

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1343 del 28 maggio 2018

Liquidazione del contributo relativo al III SAL per la domanda di pagamento protocollo **CR-14492-2018 del 16/04/2018** relativa alla concessione a favore della società **NET ESTATE S.R.L.** a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo **CR-57082-2015 del 27/11/2015**.

VISTI:

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 2 bis comma 44 del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172 che ha prorogato al 31 dicembre 2020 lo stato di emergenza conseguente ai citati eventi sismici;

VISTA altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e tutte le sue successive modifiche e/o integrazioni.

RICHIAMATI, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 e 13, dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., relativo alle diverse tipologie di contributo e di interventi finanziabili;
- gli articoli 14, 15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. sull'erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte, alla delocalizzazione temporanea e/o definitiva ed ai prodotti DOP/IGP;

VISTO l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) dello stesso Decreto, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

PRESO ATTO:

- della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, e successive modifiche e/o integrazioni;

- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

RICHIAMATE:

- le "Linee guida" per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e successive modifiche e/o integrazioni, approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm. ed in particolare il par.11 delle stesse sulle "modalità di pagamento dei contributi";

VISTE inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e successive modifiche ed integrazioni che ha istituito il "Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII", in attuazione dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni che ha istituito, i "Nuclei di valutazione a supporto del SII" così come disposto dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni, l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 e successive modifiche e/o integrazioni, nonché l'Ordinanza n. 4 del 28 febbraio 2018, relative alla convenzione tra INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A ed il Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato per l'attuazione degli interventi di cui al D.L. 74/2012, per il supporto nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo di cui all'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
- la Convenzione sottoscritta in data 06/03/2018 (RPI/2018/117) tra il Commissario Delegato e INVITALIA;
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 relativa recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza n.71/2014.
- il Decreto n. 3132 del 8 novembre 2017 "aggiudicazione alla Rete di Imprese tra Performer Srl (mandataria), T&D srl (mandante) relativa all'affidamento del servizio di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo Sfinge relativo alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle ordinanze nn. 57/2012, 91/2013, 109/2013, 26/2016, 13/2017 e ss. mm. ii. per interventi relativi al sima che ha colpito il territorio della Regione Emilia Romagna il 20-29 maggio 2012.
- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;"
- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 "Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell'8 ottobre 2013" recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.;"

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 finale C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

VISTA l'Ordinanza n. 11 del 21 Aprile 2017, che:

- ha nominato il dott. Dario De Pascale Dirigente di INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii,

PRESO ATTO che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

PREMESSO:

- che, in data **27 novembre 2015** è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. CR-57082-2015** presentata dalla società **NET ESTATE S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Ravenna (RA), frazione Fornace Zarattini, in Via Braille n. 4, Codice Fiscale e Partita Iva 02196450395;
- che, con **Decreto n. 2504 del 24 agosto 2016**, è stato concesso alla medesima società un contributo complessivo pari a **€ 2.446.824,77** per gli interventi sull'immobile di proprietà;
- che, in data **16 aprile 2018** la società **NET ESTATE S.R.L.** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-14492-2018**, con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo relativamente al pagamento del **III SAL** per gli interventi sull'immobile di proprietà;

PRESO ATTO che, a seguito della presentazione della domanda di pagamento di cui in oggetto, la Società INVITALIA, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della suddetta domanda.

PRESO ATTO di quanto contenuto nella nota di erogazione (**CR-20604-2018 del 24/05/218**) acquisita agli atti, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo al **III SAL**, in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sull'immobile di proprietà, è pari a complessivi **€ 807.904,36** da erogare ai prestatori di lavoro;

RITENUTO di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerente agli interventi di cui alla concessione, secondo gli esiti della citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, riportati nell'Allegato unico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

PRESO ATTO che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73G12000570002**;
- tutta la documentazione tecnica ed amministrativa prevista dalla normativa di riferimento è stata acquisita e verificata in fase istruttoria, conservata agli atti nell'apposito applicativo Sfinge e richiamata nell'Allegato Unico, parte integrante e sostanziale del presente Decreto;
- sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;

VERIFICATA la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

RITENUTO di incaricare la **"UNICREDIT SPA"**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 807.904,36** da erogare ai prestatori di lavoro, relativo al pagamento del **III SAL** per gli interventi sull'immobile di proprietà, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di liquidare**, secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore della società **NET ESTATE S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Ravenna (RA), frazione Fornace Zarattini, in Via Braille n. 4, Codice Fiscale e Partita Iva 02196450395, avente come legale rappresentante la Sig.ra Della Rosa Anna, Codice Fiscale DLLNNA63S42H199B, la somma complessiva pari a **€ 807.904,36** da erogare ai prestatori di lavoro, relativa alla liquidazione del **III SAL** per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo **Prot. n. CR-57082-2015**;
2. di dare mandato alla **"UNICREDIT SPA"** di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **NET ESTATE S.R.L.** e alla **"UNICREDIT SPA"**, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

Bologna

Stefano Bonaccini
Firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (3° SAL)									
NET ESTATE S.R.L. - Impresa									
ANAGRAFICA									
TIPO	Impresa				PROTOCOLLI FASCICOLO				
LEGALE RAPPRESENTANTE:	ANNA DELLA ROSA		C.F. DLLNNA63542H1998		RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR -57082-2015		27/11/2015
SEDE LEGALE	Via Braille, n°4 - CAP 48124		Ravenna (RA)		DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL		CR-70560-2016		23/12/2016
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Melchiorre Gioia, n°3 - CAP 44124		Ferrara (FE)		DOMANDA DI PAGAMENTO II SAL		CR-34038-2017		26/09/2017
CODICE FISCALE / P.IVA	02196450395		02196450395		DOMANDA DI PAGAMENTO III SAL		CR-14492-2018		16/04/2018
DELOCALIZZAZIONE	NO				ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	L-68.10.00				CUP		E73G12000570002		
	Compravendita di beni immobili effettuata su beni propri				VISURA DEGGENDORF		REGOLARE		24/05/2018
					TITOLO ABILITATIVO		CR-23879-2016		04/05/2016
					AIA				
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA, filiale RAVENNA FAENTINA				DURC rilasciato il				
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA	PHORMA MENTIS S.r.l., GIULIA BADIALE, cell 329 8571817, tel 051 6853262, ordinanze@phormamentis.it				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)		INPS_10407711		18/04/2018
					ANTIMAFIA (certificato)		CR-38976-2017		02/11/2017
					N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		0		
					IVA		DETRAIBILE		
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE	
IMMOBILI	€ 2.446.824,77	€ 0,00		€ 277.974,38	€ 489.669,31	€ 807.904,36	€ 0,00		
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00							
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00							
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00							
PRODOTTI DOP/IGP									
TOTALE	€ 2.446.824,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 277.974,38	€ 489.669,31	€ 807.904,36	€ 0,00	€ 0,00	
PRESENTE LIQUIDAZIONE									
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE			
IMMOBILI	€ 918.084,00	€ 824.985,40	€ 112.034,47	€ 0,00	€ 807.904,36	€ 807.904,36			
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE	€ 918.084,00	€ 824.985,40	€ 112.034,47	€ 0,00	€ 807.904,36	€ 807.904,36			
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
"Fattura n°...del (data) fornitore									
"Fattura n°...del (data) fornitore									
"Fattura n°...del (data) fornitore									
"Fattura n°...del (data) fornitore									
TOTALE	€ 0,00								
DETTAGLIO SPESE SOSPESSE									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
ft. 232 del 28/12/2017 - GAMA CASTELLI SPA	€ 16.618,10	Immobile 1_Sono sospesi 27.119,29 € per opere edili strutturali in quanto non supportate da documentazione fotografica. Tali importi sono riferiti alle fatture n.232 emessa il 28/12/17 e n.51 emessa il 23/3/18 da Gama Castelli SpA, non essendo dettagliate in modo separato gli importi vengono sospesi in proporzione al richiesto.							
ft. 51 del 23/03/2018 - GAMA CASTELLI SPA	€ 10.501,19								
ft. 232 del 28/12/2017 - GAMA CASTELLI SPA	€ 495,53	Immobile 1_Sono sospesi 495,53 € per opere impianti in quanto non supportate da documentazione fotografica.							
ft. 10 del 30/03/2018 - Ing. Travagli Lorenzo	€ 2.032,50	Immobile 1_Importo sospeso e rinviato a verifica nei SAL successivi per eccedenza del massimale previsto da Ordinanza.							
ft. 232 del 28/12/2017 - GAMA CASTELLI SPA	€ 33.907,16	Immobile 2_Sono sospesi 33.907,16 € per opere edili strutturali in quanto non supportate da documentazione fotografica.							
ft. 10 del 30/03/2018 - Ing. Travagli Lorenzo	€ 1.375,26	Immobile 2_Importo sospeso e rinviato a verifica nei SAL successivi per eccedenza del massimale previsto da Ordinanza.							
ft. 232 del 28/12/2017 - GAMA CASTELLI SPA	€ 14.605,89	Immobile 3_Sono sospesi 28.168,86 € per opere edili strutturali in quanto non supportate da documentazione fotografica.							
ft. 52 del 23/03/2018 - GAMA CASTELLI SPA	€ 13.562,97	Tali importi sono riferiti alle fatture n.232 emessa il 28/12/17 e n.52 emessa il 23/3/18 da Gama Castelli SpA, non essendo dettagliate in modo separato gli importi vengono sospesi in proporzione al richiesto.							
TOTALE	€ 93.098,60								
DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'amMESSO; eccedenza 85%....)									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
ft. 232 del 28/12/2017 - GAMA CASTELLI SPA	€ 9.818,48	Immobile 3_Sono importi non erogabili 18.935,87 € in quanto eccedenti il limite di Ordinanza riguardo all'85% del contributo concesso da decreto (costo convenzionale), non essendo dettagliate in modo separato gli importi vengono sospesi in modo proporzionale tra le due fatture.							
ft. 52 del 23/03/2018 - GAMA CASTELLI SPA	€ 9.117,39								
TOTALE	€ 18.935,87								
TOTALE GENERALE	€ 112.034,47								
RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO									
NUMERO PAGAMENTO	3° SAL								
ID RICHIESTA SPINGE	CR -57082-2015 del 27/11/2015								
ID PAGAMENTO	0800000030000570822015								
CODICE CUP	E73G12000570002								
STRINGA MIP	//MIP/E73G12000570002/NN/IBANccDEDICATO/0800000030000570822015								
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)									
INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN				
GAMA CASTELLI SPA	01282860392	01282860392	IT93H0627013125CC0250003151	€ 778.912,56	3B				
Ing. Travagli Lorenzo	TRVLNZ71A22D548G	01458000385	IT94L0303213001010000000221	€ 28.991,80	3A				
TOTALE				€ 807.904,36					
NOTE: ft. 41/2016 del 21/12/2016 - Ing. Travagli Lorenzo 1.854,83 € netto IVA, importo sospeso a 1 SAL per eccedenza del massimale previsto da Ordinanza e rinviato a verifica nei SAL successivi, riamMESSO al presente 3 SAL per capienza disponibile da Ordinanza.									