

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1307 del 23 maggio 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/2450 del 23/08/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **QUERZOLA FRANCO - Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo CR/2015/32886 del 30/06/2015.
Subentro a seguito di decesso del beneficiario.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/2450 del 23/08/2016** avente ad oggetto *"Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da QUERZOLA FRANCO - Impresa Individuale protocollo CR/2015/32886 del 30/06/2015"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 378.661,77**;

Preso atto che successivamente all'emissione del richiamato decreto, il tecnico incaricato ha comunicato il decesso del beneficiario, il sig. Querzola Franco proprietario dell'omonima impresa individuale, chiesto il subentro degli eredi nella domanda di contributo in oggetto e inviato comunicazione di variazione progettuale;

Dato atto:

- che, a seguito di predette comunicazioni di decesso del beneficiario e di variazione progettuale, si sono resi necessari supplementi d'istruttoria volti a verificare la presenza delle condizioni necessarie al mantenimento, integrale o parziale, del contributo concesso a QUERZOLA FRANCO - Impresa Individuale ed a istruire la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale;
- che è stata acquisita documentazione integrativa;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione integrativa, predisponendo esiti di supplemento istruttorio di subentro e in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio degli esiti succitati, accoglie la richiesta di subentro del nuovo beneficiario, **QUERZOLA MARCO - Impresa Individuale**, c.f. QRZMRC57E25A392D, p. iva 03581361205, in qualità di erede delegato dagli altri eredi comproprietari, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e proposto, per gli interventi richiesti, la conferma del contributo concesso ad un importo pari a **€ 378.661,77**, secondo quanto riportato nella *"Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera"*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *"I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva"*;
- che sono state acquisite e conservate agli atti:
 - o la comunicazione dell'Inps relativa alla non sussistenza di elementi tali da configurare l'obbligo d'iscrizione;
 - o l'informazione antimafia, rilasciata dalla "Banca dati Nazionale unica della documentazione Antimafia", dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto;
- che, il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Dato altresì atto:

- che, è stato revocato il codice unico di progetto (CUP) assegnato al vecchio beneficiario deceduto e che è stato acquisito un nuovo codice unico di progetto (CUP) E81D18000010001 assegnato al nuovo beneficiario della pratica;
- che, il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689;

Ritenuto di dover rettificare il richiamato decreto ed il relativo "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti di supplemento di istruttoria per subentro e in variante;

Vista la "Scheda riepilogativa" degli esiti di supplemento istruttorio di subentro e variazione progettuale, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti di supplemento istruttorio;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo "Allegato unico", protocollo

DCR/2016/2450 del 23/08/2016, avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da QUERZOLA FRANCO – Impresa Individuale protocollo CR/2015/32886 del 30/06/2015”*;

2. di **accogliere** la richiesta di subentro presentata, dalla **QUERZOLA MARCO - Impresa Individuale** sede legale VIA CALVINO 5, Cap 40050, CASTELLO D'ARGILE (BO), c.f. QRZMRC57E25A392D, p. iva 03581361205, alla QUERZOLA FRANCO – Impresa Individuale ai sensi dell’art. 19 bis dell’Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii., per la domanda protocollo CR/2015/32886 del 30/06/2015 e relativo contributo concesso;
3. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, alla **QUERZOLA MARCO - Impresa Individuale** sede legale VIA CALVINO 5, Cap 40050, CASTELLO D'ARGILE (BO) , c.f. QRZMRC57E25A392D, p. iva 03581361205, un contributo complessivo pari a **€ 378.661,77**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che, il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689. (da inserire solo per aziende agricole);
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
7. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-32886-2015 del 30/06/2015 – QUERZOLA MARCO - Impresa individuale

(già QUERZOLA FRANCO - Impresa individuale)

- Subentro nuovo beneficiario e variante progettuale

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante) – beni immobili:

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo [mq] -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO [€]	CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA [€]
n.1	Argelato (BO)	6	317 sub 2	Tab. B, lettera c (livello operativo E1)	Ante: - 319,57 Post: - 319,57	0,00	€ 311.558,92
n.2	Argelato (BO)	6	317 sub 3	Tab. B, lettera c (livello operativo E3)	Ante: - 50,00 Post: - 39,99	0,00	€ 43.489,13

TABELLA: Riepilogo degli interventi concessi nella seduta del Nucleo di Valutazione del 08/03/2016:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa [mq] -ante -post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo convenzionale (al netto di IVA)	Costo intervento (al netto di IVA)	CONTRIBUTO CONCESSO (al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo)
		Tipologia d'intervento				CONTRIBUTO CONCESSO (al lordo di 22% IVA forfettaria)
n.1	Ante: - 319,57 Post: - 319,57	Immobile in parte ad uso produttivo ed in parte ad uso abitativo	Tab. B, lettera c (livello operativo E1)	€ 310.378,50	€ 406.875,39	€ 310.378,50
		Rafforzamento locale con miglioramento sismico				€ 378.661,77
n.2	Ante: - 0,00 Post: - 0,00	Selezione sementi	Tab. B, lettera c (livello operativo E1)	-	€ 41.068,48	€ 0,00
		Demolizione				€ 0,00
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 378.661,77

TABELLA: Riepilogo degli interventi proposti a seguito di variante progettuale– beni immobili:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa [mq] -ante -post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo convenzionale (al netto di IVA)	Costo intervento (al netto di IVA)	CONTRIBUTO CONCESSO (al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo)
		Tipologia d'intervento				CONTRIBUTO CONCESSO (al lordo di 22% IVA forfettaria)
n.1	Ante: - 319,57 Post: - 319,57	Immobile in parte ad uso produttivo ed in parte ad uso abitativo	Tab. B, lettera c (livello operativo E1)	€ 310.378,50	€ 354.798,64	€ 310.378,50
		Rafforzamento locale con miglioramento sismico				€ 378.661,77
n.2	Ante: - 0,00 Post: - 0,00	Selezione sementi	Tab. B, lettera c (livello operativo E1)	-	€ 41.068,48	€ 0,00
		Demolizione				€ 0,00
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI						€ 0,00

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;
- VISTA LA COMUNICAZIONE DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORD. N. 57/2012, richiesta a seguito del decesso del Sig. Querzola Franco, rappresentante legale dell'omonima impresa, avvenuto in data 02/11/2016,

E RECEPITA in quanto, avendo analizzato tutta la documentazione prodotta, che risulta conforme a quanto richiesto dall'Art. 19 bis Comma 2 dell'Ord. 57/2012, si ritiene che la società agricola "Querzola Marco – Impresa individuale", in qualità di nuovo beneficiario della presente istanza, risulti in possesso dei requisiti di ammissibilità di cui all'allegato 1 dell'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

- VISTA LA COMUNICAZIONE DI VARIANTE PROGETTUALE riassunta di seguito:

"La nuova variante sulla U.S.1" (Immobile n.1) "nasce da esigenze di risparmio nell'esecuzione dei lavori, a fronte di un contributo concesso per la riparazione (Ordinanza 86 e s.m.i.) che non copre la totalità delle opere in progetto. In sintesi la variante in oggetto riguarda il mantenimento del solaio di piano primo, che sarà opportunamente rinforzato e la realizzazione del nuovo coperto in legno massiccio anziché lamellare. Anche per i rinforzi dei pilastri della zona portico e dei muri, in alternative alle tecniche tradizionali previste, vengono proposte soluzioni basate sul l'utilizzo di F.R.P. già ampiamente collaudate nella pratica del restauro dei fabbricati". La richiesta di variante progettuale si fonda sui seguenti elementi:

- Mantenimento del solaio di piano primo esistente.
- Realizzazione del nuovo coperto in legno massiccio, anziché lamellare e manto di copertura in coppi anziché tegole.
- Collegamento delle nuovi travi di fondazione in c.a. affiancate alla muratura esistente, mediante traversi in c.a., anziché barre in acciaio iniettate chimicamente.
- Rinforzi dei pilastri della zona portico e dei muri mediante applicazione di F.R.P. in sostituzione delle tecniche tradizionali previste nel progetto strutturale originario (cerchiatura dei pilastri con profili metallici e rinforzo pareti mediante applicazione di intonaco armato con rete metallica).
- Mantenimento al P.T. e al P.1 della "parete 8", che viene rinforzata mediante raddoppio del paramento murario.
- Lievi modifiche alla stratigrafia per i massetti di finitura previsti sopra al vespaio di P.T. e al solaio di P.1.
- Realizzazione della rasatura, necessaria su tutte le parti intonacate (anche ove previsto intonaco armato in FRP) prima della tinteggiatura.
- Impiego di lattoneria preverniciata di colore marrone in sostituzione della lattoneria in rame.
- Smontaggio degli infissi e alle demolizione di controsoffitti al P.1.
- Impiego di ponteggio tradizionale del tipo a tubi e giunti, anziché ponteggio multidirezionale (tipo Pilosio).
- Sostituzione di prefabbricato per bagni allacciato agli scarichi con semplice box wc chimico [..]."

E RECEPITA poiché, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ordinanza n. 20 del 4 agosto 2017, tutti gli interventi oggetto della presente variante si ritengono ammissibili nel progetto previsto, in quanto per le stesse risulta dimostrata la congruità tecnico-economica prescritta dalla suddetta Ordinanza.

SI PROPONE:

- 1) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1** per il livello di danno richiesto, la superficie e l'importo indicati in tabella degli interventi.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 378.661,77 AL LORDO DI IVA calcolata forfettariamente al 22%.

PERTANTO, LA PRESENTE PROPOSTA NON MODIFICA IL CONTRIBUTO CONCESSO (COSTO CONVENZIONALE) NELLA SEDUTA DEL NUCLEO DI VALUTAZIONE DEL 08/03/2016.

