

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2949 del 30 Novembre 2018

Approvazione della perizia di variante tecnica e suppletiva n. 2 al contratto di cui al Rep.n. 0310 del 21/12/2016 relativa alle lavorazioni aggiuntive per i lavori per il ripristino e miglioramento sismico dell'Archivio storico della regione Emilia-Romagna in comune di San Giorgio di Piano (Bo).

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06/06/2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01/08/2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa.

Visto l'art. 2 bis comma 44 del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata sulla G.U. n. 284 del 05/12/2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31 dicembre 2020;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la

ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

Premesso inoltre che:

- in data 20 ottobre 2015 è stata sottoscritta la Convenzione, prot. RPI/2015/0000430 del 22/10/2015 per la regolamentazione dei rapporti tra il Commissario Delegato e la Regione Emilia-Romagna, Direzione Generale Risorse Finanziarie e Patrimonio (ora Direzione Generale Risorse, Europa, Innovazione e Istituzioni), relativi alla realizzazione dei lavori di ripristino e miglioramento sismico dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna a San Giorgio di Piano (BO);
- in data 17/11/2017 la Convenzione di cui sopra, con l'Atto aggiuntivo prot. RPI/2017/0000403 è stata modificata e integrata;
- in data 17/10/2018 la Convenzione di cui sopra, con il secondo Atto aggiuntivo prot. RPI/2018/479, è stata prorogata sino al 31/08/2019;
- che l'intervento per il ripristino dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna di San Giorgio di Piano è stato inserito nel Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato ed approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1012 del 27 luglio 2015 e con Ordinanza Commissariale n. 37 del 29 luglio 2015 per un importo di € 1.025.000,00, interamente finanziato con risorse della Regione Emilia-Romagna;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. E49G15002440002 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Infor-

mativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione è il n. 6489448DE3;

- con ordinanza n. 59 del 18/12/2015 avente ad oggetto "Progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di ripristino e miglioramento sismico dell'Archivio Storico della Regione Emilia-Romagna in San Giorgio di Piano (Bo). Procedura aperta ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett. C) del Decreto-Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.. Approvazione del progetto preliminare, degli atti di gara e determinazione a contrarre. Modifiche alle Ordinanze nn. 65/2014, 66/2014, 12/2015, 35/2015 e 44/2015." sono stati approvati gli atti di gara per porre in essere la procedura aperta per l'affidamento dei lavori, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ed il Quadro Tecnico Economico dell'intervento per una spesa complessiva pari a Euro 1.025.000,00;
- con Decreto n. 2385 del 29/07/2016 è stata aggiudicata definitivamente la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per il ripristino e miglioramento sismico dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna in San Giorgio di Piano (Bo).

Rilevato che:

- il Servizio Approvvigionamenti, Patrimonio e Logistica della Regione Emilia- Romagna con Determinazione n. 19204 del 30/11/2016, ha approvato il quadro tecnico economico dell'intervento in argomento così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO POST-APPALTO

A) LAVORI

A.1	Lavori (al netto ribasso d'asta)	€ 647.278,06
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.000,00
A.3	Oneri per la progettazione definitiva, esecutiva e per la redazione del piano di sicurezza (al netto ribasso d'asta)	€ <u>21.000,00</u>

TOTALE (IMPORTO CONTRATTUALE) € 678.278,06

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

B.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
B.2	Imprevisti	€ 125.865,69
B.3	Accantonamento di cui all'Art.12 D.P.R.207/2010	€ 67.827,81
B.4	Spese di cui all'Art.92, commi 5 e 7 bis del Codice Contratti, nonché spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al R.U.P. di verifica e validazione dei progetti	€ 67.827,81
B.5	Eventuali Spese per commissioni	

	giudicatrici	€	1.000,00
B.6	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€	1.500,00
B.7	Spese per pubblicità (già pagate)	€	6.328,02
B.8	Contributo Previdenziale integrativo (4%) Importo su A.3	€	840,00
B.9	I.V.A. al 22% importo su (A.3+B.8)	€	4.804,80
B.10	I.V.A. al 10% importo su (A.1+A.2)	€	<u>65.727,81</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE		€	<u>346.721,94</u>
TOTALE INTERVENTO		€	<u>1.025.000,00</u>

- il contratto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per il ripristino e miglioramento sismico dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna in comune di San Giorgio di Piano (Bo) è stato stipulato in data 21 dicembre 2016, avente Rep. n. 0310, per l'importo contrattuale pari a € 678.278,06, di cui € 647.278,06 per lavori a corpo, € 21.000,00 per la progettazione definitiva, esecutiva e la redazione del piano di sicurezza ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'Iva.

Vista altresì la Determinazione n. 10661 del 29 giugno 2017 del Servizio Approvvigionamenti, Patrimonio e Logistica della Regione Emilia-Romagna con la quale è stato assunto l'impegno di spesa per l'affidamento dell'incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E.) dei lavori di ripristino e miglioramento sismico dell'Archivio storico della Regione Emilia-Romagna in Comune di San Giorgio di Piano (Bo), a favore dell'Ing. Emanuele Ghelardi.

Dato atto che:

- in fase di attuazione dei predetti lavori affidati al RTI costituito dalle Imprese F.lli Iembo s.r.l. ed Edilizia Turrà s.r.l. è emersa l'esigenza di apportare delle varianti alle lavorazioni contrattualmente previste;
- con Determinazione n. 17150 del 24/10/2018 del Servizio Approvvigionamenti, Patrimonio e Logistica della Regione Emilia-Romagna e con Decreto del Commissario Delegato n. 2745 del 09/11/2018 si è proceduto all'approvazione della perizia di variante e suppletiva n. 1 e del quadro tecnico-economico rimodulato;
- in data 21/11/2018 con Rep.n. 0354 si è proceduto alla sottoscrizione del relativo atto integrativo di perizia per un importo pari ad 112.047,08, oltre Iva e oneri previdenziali, di cui Euro 99.017,11 per i lavori a corpo, Euro 5.829,97 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 7.200,00 per oneri della nuova progettazione, per un importo complessivo derivante dal contratto principale d'appalto e dal suddetto atto integrativo pari ad € 790.325,14.

Considerato che:

- in fase di attuazione dei lavori oggetto dell'appalto, affidati al RTI costituito dalle Imprese F.lli Iembo s.r.l. ed Edilizia Turrà s.r.l., è emersa dopo l'approvazione e la relativa sottoscrizione della prima variante, l'esigenza di apportare ulteriori varianti alle opere contrattualmente previste;
- pertanto, il Direttore dei Lavori ha redatto, ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 161 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., una nuova variante tecnica che prevede una spesa aggiuntiva rispetto all'importo contrattualizzato di Euro 25.751,62 (di cui Euro 24.344,26 per i nuovi lavori, Euro 600,00 per la nuova progettazione ed Euro 807,36 per maggiori oneri relativi alla sicurezza) oltre ad Euro 24,00 per il Contributo Previdenziale integrativo del 4% sulla maggiore spesa per la nuova progettazione di Euro 600,00 e ad Euro 2.652,44 per l'Iva al 10% su Euro 24.344,26 + Euro 807,36 e per l'Iva al 22% su Euro 600,00 + Euro 24,00 (complessivi Euro 28.428,06), nonché ha provveduto a formulare, per alcune nuove lavorazioni non previste in contratto, n. 3 Nuovi Prezzi;
- la documentazione della predetta perizia tecnica e di variante n. 2, composta dalla seguente elencata documentazione, è stata inviata, per la sua approvazione e per la sua copertura economica, al Servizio Approvvigionamenti, Patrimonio, Logistica e Sicurezza dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Mauro Monti con lettera in data 12/11/2018 Prot.n. CR/2018/39804:

- 1) Relazione della Direzione Lavori;
- 2) Relazione del RUP;
- 3) Computo Metrico Estimativo + Varianti;
- 4) Riepilogo Computo Metrico Estimativo + Varianti;
- 5) Atto di sottomissione e Verbale di concordamento Nuovi Prezzi;
- 6) Elaborati Strutturali (Indagini su solai e coperture, Relazione tecnica progettista strutture).

Rilevato che:

- le circostanze che hanno portato alla necessità della redazione della perizia di variante, rientrano tra le motivazioni previste per le varianti in corso d'opera di cui all'art. 132, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- a seguito della predisposizione della documentazione tecnico-economica della perizia in argomento il quadro tecnico-economico dell'intervento è stato così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO POST-VARIANTE n. 2:

A) LAVORI

A.1 Lavori (al netto ribasso d'asta)	€ 770.639,43
A.2 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 16.637,33
A.3 Oneri per la progettazione definitiva, esecutiva e per la redazione del piano di sicurezza (al netto ribasso d'asta)	€ <u>28.800,00</u>
TOTALE (IMPORTO CONTRATTUALE)	€ 816.076,76

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	
B.1 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 7.000,00
B.2 Imprevisti	€ 34.971,94
B.3 Accantonamento di cui all'Art.12 D.P.R.207/2010	€ 0,00
B.4 Spese di cui all'Art.92, commi 5 e 7 bis del Codice Contratti, nonché spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al R.U.P. di verifica e validazione dei progetti	€ 26.000,00
B.5 Eventuali Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.6 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capito- lato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
B.7 Spese per pubblicità (già pagate)	€ 6.328,02
B.8 Contributo Previdenziale integrativo (4%) su Importo su A.3	€ 1.152,00
B.9 I.V.A. al 22% importo su (A.3+B.8)	€ 6.589,44
B.10 I.V.A. al 10% importo su (A.1+A.2)	€ <u>78.727,68</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE	€ <u>160.769,08</u>
TOTALE INTERVENTO	€ <u>976.845,84</u>

Considerato che:

- la complessiva maggiore spesa di Euro 28.428,06 trova copertura economica tra le "Somme a disposizione dell'Amministrazione" di cui al Quadro Economico approvato con determinazione del Servizio Approvvigionamenti, Patrimonio e Logistica n. 17150 del 24/10/2018;
- con determinazione dirigenziale n. 19310 del 21/11/2018 il Servizio Approvvigionamenti, Patrimonio, Logistica e Sicurezza ha approvato l'aggiornamento del quadro tecnico-economico dell'intervento per un importo complessivo di Euro 976.845,84.

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Visto l'art. 216 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Considerato che si rende necessario procedere all'approvazione della variante n. 2 in aumento del contratto di cui al Rep. n. 0311 del 21/12/2016 e dell'atto integrativo di perizia di variante n. 1 di cui al Rep.n. 0354 del 21/11/2018;

Tutto ciò premesso e considerato

D E C R E T A

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare tecnicamente la perizia di variante n. 2 del contratto di cui al Rep.n. 0310 del 21/12/2016 relativa ai lavori di ripristino e miglioramento sismico dell'Archivio storico della Regione Emilia-Romagna in Comune di San Giorgio di Piano (Bo), composta dai documenti di seguito elencati, dando atto che il conseguente atto integrativo sarà stipulato dal competente Servizio regionale a ciò deputato:
 - 1) Relazione della Direzione Lavori;
 - 2) Relazione del RUP;
 - 3) Computo Metrico Estimativo + Varianti;
 - 4) Riepilogo Computo Metrico Estimativo + Varianti;
 - 5) Atto di sottomissione e Verbale di concordamento Nuovi Prezzi;
 - 6) Elaborati Strutturali (Indagini su solai e coperture, Relazione tecnica progettista strutture).

- 3) di dare atto che il quadro tecnico-economico dell'intervento rimodulato è:

A) LAVORI

A.1 Lavori (al netto ribasso d'asta)	€ 770.639,43
A.2 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 16.637,33
A.3 Oneri per la progettazione definitiva, esecutiva e per la redazione del piano di sicurezza (al netto ribasso d'asta)	€ <u>28.800,00</u>

TOTALE (IMPORTO CONTRATTUALE) € 816.076,76

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

B.1 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 7.000,00
B.2 Imprevisti	€ 34.971,94
B.3 Accantonamento di cui all'Art.12 D.P.R.207/2010	€ 0,00
B.4 Spese di cui all'Art.92, commi 5 e 7 bis del Codice Contratti, nonché spese tecniche per attività di Direzione Lavori,	

Assistenza giornaliera e contabilità Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al R.U.P. di verifica e validazione dei progetti	€ 26.000,00
B.5 Eventuali Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.6 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capito- lato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
B.7 Spese per pubblicità (già pagate)	€ 6.328,02
B.8 Contributo Previdenziale integrativo (4%) su Importo su A.3	€ 1.152,00
B.9 I.V.A. al 22% importo su (A.3+B.8)	€ 6.589,44
B.10 I.V.A. al 10% importo su (A.1+A.2)	€ <u>78.727,68</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE	€ <u>160.769,08</u>
TOTALE INTERVENTO	€ <u>976.845,84</u>

- 4) di dare atto che l'aggiornamento del quadro tecnico-economico dei lavori di ripristino e miglioramento sismico dell'Archivio storico della Regione Emilia-Romagna in Comune di San Giorgio di Piano (Bo) per l'importo complessivo di Euro 976.845,84 è stato approvato con Determinazione dirigenziale n. 19310 del 21/11/2018.

Bologna,

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)