b	€ 902,50	€ 289,24	La seguente voce, relativa al tiro in alto o calo in basso [...] e già ricompresa nella voce B01068.a.	
C.m.e. di variante del 20/03/2017	Opere strutturali,				
Voce Nr: 26/221	di cui opere edili B01040	€ 1.139,02	€ 1.139,02	La seguente voce, relativa alla demolizione di rivestimento in ceramica [...] e già ricompresa nella voce B01001.a (Demolizione totale di fabbricati [...]).	
C.m.e. di variante del 20/03/2017	Opere strutturali,				
Da Voce Nr: 27/221	di cui opere edili	€ 1.439,09	€ 1.439,09	La seguente voce, relativa alla rimozione di rivestimento in legno, di apparecchi, tubazioni [...] e già ricompresa nella voce B01001.a (Demolizione totale di fabbricati [...]).	
Da Voce Nr: 38/221	Da Voce B01041				
Da Voce B01108.b					
C.m.e. di variante del 20/03/2017	Opere strutturali,				
Voce Nr: 39/221	di cui opere edili B01109	€ 3.438,66	€ 2.581,06	La seguente voce, relativa al trasporto a discarica [...] e già ricompresa nella voce B01001.a (Demolizione totale di fabbricati [...]).	
C.m.e. di variante del 20/03/2017	Opere strutturali,				
Voce Nr: 40/221	di cui opere edili 13.03.A.006.b	€ 20.571,60	€ 20.571,60	La seguente voce, relativa agli Oneri di trattamento (D. Lgs. 152/2006, art. 186); codici CER 10111-110101-110102-110103-110107-110904; codice CER 170904 contenente terreno (rifiuto corrodato di test di cessione a norma punto 3 DM 186/2006 e normativa UNI EN 12457-2) [...] e già ricompresa nella voce 02.05.04 (Onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata di materiale proveniente da demolizione [...]).	
C.m.e. di variante del 20/03/2017	Opere strutturali,				
Voce Nr: 191/221	Sicurezza 16.02.E.003	€ 2.085,00	€ 730,27	La seguente voce, relativa alla Linea di sicurezza sulla copertura, si ritiene possa essere correttamente sostituita con la voce A07060 del prezzario delle opere pubbliche della regione Emilia-Romagna, Edizione 2012.	
		SUB TOTALE	43.701,38 €		
(**)	C.m.e. di variante del 20/03/2017	Finiture,			
	Voce Nr: 58/221	di cui opere edili	€ 1.158,58	€ 125,50	La seguente voce, relativa al Controtelaio in angolare di ferro zincato [...] è stata ricalcolata sulla base degli elaborati grafici forniti.
	C.m.e. di variante del 20/03/2017	Finiture,			
Da Voce Nr: 208/221	di cui opere edili	€ 2.775,68	€ 2.775,68	Le seguenti voci sono relative al Costo orario della mano d'opera per la muratura in elevazione: si ritiene da inserire nella voce A05009 del prezzario delle opere pubbliche della regione Emilia-Romagna, Edizione 2012.	
		SUB TOTALE	2.901,18 €		

(*)3	C.m.e. di variante del 20/03/2017 Impianto elettrico Voce Nr: 108/221	Finiture, di cui opere impiantistiche D01001.a	€ 871,08	€ 103,70	La seguente voce, relativa all'impianto elettrico per punto luce [...] punto luce singolo, è stata ricalcolata sulla base degli elaborati grafici forniti.
	C.m.e. di variante del 20/03/2017 Impianto elettrico Voce Nr: 145/221	Finiture, di cui opere impiantistiche 11.02.032.F	€ 14.000,00	€ 14.000,00	La seguente voce, relativa all'impianto fotovoltaico comprensivo di tutte le apparecchiature necessarie [...] non risulta ammissibile in quanto non è stata fornita evidenza della sussistenza di norme cogenti, che imporrebbero la realizzazione di tale impianto a seguito della demolizione e ricostruzione dell'immobile richiesto a contributo. Si specifica che al punto 5.2 della relazione tecnica "3687+10.pdf.p7m", allegata contestualmente alla domanda di contributo, non è prevista la presenza di un impianto solare fotovoltaico. Inoltre, non è stata allegata alcuna relazione tecnica in sostituzione della precedente e dalla SCS IN VARIANTE non emergono informazioni in materia di risparmio energetico.
	C.m.e. di variante del 20/03/2017 Impianto idrico-sanitario Voce Nr: 169/221	Finiture, di cui opere impiantistiche 09.01.009.A	€ 149,50	€ 149,50	La seguente voce, relativa ai rubinetti d'arresto incasso [...], si ritiene già inserita nella voce E01025a del prezzario delle opere pubbliche della regione Emilia-Romagna, Edizione 2012.
	C.m.e. di variante del 20/03/2017 Impianto idrico-sanitario Voce Nr: 170/221	Finiture, di cui opere impiantistiche 09.02.001	€ 1.432,20	€ 362,40	La seguente voce, relativa al lavabo bianco [...], si ritiene possa essere correttamente sostituita con la voce E01025a del prezzario delle opere pubbliche della regione Emilia-Romagna, Edizione 2012.
	C.m.e. di variante del 20/03/2017 Impianto idrico-sanitario Voce Nr: 171/221	Finiture, di cui opere impiantistiche 09.02.005	€ 1.764,00	€ 1.018,50	La seguente voce, relativa al vaso bianco tipo WC, si ritiene possa essere correttamente sostituita con la voce E0107a del prezzario delle opere pubbliche della regione Emilia-Romagna, Edizione 2012.
	C.m.e. di variante del 20/03/2017 Impianto idrico-sanitario Voce Nr: 178/221	Finiture, di cui opere impiantistiche 01.06.H.001	€ 1.460,76	€ 1.460,76	La seguente voce, relativa alla maggioranza del 30,90% degli impianti sbrinatori indicati nel cap. 9 del prezzario CCIAA 2012 di Modena, si ritiene non ammissibile poiché le voci sono state ricalcolate con voci del prezzario delle opere pubbliche della regione Emilia-Romagna, Edizione 2012.
	C.m.e. di variante del 20/03/2017 Impianto idrico-sanitario Voce Nr: 184/221	Finiture, di cui opere impiantistiche 09.01.062.C	€ 2.189,00	€ 264,17	La seguente voce, relativa al serbatoio autoclave verticale, si ritiene possa essere correttamente sostituita con la voce E101087a del prezzario delle opere pubbliche della regione Emilia-Romagna, Edizione 2012.
	C.m.e. di variante del 20/03/2017 Impianto idrico-sanitario Voce Nr: 189/221	Finiture, di cui opere impiantistiche 01.01.001.C	€ 2.149,60	€ 2.149,60	La seguente voce, relativa al Costo orario della mano d'opera per posa tubazioni, si ritiene già inserita nelle corrispettive voci del prezzario delle opere pubbliche della regione Emilia-Romagna, Edizione 2012.
	C.m.e. di variante del 20/03/2017 Impianto termico Voce Nr: 198/221	Finiture, di cui opere impiantistiche 10.02.008.B	€ 2.400,00	€ 379,75	La seguente voce, relativa alla fornitura e posa in opera di climatizzatore multipli, si ritiene possa essere correttamente sostituita con la voce E03012a del prezzario delle opere pubbliche della regione Emilia-Romagna, Edizione 2012.
	C.m.e. di variante del 20/03/2017 Impianto elettrico/idrico Da Voce Nr: 210/221 A Voce Nr: 221/221	Finiture, di cui opere impiantistiche	€ 6.315,52	€ 6.315,50	Le seguenti voci sono relative al Costo orario della mano d'opera: le voci relative agli installatori, da riferirsi sia agli impianti elettrici che a quelli meccanici, si ritiene siano inserite nelle corrispettive voci del prezzario delle opere pubbliche della regione Emilia-Romagna, Edizione 2012. Per Comune edile, IV livello edile non essendo specificata la lavorazione di riferimento non risulta possibile constatare se presente o meno mano d'opera nelle voci corrispondenti.
		SUB TOTALE	26.204,35 €		
(*)4		Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 54.402,93	7.016,59 €	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'art. 4 c. 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. e dall'Allegato A c.2 del Decreto del Commissario n° 1768 del 13/12/2013.
		SUB TOTALE		7.016,59 €	
		TOTALE		79.823,50 €	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)A					
SUB TOTALE					€ 0,00

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 770.586,71	€ 646.150,21	€ 0,00	€ 646.150,21	€ 646.150,21
TOTALE	€ 770.586,71	€ 646.150,21	€ 0,00	€ 646.150,21	€ 646.150,21
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL LORDO DELL'I.V.A					€ 646.150,21