

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1987 del 2 Agosto 2018

Liquidazione del contributo relativo al I SAL per la domanda di pagamento protocollo **CR-11624-2018 del 05/04/2018** relativa alla concessione a favore del **CONDominio EX COMET (già Giuseppe Cavalli, condominio produttivo)** a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo **CR-23461-2016 del 29/04/2016**.

VISTI:

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 2 bis comma 44 del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172 che ha prorogato al 31 dicembre 2020 lo stato di emergenza conseguente ai citati eventi sismici;

VISTA altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e tutte le sue successive modifiche e/o integrazioni.

RICHIAMATI, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 e 13, dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., relativo alle diverse tipologie di contributo e di interventi finanziabili;
- gli articoli 14, 15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. sull'erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte, alla delocalizzazione temporanea e/o definitiva ed ai prodotti DOP/IGP;

VISTO l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) dello stesso Decreto, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

PRESO ATTO:

- della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, e successive modifiche e/o integrazioni;
- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

RICHIAMATE:

- le "Linee guida" per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e successive modifiche e/o integrazioni, approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm. ed in particolare il par.11 delle stesse sulle "modalità di pagamento dei contributi";

VISTE inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e successive modifiche ed integrazioni che ha istituito il "Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII", in attuazione dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni che ha istituito, i "Nuclei di valutazione a supporto del SII" così come disposto dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni, l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 e successive modifiche e/o integrazioni, nonché l'Ordinanza n. 4 del 28 febbraio 2018, relative alla convenzione tra INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A ed il Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato per l'attuazione degli interventi di cui al D.L. 74/2012, per il supporto nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii nonché di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo di cui all'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
- la Convenzione sottoscritta in data 06/03/2018 (RPI/2018/117) tra il Commissario Delegato e INVITALIA;
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 relativa recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza n.71/2014.
- il Decreto n. 3132 del 8 novembre 2017 "aggiudicazione alla Rete di Imprese tra Performer Srl (mandataria), T&D srl (mandante) relativa all'affidamento del servizio di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo Sfinge relativo alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle ordinanze nn. 57/2012, 91/2013, 109/2013, 26/2016, 13/2017 e ss. mm. ii. per interventi relativi al sima che ha colpito il territorio della Regione Emilia Romagna il 20-29 maggio 2012.
- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 “Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell’8 ottobre 2013” recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 9 dell’Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.”;
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 finale C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

VISTA l’Ordinanza n. 11 del 21 Aprile 2017, che:

- ha nominato il dott. Dario De Pascale Dirigente di INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii,

PRESO ATTO che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

PREMESSO:

- che, in data **29 aprile 2016** è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. CR-23461-2016** presentata dal **CONDOMINIO EX COMET (già Giuseppe Cavalli, condominio produttivo)**, ubicato a Mirandola (MO), in Via Circonvallazione, n. 43, 53/61, Codice Fiscale 90040510365;
- che, con **Decreto n. 1245 del 05 maggio 2017** è stato concesso alla medesima società un contributo complessivo pari a **€ 3.880.050,75** per gli interventi sull’immobile;
- che, in data **05 aprile 2018** il **CONDOMINIO EX COMET (già Giuseppe Cavalli, condominio produttivo)** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-11624-2018**, con la quale ha chiesto l’erogazione del contributo relativamente al pagamento del **I SAL** per gli interventi sull’immobile;

PRESO ATTO che, a seguito della presentazione della domanda di pagamento di cui in oggetto, la Società INVITALIA, ha provveduto ad effettuare l’istruttoria della suddetta domanda.

PRESO ATTO di quanto contenuto nella nota di erogazione (**CR-29388-2018 del 26/07/2018**) acquisita agli atti, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo al **I SAL**, in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sull’immobile, è pari a complessivi **€ 319.609,88** (di cui € 19.002,82 da erogare al beneficiario ed € 300.607,06 da erogare ai prestatori di lavoro);

RITENUTO di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerente agli interventi di cui alla concessione, secondo gli esiti della citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, riportati nell’Allegato unico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

PRESO ATTO che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E87H16001630001**;
- tutta la documentazione tecnica ed amministrativa prevista dalla normativa di riferimento è stata acquisita e verificata in fase istruttoria, conservata agli atti nell'apposito applicativo Sfinge e richiamata nell'Allegato Unico, parte integrante e sostanziale del presente Decreto;
- sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;

VERIFICATA la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

RITENUTO di incaricare la "**UBI BANCA S.P.A.**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 319.609,88** (di cui € 19.002,82 da erogare al beneficiario ed € 300.607,06 da erogare ai prestatori di lavoro), relativo al pagamento del **I SAL** per gli interventi sull'immobile, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di liquidare**, secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore del **CONDominio EX COMET (già Giuseppe Cavalli, condominio produttivo)**, ubicato a Mirandola (MO), in Via Circonvallazione, n. 43, 53/61, Codice Fiscale 90040510365, avente come Amministratore di condominio il Sig. Cavalli Giuseppe, Codice Fiscale CVLGPP58P03C951J, la somma complessiva pari a **€ 319.609,88** (di cui € 19.002,82 da erogare al beneficiario ed € 300.607,06 da erogare ai prestatori di lavoro), relativa alla liquidazione del **I SAL** per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo **Prot. n. CR-23461-2016**;
2. di dare mandato alla "**UBI BANCA S.P.A.**" di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al **CONDominio EX COMET (già Giuseppe Cavalli, condominio produttivo)** e alla "**UBI BANCA S.P.A.**", a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

Bologna

Stefano Bonaccini
Firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (1° SAL)									
CONDOMINIO EX COMET (già Giuseppe Cavalli, condominio produttivo) - Condominio									
ANAGRAFICA									
TIPO	Condominio				PROTOCOLLI FASCICOLO				
AMMINISTRATORE:	Giuseppe Cavalli		CVLGP58P03C951J		RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR -23461-2016		29/04/2016
					DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL		CR-11624-2018		05/04/2018
SEDE LEGALE	Via Tito Savelli, n° 17 - CAP 41124		Modena	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Circonvallazione, n°43/53/61 - CAP 41037		Mirandola	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE / P.IVA	90040510365				CUP		E87H16001630001		
					VISURE DEGGENDORF		REGOLARI		30/07/2018
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO		CR-31961-2017		12/09/2017
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-46.43.10				AIA				
					DURC		DURC-5636-2018	18/04/2018	
							DURC-6426-2018	14/05/2018	
							DURC-9413-2018	16/07/2018	
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)				
					ANTIMAFIA (certificato)		CR-29708-2018		11/05/2018
					ANTIMAFIA (richieste)		CR-17777-2018 CR-17827-2018		02/05/2018
BANCA CONVENZIONATA	UBI BANCA SPA				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		n.d.		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					IVA	NON DETRAIBILE			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE	
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO		
IMMOBILI	€ 3.880.050,75	€ 0,00		€ 319.609,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
BENI STRUMENTALI									
SCORTE									
DELOCALIZZAZIONE									
PRODOTTI DOP/IGP									
TOTALE	€ 3.880.050,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 319.609,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PRESENTE LIQUIDAZIONE									
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE			
IMMOBILI	€ 343.545,95	€ 319.609,88	€ 23.936,07	€ 19.002,82	€ 300.607,06	€ 319.609,88			
BENI STRUMENTALI									
SCORTE									
DELOCALIZZAZIONE									
PRODOTTI DOP/IGP									
TOTALE	€ 343.545,95	€ 319.609,88	€ 23.936,07	€ 19.002,82	€ 300.607,06	€ 319.609,88			
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE									
FATTURA	IMPORTO		MOTIVAZIONE						
	TOTALE	€ 0,00							
DETTAGLIO SPESE SOSPESSE									
FATTURA	IMPORTO		MOTIVAZIONE						
Fattura n° 87 del 27/03/2018 - WOOD BETON SPA	€ 1.539,95		Importo sospeso pari a € 1.262,25 (netto iva) relativo alle lavorazioni n. 10 rif. F01021d e n. 11 rif. F01021e in quanto dalla documentazione fotografica e dalla dichiarazione del D.L. (fornita a seguito della richiesta di integrazione -pto 4) si evince che non sono state utilizzate recinzioni realizzate con rete in polietilene, come da consuntivo, bensì pannelli in rete elettrosaldata e tubolari fissati a terra su basi di calcestruzzo. Si rimanda al SAL a SALDO la valutazione e l'eventuale riammissione della presente spesa in caso di chiarimenti circa la consuntivazione delle suddette lavorazioni.						
Fattura n° 20 - 30/03/2017 - ISP Engineering Srl	€ 15.677,28		Importo sospeso in quanto la documentazione fornita in domanda di pagamento, e a seguito dell'integrazione, risulta incoerente. Nell'oggetto delle fatture sono riportate prestazioni relative ad altre categorie di spesa oltre a quella delle Spese tecniche, senza evidenza dei relativi importi parziali. A seguito della richiesta di chiarimento sui singoli importi, è stato allegato un documento nel quale il tecnico incaricato ha dichiarato che le prestazioni fatturate sono relative esclusivamente alla "progettazione strutturale, compilazione applicativo web sfinge, redazione di computi metrici estimativi, collaborazione alla progettazione architettonica e alla redazione della perizia giurata". Il documento risulta però incoerente con quanto riportato in fattura. Si rimanda al Sal a Saldo la valutazione e l'eventuale riammissione del suddetto importo a fronte di eventuale documentazione che chiarisca e sani l'incongruenza segnalata.						
Fattura n° 41 - 29/08/2017 - ISP Engineering Srl	€ 6.718,84								
	TOTALE	€ 23.936,07							
DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'ammesso; eccedenza 85%....)									
FATTURA	IMPORTO		MOTIVAZIONE						
	TOTALE	€ 0,00							
	TOTALE GENERALE	€ 23.936,07							
RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO									
NUMERO PAGAMENTO	1° SAL								
ID RICHIESTA SFINGE	CR -23461-2016 del 29/04/2016								
ID PAGAMENTO	0800000010000234612016								
CODICE CUP	E87H16001630001								
STRINGA MIP	//MIP/E87H16001630001/NN/IBANccDEDICATO/0800000010000234612016								
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)									
INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO		CODICE NN			
CONDOMINIO EX COMET (già Giuseppe Cavalli, condominio produttivo)	90040510365	90040510365	IT302031115773000000003193	€ 19.002,82		3D			
WOOD BETON SPA	03250420175	03250420175	IT68A031115461000000008396	€ 174.404,30		3B			
Geom. Ivan Vecchi	VCCVN166R168566Q	02090080363	IT29D056526680CC0020101246	€ 41.030,97		3A			
ISP Engineering Srl	02489410429	02489410429	IT79Y0200802626000103551992	€ 82.211,75		3A			
Studio Tecnico Ass. Gobbi & Ghidoni	01884210368	01884210368	IT39U0638566850100000001247	€ 2.345,08		3A			
Ing. Carboni Federico	CRBFR777301156D	01522940434	IT78S0306969150100000000933	€ 228,46		3A			
Geom. Maria Pia Liendo	LNDMRP92P51F240B	03561970363	IT66X0638566850100000001850	€ 386,50		3A			
				TOTALE		€ 319.609,88			