

**Decreto n. 1263 del 23 maggio 2018****Programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma.****Lotto n. 13 lavori complementari - località: Castelfranco Emilia (MO).****Presa d'atto del Conto Finale dei lavori e della relazione sul Conto Finale.****Premesso:**

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06/06/2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01/08/2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa.

**Visto** l'art. 2 bis comma 44 del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata sulla G.U. n. 284 del 05/12/2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31 dicembre 2020.

**Preso atto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

**Visti:**

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

**Considerato** che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

**Premesso** inoltre:

- che con Ordinanza n. 5 del 05/07/2012 a titolo “*Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013*”, è stato approvato il programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma, non riattivabili entro il settembre 2013, ed il programma per l'affitto, montaggio e smontaggio di Prefabbricati Modulari Scolastici (P.M.S.) per le scuole che possono essere riparate o riattivate entro il settembre 2012, con la quale è stata altresì nominata l' Ing. Manuela Manenti, quale Responsabile unico del Procedimento;
- che con Ordinanza n. 7 del 05/07/2012 a titolo “*Realizzazione Edifici Scolastici Provvisori - Approvazione documentazione ed atti di gara*” è stata indetta la gara per la progettazione e la realizzazione dei n. 28 E.S.T. individuati;
- che con le Ordinanze n. 78 del 21/11/2012, n. 17 del 18/02/2013, n. 68 del 07/06/2013, n. 104 del 12/09/2013, n. 19 del 13/03/2014, n. 52 del 30/06/2014, n. 79 del 05/12/2014, n. 7 del 04/02/2015, n. 41 del 06/08/2015, n. 8 del 26/02/2016, n. 7 del 14/03/2017 e n. 23 del 17/10/2017, è stato più volte rimodulato il Programma Operativo Scuole, in particolare al punto 1) lettera d) del dispositivo sono stati stanziati € 80.000.000,00 per la “Costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (EST) in sostituzione delle scuole che non possono essere riparate e riattivate per l'anno scolastico 2013 – 2014”, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art.2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012.

**Preso atto** con riferimento al Lotto n. 13 dei lavori complementari relativo all' Edificio Scolastico Temporaneo - Scuola Primaria “Tassoni” di Piumazzo nel Comune di Castelfranco Emilia (MO), che in prosecuzione dell'appalto originario:

- la Direzione dei Lavori è rimasta a carico della società FBM (Finanziaria Bologna Metropolitana) S.p.A. che aveva designato quale Direttore dei Lavori l'Ing. Antonio Liori, come da Decre-

to n. 5 del 31/07/2012;

- il Coordinamento per la sicurezza nella fase di esecuzione è stato svolto dall'Ing. Alex Iemmi, formalizzato da Decreto n. 174 del 12/02/2014 e successivo Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 17/03/2014;

- la Stazione Appaltante ha confermato la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori composta dall' Ing. Pier Nicola Tartaglione (Presidente); Ing. Adriano Dicuonzo (Componente); Ing. Cristina Bianchi (Componente); tutti funzionari della Regione Emilia Romagna, nominata con Decreto n. 37 del 24/08/2012 successivamente modificato con Decreto n. 43 del 04/09/2012, con Decreto n. 56 del 13/09/2012, Decreto n. 100 del 11/10/2012 e con Decreto n. 221 del 12/12/2012;

- l'Ing. Pier Nicola Tartaglione iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Modena al n. 1151, ha proseguito le proprie funzioni di Collaudatore Statico anche per i lavori di completamento.

**Preso atto** altresì, con riferimento al Lotto in argomento che:

- con Ordinanza n. 86 del 19/07/2013 si è preso atto della necessità di procedere all'affidamento di lavori complementari di alcuni lotti degli EST, compreso il lotto in esame, mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006;

- l'impresa Consta S.p.A. già esecutrice del Lotto 13 degli EST è stata invitata a formulare la sua migliore offerta per i lavori di completamento, offerta pervenuta in data 12/06/2013 e successivamente accolta con nota dal RUP;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49H12000260001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 525686670D;

- con Decreto n. 807 del 02/09/2013 è stata approvata l'offerta riferita ai lavori complementari, sono stati conseguentemente affidati i lavori complementari ex art. 57 del D.Lgs. 163/2006 del Lotto n. 13 relativo all' Edificio Scolastico Temporaneo - Scuola Primaria "Tassoni" di Piumazzo nel Comune di Castelfranco Emilia (MO), all'impresa Consta S.p.A. di Padova per importo netto di € 779.498,56 per lavori e € 35.077,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 814.576,00 ed è stato approvato il progetto esecutivo, nonché il quadro economico;

- in data 27 settembre 2013, è stato sottoscritto con l'impresa Consta S.p.A., il relativo contratto di appalto Rep. n. 0167 per l'importo complessivo pari ad € 814.576,00, al netto dell'I.V.A. e al netto del ribasso offerto del 6,80 %.

**Dato atto** che l'impresa Consta S.p.A., in data 27/09/2013 ha depositato ricorso con domanda per l'ammissione al concordato preventivo presso il Tribunale di Padova – procedimento n. 108/2013; con provvedimento depositato in data 01/06/2015, divenuto definitivo in data 09/07/2015, il Tribunale ha omologato la proposta di concordato preventivo formulata dall'impresa Consta S.p.A. nell'ambito della predetta procedura, nominando il Dott. Davide Moro Liquidatore Giudiziale.

**Visto** che con riferimento al Lotto 13 dei lavori complementari degli EST sono stati emessi n. 3 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo di € 729.045,52 al netto dell'IVA, interamente contenuto nel suindicato corrispettivo contrattuale:

<b>Certificati di pagamento</b>	<b>Importo</b>	<b>IVA 10%</b>	<b>Totale</b>
Certificato di pagamento n. 1 – 01/10/2013	€ 291.785,63	€ 29.178,56	€ 320.964,19
Certificato di pagamento n. 2 – 08/10/2013	€ 291.504,34	€ 29.150,43	€ 320.654,77
Certificato di pagamento n. 3 – 10/09/2014	€ 145.755,55	€ 14.575,56	€ 160.331,11
<b>Importo complessivo corrisposto</b>	<b>€ 729.045,52</b>	<b>€ 72.904,55</b>	<b>€ 801.950,07</b>

**Visti** i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti la cui somma, ammonta a € 801.950,07 comprensiva di Iva:

<b>DECRETI</b>		
<b>NUMERO</b>	<b>DATA</b>	<b>IMPORTO LIQUIDATO COMPRESIVO DI IVA AL 10%</b>
1660	09.12.2013	€ 641.618,96
827	08.05.2015	€ 99.193,87
1259	28.04.2016	€ 61.137,24
<b>TOTALE</b>		<b>€ 801.950,07</b>

**Vista** la relazione sul Conto Finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori del 08/02/2018, pervenuta al Responsabile del Procedimento in pari data al Prot. C.R.2018.0004085.

**Visto** altresì il Conto Finale dei Lavori redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori della società FBM S.p.A. in data 08 febbraio 2018, e confermato dal RUP in data 26 marzo 2018, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

totale netto dei lavori eseguiti .....	€	807.143,13
a dedurre certificati emessi.....	-€	729.045,52
a dedurre penale applicata dal RUP .....	-€	81.457,60
rimane il credito dell'impresa sui lavori .....	€	3.359,99

**Preso atto** che il RUP ha applicato la penale di € 81.457,60 (IVA esclusa) dovuta al grave ritardo nell'ultimazione dei lavori da parte dell'impresa Consta S.p.A..

**Rilevato** che il totale netto dei lavori effettivamente eseguiti è pari ad € 807.143,13, risultante dal totale dei SAL redatti dal Direttore dei Lavori, è inferiore rispetto all'importo contrattuale originario pari ad € 814.576,00 (IVA esclusa), sussiste pertanto un'economia pari ad € 7.432,87 a favore della Stazione Appaltante e che tale somma, rimane nella disponibilità del quadro economico generale del programma operativo scuola.

**Rilevato** che l'impresa Consta S.p.A. - nella persona del Liquidatore Giudiziale Dott. Davide Moro e dei Commissari Giudiziali Dott. Remo Davì e Luca Pieretti - è stata invitata, ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, tramite posta elettronica certificata, a firmare il Conto Finale con nota Prot. C.R.2018.0006315 del 23/02/2018 entro 30 giorni dal ricevimento della stessa. In data 21/03/2018 con mail pec inviata il 22/03/2018 - e quindi in tempo utile - l'Amministratore Delegato di Consta S.p.A. Dott. Andreolli Daniel per conto dell'impresa ha sottoscritto con firma digitale il Conto Finale apponendo riserva, esplicita mediante apposita nota.

**Rilevato** altresì che il RUP, nella relazione sul Conto Finale del 26/03/2018 ha specificato, in merito alla predetta riserva, di aver già formulato idonee controdeduzioni a quanto contestato dall'impresa, invitando la Commissione di Collaudo a valutare se condividere o meno le motivazioni nel respingere le richieste avanzate dall'Appaltatore.

**Vista** la relazione sul Conto Finale del RUP Ing. Manuela Manenti, del 26/03/2018, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

**Ritenuto** quindi di dover procedere all'approvazione del Conto Finale dei Lavori secondo le risultanze al netto dell'IVA sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 3.359,99 oltre ad IVA potrà avvenire in osservanza della normativa prevista in materia.

Tutto ciò premesso e considerato, con riferimento al Lotto n. 13 dei lavori complementari relativo all' Edificio Scolastico Temporaneo - Scuola Primaria "Tassoni" di Piumazzo nel Comune di Castelfranco Emilia (MO),

#### DECRETA

1) di prendere atto del Conto Finale di cui al Lotto 13 dei lavori complementari degli EST aggiudicati all'impresa Consta S.p.A. di Padova, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori della società FBM S.p.A. in data 08 febbraio 2018, sottoscritto con riserva in data 21 marzo 2018 dall'Impresa Consta S.p.A., e confermato dal RUP che non ha accolto la predetta riserva, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale suindicato:

- importo complessivo netto dei lavori eseguiti .....	€	807.143,13
- totale certificati emessi .....	- €	729.045,52
- totale penale RUP. ....	- €	81.457,60
- resta a saldo da liquidare.....	€	3.359,99

2) di prendere atto della relazione sul Conto Finale redatta dal RUP Ing. Manuela Manenti in data 26/03/2018;

3) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 3.359,99 oltre ad IVA, potrà essere liquidata all'impresa Consta S.p.A. dopo l'avvenuta approvazione del certificato di collaudo tecnico amministrativo in osservanza di quanto previsto dalla normativa in materia;

4) di prendere atto che per la realizzazione dei lavori complementari del Lotto 13 degli EST sussiste un'economia pari ad € 7.432,87 e che tale somma, rimane nella disponibilità del quadro economico generale del programma operativo scuola;

5) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in narrativa.

Bologna

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)