RegioneEmilia-Romagna

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**Decreto n. 1244 del 17 maggio 2018**

Domanda prot. n. CR/58607/2016 del 31/10/2016, presentata da G.I.M. SNC DI CRISTOFORI MARCELLO E FIGLI, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Modifica concessione del contributo per interventi relativi all'immobile a seguito di richiesta di variante.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016, 20/2017 e 35/2017;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 18 dell'8 maggio 2015 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla

liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l’articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

Ø per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d’Intesa e successivo DPCM dell’8 febbraio 2013;

Ø per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l’abbattimento dei tassi d’interesse all’art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l’articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l’Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all’attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all’Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall’*addendum* 23 luglio 2013 e dall’*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29

maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 31/10/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/58607/2016 presentata da G.I.M. SNC DI CRISTOFORI MARCELLO E FIGLI, con sede legale a Crevalcore (BO), via Conti, n. 644, C.F. 02128541204;

– che alla suddetta era stato concesso un contributo di € 95.385,38 con decreto n. 354/2017 del 07/02/2017;

– che, in data 31/10/2017, la stessa ha presentato su Sfinge la domanda di variante (CR-38238-2017) ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'ordinanza;

Dato atto:

• che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

• che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di variante nella seduta del 16/04/2018, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E37H17000150001; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**DECRETA**

1. di modificare, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di G.I.M. SNC DI CRISTOFORI MARCELLO E FIGLI, con sede legale a Crevalcore (BO), via Conti, n. 644, C.F. 02128541204, il contributo originariamente concesso di € 95.385,38 rideterminandolo in € 59.489,17;
2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 16/04/2018, sulla base dell’istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012;
3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all’articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a G.I.M. SNC DI CRISTOFORI MARCELLO E FIGLI e a BANCA POPOLARE DELL’EMILIA ROMAGNA – filiale di San Giovanni in Persiceto, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;
5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall’Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l’Ordinanza 74/2012;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Bologna,

Stefano Bonaccini

*(firmato digitalmente)*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**G.I.M. snc di Cristofori Marcello e figli**

| ANAGRAFICA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **TIPO** | Impresa | | | | **PROTOCOLLI FASCICOLO** | | |
| **LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA ( se privato)** | Ivan Cristofori | | CRSVNI81A07C469D | | **RICHIESTA DI CONTRIBUTO** | CR-58607-2016 | 31/10/16 |
| | | | | | **FASCICOLO ISTRUTTORIO** | CR-13761-2018 | 13/11/18 |
| **SEDE LEGALE** | Via Conti n. 644 | | Crevalcore | Bologna | **ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI** | | |
| **LOCALIZZAZIONE INTERVENTI** | Via Conti n. 644 | | Crevalcore | Bologna | **ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI** | | |
| **CODICE FISCALE/P.IVA** | 02128541204 | | | | **CUP** | E37H17000150001 | |
| **DELOCALIZZAZIONE** | NO | | | | **TITOLO ABILITATIVO** | CR-18396-2018 | 07/05/18 |
| **CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile** | G-46.21.22 | - | - | - | **AIA** | | |
| | | | | | **DURC rilasciato il** 13/04/2018 | CR-5584-2018 | 17/04/18 |
| | | | | | **REGOLARITA' CONTRIBUTIVA** | - | - |
| | | | | | **ANTIMAFIA (richiesta/certificato)** | - | - |
| **BANCA CONVENZIONATA** | BPER BANCA S.P.A. - San Giovanni in Persiceto | | | | **N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA** | | |
| **RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA** | | | | | **IVA** | IVA ESCLUSA | |

| QUADRO RIEPILOGATIVO | | | |
|---|---|---|---|
| **TIPOLOGIA DI INTERVENTO** | **IMPORTO AMMESSO** | **ASSICURAZIONE** | **CONTRIBUTO CONCESSO** |
| **IMMOBILI** | € 59.489,17 | € 0,00 | € 59.489,17 |
| **BENI STRUMENTALI** | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **SCORTE** | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| **DELOCALIZZAZIONE** | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| **PRODOTTI DOP/IGP** | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| **TOTALE** | **€ 59.489,17** | **€ 0,00** | **€ 59.489,17** |

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

| **IMMOBILI** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **IMMOBILE 1** | **IMPORTO RICHIESTO** | **IMPORTO AMMISSIBILE** | **IMPORTO NON AMMIS-SIBILE** | **MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE** |
| **A. Costi per opere strutturali** | € 103.015,32 | € 51.606,26 | € 51.409,06 | (*1) |
| di cui opere edili | € 103.015,32 | € 51.606,26 | € 51.409,06 | (*1) |
| di cui opere impiantistiche | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| **Spese per indagini e prelievi** | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| **C. Finiture** | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| di cui opere edili | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| di cui opere impiantistiche | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| **sub totale** | **€ 103.015,32** | **€ 51.606,26** | **€ 51.409,06** | (*1) |
| **Spese tecniche** (10%-8%-6%) **(*)** | € 11.711,50 | € 5.160,63 | € 3.828,59 | (*2) |
| **Spese tecniche aggiuntive** (4%-3%-2%) **(*)** | | € 1.948,19 | | |
| **Spese geologiche** (1,5%-1,2%-1%-0,6%) **(*)** | | € 774,09 | | |
| **Spese di amministratore** | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| **TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.** | **€ 114.726,82** | **€ 59.489,17** | **€ 55.237,65** | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **TOTALE COSTO CONVENZIONALE** | **€ 95.385,38** | **TAB A – Tipologia di danno "b" + TAB C<br>INCREMENTI: 10% per Superficie produttiva inferiore a 1500 mq/ 15% per puperfici di altezza superiore ai 4 metri sotto trave – Destinazione ricovero mezzi a magazzino/ TAB C: interventi di miglioramento sismico.<br>DECREMENTI: -30% per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali i fienili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche.** | | |
| **ASSICURAZIONE** | **€ 0,00** | **TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO** | **€ 59.489,17** | |
| **CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1** | **€ 59.489,17** | **100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo** | | |

| **DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **TIPOLOGIA DI SPESA** | | **IMPORTO PREVISTO** | **IMPORTO NON AMMESSO** | **MOTIVAZIONE** |
| | **NUM. ORD.** | **CODICE** | | | |
| (*1) | | F01099a | € 1.970,64 | € 824,85 | Quantità richieste non desumibili dalle tavole relative ai ponteggi allegate per il computo della voce "Pilastri intermedi". |
| | | F01099b | € 199,08 | € 83,33 | |
| | | F01099C | € 708,12 | € 296,40 | |
| | | F01102a | € 480,82 | € 177,36 | |
| | | A01002a | € 163,20 | € 122,40 | Quantità rettificate come da relazione tecnica del 12/12/2017, allegata in data 14/12/2017 in risposta alla richiesta di integrazione trasmessa in data 15/11/2017. |
| | | A01004a | € 1.179,04 | € 589,52 | |
| | | A01010a | € 348,00 | € 290,00 | |
| | | B01018a | € 5.124,06 | € 427,00 | |
| | | A03009 | € 10.926,95 | € 85,32 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | A03019b | € 51.367,67 | € 48.511,53 | Si ammette la malta tipo EMACO per il riempimento dei fori, mentre per il volume di getto relativo alla camicia, vista anche i criteri di calcolo e verifica strutturali adottati dal tecnico, la voce relativa alla malta tipo EMACO (A03008 per 4,11 euro/dmc) viene riclassificata nella voce relativa ad un conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica a compressione C28/35 - Rck 35 N/mmq (A03019b per 169,20 euro/mc). |
| | | A03014 | € 903,35 | € 1,35 | Importo non ammesso in quanto eccedente quello ottenibile moltiplicando la quantità richiesta per il prezzo unitario previsto per la voce in esame. |
| | **SUB TOTALE** | | | **€ 51.409,06** | |
| (*2) | - | Spese tecniche | € 162.810,73 | € 3.828,59 | Importo non ammesso per eccedenza dei massimali previsti da Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., valutati sulla base del subtotale ritenuto ammissibile in seguito a valutazioni tecniche effettuate nell'istruttoria di variante. |
| | **SUB TOTALE** | | | **€ 3.828,59** | |
| | | | **TOTALE** | **€ 55.237,65** | |

| QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIZIONE | COSTO CONVENZIONALE | IMPORTO AMMISSIBILE | ASSICURAZIONE | COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO | IMPORTO CONCESSO |
| IMMOBILE 1 | € 95.385,38 | € 59.489,17 | € 0,00 | € 59.489,17 | € 59.489,17 |
| **TOTALE** | € 95.385,38 | € 59.489,17 | € 0,00 | € 59.489,17 | € 59.489,17 |
| | | | **TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI** | | € 59.489,17 |

Note:
**(*)** Nella perizia di variante giurata in data 14/12/2017 presso il Tribunale di Reggio Emilia il tecnico incaricato, Ing. Riccardo Catellani, riporta che "[..] il nuovo progetto presuppone costi pari a € 114.726,82 al lordo dei costi accessori e delle spese tecniche [...]", senza specificare gli importi richiesti per le diverse Macrovoci di spesa. Pertanto l'importo delle spese tecniche generali, tecniche aggiuntive e geologiche, richieste anche in sede di domanda di concessione, è stato ottenuto complessivamente come differenza tra l'importo sub-totale richiesto (€ 114.726,82) e l'importo dei lavori desumibile dal Computo Metrico Estimativo allegato (€ 103.015,32). I costi ammissibili relativi alle spese tecniche generali, tecniche aggiuntive e geologiche è stato valutato ed esplicitato per ogni Macrovoce di spesa sulla base dell'importo sub-totale dei lavori e dei massimali previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.