

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1128 del 8 maggio 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/1124 del 11/04/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **SOCIETA' AGRICOLA ALLEVAMENTI CASCONI S.S DI CASCONI LUIGI E C.** ed acquisita con protocollo CR-19688-2015 del 30/04/2015.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione e contestuale liquidazione protocollo **DCR/2016/1124** del **11/04/2016** avente ad oggetto *“Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a SOCIETA' AGRICOLA ALLEVAMENTI CASCONI S.S DI CASCONI LUIGI E C. per l'istanza protocollo CR-19688-2015 del 30/04/2015”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 267.229, 28**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l’esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell’esito di supplemento istruttorio in variante ha confermato il contributo concesso ad un importo pari a **€ 267.229, 28** secondo quanto riportato nella “Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata “Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”, è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
- che il beneficiario, tramite il sistema informativo “SFINGE”, ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante;

- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare l' Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificato che, il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf)

Verificata inoltre la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo "Allegato unico", **protocollo DCR/2016/2814 del 15/09/2016**, avente ad oggetto "Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a SOCIETA' AGRICOLA ALLEVAMENTI CASCONI S.S DI CASCONI LUIGI E C. per l'istanza protocollo CR-19688-2015 del 30/04/2015";
2. di **confermare** il contributo concesso, a favore di **SOCIETA' AGRICOLA ALLEVAMENTI CASCONI S.S DI CASCONI LUIGI E C.** con sede legale a Bondeno (FE), via Piretta Rovere 461, CAP: 44012, C.F. e P.IVA: 00773160387 ad un importo complessivo pari a € **267.229,28** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 - in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall'"Allegato unico" parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-19688-2015 SOCIETÀ AGRICOLA ALLEVAMENTI CASCONI S.S DI CASCONI LUIGI E C.

Riepilogo degli interventi (netto di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Danno ammesso <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di variante</i>	Assicurazione	Contributo concedibile <i>istruttoria di concessione</i>	Contributo concedibile <i>istruttoria di variante</i>
Immobile 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 263.579,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Immobile 2	€ 267.229,28	€ 267.229,28	€ 984.920,31	€ 309.641,03	€ 611.785,13	€ 282.473,60	€ 0,00	€ 267.229,28	€ 267.229,28
Immobile 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.379.346,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 267.229,28	€ 267.229,28	€ 2.627.846,93	€ 309.641,03	€ 611.785,13	€ 282.473,60	€ 0,00	€ 267.229,28	€ 267.229,28

Nota: La variante riguarda gli interventi sull'immobile 2; i contributi sugli immobili 1 e 3 non erano stati ritenuti ammissibili nella precedente istruttoria di concessione.

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
Immobile 2	Bondeno (FE)	83	6	TAB. A	Ante: - 648,35 Post: - 648,35	€ 0,00	€ 309.641,03

TABELLA 2A RIEPILOGO DEGLI INTERVENTI CONCESSI/DELIBERATI DECRETO DI CONCESSIONE N. 1124 DEL 11/04/2016:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
Immobile 2	Ante: 648,35 Post: 648,35	Infermeria animale/servizi personale	TAB. A lettera b)	€ 267.229,28	€ 611.785,13	€ 267.229,28
		Rafforzamento locale con miglioramento sismico				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 267.229,28

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
Immobile 2	Ante: 648,35 Post: 648,35	Infermeria animale/servizi personale	TAB. A lettera b)	€ 267.229,28	€ 282.473,60	€ 267.229,28
		Rafforzamento locale con				

		miglioramento sismico				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 267.229,28

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE NON SOSTANZIALE IN DIMINUZIONE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- SARANNO REALIZZATE le opere per:

Rafforzamento locale con miglioramento sismico con gli interventi di:

1. Demolizione e ricostruzione di porzioni di muro esistente;
2. Realizzazione di una nuova parete con relative fondazioni sul lato Ovest (limitrofo al muro dell'abitazione/fienile), creando una camera d'aria ed un giunto sismico;
3. Posa di catene, piastre di ancoraggio e collari in acciaio con lo scopo di impedire l'innescio di cinematismi locali (ribaltamenti/flessioni) e di garantire un adeguato comportamento scatolare del manufatto;
4. Ripristino di muratura danneggiata mediante "cuci-scuci";
5. Riposizionamento i travi di copertura in ~~ca.d.~~ esistenti prevedendo anche l'alleggerimento della copertura stessa mediante la realizzazione di un nuovo manto in acciaio e pannello sandwich (analogo alla tipologia ~~concessionata~~) con smaltimento dell'eternit;
6. Realizzato di un nuovo cordolo di coronamento muratura;
7. Installazione di nuovi omega e nuova copertura in pannello coibentato "~~similcoppo~~";

RECEPIBILI IN QUANTO:

- Trattasi di variante con costo dell'intervento in diminuzione rispetto a quanto precedentemente valutato ed oggetto di Decreto di Concessione n. 1124 del 11 Aprile 2016.

SI PROPONE:

1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELLA VARIANTE SULL'IMMOBILE 2;

Per l'importo pari a € 267.229,28 (al netto di iva) invariato rispetto alla precedente istruttoria.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 267.229,28 al netto di IVA, COSÌ COME DETERMINATO DA PRECEDENTE DECRETO DI CONCESSIONE N. 1124 DEL 11/04/2016.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

SOCIETA' AGRICOLA ALLEVAMENTI CASCONI S.S DI CASCONI LUIGI E C.

ANAGRAFICA					
TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	LUIGI CASCONI		CSCLGU59H12B980U		
SEDE LEGALE	Via Piretta Rovere n. 61	Bondeno	FE		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Piretta Rovere n. 61	Bondeno	FE		
CODICE FISCALE/P.IVA	00773160387				
DELOCALIZZAZIONE	NO				
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.50.00				
	Allevamento di suini				
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A.			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 282.473,60	€ 0,00	€ 267.229,28
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 282.473,60	€ 0,00	€ 267.229,28

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO				
IMMOBILE 2 (id. S.finge)	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 236.140,26	€ 227.285,90	€ 8.854,36	(*)A1(*)1
di cui opere edili	€ 236.140,26	€ 227.285,90	€ 8.854,36	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 39.533,40	€ 23.690,10	€ 15.843,30	(*)A1(*)2
di cui opere edili	€ 39.533,40	€ 23.690,10	€ 15.843,30	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 275.673,66	€ 250.976,00	€ 24.697,66	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 27.567,37	€ 25.097,60	€ 2.469,77	(*)3
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 309.641,03	€ 282.473,60	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 267.229,28	INCREMENTI: +10% superficie produttiva inferiore a 1500 mq; +15% altezza sottotrave > 4 m; +10% vincolo paesaggistico; 80,00 €/mq per 1.124,95 mq demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto. Tab. C. 35,38 punti percentuali di differenza tra il livello di sicurezza sismica di partenza ottenuto con gli interventi di rafforzamento locale e il livello di sicurezza sismica ottenuto con gli interventi di miglioramento sismico.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 282.473,60
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2 (id. S.finge)	€ 267.229,28	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)A	34	A07076.c	Costi per opere strutturali	Costi per finiture - opere edili	€ 11.406,00
	35	A07083.c	Costi per opere strutturali	Costi per finiture - opere edili	€ 2.275,00
	39	B08017.e	Costi per opere strutturali	Costi per finiture - opere edili	€ 17.164,40
	40	A20012.c	Costi per opere strutturali	Costi per finiture - opere edili	€ 8.688,00
TOTALE					€ 39.533,40

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)1	6	E.02.14.01	€ 600,00	€ 600,00	Lavorazione relativa all'elaborazione del piano di montaggio, uso e smontaggio del ponteggio (PIMUS) non ammissibile in quanto è obbligo del datore di lavoro provvedere a redigere per altezze inferiori a 20 m.
	7	F01090.a	€ 3.513,07	€ 498,13	(Montaggio ponteggio esterno) Quantità ricalcolata sull'effettiva estensione del lato Ovest.
	8	F01093	€ 1.211,85	€ 171,83	(Smontaggio ponteggio esterno) Quantità ricalcolata sull'effettiva estensione del lato Ovest.
	13	a.01.04.01.08.01	€ 4.491,83	€ 3.892,92	(Paraschegge) Lavorazione sostituita con la voce F01101 che ha un prezzo unitario inferiore rispetto a quello proposto nel CME di variante, 2,60 €/mq anziché 19,50 €/mq (€ 2,60 x 230,35 = 598,91).
	36	A07024.c	€ 3.691,48	€ 3.691,48	Pannello verniciato copertura: opera di finitura non riscontrata nell'immobile oggetto di intervento alla data del sisma e allineato con il precedente esito.
SUB TOTALE			€ 8.854,36		
(*)2	34	A07076.c	€ 11.406,00	€ 8.748,40	Canali di gronda: sono stati ammessi 69,9 ml (3 canali da 23,3 ml cad).
	35	A07083.c	€ 2.275,00	€ 1.592,50	Pluviali: sono stati ammessi 30 ml (6 pluviali da 5m cad).
	40	A20012.c	€ 8.688,00	€ 5.502,40	Quota non ammissibile in quanto la superficie interessata da rifacimento intonaco corrisponde a 440 mq come da consuntivo fornito.
SUB TOTALE			€ 15.843,30		
(*)3	Spese tecniche		€ 27.567,37	€ 2.469,77	Non ammissione dovuta dalla differenza tra importo richiesto a seguito di variante progettuale e intervento concesso, invariato rispetto al Decreto n.344 del 07/02/2017.
	SUB TOTALE			€ 2.469,77	
TOTALE (netto di iva)			€ 27.167,43		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 267.229,28	€ 282.473,60	€ 0,00	€ 282.473,60	€ 267.229,28
TOTALE	€ 267.229,28	€ 282.473,60	€ 0,00	€ 282.473,60	€ 267.229,28
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 267.229,28