

Decreto n. 1232 del 16 maggio 2018

Programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma.

Lotto n. 18 - località: Mirandola (MO).

Presa d'atto del Conto Finale dei lavori e della relazione sul Conto Finale.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06/06/2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01/08/2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa.

Visto l'art. 2 bis comma 44 del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata sulla G.U. n. 284 del 05/12/2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31 dicembre 2020.

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

Premesso inoltre:

- che con Ordinanza n. 5 del 05/07/2012 a titolo “*Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013*”, è stato approvato il programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma, non riattivabili entro il settembre 2013, ed il programma per l'affitto, montaggio e smontaggio di Prefabbricati Modulari Scolastici (P.M.S.) per le scuole che possono essere riparate o riattivate entro il settembre 2012, con la quale è stata altresì nominata l' Ing. Manuela Manenti, quale Responsabile unico del Procedimento;
- che con Ordinanza n. 7 del 05/07/2012 a titolo “*Realizzazione Edifici Scolastici Provvisori - Approvazione documentazione ed atti di gara*” è stata indetta la gara per la progettazione e la realizzazione dei n. 28 E.S.T. individuati;
- che con le Ordinanze n. 78 del 21/11/2012, n. 17 del 18/02/2013, n. 68 del 07/06/2013, n. 104 del 12/09/2013, n. 19 del 13/03/2014, n. 52 del 30/06/2014, n. 79 del 05/12/2014, n. 7 del 04/02/2015, n. 41 del 06/08/2015, n. 8 del 26/02/2016, n. 7 del 14/03/2017 e n. 23 del 17/10/2017, è stato più volte rimodulato il Programma Operativo Scuole, in particolare al punto 1) lettera d) del dispositivo sono stati stanziati € 80.000.000,00 per la “Costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (EST) in sostituzione delle scuole che non possono essere riparate e riattivate per l'anno scolastico 2013 – 2014”, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art.2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012.

Preso atto con riferimento al Lotto n. 18 relativo all' Edificio Scolastico Temporaneo - Scuola Primaria “Dante Alighieri” nel Comune di Mirandola (MO), che:

- con Decreto n. 5 del 31/07/2012 è stata assegnata alla società FBM (Finanziaria Bologna Metropolitana) S.p.A. la Direzione dei Lavori compresi nel programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013, designando quale Direttore dei Lavori l'Ing. An-

tonio Ligori;

- a seguito dell'espletamento della gara, l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza nella fase di esecuzione è stato attribuito al Geom. Marco Cavalieri, formalizzato con Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 24/08/2012 e successivo Decreto n. 38 del 27/08/2012;
- con Decreto n. 37 del 24/08/2012 è stata nominata la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori, successivamente modificato con Decreto n. 43 del 04/09/2012, con Decreto n. 56 del 13/09/2012, Decreto n. 100 del 11/10/2012 e con Decreto n. 221 del 12/12/2012, così composta: Ing. Alessandro Buzzoni (Presidente); Ing. Riccardo Battaglia (Componente); Ing. Maria Romani (Componente); tutti funzionari della Regione Emilia Romagna. L'Ing. Alessandro Buzzoni iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 1297, è stato incaricato quale Collaudatore Statico.

Preso atto altresì, con riferimento al Lotto in argomento che, ad esito delle procedure di gara:

- con Decreto n. 4 del 30/07/2012 è stata aggiudicata provvisoriamente all'ATI costituita da Cooperativa Muratori & Cementisti – C.M.C. di Ravenna (mandataria), Eschilo 1 S.r.l. di Roma (mandante) e AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (mandante) l'esecuzione dell'attività di redazione della progettazione esecutiva e la successiva realizzazione dei lavori riferiti al Lotto 18 degli EST;
- con Decreto n. 34 del 23/08/2012 è stato approvato il Progetto Esecutivo redatto dalla predetta ATI e il relativo quadro tecnico economico;
- con Decreto n. 62 del 20/09/2012 è stata aggiudicata definitivamente all'ATI costituita da Cooperativa Muratori & Cementisti, Eschilo 1 S.r.l. e AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons., la realizzazione del Lotto n. 18 relativo all'Edificio Scolastico Temporaneo - Scuola Primaria "Dante Alighieri" nel Comune di Mirandola (MO), per l'importo di € 1.507.440,00, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 74.250,00, non soggetti a ribasso, oltre ad IVA, al netto del ribasso percentuale offerto del 13,14%;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49H12000260001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 4402420FE5;
- in data 27/09/2012 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto, Rep. n. 0006 per il corrispettivo contrattuale di € 1.507.440,00 oltre ad IVA;
- in data 29/03/2013 con nota assunta a Prot. C.R. 6558 del 02/04/2013 l'impresa Eschilo 1 S.r.l. ha informato la Stazione Appaltante di aver presentato presso il Tribunale Civile di Roma ricorso contenente la domanda di Concordato Preventivo ex art. 161 comma 6 della Legge Fallimentare e che pertanto da tale data non era più nelle condizioni di poter presentare nuove offerte e/o acquisire nuove obbligazioni relative a contratti pubblici o privati. In data 31/10/2013 il Tribunale di Roma ha depositato la dichiarazione di inammissibilità della proposta di concordato e con sentenza separata, in data 07/11/2013, ne ha dichiarato il fallimento n. 770/2013 ai sensi dell'art. 162 comma 2 ultima parte della Legge Fallimentare;
- a seguito della citata rinuncia dell'impresa Eschilo 1 S.r.l., con atto rilasciato dal Notaio Bruno Cappelletti in data 04/07/2013 Rep. n. 1802 e Racc. n. 390, è stato costituito un nuovo RTI tra la Cooperativa Muratori & Cementisti e AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons.;
- con Decreto n. 1651 del 06/12/2013 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante per un importo netto di € 162.028,83 per lavori e € 8.394,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 170.423,14 ed è stato approvato il quadro tecnico economico;

- in data 07/03/2014 è stato stipulato l'atto integrativo, Rep. n. 0246 al contratto di appalto Rep. n. 0006, con il nuovo RTI costituito da Cooperativa Muratori & Cementisti e AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. per il corrispettivo di € 170.423,14 oltre ad IVA, comportando un aumento dell'importo netto contrattuale da € 1.507.440,00 a € 1.677.863,14 oltre ad IVA;

- con Decreto n. 2714 del 02/10/2017 si è preso atto dell'esecuzione delle lavorazioni relative al trattamento ignifugo eseguite nell'Edificio Scolastico Temporaneo Lotto 18, oggetto del contratto principale di cui al Rep. n. 0006 del 27/09/2012 in Comune di Mirandola (MO), necessarie per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi, relativo all'intero plesso scolastico (corpo fabbrica originario e corpo in ampliamento), per un costo aggiuntivo netto di € 43.613,05, di cui € 41.464,86 per lavori ed € 2.148,19 per oneri della sicurezza, oltre IVA 10%, ed è stato approvato il quadro tecnico economico.

Visto che con riferimento al Lotto 18 degli EST sono stati emessi n. 7 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo di € 1.669.473,82 al netto dell'IVA, interamente contenuto nel sindacato corrispettivo contrattuale:

Certificati di pagamento	Importo	IVA 10%	Totale
Certificato di pagamento n. 1 – 19/10/2012	€ 703.876,53	€ 70.387,65	€ 774.264,18
Certificato di pagamento n. 2 – 23/10/2012	€ 338.053,14	€ 33.805,31	€ 371.858,45
Certificato di pagamento n. 3 – 29/10/2012	€ 37.397,37	€ 3.739,74	€ 41.137,11
Certificato di pagamento n. 3bis – 15/11/2012	€ 269.831,76	€ 26.983,18	€ 296.814,94
Certificato di pagamento n. 3ter – 21/05/2013	€ 150.744,00	€ 15.074,40	€ 165.818,40
Certificato di pagamento n. 4 – 02/04/2014	€ 152.528,71	€ 15.252,87	€ 167.781,58
Certificato di pagamento n. 4bis – 27/11/2014	€ 17.042,31	€ 1.704,23	€ 18.746,54
Importo complessivo netto corrisposto	€ 1.669.473,82	€ 166.947,38	€ 1.836.421,20

Visti i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti la cui somma, ammonta a € 1.818.055,79 comprensiva di Iva:

DECRETO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPENSIVO DI IVA AL 10%
Decreto n. 233	14.12.2012	€ 535.454,13
Decreto n. 89	06.02.2012	€ 735.311,34
Decreto n. 478	11.06.2013	€ 231.992,09
Decreto n. 1547	29.11.2013	€ 143.307,96
Decreto n. 599	11.04.2014	€ 3.827,56
Decreto n. 1109 (*)	30.06.2014	€ 144.406,86
Decreto n. 1707	16.09.2015	€ 18.746,54
Decreto n. 2347	18.11.2015	€ 5.009,31
TOTALE		€ 1.818.055,79

(*) si specifica che con Decreto n. 1109 del 30.06.2014 si è decretato di applicare la penale di € 18.365,40 pari al 10% del valore del contratto di subappalto della ditta Bianchini Costruzioni S.r.l. conseguente all'interdittiva prefettizia intervenuta per tale impresa.

Vista la relazione sul Conto Finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori del 12/12/2017, pervenuta al Responsabile del Procedimento in data 14/12/2017 ed assunta al Prot. C.R.2017.0043113.

Visto altresì il Conto Finale dei Lavori redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori della società FBM S.p.A. in data 12 dicembre 2017, e confermato dal RUP in data 08 febbraio 2018, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

totale netto dei lavori.....	€	1.721.476,19
a dedurre certificati emessi.....	-€	1.669.473,82
a dedurre detrazioni operate dal D.L.	-€	4.168,00
rimane il credito dell'impresa sui lavori	€	47.834,37

Preso atto che il Direttore dei Lavori ha applicato le detrazioni sopraindicate per alcune difformità riscontrate in sede di più visite di ispezione.

Rilevato che l'impresa capogruppo C.M.C. di Ravenna (capogruppo), AR.CO. Lavori Soc. Coop. (mandante) e Eschilo S.r.l. (mandante) nella persona del suo curatore fallimentare, in tempi diversi, sono state invitate ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, tramite posta elettronica certificata, a firmare il Conto Finale. L'impresa C.M.C. di Ravenna in data 14/12/2017, si è presentata presso l'Ufficio RUP a sottoscrivere il Conto Finale apponendo riserva, esplicitata mediante specifica nota trasmessa tramite pec sia al RUP che al D.L., ed assunta al Prot. C.R.2017.43957 del 20/12/2017, in cui confermava ed argomentava la riserva apposta sul conto finale.

Il RUP, alla luce della relazione dettagliata dal D.L., ne ha condiviso le motivazioni, respingendo le richieste avanzate dalla Cooperativa Muratori & Cementisti.

L'impresa AR.CO. Lavori Soc. Coop. (mandante) e l'impresa Eschilo S.r.l. non si sono presentate a sottoscrivere il Conto Finale che, pertanto, si intende da loro definitivamente accettato.

Vista la relazione sul Conto Finale del RUP Ing. Manuela Manenti, del 08/02/2018, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

Ritenuto quindi di dover procedere all'approvazione del Conto Finale dei Lavori secondo le risultanze al netto dell'IVA sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 47.834,37 oltre ad IVA potrà avvenire in osservanza della normativa prevista in materia.

Tutto ciò premesso e considerato, con riferimento al Lotto n. 18 relativo all' Edificio Scolastico Temporaneo - Scuola Primaria "Dante Alighieri" nel Comune di Mirandola (MO),

DECRETA

1) di prendere atto del Conto Finale dei Lavori di cui al Lotto 18 degli EST aggiudicati all'ATI costituita da Cooperativa Muratori & Cementisti – C.M.C. di Ravenna (mandataria), Eschilo 1 S.r.l. di Roma (mandante) e AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (mandante), che a seguito del fallimento della mandante Eschilo 1 S.r.l. è divenuto RTI costituito da Cooperativa Muratori & Cementisti di Ravenna (mandataria) e AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. (mandante), redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori della società FBM S.p.A. in data 12 dicembre 2017, sottoscritto con riserva in data 14 dicembre 2017 dall'Impresa Cooperativa Muratori &

Cementisti, e confermato dal RUP in data 08 febbraio 2018 che ha respinto la riserva, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale suindicato:

- importo complessivo netto dei lavori.....	€	1.721.476,19
- totale certificati emessi	- €	1.669.473,82
- totale detrazioni D.L.	- €	4.168,00
- resta a saldo da liquidare.....	€	47.834,37

2) di prendere atto della relazione sul Conto Finale redatta dal RUP Ing. Manuela Manenti in data 08/02/2018;

3) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 47.834,37 oltre ad IVA, potrà essere liquidata dopo l'avvenuta approvazione del certificato di collaudo tecnico amministrativo in osservanza di quanto previsto dalla normativa in materia;

4) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in narrativa.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)