

## Decreto n. 2044 del 2 Agosto 2018

**Preso atto dello stato debitorio del Consorzio Stabile Pegaso a seguito della risoluzione del contratto di appalto Rep. n. 0335 del 17/12/2014 - Lotto n. 04 degli Edifici Pubblici Temporanei III (E.P.T. III) – Edificio Scolastico Temporaneo – Aula Magna - nel Comune di San Felice sul Panaro (MO) e compensazione dei crediti in essere.**

### **Premesso:**

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06/06/2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01/08/2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;

**Visto** l'art. 2 bis comma 44 del Decreto Legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata sulla G.U. n. 284 del 05/12/2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31 dicembre 2020;

**Preso atto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29

maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

**Visti:**

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016, nel testo implementato e coordinato con il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56;

**Premesso** inoltre che:

- con Ordinanza Commissariale n. 108 del 24/09/2013 è stata effettuata la prima localizzazione delle aree per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei 3 (E.P.T. III);
- con Ordinanza Commissariale n. 151 del 17/12/2013, in aggiornamento ed integrazione dell'Ordinanza Commissariale n. 108 del 24/09/2013, si è provveduto alla definizione e alla localizzazione delle aree precedentemente individuate per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei III;
- con Ordinanza Commissariale n. 155 del 19/12/2013, avente ad oggetto “Edifici Pubblici Temporanei III” (EPT III)” (già EST, EMT), sono stati approvati gli atti di gara per lo svolgimento della procedura aperta per la progettazione e realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei III e le connesse opere di urbanizzazione - da effettuarsi per lotti, secondo il criterio dell'offerta più vantaggiosa - ed il quadro tecnico economico dell'intervento per una spesa complessiva pari a Euro 17.500.000,00, che trova copertura finanziaria con le risorse del Fondo di cui all'art. 2 comma 1 del Decreto-Legge n.74 del 06/06/2012, convertito con modifiche in Legge n.122 del 01/08/2012. Con la medesima Ordinanza è stato individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Manuela Manenti;
- con Ordinanza Commissariale n. 19 del 13/03/2014, avente ad oggetto la “Rimodulazione dei Programmi Operativi”, Ordinanza Commissariale n. 7 del 04/02/2015 avente ad oggetto “Ulteriore Rimodulazione dei Programmi Operativi” e Ordinanza Commissariale n. 41 del 06/08/2015 avente ad oggetto “Ulteriore Rimodulazione dei Programmi Operativi”, a seguito della puntuale ricognizione effettuata al luglio 2015 dei costi sostenuti e da sostenere, preso atto della ricognizione di tutti gli atti assunti dal Commissario, è stata confermata la somma complessiva a disposizione per gli EPT III pari a Euro 18.000.000,00;
- con Ordinanza Commissariale n. 8 del 26/02/2016, avente ad oggetto la “Rimodulazione dei Programmi Operativi: Scuole, Municipi e Casa, degli interventi per le chiese immediate e temporanee, per gli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T. III) e per i traslochi e depositi mobili privati. Approvazione”, è stato incrementato di Euro 1.000.000,00 il finanziamento per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei III (E.P.T. III) e connesse opere di urbanizzazione, per un importo complessivo pari ad Euro 19.000.000,00;
- con Ordinanza Commissariale n. 7 del 14/03/2017, avente ad oggetto la “Rimodulazione e conferma dei Programmi Operativi: Scuole, Municipi e Casa, degli interventi per le chiese immediate e temporanee, per gli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T. III), per i traslochi e depositi mobili privati e per le ONLUS. Approvazione”, è stato incrementato di Euro 1.091.214,06 il finanziamento per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei

III (E.P.T. III), per un importo complessivo pari ad Euro 20.091.214,06;  
- con Ordinanza Commissariale n. 23 del 17/10/2017 è stato incrementato di Euro 500.000,00 il finanziamento per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei III (E.P.T. III), per un importo complessivo pari ad Euro 20.591.214,06.

**Dato atto** che tutti i provvedimenti sopracitati costituiscono gli atti programmati del sottoscritto Commissario delegato e che, come tali, sono stati pubblicati sul sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>, nella parte dedicata alle attività di ricostruzione del Commissario delegato;

**Rilevato** che in riferimento al Lotto 4 EPT III – Edifici Pubblici Temporanei III:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato al Commissario delegato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J44B13000390001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora Autorità Nazionale Anticorruzione) è il n. 5516412F2D;
- con Decreto Commissariale n. 952 del 10/06/2014 si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria dei lavori dell'Edificio Pubblico Temporaneo – Aula Magna nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), al Consorzio Stabile Pegaso per un importo netto pari a Euro 1.395.830,21 cui Euro 1.329.207,71 per lavori a corpo ed Euro 66.622,50 per oneri della sicurezza;
- con Decreto n. 2239 del 24/11/2014 il sottoscritto Commissario delegato ha provveduto:
  - 1) ad approvare il progetto esecutivo del Lotto n. 4 (C.I.G. 5516412F2D) degli E.P.T. 3 (Edifici Pubblici Temporanei) – Edificio Scolastico Temporaneo – Aula Magna nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), presentato dall'aggiudicataria, Consorzio Stabile Pegaso di Parma, e il quadro tecnico economico riportato nella premessa che prevede un importo complessivo di Euro 1.938.100,01 di cui Euro 1.395.830,21 per lavori a corpo comprensivi degli oneri della sicurezza, ed Euro 542.269,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - 2) ad aggiudicare il Lotto n. 4 degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T. 3) – Edificio Scolastico Temporaneo – Aula Magna nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in modo definitivo al Consorzio Stabile Pegaso che ha offerto un ribasso percentuale del 10,219% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di Euro 1.395.830,21, di cui Euro 1.329.207,71 per lavori a corpo ed Euro 66.622,50 per gli oneri della sicurezza, oltre ad IVA 10%;
- in data 17/12/2014 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto, Rep. n. 0335 per il corrispettivo contrattuale di Euro 1.395.830,21 oltre ad Iva, tra il Commissario delegato e il Consorzio di cui sopra;
- in esecuzione del Decreto n. 845 del 08/05/2015 è stato erogato al Consorzio Stabile Pegaso a titolo di anticipazione sul prezzo contrattuale l'importo di 153.541,32 Iva compresa;
- con Decreto Commissariale n. 2318 del 18/11/2015 è stato risolto il predetto contratto avente Rep. n. 0335 con il Consorzio Stabile Pegaso di Parma ai sensi dell'art. 136 del comma 4 del D.Lgs. 163/2006 per grave ritardo nella conduzione dei lavori dell'appaltatore;

**Atteso** che l'anzidetto Decreto Commissariale n. 2318/15 ha previsto altresì che il completamento dei lavori del Lotto n. 4 degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T. 3) –

Edificio Scolastico Temporaneo – Aula Magna nel Comune di San Felice sul Panaro (MO) sarebbe stato oggetto di specifica procedura di gara sulla base di apposito progetto esecutivo, nonché ha dato mandato al RUP della Struttura Tecnica del Commissario delegato, di ordinare al direttore dei lavori di predisporre la ricognizione dei lavori eseguiti dal Consorzio Stabile Pegaso al fine della loro rendicontazione;

**Rilevato** che per il completamento dell'opera, il sottoscritto Commissario delegato:

- con proprio Decreto n. 400 del 15/02/2016 ha proceduto a dare incarico alla Società Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. (F.B.M.) per la redazione di un nuovo progetto definitivo, e che l'importo previsto per la redazione della progettazione definitiva ammonta a Euro 45.908,00 oltre ad IVA;
- in data 12/10/2017, con nota protocollata CR.2017.358090, la società F.B.M. S.p.A. di cui sopra ha consegnato il progetto definitivo i cui lavori a base d'asta ammontano a complessivi Euro 2.786.500,00;
- dal Computo Metrico Estimativo del Progetto Definitivo redatto dalla Società F.B.M. S.p.A. è emerso che per il completamento dell'opera offerta dal Consorzio Stabile Pegaso risultano necessari Euro 982.657,97 comprensivo di Iva, conseguentemente la Stazione Appaltante del Commissario delegato deve sostenere i maggiori oneri per il riappalto dell'opera, comprendenti anche le Somme a disposizione dell'Amministrazione che prevedono, oltre alla relativa I.V.A. anche tutti gli oneri per la riprogettazione definitiva ed esecutiva, per l'indizione e l'aggiudicazione della nuova gara, i maggiori oneri per la Direzione dei nuovi lavori, per il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per la Commissione di Collaudo Tecnico-Amministrativo, gli oneri previsti dalle norme per la conduzione dell'appalto;
- in data 20/10/2017 il Direttore dei Lavori incaricato dal Commissario delegato ha redatto, in ottemperanza a quanto previsto nel Decreto Commissariale n. 2318/2015, lo "Stato di consistenza dei lavori già eseguiti e dei materiali approvvigionati a piè d'opera ai sensi dell'art. 138, comma 1 del D.Lgs. 163/2006", sottoscritto dal Consorzio Stabile Pegaso con riserva; tuttavia la riserva apposta dal Consorzio Stabile Pegaso non è stata esplicitata entro i termini di legge previsti, pertanto la stessa è da ritenersi decaduta;

**Rilevato** altresì che in via cautelativa, in considerazione dei futuri addebiti a carico del Consorzio Stabile Pegaso, con Decreto Commissariale n. 2686 del 28 settembre 2017 è stato sospeso mediante fermo amministrativo il pagamento dovuto al Consorzio Stabile Pegaso quale corrispettivo per i lavori eseguiti per conto del Commissario relativamente alla realizzazione della PST L14 e alla PST 14 art. 57 art. 57 ex art. D.Lgs. 163/2006 nel Comune di Castelfranco Emilia (MO) per Euro 115.720,37 Iva compresa, importo da confermarsi in sede di collaudo tecnico amministrativo;

**Atteso** che con nota del 06/10/2017 a firma del sottoscritto Commissario delegato, assunta al prot. n. CR/2017/35174, il summenzionato provvedimento di fermo amministrativo è stato notificato tramite PEC al Consorzio Stabile Pegaso, e che ad oggi sono decorsi i termini processuali ai fini dell'impugnazione dello stesso;

**Visto** il Decreto Commissariale n. 663 del 15/03/2018 che prende atto dello Stato di Consistenza dei lavori già eseguiti e dei materiali approvvigionati a piè d'opera ai sensi dell'art. 138, comma 1 del D.Lgs. 163/2006, dal quale risulta che le opere eseguite dal Consorzio Stabile Pegaso relativamente all'EPT III L04 – Aula Magna nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), secondo i prezzi offerti, ammontano ad Euro 413.172,23;

**Rilevato** che del predetto importo di Euro 413.172,23, è stata liquidata dal sottoscritto Commissario delegato la somma corrispondente alla sola anticipazione pari ad Euro 139.583,02, e che i restanti Euro 273.589,21 sono stati trattenuti in considerazione del fatto che successivamente sarebbe stato valutato l'eventuale addebito al Consorzio Stabile Pegaso dei costi dei quali, dovrà farsi carico la Stazione Appaltante del Commissario delegato per il completamento dell'EPT III L04 come sopra già specificato;

**Vista** la Relazione sullo stato debitorio del Consorzio Stabile Pegaso del RUP incaricato dal Commissario delegato, Ing. Manuela Manenti, del 16/07/2018 assunta al Prot. n. CR/2018/28245 del 18/07/2018 dalla quale si evince che, nell'attesa del perfezionamento della progettazione esecutiva e dell'espletamento della gara delle opere di completamento e pertanto della conclusione dell'iter procedurale del riappalto, la somma da richiedere al Consorzio Stabile Pegaso per la realizzazione del completamento dei lavori dell'Aula Magna (ex EPT III Lotto 4) è pari ad 755.033,68 Iva compresa;

A) IMPORTO PER REALIZZARE IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE DA ADDEBITARE AL CONSORZIO PEGASO			Importo
Importo derivante da progetto definitivo F.B.M.			2.763.500,00
Somme a carico della Stazione Appaltante			-1.253.686,77
Resta importo progetto definitivo, depurato dalle lavorazioni a carico dalla Stazione Appaltante			1.509.813,23
Importo per il completamento dell'opera offerta dal Consorzio Pegaso			-982.657,97
Differenza di costo per realizzazione opere di completamento			527.155,26
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE su maggiore importo risultante da addebitare al Consorzio Pegaso			
B.1	Indagini geologiche		
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi		
B.3	Imprevisti		
B.4	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		
B.5	Accantonamento per eventuali accordi bonari/transazioni		
B.6	Spese tecniche TOTALI		102.632,24
B.6.1	Spese tecniche progetto definitivo (calcolato in modo proporzionale in base alla convenzione con F.B.M.)	8.757,24	
	Spese tecniche progetto esecutivo e validazione (calcolato in modo proporzionale in base a parcella Fintecna	19.500,00	
B.6.2	Spese tecniche DL	41.500,00	
B.6.3	Spese tecniche CSE	17.500,00	
B.6.4	Spese gara ANAC	375,00	
B.6.5	Spese tecniche varie (collaudo)	15.000,00	
B.7	Spese di cui all'articolo 113 del Codice Contratti D.Lgs n.50/16		10.543,11
B.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		10.000,00

B.9	Spese per pubblicità		5.000,00
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto ed altri eventuali collaudi specialistici		15.000,00
B.11	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6		4.105,29
B.12	I.V.A. 10% su importo (A+B.3+B.5)		52.715,53
B.13	I.V.A. 22% su importo (B.6+B.9+B.10+B.11)		27.882,26
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			227.878,42
Sommano i maggiori costi da sostenere per riappalto sulle somme da addebitare al Consorzio Pegaso			755.033,68

**Rilevato** tuttavia che risulta trattenuta la somma complessiva di Euro 388.258,61, di seguito riepilogata in tabella e così costituita:

- pari ad Euro 273.589,21 per i lavori già eseguiti e per i materiali approvvigionati a piè d'opera dell'EPT III L04 – Aula Magna di San Felice sul Panaro (MO);
- pari ad Euro 114.669,40 Iva compresa per i lavori eseguiti per la realizzazione della PST L14 e della PST 14 art. 57 ex art. D.Lgs. 163/2006 nel Comune di Castelfranco Emilia (MO), come da Decreto di fermo amministrativo n. 2686 del 28/09/2017;

<b>EPT III Lotto 4 - AULA MAGNA SAN FELICE SUL PANARO</b>		
Importo desunto da Stato di consistenza delle opere - non liquidato	413.172,23	
Importo liquidato per anticipazione	-139.583,02	
restano		273.589,21
<b>PST Lotto 14 – CASTELFRANCO EMILIA</b>		
Certificato di Pagamento n. 4 per appalto originario -non liquidato	104.159,62	
Ritenuta dello 0,5% sul Certificato di Pagamento n. 4	6.050,65	
Sommano		110.210,27
<b>PST Lotto 14 art. 57 - CASTELFRANCO EMILIA</b>		
Ritenuta del 10% a garanzia dei lavori, operata sul Certificato di Pagamento n. 3	2.117,41	
Ritenuta dello 0,5%, operata sul Certificato di Pagamento n. 3	2.341,72	
Sommano		4.459,13
Sommano gli importi trattenuti al consorzio Pegaso		388.258,61

**Tenuto conto** che con il perfezionamento della progettazione esecutiva e dell'espletamento della gara delle opere di completamento e pertanto della conclusione dell'iter procedurale del riappalto, saranno quantificati ulteriori costi da addebitare al Consorzio Stabile Pegaso;

**Considerato** che ad oggi, è possibile procedere alla compensazione dei costi, così come quantificati a carico del Consorzio Stabile Pegaso con gli importi già trattenuti dalla

Stazione Appaltante, la somma da richiedere al Consorzio Stabile Pegaso per la realizzazione del completamento dell'Aula Magna EPT III L04 è pari ad Euro 366.775,07;

Tutto ciò premesso e considerato

### **DECRETA**

**1)** di prendere atto della Relazione sullo stato debitorio del Consorzio Stabile Pegaso del RUP, Ing. Manuela Manenti, del 18/07/2018;

**2)** di prendere atto che i costi da sostenere per il completamento dei lavori del Lotto n. 04 degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T. 3) – Edificio Scolastico Temporaneo – Aula Magna nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), il cui contratto d'appalto del 17/12/2014 avente Rep. n. 0335 con il Consorzio Stabile Pegaso è stato risolto con Decreto Commissariale n. 2318 del 18/11/2015 corrispondono ad Euro 755.033,68 Iva compresa, come si evince dalla predetta Relazione;

**3)** di compensare i maggiori costi di cui al punto 2) addebitati al Consorzio Stabile Pegaso per il completamento dell'EPT III L04, con gli importi trattenuti per i lavori dallo stesso eseguiti per l'EPT III L04, la PST L14 e la PST L14 art.57, pari ad Euro 388.258,61;

**4)** di dare atto che per il completamento dei lavori del Lotto n. 04 degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T. 3) – Edificio Scolastico Temporaneo – Aula Magna nel Comune di San Felice sul Panaro (MO) dovranno essere recuperati in danno dal Consorzio Stabile Pegaso Euro 366.775,07;

**5)** di dare mandato al Responsabile del Servizio per la gestione tecnica degli interventi di Ricostruzione, Ing. Stefano Isler, di avviare la procedura per il recupero dell'importo di cui al punto che precede in danno al Consorzio Stabile Pegaso, in liquidazione volontaria dal 05/04/2018;

**6)** di dare atto che l'importo di cui al punto 4) non è definitivo essendo in attesa del perfezionamento della procedura di gara per le opere di completamento dell'EPT III L04;

**7)** di trasmettere il presente atto al Consorzio Stabile Pegaso e di disporre la sua pubblicazione in versione conoscitiva sul sito dedicato alla procedura.

Bologna,

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)