

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1255 del 21 maggio 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/1889 del 07/10/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **VITALI SANZIO – Impresa individuale** ed acquisita con protocollo CR-12840-2015 del 23/03/2015.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/1889** del **07/10/2015** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **VITALI SANZIO – Impresa individuale** per l'istanza protocollo CR-12840-2015 del 23/03/2015”* con il quale è stato concesso un contributo pari ad **€ 174.870,40** al netto di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante, ha proposto per gli interventi richiesti la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari ad **€ 165.941,53 al netto di IVA** secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
- che alla predetta comunicazione non è stata inviata dal beneficiario alcuna risposta entro il termine indicato, attivandosi di conseguenza la procedura del silenzio/assenso;
- che il beneficiario non risulta presente nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 165.941,53 al netto di IVA**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell’istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell’“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il proprio **decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, protocollo **DCR/2015/1889** del **07/10/2015** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **VITALI SANZIO – Impresa individuale** per l’istanza protocollo CR-12840-2015 del 23/03/2015”*;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **VITALI SANZIO – Impresa individuale** con sede legale a San Pietro In Casale (BO), via MASSUMATICO, n. 2700, CAP: 40018, C.F. VTLSNZ62D16I110Q, P. IVA 01263110387, ad un importo complessivo pari ad **€ 165.941,53 al netto di IVA** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;

8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-12840-2015 VITALI SANZIO – Impresa individuale

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti in:

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPAL	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO IN VARIANTE (EURO)
n.1	San Pietro in Casale	39	370	Tabella B lettera c)- livello operativo E3 e Tab. A letta) per le tettoie	Ante: -184,75 Post: -176,54	0	€ 200.915,63 (costo convenzionale)

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE AMMESSO al netto di IVA	Costo INTERVENTO AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
n.1	Ante: -184,75 Post: -184,75	Deposito fienile Demolizione e ricostruzione	Tabella B lettera c)- livello operativo E3	200.915,63	174.870,40	€ 174.870,40
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO È PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 174.870,40

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI REVISIONE VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE AMMESSO al netto di IVA	Costo INTERVENTO AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				
n.1	Ante: -184,75 Post: -176,54	Deposito fienile Demolizione e ricostruzione	Tabella B lettera c)- livello operativo E3	€191.987,25	€ 165.941,53	€ 165.941,53
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO È PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						165.941,53

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI CONTENUTI NELLA RICHIESTA DI REVISIONE DI VARIANTE, CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- allo stato attuale, a seguito della conclusione del procedimento edilizio della Variante (CCEA ottenuto), il Beneficiario ha già saturato la superficie utile legittimamente detenuta e non avrebbe quindi la possibilità di completare il soppalco;
- La possibilità di rendere permanente l'hangar, realizzato con la misura 126, è divenuta concreta con l'emissione della D.G.R n. 1211 del 2 Agosto 2017 (PSR 2007-2013 - Misura 126 "Ripristino del potenziale produttivo danneggiato da calamità" - Tempistica per la rimozione delle strutture temporanee, modalità di controllo e conseguenze sanzionatorie);

E RECEPITE IN QUANTO:

- La mancata realizzazione del soppalco viene accolta in quanto si ritiene che, nonostante la minore

superficie realizzata, risulta comunque dimostrata la congruità tecnico economica prevista dall'Ordinanza, oltre che la fruibilità in termini pratici e funzionali;

- il D.G.R n. 1211 del 2 Agosto 2017 ha superato la criticità che poteva nascere relativamente ad eventuali condizioni di incremento della capacità produttiva, andando a normare la possibilità di far permanere in maniera definitiva il ricovero temporaneo, semplicemente versando come corrispettivo la metà del contributo ricevuto;

SI PROPONE:

- 1) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1** per il livello di danno, la superficie inferiore rispetto a quella richiesta, l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi, disponendo espressamente il divieto di realizzazione di opere di soppalco all'interno dell'immobile;

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 165.941,53 al netto dell'Iva (detraibile)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE						
VITALI SANZIO IMPRESA INDIVIDUALE - REVISIONE VARIANTE						
ANAGRAFICA						
TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Sanzio Vitali	VTLNZ62D16I110Q	BO	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-12840-2015	23/03/15
				FASCICOLO ISTRUTTORIO		
SEDE LEGALE	via Massumatico n° 2700	San Pietro in Casale	BO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Massumatico n° 2700	San Pietro in Casale	BO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	VTLNZ62D16I110Q / 01263110387			CUP	E72F15000570001	
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.40			AIA		
	coltivazioni miste di cereali, legumi da granella e semi oleosi			DURC rilasciato il	05/01/2018	DURC-3201-2018 26/02/2018
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA		
BANCA CONVENZIONATA	Unicredit SpA - Filiale di San Pietro in Casale (BO)			ANTIMAFIA (certificato)	CR-8694-2018	13/03/2018
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0	
				IVA	IVA DETRAIBILE	
QUADRO RIEPILOGATIVO						
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE		CONTRIBUTO CONCESSO		
IMMOBILI	€ 165.941,53	€ 0,00		€ 165.941,53		
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00		
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00		
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00		
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00		
TOTALE	€ 165.941,53	€ 0,00		€ 165.941,53		
DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO						
IMMOBILI						
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE		
A. Costi per opere strutturali	€ 141.693,06	€ 113.354,45	€ 28.338,61			
di cui opere edili	€ 141.693,06	€ 113.354,45	€ 28.338,61	(*1)		
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
C. Finiture	€ 40.172,85	€ 31.735,24	€ 8.437,61			
di cui opere edili	€ 40.172,85	€ 31.735,24	€ 8.437,61	(*2)		
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
sub totale	€ 181.865,91	€ 145.089,69	€ 36.776,22			
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 18.412,04	€ 14.508,97	€ 3.903,07	(*3)		
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.037,32	€ 4.301,79	€ 735,53	(*3)		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.254,49	€ 2.041,08	€ 213,41	(*3)		
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 207.569,76	€ 165.941,53	€ 41.628,23			
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)						
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 191.987,25	5% incremento demolizioni -30% scarse finiture				
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 165.941,53	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 165.941,53	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo				
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE						
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE	
	NUM. ORD.	CODICE				
(*1)		Opere edili	€ 141.693,06	€ 28.338,61	Costi per opere strutturali parametrati con la superficie ritenuta ammissibile	
			SUB TOTALE	€ 28.338,61		
(*2)		D02016b	€ 1.669,80	€ 503,80	Errore nella determinazione del prezzo unitario	
			€ 39.669,05	€ 7.933,81	Costi per opere di finitura parametrati con la superficie ritenuta ammissibile	
			SUB TOTALE	€ 8.437,61		
(*3)		Spese tecniche	€ 18.412,04	€ 3.903,07	Superamento limiti Ordinanza	
		Spese tecniche agg	€ 5.037,32	€ 735,53	Superamento limiti Ordinanza	
		Spese geol	€ 2.254,49	€ 213,41	Superamento limiti Ordinanza	
			SUB TOTALE	€ 4.852,01		
		TOTALE	€ 41.628,23			
QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI						
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO	
IMMOBILE 1	€ 191.987,25	€ 165.941,53	€ 0,00	€ 165.941,53	€ 165.941,53	
TOTALE	€ 191.987,25	€ 165.941,53	€ 0,00	€ 165.941,53	€ 165.941,53	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 165.941,53	