

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 16 del 9 gennaio 2018

Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a **SOCIETA' AGRICOLA CONFINE S.A.S. DI GROSSI MAURO & C** per l'istanza protocollo CR/2015/31225 del 26/06/2015 presentata da **Società agricola CONFINE s.a.s. di Delfini Ilaria & C**

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016, 02/2017, 20/2017;
- l'Ordinanza n. 65 del 29 ottobre 2012 recante "Acquisizione di servizi per la realizzazione delle procedure informatiche relative all'Ordinanza n. 57/2012" che autorizza la creazione di un sistema informativo idoneo alla compilazione e alla gestione delle domande di contributo, a favore di beneficiari che abbiano subito danni dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, in riferimento ad attività produttive, di cui all'Ordinanza commissariale n. 57/2012 denominato "SFINGE";
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria - SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 83/2014, 5/2015, 02/2016, 35/2016, 47/2016 e 48/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n.

- 57/2012 e ss.mm.ii.” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;
- l’Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall’art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
 - l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l’Ordinanza nn. 84/2014, 64/2015 e 40/2016;
 - l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;
 - l’Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante “Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
 - il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;
 - il Decreto del Commissario Delegato n. 2574 del 23 dicembre 2014 integrativo del DCR n. 786 del 21 agosto 2013 “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
 - l’Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante “Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all’Allegato I del TFUE”

- il Decreto n. 836 dell'08 maggio 2015 *“Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”*;
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante *“Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;*
- l'Ordinanza n. 30 dell'11 Maggio 2016 *“Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza”*;
- la comunicazione a firma del Commissario delegato, protocollo n. CR/2016/48939 del 15 settembre 2016, con la quale *“si autorizza la conclusione del procedimento per l'ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell'Art.8 comma 1 dell'Ordinanza n. 56/2015 e ai sensi dell'Art.2 comma 1 dell'Ordinanza n. 25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015”*;
- l'Ordinanza n. 1 del 27 Gennaio 2017 *“Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna.”*;

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 05 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. (RPI/2016/30);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, possono essere

concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e ss.mm.ii., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'art. 107.2.b del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea;
- l'articolo 2, comma 2 e comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che prevedono le tipologie di interventi finanziabili ai fini della ricostruzione post-sisma 2012;

Dato atto:

- che tutti gli atti, i documenti prodotti e acquisiti in fase d'istruttoria, costituenti il fascicolo elettronico, sono presenti e protocollati sul sistema informativo "SFINGE", secondo quanto previsto nelle linee guida parte integrante e sostanziale dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.;
- che è possibile accedere al fascicolo elettronico, inviando formale richiesta **motivata**, ai sensi del Capo V "Accesso ai documenti amministrativi" della legge n. 241/90, attraverso il sistema informativo "SFINGE" nella sezione "*Richiesta stato pratiche (accesso agli atti)*";
- che è possibile ottenere copia dell'estratto specifico del verbale (atto riferito a più beneficiari), compilando il modello "*Richiesta di accesso ai documenti amministrativi*" da richiedere all'indirizzo e-mail agriterremoto@regione.emilia-romagna.it;

Preso atto:

- che in data 26/06/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo CR/2015/31225 presentata da **Società agricola CONFINE s.a.s. di Delfini Ilaria & C** con sede legale via cesare militare, n. 51, cap. 46024, Moglia (MN) Codice fiscale: 02297300200 P.IVA: 02297300200;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di avere in uso gli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
 - c) di aver subito, per effetto del sisma, un danneggiamento ai beni strumentali e che trattasi di beni strumentali senza copertura assicurativa;

- d) che l'IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la suddetta domanda, predisponendo l'esito istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito istruttorio ha proposto, per gli interventi richiesti, l'ammissione a contributo secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito istruttorio completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*":
 - o è stata inviata al richiedente il contributo per mezzo del sistema informativo "SFINGE";
 - o costituisce anche preavviso di rigetto per gli interventi non ammessi, ove presenti;
- che il richiedente il contributo, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha chiesto la revisione dell'esito istruttorio contestualmente alla presentazione di osservazioni;
- che, pertanto, si è reso necessario un supplemento d'istruttoria;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla richiesta di revisione e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio ha proposto, per gli interventi richiesti, l'ammissione a contributo secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*":
 - o è stata inviata al richiedente il contributo per mezzo del sistema informativo "SFINGE";
 - o costituisce rigetto per gli interventi non ammessi, ove presenti;
- che il richiedente il contributo, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio;
- che il richiedente il contributo unitamente alla su citata accettazione ha inviato comunicazione di cambio legale rappresentate dell'impresa beneficiaria, il nuovo legale rappresentate è il Sig. Grossi Mauro C.F. GRSMRA73C13E897Q e la denominazione dell'azienda diventa **SOCIETA' AGRICOLA CONFINE S.A.S. DI GROSSI MAURO & C**, Codice fiscale: 02297300200 P.IVA: 02297300200;

Dato atto altresì:

- che in fase di redazione del decreto, sono emersi nuovi elementi circa il mancato rispetto del requisito di regolarità contributiva e previdenziale che ha modificato le condizioni oggettive e soggettive di concessione del contributo;
- che l'assenza della regolarità contributiva costituisce causa di esclusione dai contributi ai sensi dell'art. 22 co. 1;
- che per le motivazioni su esposte è stato inviato preavviso di rigetto ai sensi dell'art. 10 bis della legge 241/1990 e s.m.i.,
- che il richiedente il contributo ha rifiutato il sopramenzionato preavviso di rigetto contestualmente alla presentazione di osservazioni, ai sensi dell'art. 10bis della legge n. 241/90;

Verificato altresì:

- che il richiedente il contributo avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *"I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva"*;
- che è stato acquisito e conservato agli atti il DURC - documento unico di regolarità contributiva;
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;
- che, il beneficiario *"non risulta presente"* nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Dato altresì atto:

- che, è stato acquisito il codice unico di progetto (CUP) E52F17002600001, assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo, che dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che, il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689;

Viste la “Scheda riepilogativa” (nella quale è riportata la denominazione della società in cui è ancora presente il nominativo del vecchio Legale Rappresentante, questo per mera motivazione temporale; la comunicazione di cambio legale rappresentante è pervenuta successivamente alla compilazione della presente “Scheda Riepilogativa” conclusiva. Al fine di velocizzare l’ iter amministrativo e di conseguenza l’ emissione del presente decreto non si è ritenuto necessario riportare la pratica al Nucleo di Valutazione per il solo cambio di Legale Rappresentante e il conseguente cambio di denominazione sociale) ed “Allegato unico” quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti dell’istruttoria e dei contributi concessi;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **concedere**, ai sensi dell’art. 8, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall’Ordinanza n. 36/2016, subordinatamente all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **SOCIETA’ AGRICOLA CONFINE S.A.S. DI GROSSI MAURO & C** con sede legale via cesare militare, n. 51, cap. 46024, Moglia (MN) Codice fiscale: 02297300200 P.IVA: 02297300200, un contributo complessivo pari a **€ 821.498,57** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;
2. di **rigettare** gli interventi non ammessi per le motivazioni espresse nella “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*” che qui si intendono integralmente richiamate;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “*Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012*”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che, il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7689;
10. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
11. di notificare il presente provvedimento attraverso il sistema informativo "SFINGE" al soggetto richiedente i contributi, avvertendo che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(*firmato digitalmente*)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-31225-2015 del 26/06/2015 "Società agricola CONFINE s.a.s. di Delfini Ilaria & C."

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA (EURO)
n.1	Novi di Modena (MO)				Ante: - Post: -1346,62	0,00	€ 713.645,96
n.2	Novi di Modena (MO)	48	71	TAB. D – lettera a)	Ante: -822,74 Post: -	0,00	
n.3	Novi di Modena (MO)				Ante: - Post: -96,06	0,00	
n.4	Novi di Modena (MO)	48	72	TAB. D – lettera a)	Ante: -632,55 Post: -	0,00	
n.5	Novi di Modena (MO)	48	9	TAB. B – lettera B) livello operativo "B-C"	Ante: -213,00 Post: -213,00	0,00	31.214,26
n.6	Novi di Modena (MO)				Ante: - Post: -500,00	0,00	112.118,13
n.7	Novi di Modena (MO)				Ante: -500,00 Post: -	0,00	52.500,00

ID. BENE STRUMENTALE come da domanda	Tipologia	Tipologia di bene strumentale	TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA SUL BENE STRUMENTALE	Danno quantificato sulla base del costo di riparazione al netto d'IVA (richiesto in domanda)	Costo per il riacquisto del bene nuovo o usato di rendimento economico equivalente al netto d'IVA (richiesto in domanda)	Assicurazione	Costo per il riacquisto del bene nuovo o usato di rendimento economico equivalente al lordo d'IVA
n.1	ATTREZZATURA	"STANZA ALIMENTI"	Danneggiamento superiore al 70% del costo di acquisto di un bene nuovo	0,00	44.739,00	€ 0,00	54.581,58
n.2	INFRASTRUTTURA	box per vitelli	Danneggiamento superiore al 70% del costo di acquisto di un bene nuovo	0,00	111.150,00	€ 0,00	135.603,00
n.3	RETE	Impianto elettrico, di illuminazione e ventilazione della stalla e dell'edificio polifunzionale, gruppo elettrogeno	Danneggiamento superiore al 70% del costo di acquisto di un bene nuovo	0,00	224.503,74	€ 0,00	273.894,56

ID. BENE STRUMENTALE come da domanda	Tipologia	Tipologia di bene strumentale	TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA SUL BENE STRUMENTALE	Danno quantificato sulla base del costo di riparazione al netto d'IVA (richiesto in domanda)	Costo per il riacquisto del bene nuovo o usato di rendimento economico equivalente al netto d'IVA (richiesto in domanda)	Assicurazione	Costo per il riacquisto del bene nuovo o usato di rendimento economico equivalente al lordo d'IVA
n.4	RETE	Impianto riscaldamento idrico sanitario e di alimentazione gas a servizio di stalla	Danneggiamento superiore al 70% del costo di acquisto di un bene nuovo	0,00	69.813,98	€ 0,00	84.173,05

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
n.1 RICOSTRUZIONE da n. 2 e n. 4	Ante: - Post: -1346,62	Stalla per bovini		589.645,22	684.188,43	589.645,22
		Ricostruzione				
n.2	Ante: -822,74 Post: -	Stalla per bovini	TAB. D – lettera d)	589.645,22	684.188,43	719.367,17
		Demolizione				
n.3 RICOSTRUZIONE da n. 2 e n. 4	Ante: - Post: -95,06	Edificio Polifunzionale		589.645,22	684.188,43	719.367,17
		Ricostruzione				
n.4	Ante: -632,55 Post: -0	Stalla per bovini	TAB. D – lettera a)	589.645,22	684.188,43	719.367,17
		Demolizione				
n. 5	Ante: -213,00 Post: -213,00	Abitazione Strumentale	TAB. B – lettera B) livello operativo "B-C"	61.700,00	31.214,26	31.214,26
		Riparazione con rafforzamento locale				38.081,40
n. 6 RICOSTRUZIONE da n. 7	Ante: - Post: -500,00	Nuova vasca per stoccaggio degli effluenti di allevamento		52.500,00	112.118,13	52.500,00
		Ricostruzione				64.050,00
n. 7	Ante: -500,00 Post: -	Vecchia vasca per stoccaggio degli effluenti di allevamento		52.500,00	112.118,13	64.050,00
		Demolizione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						821.498,57

ID. BENE STRUMENTALE come da domanda	Tipologia	Tipologia di bene strumentale	TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA SUL BENE STRUMENTALE	Danno quantificato sulla base del costo di riparazione al netto d'IVA (richiesto in domanda)	Costo per il riacquisto del bene nuovo o usato di rendimento economico equivalente al netto d'IVA (richiesto in domanda)	Assicurazione	Costo per il riacquisto del bene nuovo o usato di rendimento economico equivalente al lordo d'IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
								CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	ATTREZZATURA	"STANZA ALIMENTI"	Danneggiamenti o superiore al 70% del costo di acquisto di un bene nuovo	0,00	44.739,00	€ 0,00	54.581,58	€ 0,00
								€ 0,00
n.2	INFRASTRUTTURA	box per vitelli	Danneggiamenti o superiore al 70% del costo di acquisto di un bene nuovo	0,00	111.150,00	€ 0,00	135.603,00	€ 0,00
								€ 0,00
n.3	RETE	Impianto elettrico, di illuminazione e ventilazione della stalla e dell'edificio polifunzionale, gruppo elettrogeno	Danneggiamenti o superiore al 70% del costo di acquisto di un bene nuovo	0,00	224.503,74	€ 0,00	273.894,56	€ 0,00
								€ 0,00
n.4	RETE	Impianto riscaldamento idrico sanitario e di alimentazione gas a servizio di stalla	Danneggiamenti o superiore al 70% del costo di acquisto di un bene nuovo	0,00	69.813,98	€ 0,00	84.173,05	€ 0,00
								€ 0,00
TOTALE IMPORTO AMMISSIBILE								€ 0,00
SPESE TECNICHE								€ 0,00
TOTALE RIPRISTINO								€ 0,00
IMPORTO CONCEDIBILE (80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE)								€ 0,00

QUADRO RIEPILOGATIVO				
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO (al netto di IVA)	CONTRIBUTO CONCESSO (al lordo di IVA)
IMMOBILI	€ 827.520,82	€ 0,00	€ 673.359,48	€ 821.498,57
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 827.520,82	€ 0,00	€ 673.359,48	€ 821.498,57

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO
- VISTE LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI CONTRODEDUZIONE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

IMMOBILI:

- d) **"Immobile C1-C2"**: documentazione riguardante la superficie di copertura crollata per la dimostrazione che il crollo interessa fino al 30% delle superfici di chiusura verticali e/o orizzontali.
- e) **Incremento per costo riguardante la demolizione fabbricato C1-C2**: documentazione riguardante l'incremento dei costi di demolizione del fabbricato C1-C2.
- f) **Incremento relativo alla presenza di amianto**: documentazione riguardante l'incremento di amianto non riconosciuto in corso di istruttoria.
- g) **Immobile denominato "Vecchia Vasca S2"**: richiesta di revisione del contributo relativa alla vasca interrata.

BENI STRUMENTALI:

- a) **IMPIANTO ELETTRICO, IMPIANTO DI VENTILAZIONE E GRUPPO ELETTROGENO**: in merito all'impianto elettrico viene allegata relazione specialistica in cui viene suddivisa la dotazione di un edificio produttivo e la dotazione impiantistica specialistica. Documentazione relativa all'impianto di ventilazione e relativa al gruppo elettrogeno
- b) **BOX PER VITELLI**: valutazione economica relativa al ripristino di box per vitelli.
- c) **OPERE TERMO-IDRAULICHE**: relazione tecnica riportante i costi di ripristino ed i costi per nuova fornitura.

E non recepite in quanto:

IMMOBILI:

- a) In fase di merito, sulla base della documentazione fornita dal tecnico, non sono stati commessi errori di valutazione relativamente alla dimostrazione del danno per l'immobile C1-C2. Si ritiene non accoglibile la richiesta di revisione per il presente fabbricato.
- b) Sulla base della documentazione fornita dal tecnico in corso di istruttoria, sono state fatte le valutazioni riportate in esito istruttorio. Poichè in istruttoria non è stata allegata documentazione tecnica che dimostrasse che un intervento di miglioramento sismico non consentirebbe il raggiungimento del livello del 60% di sicurezza sismica, si ritiene non accoglibile la richiesta di revisione in quanto non riguarda errori di valutazione in fase di istruttoria, né si ritiene sufficiente quanto esposto dal tecnico incaricato al fine della dimostrazione dell'impossibilità di raggiungere un livello di sicurezza almeno pari al 60% con un intervento di miglioramento sismico.
- c) L'incremento di 80 €/mq relativo alla copertura di amianto non è stato riconosciuto in quanto il tecnico, a seguito di giustificazioni in merito all'inserimento del relativo incremento (si veda punto nr. 5 della richiesta di integrazione di merito), non ha prodotto documentazione comprovante la presenza di amianto in copertura (per maggiori approfondimenti si veda "05 - rel amianto.pdf").
- d) È stato riconosciuto il Costo Convenzionale richiesto in domanda ed in perizia, quindi si ritiene non accoglibile la richiesta di revisione.

BENI STRUMENTALI:

- a) Le valutazioni sono state effettuate sulla base della documentazione fornita dal tecnico. Inoltre nella documentazione fornita in fase di osservazione del contributo, non sono stati forniti elementi in merito alle motivazioni di non ammissione dei beni strumentali come descritto nel fascicolo istruttorio e nello specifico:

1. **Impianto di ventilazione:** non è dimostrata la consistenza dell'effettiva quantità danneggiata. Si ritiene non adeguatamente dimostrato il pari rendimento economico tra il bene presente alla data del sisma ed il bene di nuovo acquisto come richiesto da Ordinanza, Art. 5 Comma 1. Inoltre il tecnico dichiara "le ventole sono state smontate e delocalizzate" quindi non è giustificabile il costo di sostituzione in quanto non "danneggiati o distrutti dagli eventi sismici".

2. **Gruppo elettrogeno:** non viene fornita una descrizione del gruppo elettrogeno presente né documentazione fotografica quindi si ritiene non adeguatamente dimostrato il pari rendimento economico tra il bene presente alla data del sisma ed il bene di nuovo acquisto come richiesto da Ordinanza, Art. 5 Comma 1.

Relativamente agli impianti elettrici di dotazione normale che il tecnico divide dalla dotazione specialistica si conferma quanto riportato in istruttoria: "[...] tale impianto fa parte degli immobili, per i quali il contributo riconosciuto è pari al costo convenzionale".

- b) Le valutazioni sono state effettuate sulla base della documentazione fornita dal tecnico, si ritiene non accoglibile la revisione di contributo del presente bene strumentale ("box per vitelli da ingrasso a carne bianca").
- c) Le valutazioni sono state effettuate sulla base della documentazione fornita dal tecnico. Inoltre nella documentazione fornita in fase di osservazione del contributo il tecnico allega Relazione specialistica e preventivo analitico (si veda allegato 4) in cui non si forniscono elementi atti a chiarire le quantità effettivamente danneggiate dal sisma ed inoltre dichiara: "[...] I beni strumentali quali caldaia con relativo bruciatore, miscelatori per il latte, serbatoi di accumulo acqua calda, addolcitore e autoclave sono stati rimossi dopo il sisma per evitarne il furto" quindi non viene fornita dimostrazione del danno dichiarato.

SI PROPONE:

- a) **LA PARZIALE AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n. 2** per un livello di danno ammesso (lettera D) inferiore rispetto al richiesto (lettera A), per mancato rispetto dell'Art. 2 comma 3 dell'Ordinanza 57 e ss.mm.ii. per cui, sulla base della documentazione allegata alla domanda e in risposta a specifica richiesta di integrazione in fase di istruttoria di merito, non si ritiene adeguatamente comprovato e documentato mediante perizia l'accertamento dei danni provocati dagli eventi sismici; si ammettono la superficie e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi che concorreranno alla ricostruzione dell'IMMOBILE n. 1 e n. 3
- b) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n. 4** per il livello di danno, la superficie ammessa e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi che concorrerà come superficie e come importo alla ricostruzione dell'IMMOBILE n. 1 e n. 3
- c) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n. 5** per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi
- d) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n. 7** per il livello di danno, la superficie e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi che concorrerà come superficie e come importo alla ricostruzione dell'IMMOBILE n. 6
- e) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DEI BENI STRUMENTALI:**
- **Bene n. 1 "STANZA ALIMENTI".**
 - (i). La documentazione fotografica attestante il danno non evidenzia sufficientemente il danno dichiarato.
 - (ii). Non è stata dimostrata la consistenza dell'effettiva quantità danneggiata.
 - **Bene n. 2 "BOX PER VITELLI DA INGRASSO A CARNE BIANCA".**
 - (i). Sulla base della documentazione allegata alla domanda e in risposta a specifica richiesta di integrazione in fase di istruttoria di merito, non è stata dimostrata la consistenza dell'effettiva quantità danneggiata.
 - **Bene n. 3 "IMPIANTO ELETTRICO, DI ILLUMINAZIONE E VENTILAZIONE DELLA STALLA E DELL'EDIFICIO POLIFUNZIONALE, GRUPPO ELETTROGENO".**

- (i). Impianto di ventilazione non ammissibile in quanto non è dimostrata la consistenza dell'effettiva quantità danneggiata. Si ritiene non adeguatamente dimostrato il pari rendimento economico tra il bene presente alla data del sisma ed il bene di nuovo acquisto come richiesto da Ordinanza, Art. 5 Comma 1. Inoltre il tecnico dichiara *"le ventole sono state smontate e delocalizzate"* quindi non è giustificabile il costo di sostituzione in quanto non *"danneggiati o distrutti dagli eventi sismici"*
 - (ii). Gruppo elettrogeno non ammissibile in quanto non viene fornita una descrizione del gruppo elettrogeno presente né documentazione fotografica quindi si ritiene non adeguatamente dimostrato il pari rendimento economico tra il bene presente alla data del sisma ed il bene di nuovo acquisto come richiesto da Ordinanza, Art. 5 Comma 1.
 - (iii). Impianto elettrico – fabbricato "F": viene azzerato il contributo relativo all'impianto elettrico (fabbricato F) in quanto tale impianto fa parte degli immobili, per i quali il contributo riconosciuto è pari al costo convenzionale.
 - (iv). Impianto elettrico – fabbricato "E": viene azzerato il contributo relativo all'impianto elettrico (fabbricato E) in quanto tale impianto fa parte degli immobili, per i quali il contributo riconosciuto è pari al costo convenzionale.
- **Bene n. 4 "IMPIANTO RISCALDAMENTO IDRICO SANITARIO E DI ALIMENTAZIONE GAS A SERVIZIO DI STALLA".**
- (i). Opere idrauliche impianto produzione latte per alimentazione non ammissibile in quanto la documentazione fotografica non evidenzia il danno dichiarato dal tecnico. Inoltre non è dimostrata la consistenza dell'effettiva quantità danneggiata.
 - (ii). Impianto idrico sanitario – Fabbricato "E": viene azzerato il contributo relativo all'impianto idrico sanitario (fabbricato E) in quanto tale impianto fa parte degli immobili, per i quali il contributo riconosciuto è pari al costo convenzionale.
 - (iii). Impianto idrico sanitario – Fabbricato "F": viene azzerato il contributo relativo all'impianto idrico sanitario (fabbricato F) in quanto tale impianto fa parte degli immobili, per i quali il contributo riconosciuto è pari al costo convenzionale.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 821.498,57 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

Il richiedente sugli interventi non ammessi a contributo non può ripresentare domanda conformemente a quanto previsto dall'Ord. 57/2012 art. 13 bis.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
SOCIETA' AGRICOLA CONFINE S.A.S. DI GROSSI MAURO & C

TIPO		ANAGRAFICA			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privata)	GROSSI MAURO	GRSMRA73C13EB97Q		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-81225-2015	26/06/15
SEDE LEGALE	VIA CESARE MILITARE 51	MOGLIA	MN	FASCICOLO ISTRUTTORIO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA S. ANTONIO 6	NOVI DI MODENA	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	02297300200			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
DELOCALIZZAZIONE	NO			CUP	E52F17002600001	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.42.00	Allevamento di bovini e bufalini da carne		TITOLO ABILITATIVO	*ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 98/2016, sub. Conc. *	
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI PARMA E PIACENZA - AGENZIA DI CAVEZZO			AIA		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				DURC rilasciato il	31/10/2017	DURC-15094-2017 10/11/2017
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)		
				ANTIMAFIA	CR-40071-2017	20/11/2017
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		13
				IVA	IVA NON DETRAIBILE	

QUADRO RIEPILOGATIVO				
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO (al netto di IVA)	CONTRIBUTO CONCESSO (al lordo di IVA)
IMMOBILI	€ 827.520,82	€ 0,00	€ 673.359,48	€ 821.498,57
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 827.520,82	€ 0,00	€ 673.359,48	€ 821.498,57

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO					
IMMOBILI					
IMMOBILE 5 - IMMOBILE A	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMESSO AL LORDO DI IVA	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 23.070,52	€ 23.070,52	€ 0,00	€ 28.146,03	
di cui opere edili	€ 23.070,52	€ 23.070,52	€ 0,00	€ 28.146,03	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 4.310,41	€ 4.310,41	€ 0,00	€ 5.258,70	
di cui opere edili	€ 4.310,41	€ 4.310,41	€ 0,00	€ 5.258,70	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale:	€ 27.380,93	€ 27.380,93	€ 0,00	€ 33.404,73	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 2.738,09	€ 2.738,09	€ 0,00	€ 3.340,47	
Spese tecniche aggluttive (4%-3%-)	€ 1.095,24	€ 1.095,24	€ 0,00	€ 1.336,19	
Spese geologiche (1.5%-1.2%-1%-0.6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 31.214,26	€ 31.214,26	€ 0,00	€ 38.081,39	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,600)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 61.700,00	Tabella B - Livello Operativo B-C - Abitazione Strumentale			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 31.214,26	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 5 - IMMOBILE A	€ 31.214,26	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
TIPOLOGIA DI SPESA	NUM. ORD.	CODICE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
			SUB TOTALE	€ 1.887,19	
(**)	SPESE GEOLOGICHE	€ 13.471,99	€ 8.208,40	Cifra eccedente il massimale previsto da Ordinanza	
			SUB TOTALE	€ 8.208,40	
			TOTALE	€ 8.095,59	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
TIPOLOGIA DI SPESA	NUM. ORD.	CODICE	CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	32	A38.032.04	Finiture di cui opere edili	Opere strutturali di cui opere impiantistiche	€ 519,20
	33	A38.036.04	Finiture di cui opere edili	Opere strutturali di cui opere impiantistiche	€ 520,70
	34	A38.025	Finiture di cui opere edili	Opere strutturali di cui opere impiantistiche	€ 378,00
	35	A38.013.06	Finiture di cui opere edili	Opere strutturali di cui opere impiantistiche	€ 3.120,00
	36	A38.005.04	Finiture di cui opere edili	Opere strutturali di cui opere impiantistiche	€ 955,85
	37	A38.005.05	Finiture di cui opere edili	Opere strutturali di cui opere impiantistiche	€ 1.233,75
	38	A38.005.06	Finiture di cui opere edili	Opere strutturali di cui opere impiantistiche	€ 803,76
	39	A38.005.07	Finiture di cui opere edili	Opere strutturali di cui opere impiantistiche	€ 3.303,50
	40	A38.030.02	Finiture di cui opere edili	Opere strutturali di cui opere impiantistiche	€ 125,34
	41	A38.032.02	Finiture di cui opere edili	Opere strutturali di cui opere impiantistiche	€ 134,36
	42	A38.036.02	Finiture di cui opere edili	Opere strutturali di cui opere impiantistiche	€ 40,40
			SUB TOTALE	€ 12.058,36	

IMMOBILE 3 - IMMOBILE F	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO RICLASSIFICATO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (al lordo di iva)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 126.083,96	€ 75.061,04	€ 75.061,04	€ 0,00	€ 91.574,47	
di cui opere edili	€ 126.083,96	€ 72.567,65	€ 72.567,65	€ 0,00	€ 88.532,59	(*A) (*C) (*D)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 2.493,39	€ 2.493,39	€ 0,00	€ 3.041,94	(*B)
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 3.289,41	€ 3.210,72	€ 78,69	€ 3.917,08	(*C) (*2)
C. Finiture	€ 6.847,55	€ 44.716,06	€ 31.962,81	€ 12.753,25	€ 38.994,63	
di cui opere edili	€ 6.847,55	€ 44.716,06	€ 31.962,81	€ 12.753,25	€ 38.994,63	(*A) (*B) (*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 132.931,51	€ 123.066,51	€ 110.234,57	€ 12.831,94	€ 134.486,18	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 13.293,15	€ 13.293,15	€ 11.023,46	€ 2.269,69	€ 13.448,62	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 0,00	€ 9.865,00	€ 3.604,69	€ 6.260,31	€ 4.397,72	(*D) (*4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 146.224,66	€ 146.224,66	€ 124.862,72	€ 21.361,94	€ 152.332,52	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)						
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 107.608,81					IMMOBILE C2: Tabella D lettera d) - incremento per superficie >1500mq.
ASSICURAZIONE	€ 0,00					TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 124.862,72
CONTRIBUTO CONCESSIONE IMMOBILE 3 - IMMOBILE F		€ 107.608,81				100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE						
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO		MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE				
(*)	81	A10076 a	€ 1.491,40	€ 1.491,40		Isolamento termico a cappotto di pareti interne
	82	A10076 b	€ 1.067,50	€ 1.067,50		Isolamento termico a cappotto di pareti interne. Per ogni cm in più di spessore
	84	A15023 a	€ 2.432,80	€ 2.432,80		Pavimento di gres fine porcellanato: finitura non presente allo stato di fatto.
	85	A16012 c	€ 3.697,84	€ 3.820,51		Rivestimento di gres fine porcellanato in piastrelle per finitura rivestimento stanza del latte.
	86	A15014 a	€ 3.039,46	€ 3.039,46		Pavimento in quarze in piastrelle squadrate per pavimento marciapiede: grado di finitura non presente allo stato di fatto.
	96	A29002 a	€ 613,43	€ 600,91		Controsoffitto in lastre di cartongesso: non presente allo stato di fatto.
	100	A20019	€ 1.217,86	€ 1.193,73		Finitura di intonaci: non riconosciuto l'importo relativo alle finiture su cartongesso.
	101	A20001	€ 1.171,00	€ 1.171,00		Preparazione del fondo di superfici: non riconosciuto l'importo relativo alle finiture su cartongesso.
	102	A20012 b	€ 1.109,57	€ 544,52		Tinteggiatura con idropittura: non riconosciuto l'importo relativo alle finiture su cartongesso.
			SUB TOTALE		€ 12.753,25	
(*)		SPESE PER INDAGINE E PRELIEVI	€ 3.289,41	€ 78,69		Cifra eccedente il massimale previsto da Ordinanza
		SUB TOTALE		€ 78,69		
(*)		SPESE TECNICHE	€ 13.293,15	€ 2.269,69		Cifra eccedente il massimale previsto da Ordinanza
		SUB TOTALE		€ 2.269,69		
(*)		SPESE TECNICHE AGGIUNTIVE	€ 9.865,00	€ 6.260,31		Cifra eccedente il massimale previsto da Ordinanza
		SUB TOTALE		€ 6.260,31		
		TOTALE		€ 21.361,94		

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI						
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE		IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE				
(*)	Da 80 a 99		Opere strutturali di cui opere edili	Finiture di cui opere edili		€ 40.361,90
					SUB TOTALE	€ 40.361,90
(*)	Da 103 a 116		Finiture di cui opere edili	Opere strutturali di cui opere impiantistiche		€ 2.493,39
					SUB TOTALE	€ 2.493,39
(*)	Da 117 a 120		Opere strutturali di cui opere edili	Spese per indagini e prelievi		€ 3.289,41
					SUB TOTALE	€ 3.289,41
(*)	Da 121 a 123		Opere strutturali di cui opere edili	Spese tecniche aggiuntive		€ 9.865,00
					SUB TOTALE	€ 9.865,00

IMMOBILE 6 - IMMOBILE S2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (al lordo di iva)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 101.925,57	€ 101.925,57	€ 0,00	€ 124.349,19	
di cui opere edili	€ 101.925,57	€ 101.925,57	€ 0,00	€ 124.349,19	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 101.925,57	€ 101.925,57	€ 0,00	€ 124.349,19	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 10.192,56	€ 10.192,56	€ 0,00	€ 12.434,89	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 112.118,13	€ 112.118,13	€ 0,00	€ 136.784,08	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 52.500,00				Tabella D - Vasche interrata
ASSICURAZIONE	€ 0,00				TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 112.118,13
CONTRIBUTO CONCESSIONE IMMOBILE 1 - IMMOBILE E		€ 52.500,00			100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI						
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSIONE (al netto)	
IMMOBILE 5 - IMMOBILE A	€ 61.700,00	€ 31.214,26	€ 0,00	€ 31.214,26	€ 31.214,26	
IMMOBILE 1 - IMMOBILE E	€ 482.036,41	€ 559.325,71	€ 0,00	€ 559.325,71	€ 482.036,41	
IMMOBILE 3 - IMMOBILE F	€ 107.608,81	€ 124.862,72	€ 0,00	€ 124.862,72	€ 107.608,81	
IMMOBILE 6 - VASCA S2	€ 52.500,00	€ 112.118,13	€ 0,00	€ 112.118,13	€ 52.500,00	
TOTALE	€ 703.845,22	€ 827.520,82	€ 0,00	€ 827.520,82	€ 673.359,48	
				TOTALE CONTRIBUTO CONCESSIONE PER GLI IMMOBILI	€ 673.359,48	