

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1127 del 8 maggio 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/1729 del 15/06/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Vittorio Consoli** ed acquisita con protocollo CR/2015/20390 del 06/05/2015
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/1729** del **15/06/2016** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Vittorio Consoli per l'istanza protocollo CR/2015/20390 del 06/05/2015"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 360.484,94**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha confermato il contributo concesso ad un importo pari a **€ 360.484,94** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo "SFINGE";
- che il beneficiario, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante;
- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare l' "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo "Allegato unico", **protocollo DCR/2016/1729 del 15/06/2016**, avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Vittorio Consoli per l'istanza protocollo CR/2015/20390 del 06/05/2015"*
2. di **confermare** il contributo concesso, a favore di **Vittorio Consoli** residente a Finale Emilia (MO), in via Albero 25/1, CAP: 41035, codice fiscale CNSVTR50L07D599G,, ad un importo complessivo pari a € **360.484,94** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall'"Allegato unico" parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-20390-2015 VITTORIO CONSOLI

Riepilogo degli interventi (al lordo di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Danno ammesso <i>istruttoria di II variante</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di II variante</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di II variante</i>	Assicurazione	Contributo concedibile <i>istruttoria di concessione</i>	Contributo concedibile <i>istruttoria di II variante</i>
IMMOBILE 1	€ 402.204,27	€ 402.204,27	€ 709.866,83	€ 448.239,86	€ 360.484,94	€ 360.484,94	€ 0,00	€ 360.484,94	€ 360.484,94
TOTALE	€ 402.204,27	€ 402.204,27	€ 709.866,83	€ 448.239,86	€ 360.484,94	€ 360.484,94	€ 0,00	€ 360.484,94	€ 360.484,94

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN II VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1	Mirandola (MO)	31	256	-	Ante: - 0,00 Post: - 303,15	€ 0,00	€ 367.409,73
n. 2	Mirandola (MO)	31	256	Tab. B, lettera c), Livello Operativo E3	Ante: - 555,84 Post: - 0,00		

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
Ricostruzione n. 1 da n. 2	Ante: - 0,00 Post: - 303,15	Deposito	-	-	€ 295.479,46	€ 295.479,46
		Ricostruzione				
Demolizione n. 2	Ante: - 555,84 Post: - 0,00	Deposito	Tab. B, lettera c), Livello Operativo E3	€ 329.479,46	-	€ 360.484,94
		Demolizione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 360.484,94

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI II VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONA LE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
Ricostruzione n. 1 da n. 2	Ante: - 0,00 Post: - 303,15	Deposito	-	-	€ 295.479,46	€ 295.479,46
		Ricostruzione				
Demolizione n. 2	Ante: - 555,84 Post: - 0,00	Deposito	Tab. B, lettera c), Livello Operativo E3	€ 329.479,46	-	€ 360.484,94
		Demolizione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 360.484,94

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO E LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI RICALCOLO;

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE SOSTANZIALE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- Modifica del sedime di ricostruzione del fabbricato;
- Eliminazione del piano primo e della scala di collegamento;
- Semplificazione delle bucature di facciata.

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

La variante proposta adegua il progetto originale alle prescrizioni dettate sia dal CQAP del Comune di Finale Emilia e sia dall'esito dell'istruttoria di concessione, la quale aveva valutato come non ammissibile la superficie del piano primo.

SI PROPONE:

1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1;

Poiché il costo dell'intervento di variante risulta superiore al costo dell'intervento di istruttoria riproporzionato sulla base della superficie ammissibile, la presente variante si ritiene ammissibile ma non finanziabile ai sensi dell'Art. 4, Comma 10 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii..

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 360.484,94 al lordo dell'IVA, confermando l'importo concesso in fase di prima istruttoria.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
VITTORIO CONSOLI									
ANAGRAFICA									
TIPO	PERSONA FISICA				PROTOCOLLI FASCICOLO				
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Vittorio Consoli		CNSVTR50L07D599G		RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR-20390-2015		06/05/15
					FASCICOLO ISTRUTTORIO				
SEDE LEGALE	via Albergo n. 25		Finale Emilia		MO		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Albergo n. 25		Finale Emilia		MO		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	CNSVTR50L07D599G				CUP		E72F16000510001		
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO		ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.40				AIA				
	Coltivazione mista di cereali e altri seminativi				DURC rilasciato il		N.A.		N.A.
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)				
					ANTIMAFIA (richiesta/certificato)		CR-41932-2015 E CR- 41945-2015		18/08/2015
BANCA CONVENZIONATA	SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE - FINALE EMILIA (MO)				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		N.A.		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					IVA		IVA NON DETRAIBILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 360.484,94	€ 0,00	€ 360.484,94
BENI STRUMENTALI			
SCORTE			
DELOCALIZZAZIONE			
PRODOTTI DOP/IGP			
TOTALE	€ 360.484,94	€ 0,00	€ 360.484,94

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO					
IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO (al netto)	IMPORTO AMMISSIBILE (al netto)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (al netto)	IMPORTO AMMISSIBILE (al lordo)	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 263.055,78	€ 257.265,40	€ 5.790,38	€ 313.863,79	
di cui opere edili	€ 263.055,78	€ 257.265,40	€ 5.790,38	€ 313.863,79	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 64.043,97	€ 63.828,38	€ 215,59	€ 77.870,62	
di cui opere edili	€ 59.677,74	€ 59.462,15	€ 215,59	€ 72.543,82	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 4.366,23	€ 4.366,23	€ 0,00	€ 5.326,80	
sub totale	€ 327.099,75	€ 321.093,78	€ 6.005,97	€ 391.734,41	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 32.709,98	€ 32.109,38	€ 600,60	€ 39.173,44	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ 0,00	€ 1.464,00	
Spese di amministratore			€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 367.409,73	€ 360.803,16	€ 6.606,57	€ 440.179,85	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO				€ 360.484,94	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 402.204,27				
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 360.484,94	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 360.484,94	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

NOTE: Il costo da computo metrico estimativo riproporzionato fa riferimento al costo dell'intervento relativo alla prima istruttoria.

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE (al netto di IVA)					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	10	A03017a	€ 1.576,56	€ 484,57	Importo ricalcolato sulla base delle effettive quantità desumibili dagli elaborati grafici allegati (spessore del magrone di fondazione pari a 10 cm)
	12	A03029e	€ 10.542,45	€ 3.141,81	Importo ricalcolato sulla base delle effettive quantità desumibili dagli elaborati grafici allegati (diametro dei ferri Ø16)
	20	A03029e	€ 8.262,92	€ 545,90	Importo ricalcolato sulla base delle effettive quantità desumibili dagli elaborati grafici allegati (errata computazione del numero dei ferri per i pilastri 7, 10-19,22)
	28	A05004b	€ 1.618,10	€ 1.618,10	Quantità già computate nella voce CME n. 23 (A05009d)
	SUB TOTALE			€ 5.790,38	
(*2)	41	A08012	€ 10.441,18	€ 133,43	Importo ricalcolato sulla base delle effettive quantità desumibili dagli elaborati grafici allegati (in particolare si deduce la superficie delle finestre)
	47	A20013b	€ 3.676,90	€ 82,16	
	SUB TOTALE			€ 215,59	
(*3)	Spese tecniche			€ 600,60	Eccedenza rispetto ai massimali riconosciuti da Ordinanza
	SUB TOTALE			€ 600,60	
	TOTALE			€ 6.606,57	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 402.204,27	€ 360.484,94	€ 0,00	€ 360.484,94	€ 360.484,94
TOTALE	€ 402.204,27	€ 360.484,94	€ 0,00	€ 360.484,94	€ 360.484,94
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 360.484,94