

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2963 del 3 Dicembre 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/4045 del 30/11/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **GROSSI MARCO - Impresa individuale** ed acquisita con protocollo CR-47907-2015 del 03/10/2015.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/4045** del **30/11/2016** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **MARCO GROSSI - Impresa Individuale** protocollo CR-47907-2015 del 03/10/2015. **Concessione del contributo**”,* con il quale è stato concesso un contributo pari ad **€ 195.562,68** al lordo di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A., ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l’esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell’esito di supplemento istruttorio in variante, ha confermato il contributo concesso di importo pari ad **€ 195.562,68 al lordo di IVA**, secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che sebbene la variante non modifichi la determinazione dell’aiuto concesso, si è reso necessario aggiornare *“Scheda riepilogativa”* ed *“Allegato unico”*, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell’istruttoria e dei contributi concessi;
- che il beneficiario non risulta presente nell’elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell’*“Allegato unico”* del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il proprio **decreto di concessione** ed i relativi “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, protocollo **DCR/2016/4045** del **30/11/2016** avente ad oggetto “*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da MARCO GROSSI - Impresa Individuale protocollo CR-47907-2015 del 03/10/2015. Concessione del contributo*”;
2. di **confermare** il contributo concesso, a favore di **GROSSI MARCO - Impresa individuale**, con sede legale a Bondeno (FE), via Virgiliana, n. 154, CAP 44012, C.F. GRSMRC58L06A965Q, P.IVA 01376070387, ad un importo complessivo pari ad **€ 195.562,68 al lordo di IVA**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall’“Allegato unico” parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-47907-2015 del 03/10/2015 GROSSI MARCO - Impresa individuale

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	INTERVENTO RICHIESTO
n. 3 ricostruito dal n. 4	Bondeno (FE)	38	41	TAB. B – lettera a) livello operativo “E0”	Ante: 408,50 Post: 375,83	€ 0,00	€ 258.126,74 (Costo intervento)
n. 5 ricostruito dal n. 6	Bondeno (FE)	38	41	TAB. B – lettera c) livello operativo “E1”	Ante: 120,54 Post: 115,50	€ 0,00	€ 102.459,00 (Costo convenzionale)

TABELLA Riepilogo degli interventi concessi con Decreto n. 4045 del 30/11/2016:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di IVA e dell'indennizzo assicurativo
n. 3 ricostruito dal n. 4	Ante: 228,72 Post: 228,72	Deposito/fienile	TAB. B – Lettera b) – Livello Operativo “B-C”	€ 79.447,28	€ 152.408,17	€ 79.447,28
		Demolizione e ricostruzione				€ 96.925,68
n. 5 ricostruito dal n. 6	Ante: 120,54 Post: 115,50	Deposito	TAB. B – Lettera c) – Livello Operativo “E1”	€ 80.850,00	€ 122.876,46	€ 80.850,00
		Demolizione e ricostruzione				€ 98.637,00
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 195.562,68

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti a seguito di variante progettuale del 10/10/2018:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di IVA e dell'indennizzo assicurativo
n. 4	Ante: 228,72	Deposito/fienile	TAB. B – Lettera b) – Livello Operativo “B-C”	€ 79.447,28 + € 80.850,00 =	-	€ 160.297,28
		Demolizione				
n. 6	Ante: 120,54	Deposito	TAB. B – Lettera c) – Livello Operativo “E1”	€ 160.297,28	-	€ 195.562,68
		Demolizione				
Hangar	Post: 344,22 *	Deposito	-	-	€ 171.396,79	€ 195.562,68
		Ricostruzione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 195.562,68

* La superficie ammessa a contributo post-intervento risulta essere pari a 228,72 mq + 115,50 mq = 344,22 mq, ovvero pari alla somma delle superficie ammesse a contributo pre-sisma (il progetto di variante prevede la ricostruzione di un unico immobile, a seguito della demolizione dei due immobili danneggiati dal sisma).

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;
- VISTA LA COMUNICAZIONE DI VARIANTE PROGETTUALE del 10/10/2018 riassunta di seguito:

Nella precedente fase istruttoria era stato richiesto ed ammesso a contributo l'intervento di demolizione di due immobili danneggiati dal sisma, identificati al Fg. 38 Map. 41, e la successiva ricostruzione di due nuovi immobili, entrambi destinati ricovero attrezzi.

Diversamente da quanto concesso con Decreto n. 4045 del 30/11/2016, il nuovo progetto di variante prevede la ricostruzione della superficie complessiva dei due suddetti fabbricati, identificati al Fg. 38 Map. 41, in un unico fabbricato ad uso deposito agricolo avente forma rettangolare di superficie totale pari a 354,50 mq.

“La variante viene presentata perché il contributo concesso con Decreto n. 4045 del 30 Novembre 2016 è insufficiente alla realizzazione delle opere progettate e inserite nella domanda CR-47907-2015.

Pertanto in relazione alla somma assegnata si prevede la realizzazione di un solo fabbricato di mq 354,50, senza delocalizzazione.

La variante infatti prevede la realizzazione dell'intervento nel mappale 41 del foglio 38 dello stesso Comune di Bondeno dove si prevede la rimozione dell'Hangar costruito con la “misura 126” e la demolizione dei due fabbricati in muratura.

Per quanto riguarda il fabbricato in variante si prevede la realizzazione di travi di fondazione rovesce, la realizzazione di struttura in elevazione e copertura in profilati e capriate in ferro e tamponamenti in lastre di pannello sandwich. Nelle pareti laterali, tra i pilastri, si prevede la realizzazione di un muretto in cemento armato alto mt. 1,00 sp. 0,30 mt.

Si prevede inoltre la realizzazione di due aperture sui lati corti e finestre a nastro sui lati lunghi. Internamente si prevede la realizzazione di un pavimento di tipo industriale”.

E RECEPITA poiché, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ordinanza n. 20 del 4 agosto 2017, **tutti gli interventi oggetto della presente variante si ritengono ammissibili nel progetto previsto**, ovvero la demolizione con successiva ricostruzione di un fabbricato avente superficie pari a 354,50 mq, superiore rispetto alla superficie riconosciuta (228,72 mq + 115,50 mq = 344,22 mq) nella precedente fase istruttoria, **nel limite dell'importo concesso con Decreto n. 4045 del 30/11/2016**, in quanto per lo stesso risulta dimostrata la congruità tecnico economica prescritta dalla suddetta Ordinanza.

- SI PROPONE:

1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DEGLI IMMOBILI n. 4 e n. 6 RICOSTRUITI NEL NUOVO IMMOBILE DA VARIANTE per il livello di danno, la superficie e l'importo indicati in tabella degli interventi.

Ai sensi dall'art. 4 comma 10 dell'Ord. n. 57/2012 e smi, il costo convenzionale è stato quantificato sulla superficie riconosciuta nella precedente fase istruttoria di merito, ovvero 228,72 mq + 115,50 mq = 344,22 mq.

Come previsto dall'art. 4 comma 16 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii, essendo la superficie dell'immobile ricostruito (354,50 mq) superiore a quella riconosciuta della precedente fase istruttoria (344,22 mq), è stata effettuata una riparametrazione del costo dell'intervento da computo metrico.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO € 195.562,68 AL LORDO DI IVA calcolata forfettariamente al 22%.

PERTANTO, LA PRESENTE PROPOSTA CONFERMA IL CONTRIBUTO CONCESSO CON DECRETO n. 4045 DEL 30/11/2016.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

GROSSI MARCO impresa individuale

ANAGRAFICA						
TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Grossi Marco		GRSMRCS8L06A965Q		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-47907-2015 03/10/15
SEDE LEGALE	via Virgiliana, n. 154 - CAP 44012		Bondeno	(FE)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Virgiliana, n. SNC, loc. Burana - CAP 44012		Bondeno	(FE)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
P.IVA / C.F.	GRSMRCS8L06A965Q / 01376070387			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	CUP	E22F16000510001
DELOCALIZZAZIONE	Delocalizzazione definitiva			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A - 01.11.4 Coltivazioni miste di cereali, legumi da granella e semi oleosi			AIA	DURC rilasciato il	21/11/2016 DURC-10486-2016 21/11/2016
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTEPASCHI DI SIENA - Filiale di Bondeno			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	ANTIMAFIA (certificato)	CR-33618-2016 21/06/2016
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0	
				IVA	IVA NON DETRAIBILE	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 206.664,09	€ 0,00	€ 195.562,68
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 206.664,09	€ 0,00	€ 195.562,68

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI						
NUOVO IMMOBILE RICOSTRUITO DALLA DEMOLIZIONE DELL'IMMOBILE 4 E 6	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE (al netto di Iva)	IMPORTO RICLASSIFICATO (al netto di Iva)	IMPORTO AMMESSO RIPARAMETRATO IN VARIANTE (al netto di Iva)	IMPORTO NON AMMESSO (al netto di Iva)	IMPORTO AMMESSO (al lordo di Iva)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 158.553,44	€ 138.681,18	€ 134.645,56	€ 4.035,62	€ 164.267,58	
di cui opere edili	€ 158.553,44	€ 138.681,18	€ 134.645,56	€ 4.035,62	€ 164.267,58	(*A) (*B) (*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 1.977,40	€ 1.977,40	€ 0,00	€ 2.412,43	(*A)
C. Finiture	€ 0,00	€ 17.894,86	€ 17.374,12	€ 520,74	€ 21.196,43	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 17.894,86	€ 17.374,12	€ 520,74	€ 21.196,43	(*B) (*2)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 158.553,44	€ 158.553,44	€ 153.997,08	€ 4.556,36	€ 187.876,44	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 15.855,34	€ 15.855,34	€ 15.399,71	€ 455,63	€ 18.787,65	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 174.408,78	€ 174.408,78	€ 169.396,79	€ 5.011,99	€ 206.664,09	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE IMMOBILE 4 + IMMOBILE 6 (al lordo di Iva)	€ 195.562,68	IMMOBILE 4: TAB B - lettera b - Livello operativo "B-C" (Incrementi: 80 €/mq per demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto, Decrementi: -30% immobile che non necessita di particolari finiture) IMMOBILE 6: TAB B - lettera c - Livello operativo "E1" (Decrementi: -30% immobile che non necessita di particolari finiture)				
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 206.664,09	
CONTRIBUTO CONCESSO PER IL NUOVO IMMOBILE RICOSTRUITO DALLA DEMOLIZIONE DELL'IMMOBILE 4 E 6 (al lordo di Iva)	€ 195.562,68	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo				

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	CODICE				
(*1)	Opere strutturali, opere edili		€ 138.661,18	€ 4.035,62	Tali voci sono state riparametrate alla superficie ammessa in istruttoria con un fattore pari a 0,9709 (344,22/354,50).
			SUB TOTALE	€ 4.035,62	
(*2)	Finitura, opere edili		€ 17.894,86	€ 520,74	Tali voci sono state riparametrate alla superficie ammessa in istruttoria con un fattore pari a 0,9709 (344,22/354,50).
			SUB TOTALE	€ 520,74	
(*3)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 15.855,34	€ 455,63	importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	€ 455,63	
			TOTALE	€ 5.011,99	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI

	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	1	A02021	Opere strutturali, opere edili	Spese per indagini e prelievi	€ 583,97
	2	A02022	Opere strutturali, opere edili	Spese per indagini e prelievi	€ 231,32
	3	A02023	Opere strutturali, opere edili	Spese per indagini e prelievi	€ 1.162,11
			SUB TOTALE		€ 1.977,40
(*B)	25	A15105	Opere strutturali, opere edili	Finiture, opere edili	€ 394,13
	26	A15107.a	Opere strutturali, opere edili	Finiture, opere edili	€ 6.746,37
	27	A15107.b	Opere strutturali, opere edili	Finiture, opere edili	€ 4.154,34
	28	A44.120	Opere strutturali, opere edili	Finiture, opere edili	€ 2.802,27
	29	A44.90	Opere strutturali, opere edili	Finiture, opere edili	€ 3.797,75
			SUB TOTALE		€ 17.894,86

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE (al lordo di Iva)	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO (al lordo di Iva)	IMPORTO CONCESSO (al lordo di Iva)
NUOVO IMMOBILE RICOSTRUITO DALLA DEMOLIZIONE DELL'IMMOBILE 4 E 6	€ 195.562,68	€ 206.664,09	€ 0,00	€ 206.664,09	€ 195.562,68
TOTALE	€ 195.562,68	€ 206.664,09	€ 0,00	€ 206.664,09	€ 195.562,68
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI (al lordo di Iva)					€ 195.562,68