

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1608 del 25 giugno 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/1581 del 31/05/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Leda Renata Baruffaldi** ed acquisita con protocollo CR/2015/34250 del 07/07/2015.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/1581** del **31/05/2016** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Leda Renata Baruffaldi per l'istanza protocollo CR-34250-2015 del 07/07/2015"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 887.615,15**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 750.342,82**, secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 750.342,82**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il suddetto decreto ed il relativo "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo “Allegato unico”, **protocollo DCR/2016/1581 del 31/05/2016**, avente ad oggetto *“Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Leda Renata Baruffaldi per l’istanza protocollo CR-34250-2015 del 07/07/2015”*;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **Leda Renata Baruffaldi** residente a Finale Emilia (MO), in via Saffi 6,, CAP: 41034,codice fiscale BRFLRN21C61D5480, ad un importo complessivo pari a **€ 750.342,82**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-34250-2015 _Leda Renata Baruffaldi

Riepilogo degli interventi (al lordo di iva):

Id. immobile	Danno ammesso al lordo di IVA	Danno ammesso al lordo di IVA	Costo intervento previsto al lordo di IVA	Costo intervento previsto al lordo di IVA	Costo intervento ammesso al lordo di IVA	Costo intervento ammesso al lordo di IVA	Assicurazione	Contributo concedibile al lordo di IVA	Contributo concedibile al lordo di IVA
	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>		<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>
IMMOBILE 1	€ 887.615,15	€ 887.615,15	€ 1.063.358,53	€ 750.342,82	€ 948.021,74	€ 750.342,82	€ 0,00	€ 887.615,15	€ 750.342,82
TOTALE	€ 887.615,15	€ 887.615,15	€ 1.063.358,53	€ 750.342,82	€ 948.021,74	€ 750.342,82	€ 0,00	€ 887.615,15	€ 750.342,82

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al lordo di IVA
n. 1	Finale Emilia (MO)	70	54	TAB. B, lettera C, liv. Op. E3	Ante: 502,62+214,93 Post: 687,40	€ 0,00	€ 750.342,82

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI da concessione:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 502,62+214,93 Post: 687,40	rurale magazzino, deposito e ricovero mezzi agricoli, uso produttivo	TAB. B, lettera C, liv. Op. E3	€ 727.553,40	€ 777.067,01	€ 727.553,40
		Demolizione e ricostruzione				€ 887.615,15
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 887.615,15

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 502,62+214,93 Post: 687,40	rurale magazzino, deposito e ricovero mezzi agricoli, uso produttivo	TAB. B, lettera C, liv. Op. E3	€ 727.553,40	€ 615.035,10	€ 615.035,10
		Demolizione e ricostruzione				€ 750.342,82
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 750.342,82

PROPOSTA DI DELIBERA:



VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO E LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI RICALCOLO;

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE, NON SOSTANZIALE E NON ESSENZIALE, IN DIMINUZIONE, CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- Il computo metrico estimativo allegato alla Domanda di Contributo (precedente al rilascio del Titolo e al Deposito del Progetto Strutturale), era stata attuata mediante un ~~pre~~-dimensionamento strutturale, come previsto dalla L.R. 19/2008. In sede di rendicontazione vengono, invece, correttamente esplicitate le reali misure poste in essere, in conformità con il progetto strutturale depositato. Questo comporta una riparametrazione di varie voci (in diminuzione).
- Vengono sostituite alcune lavorazioni poiché in fase di cantiere sono state valutate e scelte tecnologie più efficaci a riduzione o non variazione di spesa.

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

non modificano il layout produttivo aziendale e la variante presentata rientra nella variante di fine lavori secondo l'art.22 L.R. n.15 del 30/07/2013.

SI PROPONE:

1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n. 1;

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 750.342,82 lordo dell'IVA, in diminuzione rispetto a quanto già concesso da Decreto di Concessione n°1581 del 31/05/2016.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE_variante in diminuzione

Leda Renata Baruffaldi - Persona fisica

ANAGRAFICA					
TIPO	Persona fisica			PROTOCOLLI FASCICOLO	
PERSONA FISICA	Leda Renata Baruffaldi	BRFLRN21C61D5480		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR -34250-2015 07/07/2015
RESIDENZA	Via Saffi, n°6 - CAP 41034	Finale Emilia	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Ronchi Vecchi, n°7 - CAP 41034	Finale Emilia	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	BRFLRN21C61D5480			CUP	E72F16000440001
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.13.30			AIA	
	Coltivazione di barbabietola da zucchero - produzione di semi di barbabietola			DURC rilasciato il	N.A. N.A. N.A.
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA - FILIALE DI FINALE EMILIA			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	CR-28230-2016 25/05/2016
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	n.a.
				IVA	NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 750.342,82	€ 0,00	€ 750.342,82
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 750.342,82	€ 0,00	€ 750.342,82

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO				
IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 581.613,82	€ 581.613,82	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 548.003,28	€ 548.003,28	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 33.610,53	€ 33.610,53	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.717,27	€ 1.717,27	€ 0,00	
C. Finiture	€ 90.852,11	€ 90.852,11	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 85.037,42	€ 85.037,42	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 5.814,69	€ 5.814,69	€ 0,00	
sub totale	€ 674.183,20	€ 674.183,20	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 67.418,32	€ 67.418,32	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 933,30	€ 933,30	€ 0,00	
Costi fidelizzazione*	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 750.342,82	€ 750.342,82	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 887.615,15	Tabella B, lettera C, livello Operativo E3		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 750.342,82
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 750.342,82	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 887.615,15	€ 750.342,82	€ 0,00	€ 750.342,82	€ 750.342,82
TOTALE	€ 887.615,15	€ 750.342,82	€ 0,00	€ 750.342,82	€ 750.342,82
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 750.342,82